

CITTA' DI RAGUSA
Settore 8° Lavori Pubblici e Centri Storici

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. SET. VIII
Ref. Allegato
il 16.11.04
IL RESP. DEL SERVIZIO

M. M. M. M. M.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 2425	OGGETTO: Approvazione del Certificato di Collaudo relativo ai "Lavori di realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione della Panoramica del Parco"
DATA 16 NOV. 2004	
N. 213 SETTORE 8° 04/11/2004	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2004 Res. 99 e Res. 2001 Cap. 2504 art. 18 L.R. 61/81 (Imp. 1196/04 - Imp. 323/04) e Cap. 2504 (Imp. 2225/04 - Imp. 523/04)

L'opera è stata finanziata con i fondi Anno 1999 Art. 18 della L.R. 61/81 cap. 2504 del Bilancio Comunale per un importo complessivo di £. 780.000.000 (€ 402.836,38), mentre il maggiore importo di £. 180.000.000 (€ 92.962,24) rispetto alle previsioni del piano di spesa 1999 è stato finanziato con i fondi anno 2001 art. 18 della L.R. 61/81 cap. 2504 del Bilancio Comunale; inoltre con Det. n. 1293/2002 è stata impegnata la somma di € 12.000,00 per spese occorrenti per adempimento ai sensi della L.R. 07/2002 per un totale complessivo di € 414.836,38.

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno Duemila Quattro, il giorno 16 del mese di novembre nell'ufficio del settore VIII, su proposta del Geom. G. Occhipinti, il dirigente dott. Arch. Giorgio Colosi, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 1060 del 02.10.2001 l'Amministrazione Comunale di Ragusa ha incaricato l'ing. Francesco Di Pasquale e l'arch. Giovanna Gurreri della progettazione esecutiva e della Direzione dei Lavori per le opere di cui all'oggetto, l'ing. Salvatore Girlando quale coordinatore per la sicurezza dei lavori in oggetto e il geom. Pietro Scalisi per la misura, contabilità ed assistenza giornaliera dei lavori di che trattasi;

L'opera è prevista nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2001/2003 del Comune di Ragusa approvato con deliberazione C.C. n. 16 del 03.05.2001 legittima.

L'opera è stata finanziata con i fondi Anno 1999 Art.18 della L.R. 61/81 cap. 2504 del Bilancio Comunale. Il progetto preliminare redatto dall'ufficio dei Centri Storici di Ragusa Ibla per un importo complessivo di 780.000.000 (€ 402.836,38) è stato esitato con parere favorevole dalla Commissione di Risanamento per i Centri Storici nella seduta del 18.04.2000 verb. n. 679, mentre il maggiore importo di € 180.000.000 (€ 92.962,24) rispetto alle previsioni del piano di spesa 1999 è stato finanziato con i fondi anno 2001 art. 18 della l.r. 61/81 cap. 2504 del Bilancio Comunale:

Tale progetto nella forma esecutiva, redatto dai predetti professionisti è stato approvato definitivamente dalla Commissione per i Centri Storici di Ragusa nella seduta 09.07.2002 Verb. n. 732;

Il progetto è stato approvato dall'Amministrazione Comunale con delibera di G.M. n. 718 del 16.07.2002 e prevede una spesa complessiva di € 402.836,38 così ripartita:

- a) Importo dei lavori a base d'asta	€ 287.150,00
- b) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 28.715,00
- c) imprevisti (2%)	€ 5.506,23
- d) competenze tecniche	<u>€ 81.464,92</u>
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 402.836,15

- nella gara d'appalto mediante asta pubblica del 15.01.2003 è rimasta aggiudicataria l'impresa Ediltecnica Costruzioni s.r.l. di San Cataldo (CT) e i lavori sono stati appaltati dal Comune di Ragusa alla citata impresa con contratto di appalto n. 29520 del 20.02.2003 reg. a Ragusa il 06.03.2003 al n. 340 Serie III per un importo netto di € 245.759,62 e consegnati in data 18.03.2003;
- In data 06/11/2003 i Direttori dei lavori ing. F. Di pasquale e arch. G. Gurreri hanno trasmesso una perizia di variante con il seguente quadro economico per complessivi € 438.833,33:

