



SETTORE I° - SERVIZIO I°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 07.06.2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: S.H. V - 14
APB
il 07.06.2013
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 813 del 07-06-13 DATA 06/06/13 N. 163 SETTORE V	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DELL'INTERVENTO RELATIVO AI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA SCUOLA MEDIA CRISPI" - IMPORTO € 150.000,00
---	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP.
FUNZ.	SERV.	INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno sei del mese di giugno nell'Ufficio del Settore V, il dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del funzionario tecnico Ing. Giuseppe Corallo, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Sulla Gazzetta Ufficiale n. 98 del 27 aprile 2013 è stato pubblicato il **Decreto Interministeriale** (Ministero per gli affari regionali, il turismo e lo sport di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze) **25 febbraio 2013** concernente la definizione dei criteri per l'erogazione delle risorse finanziarie di cui al **"Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva"** di cui all'art. 64, comma 1 del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 134 per la **realizzazione o la ristrutturazione, adeguamento e messa a norma di impianti sportivi**;
- nel programma triennale OO.PP. 2013-2014-2015, in corso di redazione, è previsto l'intervento relativo ai **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA SCUOLA MEDIA CRISPI"**, dell'importo di € 150.000,00, che potrebbe essere finanziato con **"Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva"**;
- con determina dirigenziale n° 143/V del 30/05/2013 è affidato l'incarico di RUP dell'intervento al Ing. Beniamino Calabrò;
- con determina dirigenziale n° 144/V del 30/05/2013 è affidato l'incarico per la progettazione preliminare al geom. Giovanni Guardiano e all'ing. Beniamino Calabrò ed;
- in data 05/06/2013 i progettisti hanno presentato il progetto preliminare;
- con verbale in data 06/06/2013 il progetto preliminare è stato validato ed approvato dal R.U.P.;

Visto il progetto preliminare;

Visto il verbale di validazione del progetto preliminare;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto preliminare che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00

Richiamata integralmente per relationem la parte motiva della proposta de qua;

D E T E R M I N A


- 1) **Approvare** il progetto preliminare dei Lavori di **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA SCUOLA MEDIA CRISPI"**, redatto ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del Decreto Presidente della Repubblica 05/10/2010 n° 207, che prevede una spesa complessiva di **€ 150.000,00** così distinta:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 111.599,43
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 2.231,99	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 109.367,44	
4	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
5	B1-I.V.A. 21% su 111.599,43	€ 23.435,88		
6	B2 - oneri di conferimento in discarica I.V.A. compresa	€ 1.500,00		
7	B4 - 2,00 % compenso art. 18 legge 109/94	€ 2.231,99		
8	B5 - Imprevisti <10%	€ 10.232,70		
9	Assicurazione Rup e progettista			
		€ 38.400,57		€ 38.400,57
TOTALE PROGETTO				€ 150.000,00

e composto dai seguenti elaborati: a) Relazione Illustrativa, b) Relazione tecnica, c) Prime indicazioni per la stesura del piano di Sicurezza, d) calcolo sommario della spesa e) Quadro economico e n° 2 tavole grafiche;

- 2) **Dare atto** che per il finanziamento del progetto sarà presentata istanza ai sensi del DECRETO PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI, IL TURISMO E LO SPORT, -25 febbraio 2013 – con il Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva di cui al decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, articolo 64, comma 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134. (13A03778), pubblicato sulla GU n.98 del 27-4-2013.
- 3) **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico dell'ente

IL FUNZIONARIO TECNICO
(ing. Giuseppe Corallo)



IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

RAGUSA.....

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addi. 11.08.2013

IL MESSO COMUNALE

[Firma]
(Segretario Generale)
IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11.08.2013 al 17.08.2013

Addi. 11.08.2013.

