



*Ardine*  
SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA UFF. *Seu. I*

*Dir. Addiz. - Reg. Albo*

il 16-02-04

IL RESP. DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
*W. Schiavone*

CITTA' DI RAGUSA

1° SETTORE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale n. <i>299</i>	<b>OGGETTO:</b> Servizio di pulizia degli Uffici Giudiziari per l'anno 2004. Affidamento alla Cooperativa Progetto Beta
Data <i>13 FEB. 2004</i>	
N. <i>30</i> Settore 1°	
Data <i>13-2-2004.</i>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2004

CAP. 1388

imp. 3062/04 - lipu. 1126/04

FUNZ. 02

SERV. 01

INTER. 03

IL RAGIONIERE

*Seuf.*

L'anno duemilaquattro, il giorno *Tredici* del  
mese di Febbraio nell'ufficio del Dirigente  
dott. Giuseppe Salerno, del 1° Settore, ha adottato  
la seguente determinazione:

Premesso che la Giunta Municipale, con proprio atto di indirizzo n.761 del 27.10.2003, ha dato mandato al Dirigente del Settore I di provvedere alla predisposizione degli atti necessari per procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici giudiziari con le modalità previste dal regolamento comunale per l'Inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, approvato con deliberazione consiliare n. 38 del 28.7.2000;

Vista la determinazione dirigenziale del Settore 1° n.2156 del 24.11.2003 con la quale sono stati approvati gli atti (lettera invito e capitolato) per lo svolgimento della gara;

Dato atto che con nota n. 66243 del 17.11.2003 sono state invitate a presentare le proprie offerte per la gara le Cooperative Sociali: 1) Esistere; 2) Santa Rita; 3) XX agosto; 4) La Navetta; 5) Genesis; 6) Aurora; 7) Monti Iblei; 8) Nuova Cooperativa Sociale; 9) Progetto Beta; 10) S.G.Battista; 11) Sviluppo Ibleo;

Che entro il termine stabilito hanno presentato le proprie offerte soltanto le Cooperative Sociali Progetto Beta, San Giovanni Battista, Aurora e Genesis;

Visto il verbale della gara esperita il 19.12.2003 dal quale risulta che l'offerta graduata al primo posto risulta quella della Cooperativa Sociale "Genesis" con il punteggio di 70,00 e con il ribasso del 24,56 % sull'importo a base d'asta di €. 192.053,00 oltre IVA, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Vista la nota n. 72912 del 19.12.2003 con la quale, in relazione alla misura del ribasso offerto, sono stati richiesti alla suddetta Cooperativa chiarimenti al fine di accertare eventuale anomalia dell'offerta stessa;

Viste le note nn. 73260 del 23.12.2003, 73830 del 29.12.2003 e 3739 del 19.1.2009 con le quali la Cooperativa Genesis ha fornito i propri chiarimenti ed in particolare ha indicato l'ammontare complessivo delle spese che sarebbero state a proprio carico nel caso di affidamento del servizio, tanto con riferimento al puro costo del personale quanto con riferimento agli altri oneri collegati alla gestione dell'appalto in oggetto;

Atteso che contemporaneamente sono pervenute da parte di altra Cooperativa, e precisamente di quella graduata al secondo posto, note con le quali tra l'altro la stessa ha espresso riserve circa la possibilità che la Cooperativa Genesis possa, con il ribasso offerto, sostenere tutti i costi in capitolato;

Che conseguentemente, coinvolgendo la questione problematiche complesse di natura giuslavoristica, è stata richiesta con determinazione dirigenziale n.106 in data 28.01.2004 specifica consulenza al Rag. Giuseppe Antoci, Consulente del Lavoro;

Che con nota in data 29.01.2004 recepita in atti al n.6755 di prot. il suddetto Consulente ha trasmesso relazione con la quale vengono forniti i chiarimenti tecnici allo stesso richiesti e in particolare viene indicata la corretta determinazione delle retribuzioni spettanti al personale impiegato e dei relativi oneri sociali;

Constatato che, aggiungendo alla spesa del personale come sopra determinata dalla Consulenza, le spese accessorie indicate dalla stessa Cooperativa Genesis nella nota n. 73260 in data 23.12.2003, la spesa complessiva a carico della Cooperativa è risultata superiore a quella che dovrà essere erogata dal Comune al netto del ribasso d'asta praticato dalla Cooperativa Genesis, (prezzo al netto del ribasso d'asta € 144.884,78 – costo effettivo della gestione del servizio €

156.840,72) a prescindere dagli ulteriori costi che si aggiungono a carico della Cooperativa per il rispetto, secondo quanto segnalato dal Consulente del Comune, dei "diritti acquisiti" dai lavoratori;

Vista la nota n.6837 del 29.01.2004 con la quale, in relazione alla misura del ribasso offerto e conformemente a quanto effettuato con la Cooperativa graduata provvisoriamente al primo posto, sono stati richiesti analoghi chiarimenti alla Cooperativa Progetto Beta che nella graduatoria formulata dalla Commissione risulta al secondo posto immediatamente dopo la Cooperativa Genesis;

Vista la nota in data 30.01.2004 recepita in atti al n. 6867 di prot.del 30.01.2004 con la quale la Cooperativa Progetto Beta ha fornito i chiarimenti;

