

SETTORE 1° - SERVIZIO 1°  
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi  
Pratica pervenuta il 31-05-2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Dott.ssa Iolanda Minelli)

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. V

III - ALBO  
II 31-05-2013

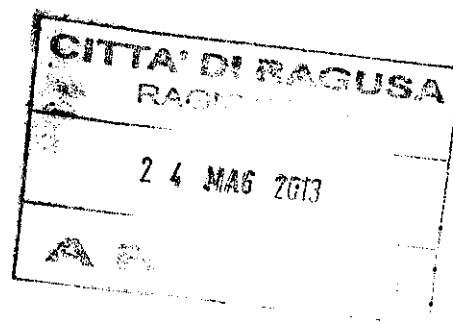
Il Resp. del servizio

L'Istruttore Direttivo

(Dott.ssa Iolanda Minelli)



COMUNE DI RAGUSA



**SETTORE V**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

<b>Annotata al Registro Generale</b>  <b>In Data:</b> 31-05-2013  <b>N. 757</b>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione certificato regolare esecuzione e svincolo cauzione per lavori di adeguamento impianti di elevazione in uso pubblico installati presso via Roma in Ragusa e presso via Aquila Sveva a Ragusa Ibla.
<b>N. 128 Settore V</b> <b>Data</b> 22/05/13	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

**Interventi art. 18 L.R. 61/81**

SONNA IMPIGNATA CON DET. DIR. 380/12

**BIL. 2011**

**CAP. 2504**

**IMP. 1364/11- lip 961/11**

**FUNZ. 1**

**SERV. 8**

**INTER. 1**

**IL RAGIONIERE**

L'anno duemilatredici, il giorno ventidue del mese di Maggio nell'ufficio del settore V, su proposta del tecnico Geom. Lucio Catania, il dirigente dott. Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO** che con Determina Dirigenziale n. 380 del 09/03/2012 è stato approvato il progetto di lavori di "adeguamento impianti di elevazione in uso pubblico installati presso via Roma in Ragusa e presso via Aquila Sveva a Ragusa Ibla." dell'importo di € 35.000,00 di cui € 28.399,60 per lavori e € 6.600,40 a disposizione dell'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che i lavori sono stati ultimati ed eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, giusto certificato rilasciato dal Direttore dei Lavori, dal quale si rileva che può essere pagata alla ditta IM.EL ASCENSORI S.R.L. la somma di € 8.090,80 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 23.703,27 e gli acconti corrisposti di € 15.612,47, oltre € 1.699,07 per IVA;

**VISTO** il contratto di cottimo appalto n° 17/VII di raccolta del 06/07/2012 con il quale i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta IM.EL ASCENSORI S.R.L. di Ragusa, con il ribasso del 30,24 % per l'importo netto di € 20.069,20;

**VISTO** in riguardo il Conto Finale dei Lavori;

**VISTO** l'art. 47 comma 1, lett. "D" dello Statuto di Questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

**VISTA** l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

**PRESO ATTO** che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**CONSIDERATO** che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

**VISTO** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

## **DETERMINA**

1) Approvare, in ogni loro parte, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in premessa e corrispondere all'impresa IM.EL ASCENSORI S.R.L. la somma di € 8.090,80 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 23.703,27 e gli acconti corrisposti di € 15.612,47, oltre € 1.699,07 per IVA;


2) Prelevare la spesa complessiva di € 9.789,87 dal cap. 2504 imp. 1364/11 <sup>961/11</sup> già impegnata con Determina Dirigenziale N° 380/12;

3) Dare mandato all'Ufficio Ragioneria a liquidare la somma di € 8.090,80 più € 1.699,07 per IVA alla Ditta IM.EL. ASCENSORI S.R.L. di Ragusa, visto il DURC regolare depositato agli atti di quest'ufficio.