IL MESSO COMUNALE



n° 5 la ciste
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 813 del 07-06-13

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA DELLA SCUOLA
MEDIA F. CRISPI A RAGUSA (Importo del progetto Euro 150.000,00)**

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTISTI

dott. Ing. Beniamino Calabrese
Geom. Giovanni Guardiano



SCALA

TAVOLA

A

**ELABORATO
RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

COMUNE DI RAGUSA SETTORE V

Progetto esecutivo validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R.
207/2010, e approvato ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n° 163/06 come
recepito con L.R. 12/2011 e D.P.R.S. n° 13/2012
per l'importo complessivo di € 150.000,00
Ragusa 05/06/2013

Il R.U.P.
(Ing. Beniamino Calabrese)



COMUNE DI RAGUSA

**“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA
COPERTA SCUOLA MEDIA FRANCESCO CRISPI.” - IMPORTO
DI € 150.000,00**

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

I PROGETTISTI



(geom. Giovanni Guardiano)

(Ing. Beniamino Calabrò)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA SCUOLA MEDIA FRANCESCO CRISPI.” - IMPORTO DI € 150.000,00

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: comune di Ragusa – Via V.E.Orlando 7

COMMITENTE: Amministrazione Comunale di Ragusa

1. Descrizione dell'intervento da realizzare

L'intervento ha per oggetto la manutenzione straordinaria della palestra coperta della scuola media Francesco Crispi . La suddetta scuola è stata costruita negli anni 60, e si sviluppa su un piano sottostrada, e n° 3 Piani di cui uno occupato dal liceo classico. Negli anni 90, il cortile interno veniva coperto con una struttura in ferro al fine di ricavare una Palestra Coperta di mq. 850,00 circa. All'interno esistono altre 2 palestre di mq 140 e mq 220 circa. Le palestre ubicate al piano sottostrada sono accessibili oltre che dalla scala interna anche dal cortile esterno.

L'intervento previsto in progetto prevede la posa in opera di guaina stabilizzante da mm. 1,2 per sottofondo pavimentazione sportive, con grande resistenza all'umidità, posata a secco, e la posa di pavimentazione per impianto sportivo in pvc multistrato mm.7.65, costituito da uno strato di usura mm 0.85 in pvc, rinforzato con poliuretano, un primo sottostrato in pvc compatto armato in fibra di vetro, da un secondo sottostrato in pvc calandrato e dallo strato inferiore in schiuma chimica in pvc. i teli del pavimento dovranno essere saldati a caldo con apposito cordolo in pvc della stessa qualità e colore. Il suddetto intervento interesserà la palestra di mq 850,00 circa e quella di mq 140,00, e si provvederà altresì alla pitturazione di entrambi gli spazi. Inoltre è prevista la ristrutturazione totale dei servizi igienici, attraverso la demolizione della pavimentazione e del rivestimento ed il relativi rifacimento, la sostituzione dei pezzi igienici sanitari e delle porte interne nonché la pitturazione dei soffitti e delle pareti. Altro intervento che si rende

necessario riguarda la rimozione dell'intonaco ammalorato lungo il corridoio d'accesso alle palestre, il relativo rifacimento per una altezza complessiva di mt 1.50 e la relativa pitturazione.

2. Illustrazione delle ragioni delle scelte

Le palestre, oltre ad essere usate per la normale attività didattica, sono utilizzate quotidianamente da società sportive e singoli amatori, e quindi ad uso della collettività.

3. Indirizzi per la redazione del progetto definitivo

La stesura del progetto definitivo avverrà nel rispetto delle indicazioni del presente progetto preliminare. Particolare attenzione dovrà essere posta nei tempi e nelle modalità di realizzazione degli interventi, al fine di ridurre al minimo la chiusura dell'impianto.

4. Cronoprogramma delle fasi attuative

Il progetto prevede una spesa complessiva per i lavori di € 150.000,00, di cui € 111.599,43 per lavori a base d'asta.

