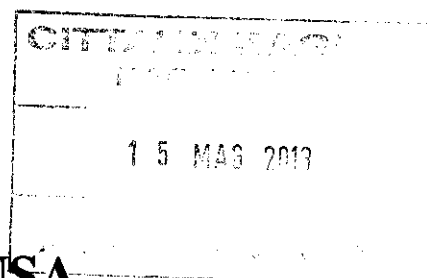


SETTORE 1° - SERVIZIO 1°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 17/05/2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Jolanda Minniti)



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: S.H. ✓
II - III - A.P. ✓
II - 21.05.2013
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Jolanda Minniti)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 21/05/2013 N. 692	OGGETTO: Cottimo fiduciario relativo ai "lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: CHESSARI SALVATORE
N. 122 Settore V Data 13/05/2013	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somme impegnate con D.D.n.2170/12

**BIL.2012
FUNZ.04**

**CAP.2610
SERV.05**

**IMP.953/12
INTERV.01**

IL RAGIONIERE

L'anno **DUEMILATREDICI**, il giorno **TREDICI** del mese di **MAGGIO**
nell'ufficio del settore V il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, su proposta del
funzionario amministrativo sig.ra Giuseppina Bufalino, ha adottato la seguente
determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.385/VII del 20/11/2012 (annotata al reg.gen. il 17/12/20012 al n.2170), è stato approvato il progetto relativo ai "lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali" per l'importo di € 85.000,00 di cui € 63.611,68 a base d'asta;

CONSIDERATO che con medesimo atto è stato deciso di affidare i lavori mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125, comma 1 lettera b) del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO che la gara è stata esperita in data 09/05/2013 nell'ufficio del Settore V, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente all'impresa CHESSARI SALVATORE, con sede in Ragusa, via Torrenuova n.108/a cap. 97100 (RG), che ha offerto il ribasso del 33,4141% sull'importo a base d'asta di € 63.611,68;

PRESO ATTO:

- che, occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2011 (resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010 ed entrata in vigore dal 1° gennaio 2011);
- Le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto approvato con la citata Determinazione Dirigenziale n.385/VII del 20/11/2012 (annotata al reg.gen. il 17/12/20012 al n.2170) alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1)Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare all'impresa CHESSARI SALVATORE, con sede

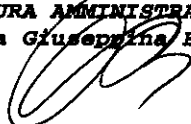
in Ragusa, via Torrenuova n.108/A cap.97100 (RG), i "lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali" per l'importo di € 42.781,51 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 33,4141% offerto in sede di gara;

2) Dare mandato all'ufficio ragioneria per il pagamento della somma di €30,00 quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuare entro il termine di scadenza che sarà indicato nel Bollettino MAV - PAGAMENTO MEDIANTE AVVISO - che sarà emesso dall'Autorità secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso del 31/03/2010 (numero gara:4877939);

3) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa;

4) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

RESPONSABILE
PROCEDURA AMMINISTRATIVA
(Sig.ra Giuseppina Bufalino)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(Ing. Michele Scarpulla)



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
ING. MICHELE SCARPULLA



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 14/05/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 30 MAG. 2013

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
Linzitto Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 MAG. 2013 al 06 GIU. 2013

Ragusa 07 GIU. 2013

IL MESSO COMUNALE

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO
AI LAVORI DI MANUTENZIONE E PITTURAZIONE NEGLI EDIFICI
SCOLASTICI COMUNALI.

L'anno **duemilatredici** il giorno **nove** del mese di **maggio**, alle ore 9,30 in
Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;

2) Sig. Scribano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a
Ragusa;

Si da luogo al cottimo fiduciario relativo ai lavori descritti in oggetto.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.385/VII del 20/11/2012
(annotata al Reg.Gen. il 17/12/2012 al n. 2170), esecutiva nei termini di
legge, è stato approvato il progetto per i "lavori di manutenzione e
pitturazione negli edifici scolastici comunali" dell'importo complessivo di
€85.000,00, di cui €63.611,68 per lavori a base d'asta, da finanziare con
fondi comunali;

Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo
fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ.
mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma,
lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso
sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Che con nota prot.32164 del 22/04/2013 venivano invitate n.10 ditte idonee



all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10,00 del

giorno 07/05/2013, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.46 (quarantasei) plichi delle seguenti

ditte:

