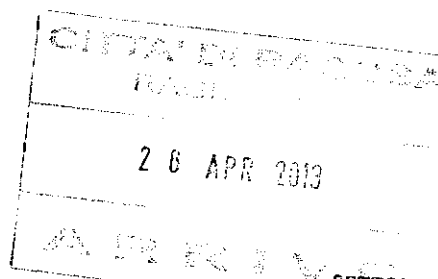


Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sc H VI
III - II - Avvoc. APB
il 30.04.2013

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VI

SETTORE 1° - SERVIZIO 1°
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi
Pratica pervenuta il 26.04.2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>26-04-2013</u> N. 553	OGGETTO: Ampliamento Cimitero di Marina di Ragusa. Importo complessivo €. 1.365.000,00 . Riapprovazione progetto definitivo.
N. 126 SETTORE VI Data 24/04/2013	

MUTUO POS. 4515929

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2013 residui 2007	CAP. 2909.6	IMP. 6987/07 - 1372/12
FUNZ. 10	SERV. 05	INTER. 01

IL RAGIONIERE

See' All'

L'anno duemilatredici, il giorno ventiquattro del mese di aprile,
nell'ufficio del Settore VI, il dirigente Ing. Giulio Lettica ha adottato la seguente
determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- È obiettivo prioritario dell'Amministrazione Comunale procedere alla realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero di Marina di Ragusa;
- L'intervento è stato inserito nel piano annuale, allegato alla programmazione triennale dei LL.PP. per il triennio 2007/2009 e che lo stesso è inserito con priorità 07-021 nel piano triennale con finanziamento tramite mutuo;
- Con determina sindacale n° 106 del 13/07/2006 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento e il suo collaboratore e con determinazione sindacale n° 288 del 04/12/2006 è stato nominato il professionista esterno incaricato di predisporre il progetto definitivo;
- In data 28/11/2007 il progettista ha consegnato il progetto definitivo per un importo complessivo di €. 1.365.000,00 e che in data 29/11/2007 il R.U.P. ha proceduto a visionare gli elaborati progettuali attestandone la conformità;
- Con determina dirigenziale n° 2796 del 06/12/2007 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera;
- Successivamente si è dato inizio alla procedura di esproprio a cui ha fatto opposizione la ditta proprietaria, trasmettendo una relazione di stima dalla quale risultava che il valore del terreno era di gran lunga superiore a quella determinata nel progetto;
- Con determinazione sindacale n° 163 del 27/08/2010 è stato nominato un agronomo per determinare l'indennità di esproprio, il quale, in data 28/12/2010, ha consegnato la perizia di stima con nota assunta al protocollo al n° 113516, quantificando un valore di €. 515.199,00;
- Con determina dirigenziale n° 571 del 31/03/2011 è stato riapprovato il progetto con il quadro economico adattato al valore di stima desunto dalla relazione dell'agronomo;
- La ditta proprietaria ha richiesto la determinazione dell'indennità definitiva con una terna ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 317/2001;
- Con determina dirigenziale n° 1206 del 30/06/2011 il Comune di Ragusa nomina componenti del collegio il dott. Ignazio La Rosa come proprio rappresentante, il dott. Alfio Fabio Leone come rappresentante della Ditta Ruta su indicazione della stessa, mentre, la dott.ssa Mariarita Occhipinti, quale terzo tecnico, è stata nominata dal Presidente del Tribunale Civile di Ragusa in data 10/11/2011;
- Il collegio peritale ha iniziato i lavori il 02/12/2011 ed ha depositato la relazione di stima in data 07/02/2012, quantificando un valore di €. 1.743.739,00 e individuando le aliquote relative ai proprietari nella misura del 89% al Sig. Ruta Giorgio e il 5,50% ciascuno ai Sigg.ri Ruta Ignazio e Ruta Sergio;
- Con nota pervenuta in data 13/09/2012 al n° 75541 di protocollo, la Ditta Ruta comunicava la disponibilità al raggiungimento di un accordo in via transattiva e l'Amministrazione, con nota n° 98619 del 22/11/2012 avanzava una proposta di indennizzo pari a €. 650.000,00;
- In data 17/12/2012, con nota n° 105959, la Ditta Ruta comunicava la disponibilità al raggiungimento dell'accordo accettando formalmente la proposta dell'Amministrazione;
- L'Avvocatura Comunale, con nota n° 107475 del 21/12/2012 invitava l'ufficio competente a voler predisporre la revisione del progetto e gli atti amministrativi conseguenziali;
- Si procedeva, pertanto, a comunicare, con nota n° 1124 del 07/01/2013, al progettista incaricato, Ing. Maurizio Tumino, a riformulare il relativo progetto;
- Il professionista incaricato della redazione ha rielaborato il progetto in data 23.04.2013, adeguando i prezzi al nuovo prezziario regionale attualmente in vigore, rideterminando il quadro economico, mantenendo inalterato l'importo complessivo del progetto in €. 1.365.000,00 così distinto:

