



SERV. DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI  
TRASMESSA UFF. Set. V  
il 02-01-2006  
IL RESP. DEL SERVIZIO  
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
(M. Scibano) Alfonso Scibano

**COPIA**

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale

In data 23 DIC. 2005

N. 3212

N.Settore 364

Data 23-12-05

**OGGETTO:** Rinnovo automatico del contratto di  
locazione immobile per scuola materna in C.so V.  
Veneto n.757 di proprietà della sig.ra B

M.

L

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2005

CAP. 1487

IMP. 6756/05  
L. 19.1550/05

FUNZ. 06

SERV. 01

INTERV. 06

### IL RAGIONIERE

*cf*

L'anno duemilacinque, il giorno Ventitré del mese di dicembre  
nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,  
responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha  
adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n. del  
, esecutiva, è stato disposto di assumere in locazione  
l'immobile sito in C.so V. Veneto n.757 di proprietà della ditta  
F. M. L. da destinare a sede della scuola materna  
statale, per la durata di anni sei decorrenti dal  
e fino al

Che in esecuzione della succitata deliberazione è stato  
stipulato il contratto n. del rep. del registrato a  
Ragusa il n. serie 3, mediante il quale il quale è  
stato convenuto, tra l'altro, che il canone di locazione  
corrisposto nella misura annua di €. 18.334,22 è soggetto ad  
aggiornamento annuale secondo le vigenti disposizioni di legge;

Che con determinazione dirigenziale n. del il  
canone di locazione è stato aggiornato nella misura annua di  
€.18.706,40 a far tempo dal

Dato atto che non essendo pervenuta dall'una all'altra parte disdetta entro i termini,  
il contratto si è rinnovato automaticamente per altri sei anni in base alla normativa vigente  
(Cass. N. , con decorrenza ;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di  
organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del  
Capo Settore Ragioneria;

#### DETERMINA

- 1) Prendere atto del rinnovo automatico fino al  
della locazione dell'immobile sito in Ragusa Corso V.  
Veneto n.757, di proprietà della sig.ra B a M.Luisa,  
adibito a sede di scuola materna statale, alle stesse  
condizioni di cui al contratto n. di rep. del  
e con il canone annuo di €.18.706,40 con decorrenza  
15.09.2005;
- 2) Imputare la spesa di €.5.508,13 al Cap.1497 - Funz.04 -  
Serv.01 - interv.04 - imp. n.6756 Bilancio 2005. *per € 5h12,65*  
*ed € 35,68 Lg 1850/05 Ap 28h3/05 Res.*
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore  
per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva  
del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 4) Autorizzare il Servizio di Ragioneria di questo Comune  
all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore  
liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

*Ragioneur*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

*Per presa visione*  
Ragusa, li ..... 23 DIC. 2005  
IL SINDACO *[Signature]* IL SEGRETARIO GENERALE *[Signature]*

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28/12/05

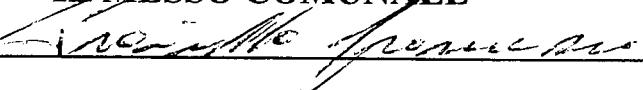
**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 03/01/06

**IL MESSO COMUNALE**



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 03/01/06 al 06/01/06

Ragusa 10/01/06

**IL MESSO COMUNALE**