



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: S.H.V. - IV  
il 19.05.2013  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

## **CITTA' DI RAGUSA**

### **SETTORE V**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro  
Generale n. 626

In data: 09-05-2013

N. 117 SETTORE V

Data

06-06-2013

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza dello stabile  
comunale di Via San Vito.  
Importo complessivo € 4.785,00

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

ART 18 L.R. 61/81

BIL 2013 CAP. 250% FUN. 1 SERV. 8 INTERV. 1 IMP. 1362/11- Cap 246/13

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno 08 del mese di  
Maggio, nell'ufficio del settore V, il Dirigente,  
Ing. Michele Scarpulla, su proposta del geom. Franco  
Civello, ha adottato la seguente determinazione:

## **PREMESSO**

Che lo stabile comunale di Via San Vito (ex ufficio tributi) necessita di un urgente intervento di manutenzione consistente nel consolidamento degli spigoli alti del fabbricato che risultano essere lesionati;

Per tanto è stato predisposto un foglio patti e condizioni che prevede una spesa complessiva di €.4.785,00 per lavori di messa in sicurezza dello stabile comunale di Via San Vito;

Visto il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D.L. 163 del 12/04/2006.

Vista l'urgenza e vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 08-11-2007 che ha per oggetto il Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavoro e per la costituzione e tenuta degli operatori economici, dalla quale si evince all'art. 8 comma 5 che così recita " **Si può prescindere, altresì, dalla richiesta di più preventivi/offerte quando l'importo presunto delle spesa è inferiore a 20.000 euro per le categorie di cui al punto 2, comma 1, dell'art. 4 e a 5.000 euro per tutte le altre categorie, tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici, laddove esistente;** ", pertanto si ritiene di avvalersi della ditta "Renova Restauri Via San G.M. Tomasi 88 RAGUSA", iscritta nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2012, il cui preventivo per €.4.785,00 risulta congruo.

**VISTO** l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

**VISTO** l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

**PRESO ATTO** che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

## **DETERMINA**

1. Approvare il foglio patti e condizioni avente per oggetto i lavori di messa in sicurezza dello stabile comunale di Via San Vito.

2. Affidare alla ditta Renova Restauri Via San G.M. Tomasi 88 RAGUSA l'intervento di cui all'oggetto per una spesa complessiva di €4.785,00 di cui €4.350,00 per l'intervento e €435,00 per IVA al 10%;
3. Impegnare la somma complessiva di €4.785,00 iva compresa al Cap. 2504, Funz. 1, Serv. 8, Interv. 1-Bil.2013, imp. 1362/11- L. 246/13
4. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Franco Civello.

*h. all.*

IL DIRIGENTE SETTORE V  
(Ing. Michele Scarpulla)

*MS*

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: - RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE V  
ING. MICHELE SCARPULLA

*MS*

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 7/05/2013

## IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

17 MAG. 2013

## Ragusa

## IL MESSO COMUNALE

~~Salvatore (Sandro) (Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 MAG 2013 al 24 MAG 2013

Ragusa 27 MAG. 2013

## IL MESSO COMUNALE

nu 0 4, Società  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 626 del 27-05-13



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE V

**Decoro urbano – Manutenzione e gestione infrastrutture –  
Programmazione Opere Pubbliche**

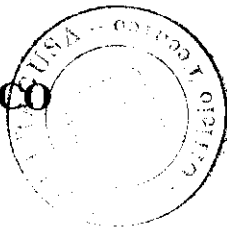
P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676560.

E-mail [f.civello@comune.ragusa.it](mailto:f.civello@comune.ragusa.it)

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza dello stabile comunale di Via San Vito.

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**IL FUNZIONARIO TECNICO**  
(geom. *Franco Civello*)



**Art. 1**  
**Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto alcuni lavori da eseguire nello stabile comunale di Via San Vito (ex ufficio tributi) consistenti nella messa in sicurezza dei due spigoli del fabbricato che risultano lesionati a causa di vecchi monconi di ferro inseriti nella muratura.

**Art. 2**  
**Ammontare dell'appalto**

L'importo complessivo dei lavori a corpo ammonta a €4.785,00 di cui €4.350,00 per l'intervento e €435,00 per IVA al 10%.

Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri derivanti alla Ditta assuntrice dalla accettazione del presente foglio patti e condizioni.

**Art. 3**  
**Designazione sommaria delle opere**

L'intervento oggetto del presente appalto, può essere riassunto come appresso:

- Rimozione delle parti in ferro mediante perforazioni parallele, in alternativa trattamento anticorrosivo delle parti in ferro.
- Sigillatura dei fori con calce idraulica.
- Consolidamento dei blocchi lapidei mediante il posizionamento di barre di fibra di vetro.
- Messa in sicurezza dello stemma sommitale con le stesse modalità sopraelencate.
- Sigillatura delle fessurazioni con malta idraulica.