Ragusa li

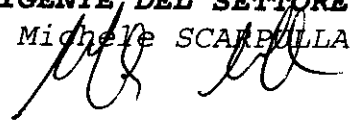
**IL TECNICO**

(Geom. Lucio Catania)



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

(Ing. Michele SCARPULLA)



---

da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:

Al Segretario Generale

All'ufficio Ragioneria

All'Ass.re ai LL.PP.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

(Ing. Michele SCARPULLA)



**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa.....<sup>31/05/2013</sup>

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

**05 GIU. 2013**  
Ragusa.....

**IL MESSO COMUNALE**

~~IL MESSO NOTIFICATORE~~  
~~(Sajonia Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....<sup>05 GIU. 2013</sup> al.....<sup>12 GIU. 2013</sup>

**13 GIU. 2013**  
Ragusa.....

**IL MESSO COMUNALE**



# IM.EL. Ascensori S.r.l.

Zona Artigianale - Strada N°2 Lotto 114 - 97100 Ragusa (RG) - Italia  
Tel. 0932/686566 Fax 0932/1733036  
e-mail: imelascensori.srl@gmail.com  
C.F./P.Iva 01245100886 Reg. imprese C.C.I.A.A. di Ragusa N°104794

**CITTA' DI RAGUSA**

Fattura nr. **745/RP/13** del **14/05/2013**

Destinatario

**Comune di Ragusa  
Corso Italia, 72  
97100 Ragusa (RG)**

C.F./P.Iva 00180270886

31 MAG 2013

PROT. N° **46647**

CAT. CLAS. FAS.

Indirizzo di spedizione

**Comune di Ragusa  
Corso Italia, 72  
97100 Ragusa (RG)**

*no 1 fasciato*  
Parte integrante e sostanziale della determinazione diriger  
N. **757** del **31-05-13**

Cod. art.	Descrizione	Um	Q.tà	Prezzo	Sconto	Importo	C. Iva
	Stato finale dei lavori di adeguamento impianti di elevazione in uso pubblico installati presso Via Roma in ragusa e presso Via Aquila Sveva a Ragusa Ibla CIG N°Z5C041F4FO		1	€ 8.090,800		€ 8.090,80	21

C. Iva - Aliquota Iva  
21: Aliquota 21%

Imponibile  
€ 8.090,80

Imposta  
€ 1.699,07

Pagamento: Rimessa diretta

Scadenze: 15/05/2013 € 9.789,87

Totale imponibile € 8.090,80  
Totale imposta Iva € 1.699,07  
Tot. documento € 9.789,87

Decorso il termine di pagamento convenuto maturano interessi moratori nella misura ed alle condizioni di cui al D.L.231/02

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 Vi informiamo che i Vs. dati saranno utilizzati esclusivamente per i fini connessi ai rapporti commerciali tra di noi in essere.  
Contributo CONAI assolto ove dovuto - Vi preghiamo di controllare i Vs. dati anagrafici, la P. IVA e il Cod. Fiscale. Non ci riteniamo responsabili di eventuali errori.

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE V**

**Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche**

n° 2 Jacciate  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 757 del 31-05-13

**LAVORI:** Di adeguamento impianti di elevazione in uso pubblico installati presso via Roma in Ragusa e presso via Aquila Sveva a Ragusa Ibla.

**IMPRESA:** IM.EL ASCENSORI S.R.L. – Zona Artigianale strada n° 2 lotto 114 - Ragusa

**CONTRATTO:** di cottimo n. 17/VII del 06/07/2012

**RELAZIONE**  
**SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il progetto venne redatto in data 21/02/2012 ed approvato con determina dirigenziale n. 380 del 09/03/2012.

L'importo complessivo è di € 35.000,00 così distinto :

a) lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza euro	28.399,60
somme a disposizione dell'amministrazione :	
b1) per iva sui lavori 21% euro	5.963,92
b2) per spese tecniche euro	567,99
b3) imprevisti ed arrotondamenti	68,49
sommano euro	35.000,00

importo totale progetto euro **35.000,00**

**CONTRATTO**

Il contratto di cottimo appalto è stato stipulato in data 06/07/2012 n. 17/VII di raccolta.