- per lavori a base d'asta	€. 492.738,62	
- per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€. 12.487,43	
sommano i lavori	€. 505.226,05	€. 505.226,05
• per somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA ed eventuali altre imposte	€. 50.522,60	
- Incentivi progettazione	€. 10.104,52	
- Pubblicazione gara	€. 2.500,00	
- Acquisizione aree e spese notarili	€. 660.000,00	
- Spese tecniche progettazione	€. 76.963,77	
- Studio geologico	€. 16.493,87	
- Studio agronomico	€. 4.897,02	
- Collegio peritale	€. 37.341,85	
-	€. -	
- Imprevisti e arrotondamenti	€. 949,34	
Sommano	€. 859.773,95	€. 859.773,95
		Totale progetto €. 1.365.000,00



Ritenuto che occorre procedere alla riapprovazione del progetto definitivo di ampliamento del Cimitero di Marina di Ragusa;
Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;
Visto l'art. 53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con Delibera Consiliare n° 64 del 30/10/97;
Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Visto il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.;

D E T E R M I N A

1. Riapprovare il progetto definitivo di ampliamento del Cimitero di Marina di Ragusa per un importo complessivo di €. 1.365.000,00 così distinto:

- per lavori a base d'asta	€.	492.738,62	
- per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€.	12.487,43	
sommano i lavori	€.	505.226,05	€. 505.226,05
• per somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA ed eventuali altre imposte	€.	50.522,60	
- Incentivi progettazione	€.	10.104,52	
- Pubblicazione gara	€.	2.500,00	
- Acquisizione aree e spese notarili	€.	660.000,00	
- Spese tecniche progettazione	€.	76.963,77	
- Studio geologico	€.	16.493,87	
- Studio agronomico	€.	4.897,02	
- Collegio peritale	€.	37.341,85	
-	€.	-	
- Imprevisti e arrotondamenti	€.	949,37	
Sommano	€.	859.773,95	€. 859.773,95

Totale progetto €. **1.365.000,00**

2. Dare atto che si procederà con successivo provvedimento alla approvazione del progetto esecutivo dei lavori anzidetti, previa verifica e validazione del R.U.P., e alla scelta del sistema di gara;
3. Dare atto che l'indennizzo per l'esproprio è ripartito nella misura del 89% in favore di Ruta Giorgio e il 5,50% cadauno in favore di Ruta Ignazio e Ruta Sergio;
4. Dare atto che il presente atto non comporta ulteriore impegno di spesa in quanto l'importo della spesa di €. 1.365.000,00 rientra nel finanziamento di cui al mutuo contratto con la Cassa DD. e PP. POS. 4515929, Titolo 2, Funzione 10, Servizio 05, Intervento 01, Capitolo 2929.6 (Impegno 6987/07) Bilancio 2013 residui 2007.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Giulio Lettica)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

- Ufficio Ragioneria
- Ufficio espropriazioni
- Advocatura Comunale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Giulio Lettica)



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co. 5 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04 .

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA 26/04/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

RAGUSA 13 MAG. 2013

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNICATORE
(*Francesco*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 MAG. 2013 al 21 MAG. 2013

RAGUSA 21 MAG. 2013

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo

RAGUSA _____

IL SEGRETARIO GENERALE