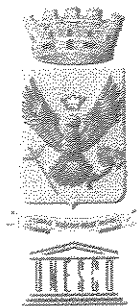


SETTORE I° - SERVIZIO I°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 19.06.2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Iolanda Minniti)



CITTA' DI RAGUSA RAGIONE
14 GIU 2013
ARRIVATO

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. IV

il 25.06.2013

Il Resp. del servizio

L'Istruttore Direttivo

(Dott.ssa Iolanda Minniti)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 25-06-2013 N. 884	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Damaso Antonio Restauro prospetti Via San Francesco n. 3 <u>SALDO FINALE</u>
N. 35 SETTORE IV DATA 12/06/2013	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81
SOMMA IMPEGNATA CON DET. DIR. N. 3280 DEL 31/12/2008

BIL 2013

CAP. 250h

IMP. 5646/h - Ep 2138/09

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno 06 del mese di giugno
nell'ufficio del Settore IV il dirigente ing. Michele
Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza di prot. 214/C.S. del 26/01/2001 avanzata dalla ditta Damaso Antonio, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via San Francesco n. 3;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 12/04/2013;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 7.757,00;
- visto la Det. Dir. n. 3280 del 31/12/2008 con la quale è stato concesso l'anticipo del 30%, pari ad €. 3.947,00;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 3.810,00 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che con **Det. Dir. n. 3280 del 31/12/2008** è stata impegnata la somma del contributo concesso, pari ad €. 13.156,00 ed erogato congiuntamente l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 3.810,00** al netto di I.V.A. alla ditta Damaso Antonio, Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali, facendone imputazioni al cap. 2504 Res. 2004 Bil. 2013 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 5676/04 liquid. 2138/08)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

Parte integrante: collaudo
Allegati per la Rag.

Lina Scarso



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla



Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 18/06/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....28 GIU. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
Linzitto Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28 GIU. 2013 / 05 LUG. 2013

Ragusa.....08 LUG. 2013

IL MESSO COMUNALE



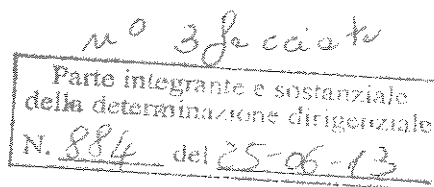
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto ed Uso del Territorio. Centro Storico

SERVIZIO 7 - PROMOZIONE DEL CENTRO STORICO, EDILIZIA PRIVATA NEL CENTRO STORICO,
CONTRIBUTI, MUTUI ED INCENTIVAZIONE ATTIVITÀ ECONOMICHE



Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa, via San Francesco n. 3.

Ditta proprietaria: Damaso Antonio

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Giovanni Cascone

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 16.445,00

Conto consuntivo per il restauro esterno € 16.382,55

Importo contributo concesso € 7.757,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 214 c.s. del 26/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
 - Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 03/07/07 verbale n. 847;
 - Con provvedimento n. 194/07 rilasciata in data 21/12/2007 e successiva variante del 07/01/2008 sono stati autorizzati i relativi lavori;
 - Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di € 16.382,55;
 - I lavori sono iniziati in data 15/01/2009 ed ultimati il 13/01/2012;
- I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione e rifacimento intonaco esterno;
2. Ripristino frontalini dei balconi;
3. Sostituzione dei pavimenti dei balconi;
4. Sostituzione infissi esterni;

5. Tinteggiatura pareti esterne;

VISITA DEI LAVORI:

In data 12/04/20013 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'ing. Michele Scarpulla;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Giovanni Cascone direttore dei Lavori;
- il signor Damaso Antonio proprietario dell'immobile.

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 13/01/2012.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Giovanni Cascone direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, (fatture presentate) il contributo concesso è pari a €. 7.757,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in via San Francesco n. 3

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

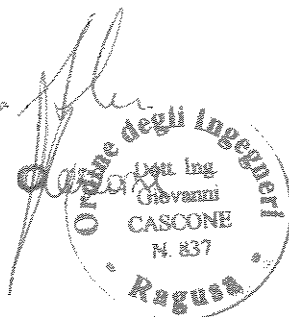
Per l'importo a consuntivo di €. 16.382,55 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 3.810,00

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI :

Ing. Michele Scarpulla

Geom. Renzo Ottaviano