1	DIVITA GIUSEPPE	C/DA SANT'IPPOLITO N.1/A	97012	CHIARAMONT E GULFI (RG)	DVTGPP66R05C612B
2	EDILIZIA 2G S.R.L.	VIA MERCÈ N.44	97015	MODICA (RG)	01406850881
3	CANNATA CARMELO	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA (RG)	CNNCML38S17F258S
4	CANNATA GIOVANNI	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA (RG)	CNNGNN68A30F258J
5	LUNA PIETRO	C/DA TRAVERSA KM 0,1 SNC	90048	S.G.JATO (PA)	LNUPT81P24G348T
6	VITALE ROSARIO	VIA DOMENICO CIMAROSA N.6	97100	RAGUSA (RG)	VTLSR37T03H163E
7	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	C/DA S.GIULIANO VANELLA 162 N.3	97015	MODICA (RG)	01292550884
8	SO.P.A.S. S.R.L.	VIA F.TURATI N.18	96014	FLORIDIA (SR)	00492520895
9	EDIL MAGRI' DI MAGRI' ANTONINO	VIA GRADISCA N.26	95030	NICOLOSI (CT)	MGRNN69B10F890I
10	RESTART S.R.L.	C/DA CAVA GUCCIARDO PIRATO N.1/E	97015	MODICA (RG)	01135370888
11	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PROVINCIALE MODICA NOTO 43	97015	MODICA (RG)	01220430886
12	AMATO MARIO	VIA ETNEA N.30/D	97012	ROCCAZZO FRAZ.CHIARA MONTE GULFI	MTAMRA65T23H163R
13	PINTO VRACA S.R.L.	C/DA MONTE	98066	PATTI (ME)	02944570833
14	SCHININA' GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO N.173	95015	MODICA (RG)	SCHGNN73C05F258M
15	EDILCARF S.R.L.	VIA F.TANTILLO PIRATO QUARTARELLA 111/G	97015	MODICA (RG)	01412700880
16	GIURDANELLA ORAZIO	VIA GIANFORMA P. MAGIONEN.191/F	97015	MODICA (RG)	GRDRZO64D06F258M
17	FAREL IMPIANTI S.R.L.	VIALE PROGRESSO N.5	92026	FAVARA (AG)	02473780845
18	CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA CARLO CARRÀ N.85	92020	PALMA DI MONTECHIAR O (AG)	CPBGPP79H02A089S
19	MERIDIONE APPALTI S.R.L.	VIALE DELLE NAZIONI N.35	97018	SCICLI (RG)	01432100889
20	DIVITA PAOLO S.R.L.	VIALE DEI PLATANI N.33/A	97100	RAGUSA (RG)	DVTPLA65R06H163U
21	MINARDO MICHELE	VIA TOSCANINI N.30	97015	MODICA (RG)	MNRMHL85L28H163S



EDILIZIA ARTIGIANA
G2 DI GIURDANELLA

22

GIUSEPPE DEL 1951 & VIA BOTTA N.20
C. S.N.C.

97015 MODICA (RG) 01066920883

23

GURRIERI
SALVATORE

VIA CARRUBBA N.37

97100 RAGUSA (RG) GRRSVT71S21H163T

24

SAVASTA VITO

VIA E.CAVACCHIOLI N.2

97100 RAGUSA (RG) SVSVTI50E13C612L

25

A.E.GI.SPADARO
S.R.L.

VIA G.CESARE N.42

96019 ROSOLINI
(SR) 01778730893

26

MILCERI BAUSOTO
GIUSEPPE

VIA LA CIURA N.2

96019 ROSOLINI
(SR) MLCGPP73A10H574N

27

TERLATO GIOVANNI VIA BOGNANNI N.16

97012 CHIARAMONT
E GULFI (RG) TRLGNN58L16H163F

28

SALAFIA GIOVANNI

VIA MONTI IBLEI N.25/A

97012 ROCCAZZO
CHIARAMONT
E GULFI (RG) SLFGNN53E23C612C

29

POIDOMANI
VINCENZO

VIA PIRATO GRANDE
QUARTARELLA N.9

97015 MODICA (RG) PDMVCN50S29F258P

30

CHESSARI
SALVATORE

VIA TORRENUOVA N.108/A

97100 RAGUSA (RG) CHSSVT76T11H163Z

31

IACONO G.S. S.R.L.

VIA QUINTINO
CATAUDELLA N.7

97100 RAGUSA (RG) 01326360888

32

GIUNTA GIOVANNI

VIA PIRATO LOMBARDO
N.10

97015 MODICA (RG) GNTGNN67T10F258X

33

LA ROSA GIOVANNI

VIA MAQUEDA N.48

97100 RAGUSA (RG) LRSGNN67H03F258W

34

DISTEFANO GIORGIO VIA CUPOLETTE N.22

97100 RAGUSA (RG) DSTGRG68C22H163K

35

ZACCARIA
EMANUELE

VIA NAZIONALE MODICA
ISPICA N.59

97015 MODICA (RG) ZCCMNL49E20E573E

36

F.LLI BELLUARDO DI VIA PIRATO CAVA MARIA
BELLUARDO S. & G. N.2

97010 MODICA (RG) 00813550886

37

TECNOLOGIE EDILI
S.R.L.

C/DA PALAMENTANO N.47

97016 POZZALLO
(RG) 01401680887

38

S.L.INFRASTRUTTUR
E S.R.L.