A) Importo dei lavori al lordo	€ 301.500,00	
Costo sicurezza sui lavori	<u>€ 9.045,00</u>	
Restano i lavori	€ 292.455,00	
Per ribasso d'asta del 14,86% su € 292.455,00	<u>€ - 43.458,81</u>	
B) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 248.996,19	
- costo sicurezza sui lavori	€ 9.045,00	
C) Somme a disposizione:		
- IVA 10% sui lavori	€ 25.804,12	
- Competenze tecniche iva e c.n.p.a.i.a. comprese	€ 109.458,51	
- accantonamento ribasso d'asta inclusa iva	<u>€ 45.529,41</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 180.792,04	€ 180.792,04
IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA		€ 438.833,33

- Le somme a disposizione della suddetta perizia sono state oggetto di riformulazione da parte del R.U.P. con provvedimento emesso in data 26/01/04 prot. n. 205 del 02/02/04 ai sensi dell'art. 134 dei commi 9 e 10 del Decreto n. 554/99:

A) Importo dei lavori al lordo	€ 301.500,00	
Costo sicurezza sui lavori	<u>€ 8.614,50</u>	
Restano i lavori	€ 292.885,50	
Per ribasso d'asta del 14,86% su € 292.455,00	<u>€ - 43.522,78</u>	
B) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 249.362,72	
- costo sicurezza sui lavori	<u>€ 8.614,50</u>	
SOMMANO	€ 257.977,22	
C) Somme a disposizione:		
- IVA 10% sui lavori	€ 25.797,72	

- Ribasso d'asta	€ 43.451,42	
- iva 10%	€ 4.345,14	
Totale indisponibile	€ 47.796,56	€ 47.796,56 B
SOMME A DISPOSIZIONE		
- iva 10% su A	€ 25.799,73	
- spese tecniche complessive	€ 74.428,99	
- spese allaccio enel	€ 600,00	
- spese per pubblicità	€ 4.708,42	
- interessi legali e moratori anticipate in danno dei direttori dei lavori dimessi	€ 1.481,26	
- differenza da recuperare nei confronti dei direttori dei lavori dimessi	€ 1.969,97	
- somme in economie	€ 54,13	
TOTALE	€ 109.042,50	€ 109.042,50 C
TOTALE COMPLESSIVO	€ 414.836,38	

Dalla revisione tecnico contabile è stato accertato dal collaudatore la regolarità della contabilità, da cui risulta:

- Lavori al netto	€ 257.997,32
- acconti corrisposti	€ 256.749,25
resta il credito dell'impresa al netto di	€ 1.248,07

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria ;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia ;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali ;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L. vo 29/93;

Per quanto sopra motivato

DETERMINA

- 1) Approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo redatto il 26/10/2004 dall' ing. Francesco Minardi;
- 2) Liquidare all'impresa Ediltecnica Costruzioni s.r.l. di San Cataldo (CL) il credito residuo di € 1.248,07 oltre iva al 10% per complessivi € 1.372,88 a saldo di ogni suo avere relativo ai lavori di che trattasi; *con imputazione al cap. 2506 "INT. ART. 18 L.R. 6/1/81" art. 2004 Res. 98*
- 3) Dichiarare la liberatoria dei fondi non utilizzabili relativi al ribasso d'asta + iva pari a € 47.796,56 *(G. Gurreri, 11/86/04)*
- 4) Liquidare alla ditta Sgarlata Giovanni di Ragusa la somma complessiva di € 600,00 per spese di allaccio Enel; *leg. 31/3/04*
- 5) Dichiarare la liberatoria dai fondi non utilizzati relativi alle somme in economia pari a € 54,13;
- 6) Dare mandato di recuperare nei confronti dei direttori dei lavori ing. Francesco Di pasquale e arch. Giovanna Gurreri la somma di € 1.481,26 a titolo di interessi legali e moratori anticipate da questa Amministrazione in favore dell'impresa appaltatrice Ediltecnica Costruzioni s.r.l.;
- 7) Dare mandato di recuperare nei confronti dei direttori dei lavori ing. F. Di pasquale e arch. G. Gurreri, la somma di € 1.969,97 già liquidata in eccedenza per competenze ai predetti direttori dei lavori;

e verbale
proposta *parte integrante*;

Il Dirigente
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Competenze tecniche iva e c.n.p.a.i.a. comprese	€ 75.038,09	
- accantonamento ribasso d'asta inclusa iva	€ 45.529,41	
- somme disponibili per diff.za rib. d'asta + iva	€ - 2.345,65	
- somme in economie	€ 839,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 144.859,16	€ 144.859,16

