



A N C O R A  
SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA UFF. SETTORE XI

Ref. All. 22-04-04  
2

IL REP. DEL SERVIZIO  
INSTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
*Mirabelli*

## CITTA' DI RAGUSA

C O P I A

SETTORE XI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale in data 22 APR. 2004	<b>OGGETTO:</b> Dichiarazione di ammissibilità delle istanze per l'assegnazione di lotti della zona artigianale
N.ro _____ 870	
N.ro 31 Settore XI Data 20/04/2004	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bil. 2004

Cap. \_\_\_\_\_

Denom. \_\_\_\_\_

Funz. \_\_\_\_\_

Serv. \_\_\_\_\_

Interv. \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO  
*Speciep*

L'anno duemilaquattro, il giorno venti, del mese di aprile, nell'Ufficio del Settore XI,

Il Dirigente , Dott. Giuseppe Mirabelli, ha adottato la seguente determinazione:

Richiamata la delibera consiliare n. 57 del 19/12/2003, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'Assegnazione dei lotti della Zona Artigianale;

Visto l'art. 2 del predetto Regolamento, che prevede che all'assegnazione degli stacchi di terreno constituenti la zona artigianale si procederà a seguito di bando;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 432 del 27/02/04 con la quale è stato approvato il testo del bando in parola, pubblicato in data 2 marzo 2004;

Preso atto che nessuna osservazione è stata opposta al testo del bando e dei suoi allegati;

Dato atto che, come previsto dallo stesso bando, alle ore 12:00 del quindicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione di questo, erano pervenute 195 istanze di altrettante ditte;

Visto l'art. 5 del Regolamento, che prevede che una apposita Conferenza di Servizio sia chiamata ad esaminare le istanze che il Dirigente del Settore XI riterrà ammissibili;

Ritenuto, pertanto, di dovere preliminarmente procedere a individuare le ditte che possono essere ammesse alla valutazione ad opera della predetta Conferenza di Servizio ;

Considerato che possono essere legittimamente escluse dalla valutazione solamente le istanze:

- A. di quei soggetti, che non sono in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del Regolamento;
- B. che, secondo quanto previsto dal Bando, presentano errori formali non regolarizzabili successivamente;

Constatato che nella prima condizione versano, non solo coloro che non rientrano nelle categorie imprenditoriali di cui ai punti a), b) e c) dell'art. 3, di cui peraltro non sono stati riscontrati esempi fra le istanze pervenute, ma anche le imprese che, a mente dello stesso articolo, *"risultano essere proprietarie o utilizzatrici con diritto di superficie di aree urbanizzate destinate ad insediamenti produttivi offerte da enti pubblici o enti a partecipazione pubblica"*;

Considerato che, secondo tale principio vanno esclusi dall'eventuale assegnazione i titolari di strutture edificate su suoli concessi dall'ASI;

Ritenuto che, poiché tra i soggetti che avevano dichiarato di avere sede legale e/o stabilimento nell'area della zona industriale ve ne era un certo numero che non aveva prodotto alcun titolo di godimento, si rendeva necessario effettuare gli opportuni approfondimenti ;

Dato atto, infatti, che tale circostanza poteva significare, tanto che il titolo di godimento non lo si fosse stato allegato per mera dimenticanza, quanto che, non costituendo i titoli di proprietà oggetto di specifico punteggio (come avviene per i locali in affitto), si era ritenuto superfluo specificarlo;

Preso atto di quanto segnalato dal Consorzio ASI, dietro specifica richiesta dell'Ufficio, in merito alle ditte in questione;

Rilevato che due di esse, la ditta F.lli Giummarra Giuseppe & Angelo s.n.c. e la ditta Autocarrozzeria di Corallo Salvatore & C. erano le stesse ditte che, identificate attraverso la partita IVA, risultavano essere titolari di aree in proprietà per trasferimento con atto pubblico del Consorzio ASI;

consentono di accertare l'autenticità e l'assunzione di responsabilità nei confronti delle dichiarazioni effettuate nel corpo dell'istanza e dei suoi allegati (Cons. Stato Sez. V n. 5677/03) e/o, comunque, quelle istanze prive di documentazione espressamente richiesta *a pena di esclusione*;

Rilevato, in proposito, che il bando, al punto 5 della voce "istanza e documenti da allegare" *a pena di esclusione*, indica la "fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, di chi sottoscrive l'istanza";