Dall'atto risulta che l'impresa IM.EL ASCENSORI S.R.L. di Ragusa assunse l'esecuzione dei lavori indicati per l'importo complessivo di € 28.399,60 con il ribasso del 30,24 % e quindi per un importo netto di € 20.069,20.

**CAUZIONE**

A garanzia dell'adempimento degli obblighi ed oneri assunti in dipendenza del contratto d'appalto, l'impresa ha prestato in favore del comune di Ragusa la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 321328059 della "Generali Assicurazioni S.p.a." agenzia 279 di Ragusa per un importo complessivo di € 8.027,68.

**SOMMA TOTALE AUTORIZZATA**

La spesa autorizzata per l'esecuzione dei lavori comprensiva di iva e spese tecniche è di € 35.000,00.

**CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori vennero consegnati il 27/07/2012 e da tale data è decorso il tempo utile per dare ultimati i lavori.

**PERIZIA DI VARIANTE**

Nel corso dei lavori è stata stilata una perizia di variante modificando il quadro economico così distinto:

Lavori a base d'asta compreso oneri di sicurezza euro	25.481,22
somme a disposizione dell'amministrazione :	
a) per iva sui lavori 21% euro	5.351,06
b) per spese tecniche euro	567,99
c) per imprevisti ed arrotondamenti euro	3.599,73
sommano euro	35.000,00

importo totale progetto euro **35.000,00**

**TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori dovevano compiersi in mesi 4 consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del contratto.

**SCADENZA DEL TEMPO UTILE**

Poiché la consegna avvenne il 27/07/12 il termine dei lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 26/11/12.

**PROROGHE**

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di giorni novanta spostando quindi il giorno per l'ultimazione dei lavori al 26/02/2013.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Come accertato dal relativo verbale l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 04/02/2013, quindi entro termini previsti.

#### CONTO FINALE

Redatto in data 25/03/13, comporta complessivamente un importo netto dei lavori di euro 23.703,27 da cui verranno dedotti i seguenti certificati di acconto già emessi:

1) 1° certificato emesso in data 13/11/12 di euro 15.612,47

#### CREDITO ALL'IMPRESA

Secondo il suesposto conto finale, il credito della impresa ammonta a :

- lavori eseguiti al netto del ribasso euro 23.703,27
- acconti corrisposti euro 15.612,47

totale credito all'impresa euro 8.090,80

#### RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

#### CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

La somma complessiva autorizzata per esecuzione dei lavori ammonta a euro 35.000,00

La somma complessivamente spesa ammonta a euro 29.231,92

Si ha quindi la minore spesa di euro 5.768,08

#### ASSICURAZIONE OPERAI

Gli operai sono stati assicurati presso l'INAIL di Ragusa con polizza n. 13748714 con decorrenza continuativa

#### ASSICURAZIONI SOCIALI

L'impresa ha trasmesso il DURC da dove non risulta alcun impedimento o denuncia di inadempienza agli obblighi assicurativi e previdenziali.

#### INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

#### CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA E ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono consistiti principalmente in :

Adegamenti di impiantistica elettrica e meccanica.

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione Lavori.

#### PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI

Il progetto è stato redatto dal Geom. Lucio Catania dell'U.T.C. di Ragusa.

I lavori sono stati diretti dal Geom. Lucio Catania - Settore VII del Comune di Ragusa.

Per tutto quanto sopra specificato si ritiene che possa procedersi alla chiusura dei lavori ed alla approvazione della contabilità finale ai sensi del D.P.R. 207/10 e si

#### Certifica

Che i lavori sopra descritti sono conformi alle previsioni di progetto e regolarmente eseguiti e pertanto se ne liquida l'importo netto di euro 23.703,27 da cui detratto l'acconto per complessive euro 15.612,47, rimane un credito netto di euro 8.090,80 + iva che, salvo la superiore approvazione può pagarsi l'impresa IM.EL ASCENSORI S.R.L..