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA

€ 402.836,38

Con delibera n.182 del 18.03.2004 è stato revocato l'incarico ai predetti Direttori dei Lavori per inadempimento e nominato nuovo Direttore dei Lavori l'ing. M. Scarpulla dell'ufficio Tecnico in sostituzione dei professionisti prima incaricati;

- I lavori sono stati ultimati in data 26/03/04 in tempo utile.
- Il quadro economico redatto con lo stato finale e considerate le motivazioni di cui all'approvazione della perizia di variante e suppletiva da parte del R.U.P. geom. Giuseppe Occhipinti, considerata la sostituzione dei Direttori dei lavori incaricati con l'ing. Michele Scarpulla e la determina n. 1293/2002 che ha impegnato la somma di € 12.000,00 per spese occorrenti per adempimento ai sensi della L.R. n. 07/2002 da inserire nelle somme a disposizione dell'Amministrazione è il seguente:

LAVORI ESEGUITI AL LORDO	€ 301.497,96
Costo sicurezza dei lavori in detrazione	€ -9.044,94
Restano i lavori	€ 292.453,02
a dedurre il ribasso d'asta 14,86%	€ -43.458,52
importo dei lavori al netto	€ 248.994,50
oneri sicurezza dei lavori in aggiunta	€ 9.044,94
Importo Lavori	€ 258.039,44
Somme a Disposizione	€ 25.803,94
IVA sui lavori	€ 21.100,94
Coord. Sicurezza	€ 9.600,00
assistenza cantiere misure e contab.	€ 1.380,00
collaudo tecnico amministrativo	€ 47.804,36
accantonamento ribasso d'asta	€ 600,00
spese per allaccio enel	€ 4.708,42
spese per pubblicità	€ 4.139,18
spese tecniche per incentivazione	€ 20.826,64
progettazione	€ 17.382,23
direzione lavori e responsabile lavori	€ 153.345,71
Totale somme a disposizione	€ 411.385,15
Totale importo	€ 1.481,26
interessi legali e moratori	€ 1.969,97
differenza da recuperare in favore dell'am.ne	€ 3.451,23
Sommano	€ 414.836,38
Totale somme impegnate	€ 414.836,38
IMPORTO FINANZIATO	414.836,38

- con Determina Sindacale n. 81 del 27/05/04 è stato incaricato del collaudo dei lavori l'ing. Francesco Minardi;
- in data 26/10/2004 il tecnico collaudatore ing. Francesco Minardi ha rilasciato il certificato di collaudo per i predetti lavori, il cui quadro economico definitivo è così distinto:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 301.448,74
- Oneri della sicurezza	€ - 9.043,46
- Restano	€ 292.405,28
- a dedurre ribasso d'asta 14,86	€ -43.451,42
- netto lavori contrattuali	€ 257.997,32
SOMME INDISPONIBILI	€ 257.997,32 A

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

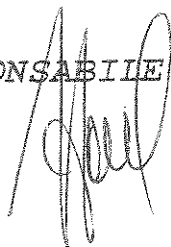
Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53,
co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 15.11.04

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere
pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la
durata di giorni sette, copia della su estesa
determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia
al Segretario Generale.

Ragusa.....12/11/04.....

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del
suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....12/11/04.....
al.....13/11/04.....

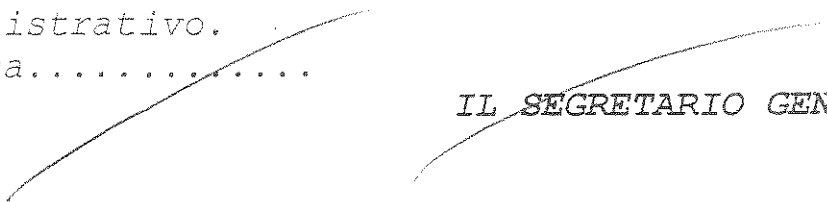
Ragusa.....14/11/04.....

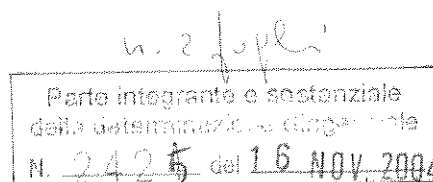
IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso
amministrativo.