VIA TOSCANO N.18

97015 MODICA (RG) 01451810889

39

GURRIERI VITO

C/DA BIVIERE N.4

97012 CHIARAMONT
E GULFI (RG) GRRVTI50R10C612Z

40

PRO.A.CO.

C/DA MASTRELLA N.26I

97013 COMISO (RG) 01505130888

41

BE.RA.COSTRUZIONI
S.R.L.

C.SO GARIBALDI 67

97015 MODICA (RG) 0135690884

42

CASCIO GIUSEPPE

VIA PUGLIE 2

90024 GANGI (PA) CSCGPP63D15D907C

43

CANNATA CARMELO
& FIGLI S.N.C.

VIA GIANFORMA
MARGIONE N.60

97015 MODICA (RG) 84669088I

44

MUNEGLIA
SALVATORE

VIA MARANGIO N.216

97019 VITTORIA (RG) MNGSVT74L19Z126A

45

PATRIARCA
SALVATORE

VIA DEI CASTAGNI N.39

97013 COMISO (RG) PTRSVT78E12M088B



46

ENERGIA RAGUSANA P.ZZA SAN GIOVANNI
COOP.SOC. PAL.EX INA

97100 RAGUSA (RG) 015326108886

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.46 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Accerta la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate (art. 332 comma 2 del DPR 207/2012) per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis (tassatività delle cause di esclusione), subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Apri i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte economiche, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	DIVITA GIUSEPPE	30,9467%
2	EDILIZIA 2G S.R.L.	33,1726%
3	CANNATA CARMELO	33,9170%
4	CANNATA GIOVANNI	34,8760%
5	LUNA PIETRO	33,6410%
6	VITALE ROSARIO	28,9889%
7	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	33,1124%



8	SO.P.A.S. S.R.L.	30,3330%
9	EDIL MAGRI' DI MAGRI' ANTONINO	33,0170%
10	RESTART S.R.L.	35,5038%
11	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	32,8930%
12	AMATO MARIO	34,0707%
13	PINTO VRACA S.R.L.	33,9486%
14	SCHININA' GIOVANNI	32,2721%
15	EDILCARF S.R.L.	33,2028%
16	GIURDANELLA ORAZIO	33,1699%
17	FAREL IMPIANTI S.R.L.	33,2694%
18	CAPOBIANCO GIUSEPPE	33,2000%
19	MERIDIONE APPALTI S.R.L.	33,1704%
20	DIVITA PAOLO S.R.L.	33,6555%
21	MINARDO MICHELE	33,1563%
22	EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C. S.N.C.	32,4567%
23	GURRIERI SALVATORE	33,3330%
24	SAVASTA VITO	33,9010%
25	A.E.GI.SPADARO S.R.L.	35,3170%
26	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	31,8760%
27	TERLATO GIOVANNI	33,1821%
28	SALAFIA GIOVANNI	33,2433%
29	POIDOMANI VINCENZO	33,1717%
30	CHESSARI SALVATORE	33,4141%
31	IACONO G.S. S.R.L.	32,9990%
32	GIUNTA GIOVANNI	33,3113%



33	LA ROSA GIOVANNI	29,9033%
34	DISTEFANO GIORGIO	30,6522%
35	ZACCARIA EMANUELE	33,3653%
36	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S. & G.	33,8390%
37	TECNOLOGIE EDILI S.R.L.	30,6855%
38	S.L.INFRASTRUTTURE S.R.L.	33,1635%
39	GURRIERI VITO	33,7500%
40	PRO.A.CO.	34,2922%
41	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L.	33,1797%
42	CASCIO GIUSEPPE	33,3963%
43	CANNATA CARMELO & FIGLI S.N.C.	33,2063%
44	MUNEGLIA SALVATORE	33,9998%
45	PATRIARCA SALVATORE	33,8515%
46	ENERGIA RAGUSANA COOP.SOC.	21,5555%

Il dirigente effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso, calcola la media aritmetica delle restanti 36 che risulta pari al 33,1408%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pervenendo al valore percentuale del 33,4375% quale soglia di anomalia.

Individua pertanto il miglior ribasso che risulta essere quello del 33,4141% dell'impresa CHESSARI SALVATORE da Ragusa(RG), Via Torrenuova n.108/A e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario, per il prezzo di €42.781,51 al netto del ribasso offerto del 33,4141% sul



prezzo a base d'asta di €. 63.611,68 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.272,23 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa CASCIO GIUSEPPE da Gangi (PA) (RG), Via Puglie n.2 con l'offerta in ribasso di €.42.792,61.

L'impresa aggiudicataria prende conoscenza direttamente dell'aggiudicazione provvisoria in quanto presente alla gara.

Il Dirigente infine rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2) Raffaele Scibano



Per Conoscenza
Chier. Scibano