

A7d.

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. Seu. V
Raf. Alles
il 09-10-04
IL RESP. DEL SERVIZIO



L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
[Signature]

CITTA' DI RAGUSA

5° SETTORE

AFFARI PATRIMONIALI- CONSULENZA APPALTI - GARE E ASTE -
CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

=====

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE		OGGETTO: Locazione locali presso l'ASI per
<u>1 OTT. 2004</u>		sede in ampliamento del Giudice di Pace.
IN DATA	N. <u>2096</u>	Agg.to canone ex art.32
ON. <u>225</u>	SETTORE V	
DATA <u>27-09-04</u>		

=====

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2004 CAP. 1601.... DENOM. Sp. 386h/04 L. Sp. 183h/04
FUNZ. 02 SERV. 01... INTERV. 0h.

IL RAGIONIERE CAPO

[Signature]
L'anno duemilaquattro, il giorno.....del
mese di settembre..., nell'ufficio del 5° Settore,
su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,
responsabile del procedimento, il dirigente Dott.ssa
Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con determinazione dirigenziale n.1833 del 7.10.2003, è stato preso atto del rinnovo automatico dal 10.09.2003 al 09.09.2009, della locazione dei locali di propr. dell'ASI siti in Via A. Grandi al 3° piano per ampliare gli uffici sede del Giudice di Pace, alle medesime condizioni del contratto stipulato il 10.09.97 e con il canone mensile aggiornato sensi dell'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118 su richiesta del locatore, nella misura mensile di €. 630,55;

Che con istanza del 15 luglio 2004 n.41671 di prot. l'Ente proprietario ha chiesto l'aggiornamento del canone.

Che per l'art.32 della legge 27.07.1978n.392, come sostituito dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118, il canone può a richiesta del locatore, essere aggiornato annualmente con riferimento alle variazioni del potere di acquisto della lira e che tali variazioni non possono essere superiori al 75% di quelle accertate dall'Istat, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati,

Accertato che la variazione dell'indice Istat nel periodo dicembre 2004 - dicembre 2003 risulta pari al 2,1% per cui apportando l'aumento del 75% di tale variazione al canone mensile di €.630,55 lo stesso a partire dal 10.09.2004, dovrà essere corrisposto nella misura di €.640,52 oltre IVA;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Aggiornare ai sensi dell'art.32 della legge 392/78 come sostituito dall'art.1.comma 9 sexies della legge 5.4.85 n.118, con decorrenza 10.09.2004, il canone relativo alla locazione dei locali presso l'ASI siti in Via A.Grande al 3° piano per ampliare gli uffici sede del Giudice di Pace, nella misura mensile di €.640,52 risultante dal seguente calcolo:

$75\% \times 2,1\% = 1,58\% \times \text{€}.630,55 = \text{€}.9,97 + \text{€}.630,55 = \text{€}.640,52;$

- 2) Imputare la maggiore spesa di ~~€.36,84~~ + IVA alla funz.02 - serv.01 int.04 Cap.1401 - Bilancio 2004 imp.n. 386h/0h *Log 183h/0h*
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto;
- 4) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

Rich. ente parte integrante

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: *Ragioneria*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1
della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA.....
30/09/04
**IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA**

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere
pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la
durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione
dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente
al Segretario Generale.

Addi 5-10-04

IL MESSO COMUNALE
[Signature]

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del
suindicato periodo di pubblicazione e cioè
dal 5-10-04 al 11-10-04

Addi 12-10-04.

IL MESSO COMUNALE