

COPIA



## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VIII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Annotata al Registro Generale | OGGETTO: Servizio di manutenzione verde pubblico parco castello di Donnafugata e Ragusa.<br>Importo spesa Euro 35.000,00 IVA compreso. |
| In data 23 DIC. 2005          |  |
| N. 3103                       |  |
| N. 209 Settore VIII           |  |
| Data 20-12-2005               |  |

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2005

CAP. 1870 e 1875

IMP. 66%3/66%4/05

FUNZ. 09

SERV. 06

INTERV. 03

IL RAGIONIERE

L'anno Duemilacinque, il giorno venti del mese di Dicembre nell'ufficio del settore VIII il Dirigente Arch. G. Colosi ha adottato la seguente determinazione:

Funzionario Responsabile del Servizio III – verde pubblico Dr. F. Galfo propone quanto appresso:

E' noto che le piante si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, sono ottimali.

Infatti, la vegetazione di una determinata zona è notevolmente influenzata dalle condizioni climatiche, ed in particolare dall'andamento delle temperature nel corso delle stagioni e dal regime delle piogge.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone a clima favorevole, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, quali profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Considerato, che nell'anno in corso si sono conclusi i lavori di restauro di una parte del parco del castello di "Donnafugata" con la realizzazione a nuovo di numerose siepi con piante officinali interessanti l'intero retrospetto del Castello esposto a Sud-Ovest, ricostituendo nella propria originalità i disegni geometrici delle diverse siepi presenti in passato (circa 6.000), di un agrumeto di circa 3000 mq., di un tappeto erboso di circa 15.000 mq. e di un impianto d'irrigazione a pioggia interessante l'intera superficie impiantata.

Che sino alla fine dell'anno in corso la manutenzione è a carico dell'impresa esecutrice dei lavori, mentre a decorrere dal 1° Gennaio 2006 la manutenzione dell'intero parco sarà a carico del Comune.

Pertanto, al fine di non vanificare i copiosi investimenti di recente effettuati dall'Amm.ne, è stata predisposta la presente perizia di manutenzione del verde presente nel parco di Donnafugata con particolare riferimento agli impianti a nuovo realizzati (siepi, agrumeto, tappeti erbosi, impianti d'irrigazione) per far fronte così **urgentemente** a tutti gli interventi manutentivi più bisognosi per il mantenimento dell'intera vegetazione erbacea, arborea ed arbustiva ivi presente, nonché gli interventi di manutenzione del verde di Ragusa con particolare riferimento al mantenimento dei tappeti erbosi presenti su Ragusa e M. di Ragusa.

Considerato che la crescita incontrollata delle fronde arboree comporterebbe la limitazione della regolare percorribilità delle vie pubbliche sia per i pedoni che per le autovetture oltre alla copertura della segnaletica stradale con grave pregiudizio per la circolazione.

Data la presenza sul territorio di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante arbusti e fioriti), al fine di evitare gli inconvenienti sopra menzionati (sulla viabilità) e regolare l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire con **urgenza e continuità**; diversamente la vegetazione, subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato delle piante.

Considerata la **impossibilità di programmare** e prevedere con regolare ciclicità gli interventi sopradetti perché legati alle variabili condizioni climatiche che si verificano nel corso delle stagioni condizionandone l'anticipazione o il ritardo dei cicli vegetativi;

Ritenuto che l'insufficiente o mancata manutenzione delle aree a verde del parco e della città di Ragusa, soprattutto nel periodo primaverile, porterebbe ad una folte vegetazione di sterpaglie ed infestanti, che oltre a deturpare pesantemente i luoghi, costituirebbe un grave pericolo per l'incolumità fisica delle persone a seguito la possibile e non esclusa combustione anche dolosa della vegetazione secca, con grave ed irreversibile pregiudizio e danno per la vegetazione ornamentale esistente, come anche la non immediata esecuzione di detti lavori, comporterebbe l'essiccamento del verde e notevoli disagi per la fruibilità dello stesso oltre ad ulteriori aggravii di spese per l'Amm.ne.

Tenuto conto che il **ricorso all'asta pubblica comporterebbe tempi piuttosto lunghi**, è stata redatta apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione del verde a ditte specializzate, da espletare mediante trattativa privata tra gli operatori del settore.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale di appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti.

Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati determinati da indagini di mercato, con particolare riferimento per i noli e le prestazioni di manodopera rilevati dal settore dell'agricoltura ritenuto similare ed afferente al caso in esame. Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici nella Regione Siciliana vigente al momento dell'affidamento del servizio.

Il servizio oggetto della presente perizia, riguarda la prestazione di manodopera ed i noli di macchine ed attrezzi, mentre saranno a carico dell'Amm.ne perchè esclusi dal presente appalto la fornitura di piante e di materiale vivaistico.

La spesa prevista dalla presente perizia, è di € 35.000,00 così distinta:

- |                           |             |
|---------------------------|-------------|
| 1) per lavori a b. a.     | € 28.689,00 |
| 2) per IVA 20%            | € 5.737,80  |
| 3) per spese tecniche 2 % | € 573,20    |

Sommano

€ 35.000,00

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(Dr. F. Galfo)

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta su espressa del Funzionario responsabile del Servizio III del Settore VIII;

Visto l'art. 15 Comma 2° del vigente regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art. 17 commi 1, 2, 3, e 4 dello stesso regolamento;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Ritenuto di dover provvedere;

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli art. 53 e 65 del Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lvo n. 29/93.

### DETERMINA

- 1) Di approvare la perizia di € 35.000,00 di cui € 2.689,00 a b. a., € 5.737,80 per IVA 20% ed € 573,20 per spese tecniche 2% finanziata con i fondi di cui ai Cap. 1870 e 1875 - Bil. 2005 - Funz.09 - Serv.06 - Inter.03 (Imp. n. 6643-6644 /05).
- 2) Di autorizzare il Dirigente del Settore V ad esperire apposita gara, ricorrendo alla trattativa privata ai sensi dell'art. 32 comma 2, della L. R. n. 7 del 2002.
- 2) Dare atto che l'importo ricavato dal ribasso d'asta offerto, venga impegnato ed utilizzato dalla ditta appaltatrice per l'espletamento di ulteriori lavori.

IL DIRIGENTE

PARTE INTEGRANTE:

Relazione - F.P.C. - Elenco prezzi - Elenco ditte

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Commissario ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

IL DIRIGENTE 1° SETTORE  
(dott. Francesco Lumiera)

Ragusa, li ... 23 DIC. 2005 ...  
IL SINDACO

Per presa visione

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

## SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 23-12-2005

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28/12/05

**IL MESSO COMUNALE**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28/12/05 al 03/01/06

Ragusa 04/01/06

**IL MESSO COMUNALE**

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**