**Art. 4**  
**Oneri**

Nei detti prezzi sono compresi i seguenti oneri:

- La mano d'opera, la fornitura, il trasporto, lo scarico, il sollevamento, l'avvicinamento, l'assemblaggio.

**Art. 5**  
**Consegna dell'intervento**

Alla notifica della avvenuta aggiudicazione da parte del responsabile del Servizio, la Ditta assuntrice dovrà immediatamente procedere all'esecuzione dei lavori, salvo diversa disposizione da parte del Responsabile del servizio.

**Art. 6**  
**Ordine da tenersi nello sviluppo dell'intervento**

La Ditta svilupperà l'intervento nel modo che crederà più conveniente per darle compiute entro il termine stabilito dagli articoli 5 e 7

L'Amministrazione fa salva la facoltà di modificare l'ordine e il calendario di esecuzione degli interventi in base a quanto fosse imposto dalle circostanze. Il Responsabile del servizio avrà inoltre facoltà insindacabile di sospendere in qualsiasi momento una parte o parte dei lavori in corso di esecuzione, sia per esigenze tecniche che in conseguenza di particolari necessità non prevedibili. Il

Responsabile del servizio ne informerà immediatamente, con comunicazione scritta e motivata, la Ditta che non potrà avanzare eccezione alcuna o domanda per compensi di sorta non previsti dal presente capitolato.

#### **Art. 7**

##### **Tempi utili per dare compiuto l'intervento – Penale – Proroghe**

Il periodo utile per dare perfettamente compiuto l'intervento oggetto dell'appalto è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione, così come indicato nel precedente art.5.

La locuzione "giorni consecutivi" è da intendersi nel senso che non sarà tenuto conto di qualsiasi ritardo nell'inizio dei lavori o di interruzioni durante la esecuzione delle stesse per qualsiasi motivo, fatta eccezione per le sospensioni ordinate dal Responsabile del servizio.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del periodo utile come sopra stabilito, la Ditta soggiacerà ad una penale di € 50,00 (euro cinquanta), fermo restando il diritto per l'Amministrazione appaltante di rivalersi delle maggiori spese e danni derivanti dal ritardo stesso.

Qualora tuttavia si verificassero circostanze del tutto particolari, sarà facoltà dell'Amministrazione di concedere, a suo insindacabile giudizio, proroghe sul periodo utile per la ultimazione del servizio dietro richiesta scritta e motivata della Ditta.

La data di effettiva ultimazione dell'intervento risulterà da apposito verbale che il Responsabile del servizio, dopo gli accertamenti del caso, stilerà al completamento dei lavori di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, in contraddittorio con la Ditta esecutrice.

#### **Art. 8**

##### **Danni per cause di forza maggiore**

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 14 del Capitolato Generale (D.M. 19/04/2000 n.145 e dall'art.139 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Si fa presente che per causa di forza maggiore si intendono anche scioperi di categoria e pubbliche calamità e non sarà considerata forza maggiore la mancanza, per qualsiasi ragione, di materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori.

#### **Art. 9**

##### **Eventuali lavori non previsti**

La Ditta esecutrice non può per nessun motivo introdurre variazioni di sorta nella esecuzione dei lavori senza averne ricevuto l'ordine da parte del Responsabile del servizio; in caso contrario la Ditta non potrà pretendere alcun aumento di prezzi o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuta ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del servizio riterrà opportuno di ordinare, nonchè risarcire l'Amministrazione appaltante degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni. Fanno eccezione i casi di assoluta urgenza nei quali la Ditta dovrà sollecitamente prestarsi a richiesta anche verbale da parte del Responsabile del servizio. In questi casi l'Amministrazione potrà tuttavia sospendere l'esecuzione dei lavori ordinati d'urgenza, pagando alla Ditta le spese per i medesimi già sostenute all'atto della sospensione.

#### **Art. 10**

##### **Pagamenti**

Alla Ditta esecutrice verrà corrisposto il pagamento dell'intervento in una unica soluzione al

raggiungimento dell'importo d'appalto. L'importo verrà liquidato all'emissione da parte del Responsabile del servizio del verbale di regolare ultimazione dei lavori previsti e oggetto dell'appalto, di cui all'art.3 del presente Foglio Patti e Condizioni.

La liquidazione della somma spettante avverrà tramite mandato del Tesoriere entro 30 gg dalla presentazione della fattura.

#### **Art. 11** **Osservanza delle Leggi**

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni e dal contratto, l'esecuzione dei lavori è soggetta alla legislazione vigente in materia di pubbliche forniture D.L. 163/07 ed in particolare al Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori approvato con delibera di C.C. n°66 del 08/11/2007 e di quanto altro anche se non richiamato nel presente foglio patti e condizioni.