Ragusa.....

IL SEGRETARIO GENERALE





CITTA' DI RAGUSA
Settore 8° Lavori Pubblici e Centri Storici

Proposta di Determinazione Dirigenziale

OGGETTO: Approvazione del Certificato di Collaudo relativo ai "Lavori di realizzazione dell' impianto di pubblica illuminazione della Panoramica del Parco"

Il sottoscritto *Responsabile Unico del Procedimento* geom. Giuseppe Occhipinti, propone al Dirigente del Settore 8° arch. Giorgio Colosi l'adozione della seguente proposta di Determinazione Dirigenziale :

Premesso che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 1060 del 02.10.2001 l' Amministrazione Comunale di Ragusa ha incaricato l'ing. Francesco Di Pasquale e l'arch. Giovanna Gurreri della progettazione esecutiva e della Direzione dei Lavori per le opere di cui all'oggetto, l'ing. Salvatore Girlando quale coordinatore per la sicurezza dei lavori in oggetto e il geom. Pietro Scalisi per la misura, contabilità ed assistenza giornaliera dei lavori di che trattasi;

L'opera è prevista nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2001/2003 del Comune di Ragusa approvato con deliberazione C.C. n. 16 del 03.05.2001 legittima.

L'opera è stata finanziata con i fondi Anno 1999 Art.18 della L.R. 61/81 cap. 2504 del Bilancio Comunale.

Il progetto preliminare redatto dall' ufficio dei Centri Storici di Ragusa Ibla per un importo complessivo di 780.000.000 (€ 402.836,38) è stato esitato con parere favorevole dalla Commissione di Risanamento per i Centri Storici nella seduta del 18.04.2000 verb. n. 679 , mentre il maggiore importo di £ 180.000.000 (€ 92.962,24) rispetto alle previsioni del piano di spesa 1999 è stato finanziato con i fondi anno 2001 art. 18 della l.r. 61/81 cap. 2504 del Bilancio Comunale :

Tale progetto nella forma esecutiva , redatto dai predetti professionisti è stato approvato definitivamente dalla Commissione per i Centri Storici di Ragusa nella seduta 09.07.2002 Verb. n. 732;

Il progetto è stato approvato dall'Amministrazione Comunale con delibera di G.M. n. 718 del 16.07.2002 e prevede una spesa complessiva di € 402.836,38 così ripartita:

- a) Importo dei lavori a base d'asta	€ 287.150,00
-b) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 28.715,00
- c) imprevisti (2%)	€ 5.506,23
- d) competenze tecniche	€ 81.464,92
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 402.836,15

LAVORI ESEGUITI AL LORDO	€	301.497,96
Costo sicurezza dei lavori in detrazione	€	-9.044,94
Restano i lavori	€	292.453,02
a dedurre il ribasso d'asta 14,86%	€	-43.458,52
importo dei lavori al netto	€	248.994,50
oneri sicurezza dei lavori in aggiunta	€	9.044,94
Importo Lavori	€	258.039,44
Somme a Disposizione		
IVA sui lavori	€	25.803,94
Coord. Sicurezza	€	21.100,94
assistenza cantiere misure e contab.	€	9.600,00
collaudo tecnico amministrativo	€	1.380,00
accantonamento ribasso d'asta	€	47.804,36
spese per allaccio enel	€	600,00
spese per pubblicità	€	4.708,42
spese tecniche per incentivazione	€	4.139,18
progettazione	€	20.826,64
direzione lavori e responsabile lavori	€	17.382,23
Totale somme a disposizione	€	153.345,71
Totale importo	€	411.385,15
interessi legali e moratori	€	1.481,26
differenza da recuperare in favore dell'am.ne	€	1.969,97
Sommano	€	3.451,23
Totale somme impegnate	€	414.836,38
IMPORTO FINANZIATO		414.836,38