Per la realizzazione dell'intervento si prevede il seguente cronoprogramma:

FASE	GIORNI
Approvazione progetto preliminare	10
Affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva	90
Redazione progetto definitivo ed esecutivo	30
Approvazione progetto esecutivo e finanziamento	60
Richiesta gara – indizione – espletamento - aggiudicazione	90
Esecuzione lavori	60
Collaudo lavori	60

5. Elaborati progetto preliminare

Il progetto preliminare risulta composto dai seguenti elaborati:

- A- Relazione illustrativa
- B- Relazione tecnica
- C- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
- D- Calcolo sommario della spesa
- E- Quadro economico
- 1- Stralcio aerofotogrammetria
- 2- Planimetria impianto sportivo



no 4 fascicolo
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 813 del 07-06-13

COMUNE DI RAGUSA

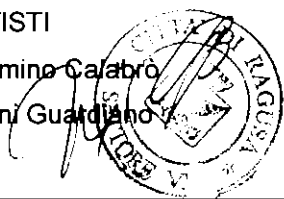
UFFICIO TECNICO

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA DELLA SCUOLA
MEDIA F. CRISPI A RAGUSA (Importo del progetto Euro 150.000,00)**

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTISTI

dott. Ing. Beniamino Calabrò
Geom. Giovanni Guardiano



SCALA

TAVOLA

B

**ELABORATO
RELAZIONE TECNICA**

**COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V**

Progetto esecutivo validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R.
207/2010, e approvato ai sensi dell'art. 97 del D. Leg.vo 163/06 come
recepito con L.R. 12/2011 e D.P.R.S. n° 43/2012,
per l'importo complessivo di € 150.000,00.
Ragusa 05/06/2013

Il R.U.P.
(Ing. Beniamino Calabrò)

COMUNE DI RAGUSA

**“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA
COPERTA SCUOLA MEDIA FRANCESCO CRISPI.” - IMPORTO DI
€ 150.000,00**

RELAZIONE TECNICA

I PROGETTISTI



(geom. Giovanni Guardiano)

(Ing. Beniamino Calabrò)

RELAZIONE TECNICA

“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA COPERTA SCUOLA MEDIA FRANCESCO CRISPI.” -

IMPORTO DI € 150.000,00

A. TIPOLOGIE COSTRUTTIVE

Il progetto prevede lavori di manutenzione straordinaria della palestra coperta della scuola media Crispi, consistente nella posa di guaina stabilizzante da mm. 1,2 e la posa di pavimentazione per impianto sportivo in pvc multistrato mm.7.65.

Di seguito si forniscono indicazioni sui lavori da eseguire

1. RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PALESTRA

- Si provvederà alla pulizia delle pareti e dei soffitti al fine di consentire la tinteggiatura degli ambienti. Successivamente si provvederà alla pulizia del piano di posa del pavimento e si procederà alla posa in opera di guaina stabilizzante da mm. 1,2 , necessaria a prevenire l'umidità di risalita avendo la stessa una grande resistenza all'umidità; successivamente una volta preparato il piano , si procederà alla posa della pavimentazione in pvc multistrato mm.7.65, costituito da uno strato di usura mm 0.85 in pvc, rinforzato con poliuretano, un primo sottostrato in pvc compatto armato in fibra di vetro, da un secondo sottostrato in pvc calandrato e dallo strato inferiore in schiuma chimica in pvc. i teli del pavimento dovranno essere saldati a caldo con apposito cordolo in pvc della stessa qualità e colore.

2. RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI E CORRIDOI

- Si rende necessario provvedere alla ristrutturazione dei servizi igienici, attraverso la demolizione della pavimentazione e del rivestimento ed il relativo rifacimento, la sostituzione dei pezzi igienici sanitari e delle porte interne nonché la pitturazione dei soffitti e delle pareti. Inoltre, nei corridoi di accesso, si procederà alla rimozione dell'intonaco ammalorato lungo le pareti, al suo rifacimento fino ad una altezza di mt 1,50 e alla pitturazione totale

B. CONCLUSIONI

In generale il progetto definitivo e quello esecutivo dovranno prevedere tutte quelle opere necessarie per la realizzazione dell'intervento con caratteristiche dei materiali tali da ridurre al minimo le spese di manutenzione.

I PROGETTISTI

(geom. Giovanni Guardiano)

(Ing. Beniamino Calabrò)