

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. Sett. VIII
Sett. VIII - Ref. Albo
il 15.07.04
IL RESP. DEL SERVIZIO
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
M. Scibano



CITTÀ DI RAGUSA
1 LUG 2004
ARRIVO

CITTÀ DI RAGUSA

Arrivo

SETTORE VIII

COPIA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PIANO TERRA LATO SX EDIFICIO SCOLASTICO DIODORO SICULO. IMPEGNO SPESA €. 130.000,00
1629	
<i>data 15 lug. 2004</i>	
DATA 29-06-04	
N...: SETTORE VIII	
135	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

In quanto a €. 130.000,00 al cap. 2604 bil. 2004 *Res. serv. int. d. Funz. 0h*
Liqu. 1225/04

IL RAGIONIERE CAPO

Sepe

L'anno duemilaquattro, il giorno *Venerdì* del mese di *giugno* nell'ufficio del settore VIII, il dirigente dott. ARCH. GIORGIO COLOSI, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

- Vista la proposta di determinazione dirigenziale n° 1233... di pari oggetto del 23.06.03
a firma del, geom. Giovanni Guardiano, responsabile del Servizio Manutenzione
edifici scolastici di questo Settore;

DETERMINA

- 1) Approvare la proposta di determinazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

IL DIRIGENTE

e validazione del progetto esecutivo
Proposta parte integrante

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Uff. Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la copertura finanziaria.
Ragusa 13/07/04

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.
Ragusa 16.07.04

IL MESSO COMUNALE

Ronello Giannino
Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16-07-04 al 22-07-04
Ragusa 23.07.04

IL MESSO COMUNALE



In 3/pe
Prot. n. 1629 del 15/06/2004
Settore VIII - Determinazione Dirigenziale
N. 1629 del 15/06/2004

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VIII

Prot. n. 1233 /Sett. del 28/06/04

Proposta di Determinazione Dirigenziale

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PIANO TERRA LATO SX EDIFICO SCOLASTICO D.SICULO. IMPORTO €.130.000,00

Il sottoscritto geom. Giovanni Guardiano, responsabile del Servizio Edilizia Scolastica del Settore VIII°, propone il seguente schema di determinazione Dirigenziale.

Premesso

L'amministrazione Comunale di Ragusa, è proprietaria dell'edificio scolastico di via D. Siculo; detto immobile è stato concesso per diversi anni in locazione all'amministrazione Provinciale di Ragusa, e che soltanto dal 1992 al 2003, con consegne parziali, è stato riconsegnato alla ditta proprietaria con un riconoscimento di risarcimento danni di €. 118.000.

In detto edificio, che si sviluppa su un piano terra suddiviso in due blocchi separati, e un piano primo, in atto è ubicata la scuola media "Berlinguer" che occupa il piano primo.

Nel periodo 1992-2003, a seguito delle varie consegne, si è provveduto a vari interventi di manutenzione riguardanti ristrutturazione di bagni, pitturazione, sostituzione infissi esterni, che hanno riguardato principalmente il piano primo e parte del piano terra lato dx.

Si è provveduto altresì alla manutenzione e ristrutturazione della palestra con un intervento finanziato con mutuo della CC.DD.PP. di circa €.150.000.

L'ultima porzione di immobile consegnato è stato pertanto il piano terra lato sx, che necessita di adeguati interventi di manutenzione.

Considerato che, alla luce della futura razionalizzazione della rete scolastica comunale, detto edificio risulta essere ubicato in posizione strategica per il raggiungimento degli obiettivi da parte dell' Amministrazione.

Che nel programma delle OO.PP. è previsto il Progetto di manutenzione e ristrutturazione dei locali p.t. lato sx edificio scolastico Diodoro Siculo

Pertanto su proposta del Dirigente, il Sindaco ha nominato R.U.P. il geom. Giorgio Iacono e Progettista e Direttore dei Lavori il geom. Giovanni Guardiano per la stesura del progetto di "lavori di manutenzione e ristrutturazione piano terra, lato sx, dell'edificio scolastico di via d. Siculo" Importo €.130.000.

Alla luce di quanto sopra, si è provveduto a redigere il suddetto progetto che prevede la realizzazione delle sottoelencate opere:

- Demolizione di rivestimenti e parte di pavimentazione;
- Realizzazione di tramezzature e relativi intonaci
- Ristrutturazione dei servizi igienici
- Posa in opera di rivestimenti ceramiche
- Lucidatura della pavimentazione
- Sostituzione porte interne in legno, spingenti verso il corridoi
- Posa in opera di zoccoletto
- Impianto elettrico a norma
- Pitturazione di tutti gli ambienti

L'importo complessivo del suddetto progetto è di €. 130.000 così suddiviso:

a) lavori a base d'asta	€ 99.041,32
b) somme a disposizione dell'Amm/ne:	
-spese tecniche	€ 1.822,36
-iva sui lavori al 20%	€ 19.808,26
-imprevisti 10%	€ 7.328,36
-Assicurazione Rup e progettisti	€. 2.000,00
-Arrotondamenti	€. 303,05
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.958,68
TOTALE PROGETTO	€ 30.958,68 €. 130.000,00

- Visto l'art. 47, comma 1 lett. "D" dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 26 del 22.05.1993;
- Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

- Vista la delibera in indirizzo n° 408 del 11.06.2004 con la quale la G.M. ha dato mandato al Dirigente del Settore VIII di provvedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per procedere ai lavori di "MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PIANO TERRA LATO SX EDIFICIO SCOLASTICO D.SICULO.", da impegnare così come previsto nella suddetta delibera;
- Vista la determinazione Sindacale n° 193 del 30.12.2002 con la quale si dava mandato al Dirigente del settore di provvedere all'aggiudicazione mediante cottimo fiduciario ai sensi della normativa vigente;
- Visto il progetto a firma del progettista e Direttore dei lavori geom. Giovanni Guardiano dell'importo complessivo di €. 130.000,00;
- Attesa la necessità di provvedere all'approvazione della sopra indicata perizia così da consentire gli interventi di "MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PIANO TERRA LATO SX EDIFICIO SCOLASTICO D.SICULO."

DETERMINA

1. Approvare la perizia relativa ai lavori di "MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PIANO TERRA LATO SX EDIFICIO SCOLASTICO D.SICULO." dell'importo complessivo di €. 130.000,00 di cui €. 99.041,32 Per lavori a base d'asta e €. 30.958,68. Per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. Di provvedere all'aggiudicazione mediante cottimo fiduciario ai sensi della normativa vigente, giusta determina Sindacale n° 193 del 30.12.02
3. Imputare la relativa spesa complessiva di €.130.000,00 al cap.2604 , Imp. 751/04 liquidazione 1225/04 Bol. 200h Reg. 25 - Fatt. 0h - Dev. 02 int. 01.

Allegati – Parte integrante:

1) PROPOSTA

2)

3)

4)

Ragusa li,

Il RESPONSABILE DEI SERVIZIO