

COPIA



**CITTA' DI RAGUSA  
SETTORE VII**

**DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA DIF. *Serv. VII*

*Ref. Atto*

il *3-11-05*

IL RESP. DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

*M. Scribano*

N. D'ORDINE <b>2447</b>	<b>OGGETTO:</b> POR Sicilia 2000-2006. Asse II – Misura 2.01 – Azione C – Circuito Monumentale Interventi a Regia Regionale. APPROVAZIONE "ATTO UNICO DI COLLAUDO" DEI LAVORI DI "RECUPERO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA".
<b>31 OTT. 2005</b>	
DATA <i>27.10.05</i>	
N. <i>91</i> SETTORE	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

*somme già impegnate con D.D.S 8786/03 e determin. dirigenziale n. 829 del 28/04/03*

BIL. 2005 *risolui 2003*

*D.D.S 8786/03*

FUNZ.

CAP. *776406 del bilancio IMPASS. to Beni Culturali*  
*della Regione Siciliana* *ed Ambientale e P. I*

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

*[Signature]*

L'anno duemilacinque, il giorno *Venerdì* del mese di *Ottobre*  
nell'Ufficio del Settore VII, il dirigente ing. Francesco Poidomani, ha adottato la  
seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

### Premesso che:

- con decreto 15/11/2002 dell'Assessore Regionale dei beni culturali ed ambientali, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 6 del 31/01/2003, è stato ammesso al finanziamento, per l'importo di € 774.685,35, il progetto riguardante "RECUPERO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA" - Misura 2.01 del POR Sicilia 2000 – 2006;

- con determina dirigenziale n. 829 del 28/04/2003 è stato approvato il progetto di "Recupero del parco del Castello di Donnafugata" a Ragusa, dell'importo complessivo di € 774.685,35 con il seguente quadro economico:

A) lavori a base d'asta	€	476.487,54
A1)-somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	460.287,54
A2)-Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	16.200,00
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
- I.V.A. sui lavori al 10%	€	47.648,75
- Spese tecniche	€	153.657,95
- iva spese tecniche (20%)	€	30.731,59
- diritti ordine (1,5% spese tecniche)	€	2.304,87
- spese per pubblicazione bando	€	10.000,00
- incentivo progettazione (1,50%)	€	7.147,31
- Imprevisti compreso iva (<10%)	€	46.707,33
- sommano	€	298.197,81
- <b>Importo complessivo del progetto</b>	<b>€</b>	<b>774.685,35</b>

- con determina dirigenziale n. 2172 del 25/11/2003 è stata modificata la determina dirigenziale n. 829 del 28/04/2003, relativamente al quadro economico nel modo seguente:

A) lavori a base d'asta	€	476.487,54
A1)-somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	460.287,54
A2)-Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	16.200,00
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
- I.V.A. sui lavori al 10%	€	47.648,75
- Spese tecniche	€	153.657,95
- iva spese tecniche (20%)	€	30.731,59
- diritti ordine (1,5% spese tecniche)	€	2.304,87
- spese per pubblicazione bando	€	12.000,00
- incentivo progettazione (1,50%)	€	4.288,39
- Imprevisti compreso iva (<10%)	€	47.566,26
- sommano	€	298.197,81
- <b>Importo complessivo del progetto</b>	<b>€</b>	<b>774.685,35</b>

- con D.D.S. n° 8786 del 10/12/2003 reg. alla corte dei conti il 19/01/2004 Reg. 1 fgl. 4, con il quale si è preso atto della Delibera di Approvazione in Via Amministrativa dell'intervento indicato in oggetto, ed inserito nel Programma a Regia di cui al D.A. n. 7892 del 15/11/2002 reg. alla corte dei conti il 03/12/2002 reg. 1 fgl.210, relativamente alla Misura 2.01 – Azione C – Circuito Monumentale, impegnando la somma complessiva di € 774.685,35 sul Cap. 776406 per l'esercizio finanziario corrente;

- con nota prot. 207 del 29/01/2004 assunta al prot. 8956 di questo Comune del 10/02/2004 è stato trasmesso dalla Regione Sicilia Assessorato BB.CC.AA. in decreto di finanziamento del progetto di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 774.685,35;

- in data 26 e 27 aprile 2004 è stata esperita la gara d'appalto;

- con verbale in data 10/05/2004 n. 979 del registro generale, è stato approvato il verbale di gara aggiudicando l'appalto alla ditta COSIAM s.r.l., che ha offerto un ribasso del 20,36% sull'importo a base d'asta;

- in data 29/06/2004 è stato stipulato il contratto d'appalto, rep. 29615, stipulato con la ditta appaltatrice, per l'importo complessivo di € 382.772,99 oltre iva;