Il presente certificato di regolare esecuzione, reso legale in modo straordinario e sottoscritto dall'impresa per accettazione, viene trasmesso all'amministrazione appaltante per i provvedimenti di competenza previsti dall'art. 200 del D.P.R. 207/10.

Ragusa li 20/05/2013

L'impresa

(IM.EL. ASCENSORI S.R.L.)

Il direttore dei lavori  
(Geom. Lucio Catania)

Visto il Superiore Certificato,  
Accertata la regolare esecuzione dei lavori,

SI CONFERMA

l'importo liquidato.  
Ragusa, 20/05/2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Carmelo Licitra)

**Comune di Ragusa**  
**Provincia di Ragusa**

*n° 4 fascicolo*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 757 del 31-05-13

pag. 1

## STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento impianti di elevazione in uso pubblico installati presso via Roma in Ragusa e presso via Aquila Sveva a Ragusa Ibla.

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa

**IMPRESA:** IM.EL ASCENSORI S.R.L

Contratto in data 06/07/2012 rep. n. registrato a in data   /  /   al n. di euro 0,00

Data Offerta:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	IMPORTO DEL PROGETTO:	28'399,60
Data Consegna:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	Somme a Disposizione:	6'600,40
Data Inizio Lavori:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	Importo per la Sicurezza:	851,99
Giorni Utili per Ultimazione:	<u>  </u>	IMPORTO DI VARIANTE	0,00
Data Utile per Ultimazione:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	Somme a Disposizione (variante):	0,00
Giorni di Sospensione:	<u>  </u>	Importo per la Sicurezza (variante):	0,00
Numero di Sospensioni	<u>  </u>	Anticipazione:	0,00
Nuova Data Ultimazione:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>		
Data FINE LAVORI:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	Giorni impiegati in PIU':	<u>          </u>
		Giorni impiegati in MENO:	<u>          </u>



RIPORTO

## AP.04

**SOMMANO** a corpo

2,00

325.56

651.12

2  
AP.05

**SOMMANO** a corpo

2,00

8'010,45

16'020,90

3  
AP.06

## SOMMANO a corpo

1.00

578,09

578.09

4  
AP 07

## SOMMANO a corpo

2,00

1'839,84

3'679,68

5  
AP.08

**SOMMANO** a corpo

2,00

2'150,59

4301,18

6  
AP.09

## SOMMANO a corpo

1.00

652,67

652,67

NP.01

## SOMMANO a corpo

2,00

3'829,23

7'658,46

**Parziale LAVORI A MISURA euro**

33'542,10

**RIBASSO** del 30,24% da considerare su euro

33'542,10

**TOTALE euro**

33'542,10

## A R I P O R T A R E

## RIPORTO

## RIEPILOGO FINALE

Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro

Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro

Percentuale dei Lavori relativi alla Sicurezza NON soggetti a Ribasso

28'399,60

851,99

3,000007042%

**LAVORI A MISURA euro**

L'importo da considerare per il RIBASSO è di euro 33'542,10 al quale va detratta la quota di euro 1'006,27 relativa alla Sicurezza NON soggetta a RIBASSO e quindi si ha:

**RIBASSO del 30,24% da applicare su euro 32.535,83 = euro**

33'542,10

-9 838,83

**PER LAVORI A MISURA euro**

23 703,27

**TOTALE** euro

23 703,27

## A RIPORTARE

COMMITTENTE: Comune di Ragusa [CONTABILITA' (C:\lucio\Manutenzione ascensori\Ascensore via Roma\AFFIDAMENTO ADEGUAMENTI STRUTTURALI\CON