Preso atto, dall'esame delle istanze pervenute, che 12 di queste sono completamente prive della predetta fotocopia e che 1 reca la fotocopia di un soggetto diverso da quello che, nella qualità di legale rappresentante, ha effettuato l'istanza;

Che, di conseguenza, nei confronti delle ditte in questione, di cui al successivo elenco, va pronunciata l'esclusione dalla valutazione;

ditta	sede
GLASS POINT di Piccione Giuseppe	Ragusa via S.Luigi n.17/19
LATTERIE IBLEE S.r.l.	Ragusa C.da Cortolillo
Puglisi Salvatore	Ragusa via San Marino n.6
Bracchitta Vincenzo	Ragusa via A.Moro ang.via Madrid
Marsiano Daniele	Ragusa via Mandarà n.64
Caratello Guglielmo	S.Croce Camerina via Sigona n.2
AUTOCARROZZERIA di Corallo & C.	Ragusa Zona Industriale II fase
AGIEFFE SERVIZI s.r.l.	Ragusa via Cannezzio n.14
Guastella Giancarlo	Ragusa via Lorefice n.8
Passalacqua Francesco	Ragusa via Dei Pini n.14
De Luca Mario	Ragusa via G.Spontini n.3/5
Guastella Salvatore & C.S.n.c.	Ragusa via 28 Settembre n.3
Occhipinti Carmelo & C.S.n.c.	Ragusa via G.B.Odierna n.135

Preso atto che una di queste ultime ditte, la ditta Autocarrozzeria di Corallo Salvatore & C. è la stessa precedentemente indicata fra quelle che non hanno allegato la fotocopia del documento d'identità;

Ritenuto, per converso, di dovere dichiarare l'ammissibilità alla valutazione di complessive 181 ditte di cui all'allegato elenco A;

#### DETERMINA

1. Portare alla valutazione della Conferenza di Servizio, di cui all'art.5 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale, approvato con delibera consiliare n. 57 del 19/12/2003, le istanze di cui all'allegato elenco A, che fa parte integrante del presente atto;
2. Per i motivi di cui in premessa, escludere dalla valutazione le istanze delle ditte di cui al seguente elenco:

ditta	sede	Motivo
GLASS POINT di Piccione Giuseppe	Ragusa via S.Luigi n.17/19	Manca documento d'identità
LATTERIE IBLEE S.r.l.	Ragusa C.da Cortolillo	Manca documento d'identità
Puglisi Salvatore	Ragusa via San Marino n.6	Manca documento d'identità
Bracchitta Vincenzo	Ragusa via A.Moro ang.via Madrid	Manca documento d'identità
Marsiano Daniele	Ragusa via Mandarà n.64	Manca documento d'identità
Carratello Guglielmo	S.Croce Camerina via Sigona n.2	Manca documento d'identità
AUTOCARROZZERIA di Corallo & C.	Ragusa Zona Industriale II fase	Manca documento d'identità / Titolare area in zona industriale (art. 3 Regolam.)
AGIEFFE SERVIZI s.r.l.	Ragusa via Cannezzio n.14	Manca documento d'identità
Guastella Giancarlo	Ragusa via Lorefice n.8	Manca documento d'identità
Passalacqua Francesco	Ragusa via Dei Pini n.14	Manca documento d'identità
De Luca Mario	Ragusa via G.Spontini n.3/5	Manca documento d'identità
Guastella Salvatore & C.S.n.c.	Ragusa via 28 Settembre n.3	Manca documento d'identità
Occhipinti Carmelo & C.S.n.c. F.Illi Giummarrà Giuseppe & Angelo	Ragusa via G.B.Odierna n.135 Ragusa Zona Industriale III fase	Manca documento d'identità Titolare area in zona industriale (art. 3 Regolam.)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI

Dr. Giuseppe Mirabelli

Alle foto "A" parte interiore

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI

Dr. Giuseppe Mirabelli

PARERI AI SENSI DELLA L.R. 48/91 (ART. 53 E 55 L. 142/90)

Si attesta la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ragusa

Il sottoscritto messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della sestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Addì 23-4-04

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione, e cioè dal 23-4-04 al 29-4-04

Addì 30-4-04

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, utilizzabile per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE