



**CITTÀ DI RAGUSA**

**SETTORE V**

Servizio 2° - Consulenza Appalti, Gare ed Aste, Contratti

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA UFF. Sett. V

Sett. XV - Ref. Albo  
Il 02-11-04

IL RESP. DEL SERVIZIO  
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Cessione in proprietà di alloggi ai sensi della legge n.560/93 e L.R. N.43/94.

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE

IN DATA 29 OTT. 2004 | N. 2298

N. 244 | SETTORE V | DATA 25-10-04

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2004      CAP.....      DENOM..... non è conto  
accantonato  
FUNZ.....      SERV.....      INTERV.....

IL RAGIONIERE CAPO

RG  
L'anno duemilaquattro, il giorno Venti del mese di Ottobre, nell'ufficio del 5° Settore, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone il dirigente dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Vista la legge del 24.12.1993 n.560 che detta norme per la vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la legge regionale del 03.11.1994 n.43, in particolare gli articoli 1,2,3, e 5, che rende applicabile in Sicilia, con modifiche, la predetta legge 560/93;

Vista la deliberazione della G.M. n.1207 del 30.11.2000, con la quale è stato formulato il piano di vendita degli alloggi di proprietà di questo Ente a norma delle succitate leggi;

Visto il D.A. n.00135/11 del 12.02.2001 con il quale l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici ha approvato il predetto piano di vendita;

Vista la L.R. n.9 del 31.05.2004 art.23 che proroga al 31 dicembre 2005 il termine per usufruire della riduzione del 25% del prezzo di acquisto degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Ritenuto di autorizzare la cessione degli alloggi richiesti in vendita con pagamento in unica soluzione;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

#### **DETERMINA**

- 1) Autorizzare la cessione in proprietà agli assegnatari qui di seguito elencati, dei rispettivi alloggi, alle condizioni tutte previste dalla legge n.560 del 24.12.1993 e della L.R. n.43 03.11.1994, per il prezzo al fianco di ciascuno indicato al lordo delle seguenti detrazioni:

- a) declassamento catastale alla categoria A/4 (art.2 L.R.43/94);

b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10 art.unico della legge 560/93);

c) riduzione del 25% del prezzo di cessione art.23 L.R. n.9 del 31 maggio 2004;

Assegnatario	valore catastale
1) E... G	€. 23.240,55
2) M V	€. 23.240,55

2) Stipulare la relativa convenzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: *Dag. Area. Semi-Soc.*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA**

RAGUSA.....

---

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

Addi 03-11-04

**IL MESSO COMUNALE**

  
Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 03-11-04...al 09-11-04.

Addi 10-11-04..

**IL MESSO COMUNALE**