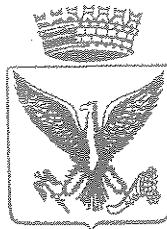


Allegato 4

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA UFF. *Seu. V*

*Rif. Albo*  
n. 22-04-04

IL REP. EDIL. SERVIZIO  
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
*Fortunato*  
*Urbano*



COPIA

## CITTA' DI RAGUSA

### 5° SETTORE

AFFARI PATRIMONIALI- CONSULENZA APPALTI - GARE E ASTE -  
CONTRATTI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE | OGGETTO: Rinnovo concessione suolo  
22 APR. 2004 | Comunale sito a Marina di Ragusa in  
IN DATA N. 855 | Piazza della Torre alla ditta Guastella  
ON. 1/0 SETTORE V | Vincenzo, per mantenervi il chiosco per  
DATA 13-04-04 | la vendita di gelato artigianale, e  
aggiornamento canone.

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2004 CAP... 60.... DENOM.....

FUNZ..... SERV..... INTERV.....

IL RAGIONIERE CAPO *FCaf*

L'anno duemilaquattro, il giorno 16 dicembre..... del  
mese di dicembre....., nell'ufficio del 5° Settore,  
su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,  
responsabile del procedimento, il dirigente Dott.ssa  
Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. 177 del 02.03.1999 esecutiva è stato disposto di concedere al sig. Vincenzo Guastella nato a Ragusa il 02.08.1970, uno stacco di suolo di mq.26,1 sito a Marina di Ragusa in Piazza della Torre, per la costruzione di un chiosco per la vendita di gelato artigianale per il periodo di anni uno decorrenti dal 24.03.99 e con il canone annuo di €.1.010,96 (pari ad un costo di €.38,73 al mq. ).

Che in esecuzione della suddetta deliberazione è stato stipulato il contratto n.431 di raccolta del 24.03.1999 registrato a Ragusa il 09.04.99 n.1093 serie 3, mediante il quale è stato convenuto tra l'altro che la concessione avrà la durata di un anno rinnovabile di anno in anno su richiesta della parte e previo provvedimento dell'Amministrazione Comunale.

Che con deliberazione della G.M. n.837 del 13.07.99, esecutiva è stata disposta la modifica del punto 1) del dispositivo della deliberazione n.177/99, dell'art.1 e della lettera c) del succitato contratto, nel senso che, la concessione del suolo è di mq.21,50 per un canone annuo di €.832,79, nonché di effettuare il conguaglio della somma già versata di €.1.010,96 con il canone annuo relativo al rinnovo per l'anno 2000/2001.

Che con determinazione dirigenziale n.1136 del 12.06.2003 la concessione di che trattasi è stata rinnovata per un ulteriore anno fino al 23.03.2004 con il canone annuo aggiornato nella misura di €.921,03.

Che con istanza del 02.04.2004 n.20901 di prot. il sig. Guastella Vincenzo ha chiesto il rinnovo della concessione.

Considerato che per regolarizzare il rapporto che è stato mantenuto anche successivamente al 24.03.2004, si può accogliere la richiesta in parola, rinnovando la suddetta concessione fino al 23.03.2005 alle medesime condizioni di cui al citato contratto n.431 di raccolta del 24.03.99 e con il canone aggiornato secondo la variazione degli indici istat così come previsto alla lettera c) del contratto.

Accertato che la variazione dell'indice istat nel periodo febbraio 2004 - febbraio 2003 risulta pari al 2,2% e che l'aumento del canone ammonta a €.20,27 pari alla predetta variazione del 2,2% sul canone annuo di €.921,03

per il periodo 24.03.2004 - 23.03.2005.

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B.2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

**DETERMINA**

- 1) Rinnovare fino al 23.03.2005 la concessione di mq.21,50 di suolo sito a Marina di Ragusa in Piazza della Torre confinante con Piazza della Torre da più lati, al sig.Guastella Vincenzo per mantenervi il chiosco per la vendita di gelato artigianale, alle stesse condizioni del contratto n.431 di raccolta del 24.03.2000.
- 2) Aggiornare a partire del 24.03.2004 il canone annuo della predetta concessione secondo il seguente calcolo:

canone annuo	€. 921,03
--------------	-----------

indice istat febbraio 2004/febbraio 2003=	
2,2% su €.921,03	€. 20,27

canone annuo aggiornato dal 24.03.2004	€. 941,30
--	-----------

- 3) Determinare il nuovo canone di concessione con decorrenza 24.03.2004 nella misura annua di €.941,30
- 4) Dare atto che la somma di €.921,03 relativa al canone annuo 24.03.2004 - 23.03.2005 è stata versata con boll. di c/c postale n.0182 del 01.04.2004 a che la somma di €.20,27 quale differenza dovuta per il periodo suindicato sarà richiesta alla ditta concessionaria dopo l'adozione della presente determinazione.
- 5) Incamerare la somma alla risorsa 350 Cap.60 "TOSAP" Bilancio 2004 Acc. 4265

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

Richiesta posta in fronte

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: *Rapporto*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA

RAGUSA.....

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

Addi. 25/04/05

IL MESSO COMUNALE  
*Francesco Gravante*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè  
dal 25/04/05 al 26/04/05

Addi. 30/04/05

IL MESSO COMUNALE