- con Determina Sindacale n. 81 del 27/05/04 è stato incaricato del collaudo dei lavori l'ing. Francesco Minardi;
- in data 26/10/2004 il tecnico collaudatore ing. Francesco Minardi ha rilasciato il certificato di collaudo per i predetti lavori, il cui quadro economico definitivo è così distinto:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	301.448,74	
- Oneri della sicurezza	€	- 9.043,46	
- Restano	€	292.405,28	
- a dedurre ribasso d'asta 14,86	€	-43.451,42	
- netto lavori contrattuali	€	257.997,32	€ 257.997,32 A
SOMME INDISPONIBILI			
- Ribasso d'asta	€	43.451,42	
- iva 10%	€	4.345,14	
Totale indisponibile	€	47.796,56	€ 47.796,56 B
SOMME A DISPOSIZIONE			
- iva 10% su A	€	25.799,73	
- spese tecniche complessive	€	74.428,99	
- spese allaccio enel	€	600,00	
- spese per pubblicità	€	4.708,42	
- interessi legali e moratori anticipate			
in danno dei direttori dei lavori dimessi	€	1.481,26	
- differenza da recuperare nei confronti			
dei direttori dei lavori dimessi	€	1.969,97	
- somme in economie	€	54,13	
TOTALE	€	109.042,50	€ 109.042,50 C
TOTALE COMPLESSIVO			€ 414.836,38

Dalla revisione tecnico contabile è stato accertato dal collaudatore la regolarità della contabilità, da cui risulta:

- Lavori al netto	€ 257.997,32
- acconti corrisposti	€ 256.749,25

w. 3 f. 1/1
Parte III - Contratti e forniture
L. 29/12/2003 n. 2420
29/12/2003 NOV. 2003

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE 8° LAVORI PUBBLICI E CENTRI STORICI

LAVORI: Realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione della panoramica di Ragusa Ibla

IMPRESA: Ediltecnica Costruzioni S.r.l. Via Gabbara n. 11, San Cataldo (CL)

CONTRATTO: N. 29520 di Rep. Del 20/02/2003 reg. a Ragusa il 06/03/2003 al n. 340 serie III°.

VERBALE DI VISITA, RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO
(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

PREMESSE

Oggetto del collaudo:

Oggetto del presente collaudo sono i lavori di realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione della panoramica di Ragusa Ibla, dei quali viene in seguito fornita più dettagliata indicazione;

Progetto principale:

Il progetto redatto in data 03/07/2002 dall'Ing. Francesco Di Pasquale e dall'Arch. Giovanna Gurrieri, approvato in linea tecnica dalla Commissione di Risanamento dei Centri Storici di Ragusa Ibla in data 09/07/2002 con Verbale n. 732 e con Verbale di Validazione del 25/10/02 per l'importo complessivo di € 402.836,38 così ripartito:

Quadro Economico

1) Importo dei Lavori a base d'asta

Totale Lavori a base d'asta		€ 287 150.00 A1
Oneri della sicurezza	3.00%	€ 8 614.50 A2
Netto Lavori contrattuali		€ 287 150.00 A

2) Somme a disposizioni

I.V.A. su A	10.00%	€ 28 715.00 B1
Spese Tecniche Complessive		€ 81 465.15 B2
per Imprevisti (2%)		€ 5 506.23 B3
Totale =		€ 115 686.38 B
		€ 402 836.38

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

La Giunta municipale di Ragusa, con provvedimento n. 718 del Reg. in data 16/07/2002 ha provveduto all'approvazione del progetto per l'importo di € 402.836,38. La spesa complessiva è stata finanziata con i fondi dell L.R. 61/81 per un importo di € 309.874,14 finanziato con i fondi anno 1999 art. 18 della stessa L.R. 61/81 cap. 2540 Imp. 2022 Res. 99 del Bilancio Comunale oltre un importo di € 92.962,24 sempre con la L.R. 61/81 cap. 2504 Imp. 3254 Res. 2001 del Bilancio Comunale.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del pubblico incanto, come si rileva dal verbale di aggiudicazione n. 760 del 08/01/2003, rimase aggiudicataria l'Impresa Ediltecnica Costruzioni S.r.l. con sede in San Cataldo (CL) per l'importo complessivo di € 245.759,62 a seguito del ribasso del 14,86 % sull'importo a base d'asta di € 287.150,00 di cui € 8.614,50 quale onere non soggetto a ribasso d'asta per i piani di sicurezza.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 20/02/2003 con il n. 29520 di repertorio presso il Comune di Ragusa e venne registrato in data 06/03/03 a Ragusa con n. 340 serie III° per l'importo complessivo di € 245.759,62 oltre IVA al 10%.

