



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. Serv. V
Reg. Alle
il 02-01-2006
IL RESP. DEL SERVIZIO
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(M. Scibano)

COPIA

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

In data 23 DIC. 2005

N. 3212

N. Settore 364

Data 23-12-05

OGGETTO: Rinnovo automatico del contratto di
locazione immobile per scuola materna in C.so V.
Veneto n.757 di proprietà della sig.ra B M.
L

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2005

CAP. 1487

IMP. 6756/05
Lig. 1350/05

FUNZ. 06

SERV. 01

INTERV. 06

IL RAGIONIERE

L'anno duemilacinque, il giorno Ventitre del mese di dicembre
nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,
responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha
adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n. del
, esecutiva, è stato disposto di assumere in locazione
l'immobile sito in C.so V. Veneto n.757 di proprietà della ditta
P. M. L. da destinare a sede della scuola materna
statale, per la durata di anni sei decorrenti dal
e fino al

Che in esecuzione della succitata deliberazione è stato
stipulato il contratto n. di rep. del registrato a
Ragusa il n. serie 3, mediante il quale il quale è
stato convenuto, tra l'altro, che il canone di locazione
corrisposto nella misura annua di €. 18.334,22 è soggetto ad
aggiornamento annuale secondo le vigenti disposizioni di legge;

Che con determinazione dirigenziale n. del il
canone di locazione è stato aggiornato nella misura annua di
€.18.706,40 a far tempo dal

Dato atto che non essendo pervenuta dall'una all'altra parte disdetta entro i termini,
il contratto si è rinnovato automaticamente per altri sei anni in base alla normativa vigente
(Cass. N. , con decorrenza ;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di
organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del
Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Prendere atto del rinnovo automatico fino al
della locazione dell'immobile sito in Ragusa Corso V.
Veneto n.757, di proprietà della sig.ra B a M.Luisa,
adibito a sede di scuola materna statale, alle stesse
condizioni di cui al contratto n. di rep. del
e con il canone annuo di €.18.706,40 con decorrenza
15.09.2005;
- 2) Imputare la spesa di €.5.508,13 al Cap.1497 - Funz.04 -
Serv.01 - interv.04 - imp. n.6756 Bilancio 2005. *per € 5472,65*
ed € 35,48 Log 1850/05 Sp 2843/05 Res.
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore
per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva
del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 4) Autorizzare il Servizio di Ragioneria di questo Comune
all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore
liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

Regione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

1° SETTORE
(csc Lumiera)

Per presa visione
Ragusa, li 23 DIC. 2005
IL SINDACO IL SEGRETARIO GENERALE

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

29-12-05

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

03/01/06

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 03/01/06 al 09/01/06

Ragusa

10/01/06

IL MESSO COMUNALE