Vista la nota in data 04.02.2004 recepita in atti del Comune al n. 8137 di prot. del 05.02.2004 con la quale la Cooperativa Genesis ha inoltrato controdedotto in merito alle risultanze di cui alla relazione del Consulente;

Preso atto che il consulente Rag. Antoci è stato interpellato in merito alla documentazione prodotta dalla citata Cooperativa Progetto Beta nonché alla nota con la quale la Cooperativa Genesis ha inoltrato le controdeduzioni;

Atteso che con nota in data 11.02.2004 recepita in atti al n. 9611 di prot. il suddetto Consulente ha trasmesso ulteriore relazione;

Vista la documentazione come sopra prodotta dalle Cooperative Genesis e Progetto Beta nonché le relazioni prodotte dal Consulente, con particolare riferimento alle tabelle allegate alla seconda relazione;

Considerato in merito che, se da un lato può ritenersi attendibile e quindi accettabile la possibilità prospettata dalla Cooperativa che il personale durante le ferie sia sostituito dai "soci volontari", dall'altra nella determinazione degli oneri per il personale deve -secondo quanto indicato dalla Consulenza- tenersi conto di quelli derivanti dall'obbligo del mantenimento dei diritti acquisiti (inquadramento e scatti di anzianità);

Considerato pertanto che le giustificazioni e le successive controdeduzioni prodotte dalla Cooperativa Genesis non consentono di potere ritenere congrua l'offerta, tenuto conto delle paghe nella misura correttamente determinata dal Consulente e della misura dei contributi previdenziali (costo contributivo INPS) e degli oneri diversi (da quelli di personale) indicati dalla stessa Cooperativa;

Preso atto in merito che a fronte di un compenso di € 144.884,78 che verrebbe erogato per dodici mesi dal Comune nel caso di aggiudicazione alla Cooperativa Genesis, questa dovrà sostenere spese per € 149.976,72 (€ 138.726,72 per personale, € 5.000 per il Tutor ed € 6.250 per spese diverse);

Considerato invece che le giustificazioni prodotte dalla Cooperativa Progetto Beta consentono di potere ritenere congrua l'offerta, tenuto conto delle paghe nella misura correttamente determinata dal Consulente e della misura dei contributi previdenziali e degli oneri diversi (da quelli di personale) indicati dalla stessa Cooperativa;

Considerato in merito che, secondo le note giustificative prodotte dalla Cooperativa Progetto Beta, vengono salvaguardati a favore del personale i diritti acquisiti e che anche per la Cooperativa

Progetto Beta, come per la Cooperativa Genesis ed in ragione della "par condicio", può essere omesso il costo relativo al "rateo ferie", circostanza riconducibile alla sostituzione del personale durante le ferie da parte dei "soci volontari" e verificata mediante espressa dichiarazione da parte del legale rappresentante della Cooperativa;

Preso atto infatti che a fronte di un compenso di € 162.820,61 che verrebbe erogato per dodici mesi dal Comune nel caso di aggiudicazione alla Cooperativa Progetto Beta questa dovrà sostenere spese per € 161.974,21 (€ 149.751,36 per personale compreso il Tutor ed € 12.222,85 per spese diverse);

Preso atto infine che il legale rappresentante della Cooperativa Progetto Beta ha reso, come prospettato dal Consulente, dichiarazione di responsabilità circa la veridicità dei dati esposti nella nota giustificativa con particolare riferimento ai costi assicurativi, contributivi e retributivi (questi ultimi, per quanto concerne la misura dei "diritti acquisiti" dal personale) nonché circa l'impegno di retribuire il personale complessivamente in misura non inferiore a quella derivante dai conteggi effettuati dal Consulente nella specifica tabella allegata alla relazione in data 11.02.2004 (colonne 6 e 7), circa l'impegno al rispetto dei "diritti acquisiti" dal personale e circa l'impegno a sostituire il personale, durante il periodo delle ferie, mediante "soci volontari";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

#### DETERMINA

1) Affidare, per i motivi espressi in narrativa alla Cooperativa Sociale Progetto Beta a r.l. il servizio di pulizia degli uffici giudiziari per l'anno 2004 e precisamente dal 16 Febbraio 2004 al 31.12.2004 per l'importo complessivo di € 126.774,17 oltre IVA;

2) Approvare la spesa per l'importo complessivo di € 152.129,00 imputandola alla Funz. 02 - Serv. 01 - Interv. 03 Cap. 1388 (Imp. 3 967/04 - Equ. 1126/04)

Il Dirigente del Settore 1°  
(dott. Giuseppe Salerno)



PARTE INTEGRANTE: Verbale di gara.

ALLEGATE: N.2 relazioni del Consulente Rag. Antoci rispettivamente in data 29.01.2004 e 11.02.2004

Da trasmettersi d'ufficio, all'ufficio Ragioneria 1° Settore

Il Dirigente del Settore I  
Dott. Giuseppe Salerno



**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53,  
co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 13-02-2004

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere  
pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la  
durata di giorni sette, copia della suestesa  
determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia  
al Segretario Generale.

Ragusa...12/02/04

**IL MESSO COMUNALE**

*Enrico Ferraro*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del  
suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12/02/04.....  
al 23/02/04.

Ragusa.....24/02/04

**IL MESSO COMUNALE**