Cauzione

Dalle risultanze dall'art. 4 del contratto n. 29520 di rep. del 20/02/2003, l'Impresa ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 90411590 dell'importo €. 15.275,00 (quindicimila duecentosettantacinque) rilasciata dalla Assicurazione Winterthur (agenzia di Caltanissetta) in data 28/01/03. l'importo è stato ridotto del 50% in quanto la ditta è in possesso del certificato UNI EN ISO 9002.

Polizza Assicurativa

L'Impresa ha stipulato la polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile, ai sensi dell'art. 30 comma 3 della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni n. 70091854/7.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti apposito verbale di concordamento di nuovi prezzi:

in data 24/07/03 approvato dal Responsabile del Procedimento in data 30/07/2003, i nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono in numero di 8 (otto), registrato a Caltanissetta il 30/07/2003 al n. 2273 serie 3.

Perizia di variante e suppletiva:

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, venne redatta in data 06/11/2003 una perizia di variante e suppletiva:

Quadro Economico

1) Importo dei Lavori a base d'asta

Totale Lavori a base d'asta		€ 301 500.00 A1
Oneri della sicurezza	3.00%	-€ 9 045.00 A2
Restano		€ 292 455.00 A3
Ribasso d'asta	14.86%	-€ 43 458.81 A4
Netto Lavori contrattuali		€ 258 041.19 A

2) Somme indisponibili

Ribasso d'asta con IVA		€ 45 529.41 B
------------------------	--	---------------

3) Somme a disposizioni

I.V.A. su A	10.00%	€ 25 804.12 B1
Spese Tecniche Complessive		€ 109 458.51 B2
Totale =		€ 135 262.63 C
		€ 438 833.33

L'importo a base d'asta dei lavori è contenuto entro il 5% dell'importo originario.

Approvazione della perizia di variante e suppletiva:

Il Responsabile del Procedimento, con provvedimento del 26/01/04 prot. n. 205 del 02/02/04, ai sensi dell'art. 134 del comma 9 e 10 del Decreto n.554 del 21/12/1999, ha provveduto all'approvazione della perizia di variante e suppletiva per l'importo complessivo di € 402.836.38 rimodulando il quadro economico proposto dai Direttori dei lavori con una riduzione delle spese tecniche complessive da € 109.458.51 ad € 75.038.09 pari ad € 34.420.42.

Pertanto, il nuovo quadro economico è stato:

Quadro Economico

1) Importo dei Lavori a base d'asta

Totale Lavori a base d'asta		€ 301 500.00	A1
Oneri della sicurezza	3.00%	-€ 8 614.50	A2
Restano		€ 292 885.50	A3
Ribasso d'asta	14.86%	-€ 43 522.79	A4
Netto Lavori contrattuali		€ 257 977.22	A

2) Somme indisponibili

Ribasso d'asta con IVA	€ 43 183.76	B
------------------------	-------------	---

3) Somme a disposizioni

I.V.A. su A	10.00%	€ 25 797.72	B1
Spese Tecniche Complessive		€ 75 038.09	B2
Somme in economie		€ 839.59	B3
Totale =		€ 101 675.40	C
		€ 402 836.38	

Contratto aggiuntivo:

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva fu affidata mediante atto di sottomissione del 07/11/03 e venne registrato in data 30/01/04 a Caltanissetta con n. 389 serie 3 dell'importo di nette € 12.281.57.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta € 258 041,19 così distinte:

- a) per il contratto principale € 245.759,62
- b) per il contratto suppletivo € 12.281,57

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 18 marzo 2003 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 32 del capitolato speciale di appalto mesi 4 (quattro) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 16 luglio 2003.

Sempre dal medesimo art. 32 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale di € 5.000,00 (cinquemila) per ogni mese di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori subirono le seguenti sospensioni:

- 1) dal 22/09/2003 al 19/03/04 per la redazione della perizia di variante e suppletiva pari a giorni 179.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse le seguenti proroghe:

Con atto n. 1113 del 09/07/2003 per un periodo di 76 (settantasei) giorni per le seguenti motivazioni: ritardo dell'inizio dei lavori per la mancata autorizzazione da parte del Comando della Polizia Municipale di Ragusa della chiusura al transito del tratto di strada ove era previsto il rivestimento con pietra del muro esistente, a causa della presenza di altri cantieri in zona.

