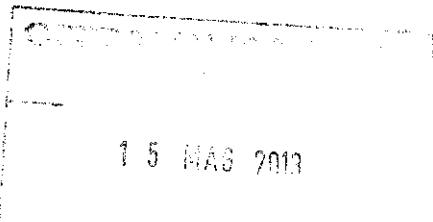


SETTORE I°. SERVIZIO I°
Segreteria Generale e Procedimenti delibera-tivi
Pratica pervenuta il 17/05/2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Iolanda Minniti)



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Settore IV
AVb3
il 21/05/2013

Il Resp. del servizio
L'istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV *Assetto ed uso del territorio. Centro storico*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data: <u>21/05/2013</u>
N. <u>696</u>
N.15 Settore IV
DATA: 19/03/2013

OGGETTO: Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale-approvata con D.D.G. n.278/DRU del 23/11/2012. Adeguamento degli elaborati al Decreto n.278/DRU del 23/11/2012.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 20 _____ CAP _____ DENOM _____

FUNZ _____ SERV _____ INTERV _____

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno Duemilatredici, il giorno diciannove del mese di MARZO, nell'ufficio del Settore IV, il dirigente ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Delibera del Consiglio Comunale n.66 del 08/07/2010 è stata adottata la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona “E” a zona “E di rispetto ambientale”;
- che copia dell'avviso di adozione della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona “E” a zona “E di rispetto ambientale” è stata pubblicata all'Albo Pretorio di Questo Comune;
- che entro i termini di legge sono state presentate n.5 tra osservazioni ed opposizioni;
- che dette osservazioni ed opposizioni sono state visualizzate su apposita planimetria di piano;
- che sulle suddette osservazioni ed opposizioni il Consiglio Comunale con Delibera n.101 del 14/12/2010 ha formulato le proprie deduzioni;
- che con nota prot.62920 del 11/07/2011, gli atti riguardanti la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona “E” a zona “E di rispetto ambientale” unitamente alle osservazioni ed opposizioni presentate, sono stati trasmessi all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, per la relativa approvazione;
- che con note prot.87693 del 07/10/2011 e prot.9379 del 31/01/2012 i suddetti atti sono stati successivamente integrati;
- che il Consiglio Regionale dell'Urbanistica con voto n.67 del 26/07/2012 ha ritenuto la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona “E” a zona “E di rispetto ambientale” meritevole di approvazione in conformità alla proposta di parere n.3 del 17/02/2012 resa dal Servizio 4/DRU, con l'osservanza delle prescrizioni dei pareri dell'Ufficio del Genio Civile e della Soprintendenza ai BB.CC.AA. ;
- che sulle n. 5 osservazioni ed opposizioni presentate entro i termini, nella proposta di parere n.3 del 17/02/2012 il servizio 4/DRU si è espresso nel seguente modo
 - . osservazione n. 1 ditta Vincenza Arezzo: si accoglie conformemente al parere del C. C. e dell'U.T.C.;
 - . osservazione n.2 ditta Giorgio Arezzo: si accoglie conformemente al parere del C. C. e dell'U.T.C.;
 - . osservazione n. 3 ditta Giorgio La Terra e Maria Paravizzini: non si accoglie conformemente al parere dell'U.T.C. e non del C.C.;
 - . osservazione n. 4 ditta Salvatore Padua curatore fallimentare della IMBE: non si accoglie conformemente al parere del C.C. e dell'U.T.C.;
 - . osservazione n. 5 ditta Nobile Luciano della Società EEDONES s.r.l.: non si accoglie conformemente al parere dell'U.T.C. e non del C.C.
- che per quanto attiene alle osservazioni presentate direttamente all'Assessorato nella proposta di parere n.3 del 17/02/2012 il servizio 4/DRU si è espresso nel seguente modo:
 - . ditta Dell'Albani Agata : si ritiene accoglibile.;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.56 del 29/09/2012 è stata posta la questione pregiudiziale alle controdeduzioni al voto del CRU n.67 del 26/07/2012;
- che con nota prot.104831 del 12/12/2012 è stato notificato al Comune di Ragusa il decreto D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 di approvazione della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona “E” a zona “E di rispetto ambientale”, adottata con delibera Consiliare n.66 del 08/07/2012;

