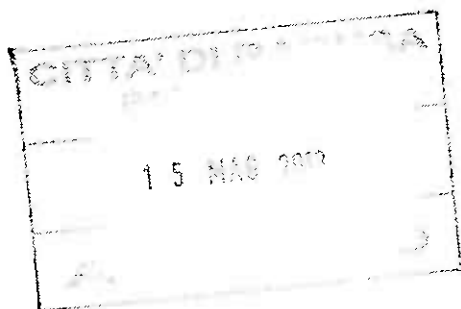




SETTORE I° - SERVIZIO I°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 31.05.2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Isabella Ianniti)

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Transmissa: Sc H IV

III - Albo

22.05.2013

Il Resp. del servizio

L'Istruttore Direttivo

(Dott.ssa Isabella Ianniti)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 22-05-2013 N. 403	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Solarino Marisa Recupero interno Vico Prato n. 4 <u>SALDO FINALE</u>
N. 27 SETTORE IV DATA 13/05/2013	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI
ART. 18 L.R. 61/81**

BIL 2013

CAP. 2504

IMP. 1358/10.612/13

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno TREDDICI del mese di MAGGIO
nell'ufficio del Settore IV il dirigente ing. Michele
Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 254 del 29/1/2001, avanzata dalla ditta Solarino Marisa, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in Vico Prato n. 4;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 12/04/2013;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 23.269,00;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 23.269,00 per il recupero dell'immobile de quo.

In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 23.269,00, al netto di I.V.A. alla ditta Solarino Marisa, facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2013 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 1853/13 liquid. 242/13)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GEOM. D. *[firma]*

PARTE INTEGRANTE

Collaudo

Allegati per la ragioneria

[firma]
Lina Scarso



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

[firma]

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

[firma]

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

21/05/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....^{31 MAG. 2013}

IL MESSO COMUNALE

 **IL MESSO COMUNALE**
(Sant'Anna Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....^{31 MAG. 2013} al.....^{07 GIU. 2013}

Ragusa.....^{10 GIU. 2013}

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto ed Uso del Territorio. Centro Storico

SERVIZIO 7°- PROMOZIONE DEL CENTRO STORICO, EDILIZIA PRIVATA NEL CENTRO STORICO, CONTRIBUTI, MUTUI ED INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE.

n° 3 fascio
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 703 del 22-05-13

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa in vico Prato n. 4.

Ditta proprietaria: Solarino Marisa

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Richard Schembari

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 29.193,76

Conto consuntivo per il recupero interno € 29.193,76

Importo contributo concesso €. 23.269,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 254 del 29-01-2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio Centri Storici in data 26/02/2008;
- Con provvedimento n. 42/2008 e 1° variante del 16/07/2012 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 29.193,76 per cui il contributo concesso è di €. 23.269,00;

I lavori sono iniziati il 18/11/2008 ed ultimati in data 23/07/2012 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Demolizione di un muro in forati da cm. 8 e ridisegnazione dello stesso;
- b) Sostituzione di n. 3 gradini in legno con struttura metallica;

- c) Rimozione del pavimento danneggiato con un nuovo piano di calpestio in simil pietra pece;
- d) Risanamento delle pareti interne con uso di malte traspiranti a base di calce;
- e) Rifacimento del manto di copertura;
- f) Sostituzione di tutti gli infissi con altri in legno;
- g) Rifacimento degli impianti idrico, fognario ed elettrico.

VISITA DEI LAVORI:

In data 12/04/2013 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'ing. Michele Scarpulla;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'arch. Richard Schembari direttore dei Lavori;
- la signora Solarino Marisa proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 25/07/2012.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Richard Schembari, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 23.269,00;
- Viste le fatture per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, Vico Prato n. 4,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 29.193,76 per il recupero interno.

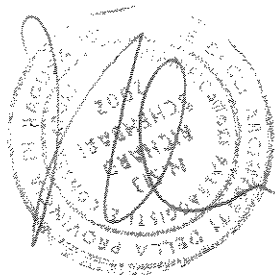
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 23.269,00.

Edoardo Merse

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI :

Ing. Michele Scarpulla

Michele Scarpulla

Geom. Rosario Di Modica

Rosario Di Modica

Lina Scarso