Scadenza definitiva del tempo utile:

Per effetto delle suddette sospensioni (178gg) e proroghe (78gg) per complessivi giorni 256, la nuova

scadenza utile per l'ultimazione dei lavori, considerati i 15gg suppletivi, restò stabilita per il giorno 10/04/04.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 26/03/04, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 26/03/04 e pertanto in tempo utile.

Perizia di assestamento finale:

Il quadro economico finale, considerate le motivazioni di cui all'approvazione della perizia di variante e suppletiva da parte del RUP, considerata la sostituzione dei D.L. incaricati con l'Ing. M. Scarpulla e la determina dirigenziale n. 1293/2002 che ha impegnato la somma di € 12.000,00 per spese di pubblicità, incentivo ai sensi della L.R. n.7/02 da inserire nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, è il seguente:

Quadro Economico

1) Importo dei Lavori a base d'asta

Totale Lavori a base d'asta		€ 301 497.96 A1
Oneri della sicurezza	3.00%	€ 9 044.94 A2
Restano		€ 292 453.02 A3
Ribasso d'asta	14.86%	-€ 43 458.52 A4
Netto Lavori contrattuali		€ 258 039.44 A

2) Somme indisponibili

Ribasso d'asta		€ 43 458.52 B1
I.V.A. su B1	10.00%	€ 4 345.85 B2
Totale indisponibile		€ 47 804.36 B

3) Somme a disposizioni

I.V.A. su A	10.00%	€ 25 803.94 B1
Spese Tecniche Complessive		€ 74 428.99 B2
Spese Allaccio Enel		€ 600.00 B3
Spese per la pubblicità		€ 4 708.42 B4
Interessi legali e moratori		€ 1 481.26 B5
Differenza da recuperare		€ 1 969.97 B6
Totale =		€ 108 992.58 C
		€ 414 836.38

Responsabile del procedimento, Direttori dei lavori, Coordinatore della sicurezza e Responsabile dei Lavori:

Le funzioni del Responsabile del procedimento sono state svolte dal Geom. Giuseppe Occhipinti.

I lavori sono stati diretti dall'inizio e fino alla data del 2° SAL del 22/09/03 dall'Ing. Francesco Di Pasquale e dall'Arch. Giovanna Gurreri. Successivamente dal 19/03/04 fino alla fine dei lavori dall'Ing. Michele Scarpulla.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato l'Ing. Salvatore Girlando.

Il responsabile dei Lavori è stato l'Ing. Francesco Di Pasquale.

Danni di forza maggiore:

durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Lavori in economia:

Per l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

Certificati d'acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3. certificati di pagamento (iva esclusa), come appresso riportato, per un importo complessivo netto di € 256.749,25 oltre interessi legali e moratori.

1° certificato di acconto del 29/07/03	€ 120 281.22
2° certificato di acconto del 30/09/03	€ 67 572.18
3° certificato di acconto del 29/03/04	€ 68 895.85
Ammontare complessivo corrisposto	€ 256 749.25

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dalla D.L. in data 30/06/04 per l'importo di € 258.039,44 per cui detraendo gli acconti anzidetti risulta il credito netto dell'Impresa in € 1.290,20

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Caltanissetta mediante polizza assicurativa n. 13268045 e PAT n. 90490408, INPS di Ragusa posizione n. 650462925 e Cassa Edile di Ragusa posizione n.4265

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Avvisi ad apponendum

Non sono stati richiesti ed in sostituzione degli stessi, la D.L. ha prodotto una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta con data 21/05/04.

Cave di prestito

Per l'esecuzione dei su indicati lavori non si è resa necessaria l'apertura di cave di prestito la D.L. ha prodotto una dichiarazione attestante con data 21/05/04.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Con nota del 24/05/04 il Responsabile del procedimento ha richiesto agli Enti Assicurativi e Previdenziali se l'Impresa Ediltecnica Costruzioni S.r.l. esecutrice dei lavori di cui trattasi avesse ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro.

Come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 28/06/04 l'INAIL, la Cassa Edile e l'INPS, entro il termine di 30 giorni dalla suddetta richiesta, previsto dall'art. 7, comma 4 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n. 145, non hanno segnalato inadempienze di sorta. È pertanto da ritenere che l'Impresa sia in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi dei predetti Istituti.

Avvisi ai creditori:

Durante il prescritto periodo di pubblicazione dell'avviso ai creditori non risulta che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento

in data 21/05/04.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 21/05/04.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 37-bis del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro sei mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori.