Rilevato che il D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/20012 rigetta gli interventi generali, gli interventi specifici e gli emendamenti non assistiti dai pareri della Soprintendenza e dell'Ufficio del Genio Civile o in contrasto con gli stessi;

Preso atto che il D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 è stato pubblicato nella G.U.R.S. n.2 del 11/01/2013;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.10 del 29/01/2013 che impegna il Commissario Straordinario a proporre tempestivo ricorso al T.A.R. competente ed eventualmente appello al C.G.A. al D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 limitatamente alle previsioni di piano rigettate;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n.43/CS del 01/02/2013 di autorizzazione a proporre ricorso al T.A.R. competente;

Visto il Ricorso presentato al T.A.R. del 07/02/2013 per l'annullamento parziale del Decreto D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/20012 inerente le disposizioni art.10 punto 8 delle N.T.A. del P.P.E.adottato dal C.C. e per la parte in cui si ha introdotto per gli interventi pubblici e privati, oltre al parere della Commissione prevista dalla L.R.61/81 anche quella della Soprintendenza ai BB.CC.AA.;

Considerato che comunque la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.66 del 08/07/2010 deve essere adeguata al Decreto di approvazione D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 ed alle relative osservazioni accolte ed alle proposte, condizioni e prescrizioni contenuti nei pareri ddella Soprintendenza, del Genio Civile e dell'A.U.S.L.;

Preso atto che il Responsabile del Progetto di detto strumento urbanistico Arch. Giorgio Colosi dal 31/12/2012 è stato collocato a riposo, giusta determina dirigenziale n.2190 del 20/12/2012 ;

Considerato che necessita nominare un nuovo Responsabile del Progetto in sostituzione dell'Arch. Giorgio Colosi;

Vista la disposizione di servizio n.1 del 05/03/2013 di riorganizzazione dei servizi e del relativo personale del Settore IV inerente il Centro Storico, disposta dal dirigente Ing. Michele Scarpulla;

Visto l'art. 47 comma 1 lett. "D" dello Statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 26 del 22.05.1993;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzione dei Dirigenti indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Vista il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1. Di nominare quale Responsabile della Progettazione della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale", l'Ing. Michele Scarpulla in sostituzione dell'Arch. Giorgio Colosi;
2. Di confermare quale progettista di detto strumento urbanistico l'Ing. Vincenzo Bonomo;
3. Di confermare quale collaboratoti diretti e tematici il Geom. Rosario Ingallinera, il Geom, Lorenzo Cascone ed il Geom Massimo Iannucci;
4. Di confermare quale collaboratore per il Sistema Informativo Territoriale l'Arch. Marcello Dimartino;
5. Di dare mandato al gruppo di progettazione di adeguare gli elaborati della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.66 del 08/07/2010 al Decreto di approvazione n.278/DRU del 23/11/2012 pubblicato nella G.U.R.S. del 11/01/2013, ed alle relative osservazioni accolte ed alle proposte, condizioni e prescrizioni contenuti nei pareri ddella Soprintendenza, del Genio Civile e dell'A.U.S.L con la supervisione dell'Ing. Michele Scarpulla quale responsabile del progetto.
6. Dare atto che la presente non comporta impegno di spesa.

Ragusa li, 19/03/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

Da trasmettersi d'ufficio oltre che al Commissario Straordinario ed al Segretario Generale, all'Ufficio Ragioneria

Ragusa li, 19/03/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

30 MAG. 2013
RAGUSA li, _____

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 MAG. 2013 al 06 GIU. 2013

RAGUSA li, 07 GIU. 2013 _____

IL MESSO COMUNALE
