

SETTORE I° - SERVIZIO I°

Segreteria Generale e Procedimenti dei servizi
Pratica pervenuta il 11 - 06 - 2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Linda Minniti)

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: SCH II

111 - A Pbo
12 - 06 - 2013

N. Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Linda Minniti)



CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>12 - 06 - 2013</u> N. <u>836</u>	OGGETTO: Liquidazione spese condominiali, relative alla locazione degli immobili di proprietà ASI, sede del Giudice di Pace e sede in ampliamento del Giudice di Pace .
N. <u>Settore II</u> N. <u>93</u> Data <u>15.05.2013</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2013 CAP. 1601 IMP. 637/13

FUNZ. 02 SERV. 01 INTERV. 0h

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno qui uscici del mese di maggio nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che con nota del 10.05.2013 n. 37440, l'Amministratore del condominio ASI ha chiesto il pagamento degli oneri condominiali relativi ai contratti di locazione per sede del Giudice di Pace e sede in ampliamento del Giudice di Pace per l'anno 2013 per complessivi € 5.873,25 (salvo conguaglio a fine anno),

Dato atto che le spese condominiali relative agli immobili suddetti si riferiscono all'illuminazione, al consumo di acqua, pulizia, scala, uso e manutenzione ascensore, impianti di condizionamento, manutenzione verde, manutenzione rete fognaria e varie;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Liquidare a trimestralità posticipate, la somma di **€ 5.873,25** per spese condominiali relative ai locali adibiti a sede del Giudice di Pace e sede in ampliamento del Giudice di Pace, per le quote ordinarie programmate dal mese di gennaio al mese di dicembre 2013 (salvo conguaglio a fine anno), mediante bonifico sul c/c BAPR, Ag. 3;

2. Imputare la spesa di € 5.873,25 al Cap. 1401 – Funz. 02 – Serv. 01 – Int. 04 – Bil. 2013
(Imp. 637/13);
3. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei mandati di pagamento a mensilità posticipate;

Richiesta di pagamento prot. n. 37440 del 10.05.2013, parte integrante.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
Dr. Rosario Spata

Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili
Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/servizi: **RAGIONERIA**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 10/06/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

18 GIU. 2013

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE

S. Sciamone
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salvatore Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 GIU. 2013 al 17 GIU. 2013

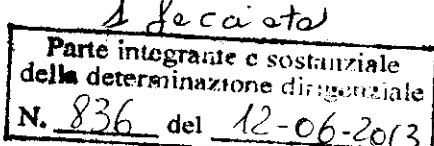
Ragusa 26 GIU. 2013

IL MESSO COMUNALE

Graziella Distefano
Avv. Emanuela Cilia
Studio di Amministrazione
di Stabili in Condominio
Iscritto n°: 7581



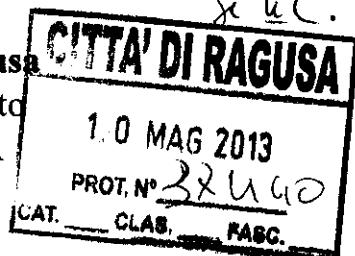
ANACI
Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari



Alla c.a. della D.ssa Rella

Ragusa, 19/04/13

Spettabile
Comune di Ragusa
Ufficio Economo
97100 RAGUSA



Oggetto: Pagamento oneri condominiali "Condominio ASI". Riferimento ns/
richiesta prot. N.18232 del 01/03/2013.

Come risulta dalla richiesta di pagamento degli oneri condominiali relativi ai locali da Voi condotti in locazione presso il Condominio ASI ricevuta in data 01/03/2013 e protocollata al n. 18232, sulla base del consuntivo 2012 e del preventivo 2013 relativi alla gestione del Condominio ASI, la Vostra situazione contabile aggiornata alla data odierna è la seguente (importi in Euro):

	a debito	a credito
- Consuntivo 2012:		
- P. Int. Pal. Uffici (3/12)	230,00	
- P. 3° Sx - Uffici - G. di Pace		8,30
- P. 3° Dx " "	<u>3.459,29</u>	
- Totali Consuntivo 2012	<u>3.689,29</u>	a debito € 3.680,99 +

- Preventivo 2013:

- P. 3° Sx - Uffici - G. di Pace	2.517,80	
- P. 3° Dx " "	<u>4.057,40</u>	
- Totale Preventivo 2013		€ 6.575,20 =

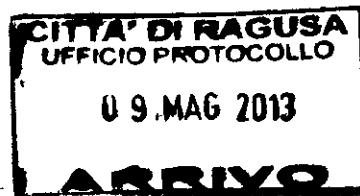
- Vostro pagamento in data 11/01/13	Totale dovuto	€ 10.256,19 -
- Vostro pagamento disponibile per il Condominio il 19/04/13		€ 2.191,48 -
		€ 2.191,46 =
	Vostro Residuo debito	€ 5.873,25

Il sottoscritto Amministratore, invita Codesta Spett.le Amministrazione a voler provvedere al pagamento di quanto dovuto al Condominio, mediante bonifico sul c/c BAFL, Ag. 3 mediante le seguenti coordinate IBAN:

IT14E0503617003 cc0030310406

Cordiali Saluti.

L'Amministratore



Via G.D'Annunzio, 54 - 97100 Ragusa
Tel: 0932/626808 - 338/4304716 - 339/6587576

P.IVA: 01120320880

P.IVA: 01387760885

E-mail:emanuelacilia@gmail.com