Collaudatore:

Con Determina Sindacale n.81 del 27/05/04 venne incaricato del collaudo dei lavori di che trattasi il sottoscritto Ing. Francesco Minardi.

RELAZIONE

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizia e dei documenti contabili, il sottoscritto Collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi:

- verifica della rispondenza al progetto della quantità, qualità e posizionamento dei componenti installati;
- esame a vista per accertare la rispondenza degli impianti alle prescrizioni delle Norme CEI generali 64-8 e 64-7 ed alle esigenze di sicuro e corretto funzionamento;
- verifica del tipo e del dimensionamento dei componenti dei circuiti posti in opera in relazione alla posa in opera ed alle caratteristiche ambientali;
- verifica a campione della sfilabilità dei cavi elettrici, dei colori dei conduttori di fase, di neutro e di protezione
- verifica del collegamento dei nodi equipotenziale con la messa a terra;
- controllo del quadro elettrico, con verifica degli schemi unifilari, del potere di interruzione dei singoli interruttori, controllo dei dispositivi di sezionamento, funzionamento degli interruttori differenziali e magnetotermici con la verifica della loro funzionalità al sezionamento con esito positivo.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le

modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Revisione tecnico contabile:

È stata accertata dal Collaudatore la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili del caso, e a norma dell'art. 196 del regolamento sui lavori pubblici approvato con d. P.R. n. 554 del 21 dicembre 1999.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso, Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale rettificato dal Collaudatore in € 257.997,32 è inferiore alle somme autorizzate;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni, ne sono arrivati alla data odierna reclami od opposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- i) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- j) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- k) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- o) che l'ammontare totale delle detrazioni ammonta ad € 49,22 al lordo del ribasso;

Il sottoscritto Collaudatore certifica che i lavori di Realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione della panoramica di Ragusa Ibla eseguiti dall'Impresa Ediltecnica Costruzioni S.r.l. Via Gabbara n. 11, San Cataldo (CL) per conto del Comune di Ragusa in base al contratto in data 20/02/2003 con il n. 29520 di repertorio e atto di sottomissione in data 07/11/03 sono collaudabili come con il presente atto li collauda liquidando il credito dell'Impresa come segue:

1) *Importo dei Lavori a base d'asta rettificato:*

Totale Lavori a base d'asta		€ 301 497.96 A1
Importo detrazioni		€ 49.22 A2
Totale Lavori a base d'asta residuo		€ 301 448.74 A3
Oneri della sicurezza	3.00%	-€ 9 043.46 A4
Restano		€ 292 405.28 A5
Ribasso d'asta	14.86%	-€ 43 451.42 A6
Netto Lavori contrattuali		€ 257 997.32 A7
Totale indisponibile		€ 257 997.32

2) *Certificati di acconto già corrisposti*

-€ 256 749.25

3) *Credito liquido dell'Impresa in nette*

€ 1 248.07

Il quadro economico risulta così modificato:

Quadro Economico

1) *Importo dei Lavori a base d'asta*

Totale Lavori a base d'asta		€ 301 448.74 A1
Oneri della sicurezza	3.00%	-€ 9 043.46 A2
Restano		€ 292 405.28 A3
Ribasso d'asta	14.86%	-€ 43 451.42 A4
Netto Lavori contrattuali		€ 257 997.32 A

2) *Somme indisponibili*

Ribasso d'asta		€ 43 451.42 B1
I.V.A. su B1	10.00%	€ 4 345.14 B2
Totale indisponibile		€ 47 796.56 B

3) *Somme a disposizioni*

I.V.A. su A	10.00%	€ 25 799.73 B1
Spese Tecniche Complessive		€ 74 428.99 B2
Spese Allaccio Enel		€ 600.00 B3
Spese per la pubblicità		€ 4 708.42 B4
Interessi legali e moratori		€ 1 481.26 B5
Differenza da recuperare		€ 1 969.97 B6
Somme in Economie		€ 54.13 B7
Totale =		€ 109 042.50 C
		€ 414 836.38

Resta il credito dell'Impresa in nette € 1 248.07 (diconsi euro milleduecentoquarantotto e 7 eurocent) che possono essere corrisposte all'Impresa Ediltecnica Costruzioni S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.
Ragusa, li 26/10/2004

L'APPALTATORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL COLLAUDATORE