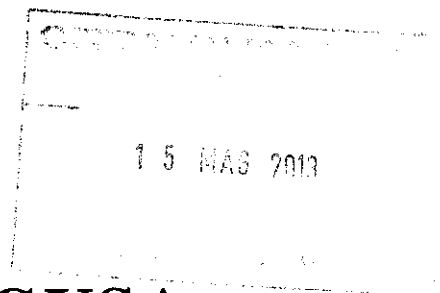


SETTORE I° - SERVIZIO I°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 17/05/2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Iolanda Minniti)



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett IV
AVbo
il 21.05.2013
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Assetto ed uso del territorio. Centro storico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data: <u>21/05/2013</u> N. <u>696</u>
N.15 Settore IV DATA: 19/03/2013

OGGETTO: Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" approvata con D.D.G. n.278/DRU del 23/11/2012. Adeguamento degli elaborati al Decreto n.278/DRU del 23/11/2012.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 20____ CAP____ DENOM____
FUNZ____ SERV____ INTERV____

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno **Duemilatredici**, il giorno **diciannove** del mese di **MARZO**, nell'ufficio del Settore IV, il dirigente ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Delibera del Consiglio Comunale n.66 del 08/07/2010 è stata adottata la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale";
- che copia dell'avviso di adozione della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" è stata pubblicata all'Albo Pretorio di Questo Comune;
- che entro i termini di legge sono state presentate n.5 tra osservazioni ed opposizioni;
- che dette osservazioni ed opposizioni sono state visualizzate su apposita planimetria di piano;
- che sulle suddette osservazioni ed opposizioni il Consiglio Comunale con Delibera n.101 del 14/12/2010 ha formulato le proprie deduzioni;
- che con nota prot.62920 del 11/07/2011, gli atti riguardanti la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" unitamente alle osservazioni ed opposizioni presentate, sono stati trasmessi all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, per la relativa approvazione;
- che con note prot.87693 del 07/10/2011 e prot.9379 del 31/01/2012 i suddetti atti sono stati successivamente integrati;
- che il Consiglio Regionale dell'Urbanistica con voto n.67 del 26/07/2012 ha ritenuto la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" meritevole di approvazione in conformità alla proposta di parere n.3 del 17/02/2012 resa dal Servizio 4/DRU, con l'osservanza delle prescrizioni dei pareri dell'Ufficio del Genio Civile e della Soprintendenza ai BB.CC.AA. ;
- che sulle n. 5 osservazioni ed opposizioni presentate entro i termini, nella proposta di parere n.3 del 17/02/2012 il servizio 4/DRU si è espresso nel seguente modo
 - . osservazione n. 1 ditta Vincenzo Arezzo: si accoglie conforme al parere del C. C. e dell'U.T.C.;
 - . osservazione n.2 ditta Giorgio Arezzo: si accoglie conforme al parere del C. C. e dell'U.T.C.;
 - . osservazione n. 3 ditta Giorgio La Terra e Maria Paravizzini: non si accoglie conformemente al parere dell'U.T.C. e non del C.C.;
 - . osservazione n. 4 ditta Salvatore Padua curatore fallimentare della IMBE: non si accoglie conformemente al parere del C.C. e dell'U.T.C.;
 - . osservazione n. 5 ditta Nobile Luciano della Società EEDONES s.r.l.: non si accoglie conformemente al parere dell'U.T.C. e non del C.C.
- che per quanto attiene alle osservazioni presentate direttamente all'Assessorato nella proposta di parere n.3 del 17/02/2012 il servizio 4/DRU si è espresso nel seguente modo:
 - . ditta Dell'Albani Agata :si ritiene accoglibile.;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.56 del 29/09/2012 è stata posta la questione pregiudiziale alle controdeduzioni al voto del CRU n.67 del 26/07/2012;
- che con nota prot.104831 del 12/12/2012 è stato notificato al Comune di Ragusa il decreto D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 di approvazione della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale", adottata con delibera Consiliare n.66 del 08/07/2012;

