



COPIA

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA UFF. Sett. V

Sett. VIII - Rag. Alle-

II 15-09-04

IL RESP. DEL SERVIZIO

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

[Signature]

CITTA' DI RAGUSA

5° SETTORE

AFFARI PATRIMONIALI- CONSULENZA APPALTI - GARE E ASTE - CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE | OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto
15 SET. 2004 | angolo P.zza San Giovanni di propr. Frasca sede
IN DATA N. 1977 | di uffici comunali. Proroga fino al 30.09.2004.

N. 206 SETTORE V

DATA 02-09-04

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2004

CAP. 1707....

DENOM. Sp. 5506/04

FUNZ. 08...

SERV. 02

INTERV. 04

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquattro, il giorno due del mese di settembre, nell'ufficio del 5° Settore, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone, responsabile del procedimento, il dirigente Dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n.1549 dell'08.01.'93, esecutiva, è stato disposto di mantenere per la durata di sei anni con inizio dal 07.02.'93 e fino al 07.02.1999 la locazione dell'immobile di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio sito in Ragusa C.V. Veneto n.93 adibito a sede di uffici comunali alle stesse condizioni di cui al contratto n.26646 di rep. del 05.05.87 registrato il 12.05.'87 al n.832 serie 3.

Che con raccomandata A.R. del 19.01.1998 n.2887 di prot. la ditta proprietaria dell'immobile in parola ha formalizzato la disdetta del contratto di locazione.

Che per effetto di tale disdetta si doveva procedere alla riconsegna alla scadenza del 07.02.1999.

Che sulla base di preventivi accordi con la ditta proprietaria, il contratto di locazione è stato prorogato di anno in anno con apposito provvedimento al riguardo e da ultimo con deliberazione di G.M. n. 325 del 10.05.2004, esecutiva, è stato disposto di prorogare il contratto in parola limitatamente fino al 30.06.2004, in previsione della ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà ove trasferire gli uffici;

Che con nota n.1244 del 30.06.2004 il Settore VIII° ha fatto presente che i locali non possono essere riconsegnati alla scadenza del 30.06.2004, in quanto non sono ancora disponibili le sedi alternative degli uffici interessati da ciò la necessità per questo Ente di disporre di un ulteriore proroga del contratto di locazione.

Che con deliberazione della G.M. n.642 del 26.08.2004, esecutiva è stato disposto di autorizzare il Dirigente di questo Settore a consentire l'utilizzo oltre il termine del 30 giugno 2004 dei locali di che trattasi, ma limitatamente fino al 30.09.2004, considerato che, nel frattempo, saranno ultimati i lavori di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà dove poter trasferire i suddetti uffici, assegnando allo scopo le necessarie risorse per l'ammontare di €4.526,49 al Cap.1707.

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

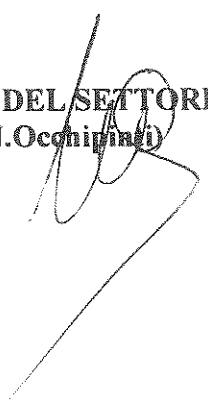
Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Prorogare fino al 30 settembre 2004 il contratto di locazione dell'immobile sito in Ragusa C.so V.Veneto n.93 angolo Piazza S.Giovanni, di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio adibito a sede di uffici comunali con il canone mensile di €1.508,83;
- 2) Imputare la spesa di €4.526,49 al Cap.1707 (Fitti passivi) Funz.09 – Serv.02 – int.04 Bilancio 2004 imp. n. 5506/06

- 3) Disporre la liquidazione dei canoni di locazione fino al 30.09.2004;
- 4) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 5) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa N. Occhipinti)



si trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario generale, ai seguenti settori/uffici: *Ragioneria, Settore 8°*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

si attesta la copertura finanziaria

AGUSA. 14-09-2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della predetta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

ddi. 16/09/05

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16/09/05 al 22/09/05

ddi. 23/09/05

IL MESSO COMUNALE