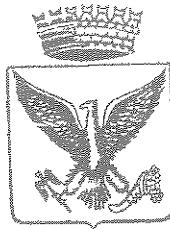


Agosto 2004
COPIA



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. 300. V
Ref. Albo
05-05-04
IL RESP. DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Minicella

CITTA' DI RAGUSA

5° SETTORE

AFFARI PATRIMONIALI- CONSULENZA APPALTI - GARE E ASTE -
CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE | OGGETTO: Locazione immobile di propr. ASI
IN DATA 5 MAG. 2004 | sede del Giudice di Pace. Agg.to canone
N. 952 | ex art.32 legge 392/78.
ON. 122 SETTORE V
DATA 21-04-04

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2003

CAP. 1h.01...

DENOM. Sp.38h5/oh Lg.1h37/oh

FUNZ. 02.

SERV. 01...

INTERV. 0h.

IL RAGIONIERE CAPO

Ca. Venuta
L'anno duemilaquattro, il giorno 21-04-04 del
mese di Aprile, nell'ufficio del 5° Settore,
su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,
responsabile del procedimento, il dirigente Dott.ssa
Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con determinazione dirigenziale n.509 del 5 giugno 2000 è stato presso atto del rinnovo automatico dal 01.04.2000 è fino al 31.03.2006 della locazione dell'immobile di proprietà dell'ASI sito in Via A.Grandi al 3° piano, adibito a sede del Giudice di Pace alle medesime condizioni contenute nel contratto n.1422 di prot. del 26.03.1994 registrato a Ragusa il 25.04.94 n.761 serie 3 e con il canone trimestrale di €.3179,30 oltre IVA, soggetto ad aggiornamento annuale a termini della vigente normativa in materia.

Che con determinazione dirigenziale n.1036 del 30 maggio 2003, il canone di locazione è stato aggiornato da ultimo nella misura trimestrale di €.3.432,27 con decorrenza 1° aprile 2003;

Che con istanza del 28.01.2004 n.6529 di prot., l'Ente proprietario ha chiesto l'aggiornamento del canone:

Che per l'art.32 della legge 27.07.1979 n.392, come sostituto dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118, il canone può a richiesta del locatore, essere aggiornato annualmente con riferimento alle variazioni del potere di acquisto della lira e che tali variazioni non possono essere superiori al 75% di quelle accertate dall'Istat, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati,

Accertato che la variazione dell'indice Istat nel periodo marzo 2004 - marzo 2003 risulta pari a 1,9% per cui apportando l'aumento del 75% di tale variazione al canone trimestrale di €.3.432,27 lo stesso, a partire dal 01.04.2004, dovrà essere corrisposto nella misura trimestrale di €.3.481,36;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

1) Aggiornare ai sensi dell'art.32 della legge 392 del

27.07.78 come sostituito dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118, con decorrenza 1° aprile 2004 il canone di locazione dell'immobile di prop.ASI sede del Giudice di Pace, nella misura trimestrale di €.3.481,36 risultante dal seguente calcolo:

$$75\% \times 1,9\% = 1,43\% \times €.3.432,27 = €.49,09 + €.3.432,27 = €.3.481,36;$$

- 2) Imputare la spesa di €.147,33 + IVA 20% al Cap.1401 - funz.02 - serv.01 int.04 - Bilancio 2004 imp. *3845/06*
Lug/1h37/oh
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 4) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

Richter parte inferiore

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: *Ragioneria*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA. 04.05.04
RAGIONERIA

IL RESPONSABILE DI



- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

Addi. 06/05/04

IL MESSO COMUNALE
Mario Izzo

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè
dal. 06/05/04 al 14/05/04

Addi. 13/05/04

IL MESSO COMUNALE