Rilevato che il D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 rigetta gli interventi generali, gli interventi specifici e gli emendamenti non assistiti dai pareri della Soprintendenza e dell'Ufficio del Genio Civile o in contrasto con gli stessi;

Preso atto che il D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 è stato pubblicato nella G.U.R.S. n.2 del 11/01/2013;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.10 del 29/01/2013 che impegna il Commissario Straordinario a proporre tempestivo ricorso al T.A.R. competente ed eventualmente appello al C.G.A. al D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 limitatamente alle previsioni di piano rigettate;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n.43/CS del 01/02/2013 di autorizzazione a proporre ricorso al T.A.R. competente;

Visto il Ricorso presentato al T.A.R. del 07/02/2013 per l'annullamento parziale del Decreto D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/20012 inerente le disposizioni art.10 punto 8 delle N.T.A. del P.P.E.adottato dal C.C. e per la parte in cui si ha introdotto per gli interventi pubblici e privati, oltre al parere della Commissione prevista dalla L.R.61/81 anche quella della Soprintendenza ai BB.CC.AA.;

Considerato che comunque la Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.66 del 08/07/2010 deve essere adeguata al Decreto di approvazione D.D.G. n.278/D.R.U. del 23/11/2012 ed alle relative osservazioni accolte ed alle proposte, condizioni e prescrizioni contenuti nei pareri della Soprintendenza, del Genio Civile e dell'A.U.S.L.;

Preso atto che il Responsabile del Progetto di detto strumento urbanistico Arch. Giorgio Colosi dal 31/12/2012 è stato collocato a riposo, giusta determina dirigenziale n.2190 del 20/12/2012 ;

Considerato che necessita nominare un nuovo Responsabile del Progetto in sostituzione dell'Arch. Giorgio Colosi;

Vista la disposizione di servizio n.1 del 05/03/2013 di riorganizzazione dei servizi e del relativo personale del Settore IV inerente il Centro Storico, disposta dal dirigente Ing. Michele Scarpulla;

Visto l'art. 47 comma 1 lett. "D" dello Statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 26 del 22.05.1993;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Vista il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1. Di nominare quale Responsabile della Progettazione della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale", l'Ing. Michele Scarpulla in sostituzione dell'Arch. Giorgio Colosi;
2. Di confermare quale progettista di detto strumento urbanistico l'Ing. Vincenzo Bonomo;
3. Di confermare quale collaboratori diretti e tematici il Geom. Rosario Ingallinera, il Geom. Lorenzo Cascone ed il Geom. Massimo Iannucci;
4. Di confermare quale collaboratore per il Sistema Informativo Territoriale l'Arch. Marcello Dimartino;
5. Di dare mandato al gruppo di progettazione di adeguare gli elaborati della Variante allo strumento urbanistico vigente relativa al Piano Particolareggiato del Centro Storico e contestuale modifica della destinazione da zona "E" a zona "E di rispetto ambientale" adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.66 del 08/07/2010 al Decreto di approvazione n.278/DRU del 23/11/2012 pubblicato nella G.U.R.S. del 11/01/2013, ed alle relative osservazioni accolte ed alle proposte, condizioni e prescrizioni contenuti nei pareri della Soprintendenza, del Genio Civile e dell'A.U.S.L. con la supervisione dell'Ing. Michele Scarpulla quale responsabile del progetto.
6. Dare atto che la presente non comporta impegno di spesa.

Ragusa lì, 19/03/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

Da trasmettersi d'ufficio oltre che al Commissario Straordinario ed al Segretario Generale, all'Ufficio Ragioneria

Ragusa lì, 19/03/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

RAGUSA n. 30 MAG. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

Linza Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 MAG. 2013 al 06 GIU. 2013

RAGUSA n. 17 GIU. 2013

IL MESSO COMUNALE