- in data 06/08/2004 sono stati consegnati i lavori;
- con determina dirigenziale n. 1792 del 05/08/2004 è stato approvato il nuovo quadro economico redatto tenendo conto del ribasso d'asta del 20,36% offerto dall'impresa in sede di gara:

A) lavori a base d'asta	€	476.487,54
A1)-somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	460.287,54
A2)-Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	16.200,00
A3)-ribasso d'asta del 20,36% su € 460.287,54	€	93.714,54
A4)-importo contrattuale dei lavori	€	382.773,00
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
- I.V.A. sui lavori al 10%	€	38.277,30
- Spese tecniche	€	153.657,95
- iva spese tecniche (20%)	€	30.731,59
- diritti ordine (1,5% spese tecniche)	€	2.304,87
- spese per pubblicazione bando	€	12.000,00
- incentivo progettazione (1,50%)	€	4.288,39
- Imprevisti compreso iva (<10%)	€	47.566,26
- sommano	€	288.826,36
- <b>Importo complessivo del progetto</b>	€	<b>671.599,36</b>
<b>Importo iniziale del progetto</b>	€	<b>774.685,35</b>
<b>Economia per ribasso d'asta</b>	€	<b>103.085,99</b>

- in data 08/10/2004 i direttori dei lavori hanno trasmesso la 1<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi del 3° comma – 2° periodo dell'art. 25 della L. 109/94 nel testo vigente nella Regione Siciliana, comportante una spesa complessiva unitaria di € 671.599,36, approvata con determina dirigenziale n. 2176 dell'11/10/2004 con il seguente quadro economico:

A) lavori a base d'asta	€	499.766,04
A1)-somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	482.774,60
A2)-Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	16.991,44
A3)-ribasso d'asta del 20,36% su € 482.774,60	€	98.292,91
A4)-importo contrattuale dei lavori	€	401.473,13
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
- I.V.A. sui lavori al 10%	€	40.147,31
- Spese tecniche	€	163.950,78
- iva spese tecniche (20%)	€	32.790,16
- diritti ordine (1,5% spese tecniche)	€	2.411,04
- spese per pubblicazione bando	€	6.000,00
- incentivo progettazione (1,50%)	€	4.288,39
- Imprevisti compreso iva (<10%)	€	4.288,39
- sommano	€	270.126,23
- <b>Importo complessivo del progetto</b>	€	<b>671.599,36</b>
<b>Importo iniziale del progetto</b>	€	<b>774.685,35</b>
<b>Economia per ribasso d'asta</b>	€	<b>103.085,99</b>

- in data 12/07/2005 i direttori dei lavori hanno trasmesso la 2<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi del 3° comma – 2° periodo dell'art. 25 della L. 109/94 nel testo vigente nella Regione Siciliana, comportante una spesa complessiva unitaria di € 671.599,36, approvata con determina dirigenziale n. 1779 del 02/08/2005 con il seguente quadro economico:

A) lavori a base d'asta	€	524.084,05
A1)-somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	506.265,83
A2)-Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	17.818,22
A3)-ribasso d'asta del 20,36% su € 482.774,60	€	103.075,72
A4)-importo contrattuale dei lavori	€	421.008,33
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
- I.V.A. sui lavori al 10%	€	42.100,83
- Spese tecniche	€	160.904,95
- iva spese tecniche (20%)	€	32.180,99
- diritti ordine (1,5% spese tecniche)	€	2.366,25

-	- spese per pubblicazione bando	€	6.000,00		
-	- incentivo progettazione (1,50%)	€	6.813,09		
-	- Imprevisti compreso iva (<10%)	€	00.000,00		
-	- economia	€	224,91		
-	sommano	€	250.591,02	€	250.591,02
-	<b>Importo complessivo del progetto</b>	€		€	<b>671.599,36</b>
-	<b>Importo iniziale del progetto</b>	€		€	<b>774.685,35</b>
-	<b>Economia per ribasso d'asta</b>	€		€	<b>103.085,99</b>

**Visto** lo stato finale dei lavori redatto in data 01/09/2005 per l'importo complessivo netto di € 421.008,33;

**Visto** l'Atto Unico di Collaudo

**Vista** la relazione sul conto finale redatta in data 01/09/2005 dal quale, fra l'altro, risulta un credito dell'impresa € 2.105,04 oltre I.V.A. al 10% per complessivi € 2.315,54;

**Vista** la regolarità contributiva dell'impresa COSIAM s.r.l. Via Cicerone n. 94 Gela;

**Vista** la proposta del responsabile del procedimento, geom. Giovanni Cascone, relativa all'oggetto che fa parte integrante e inscindibile del presente provvedimento;

**Visto** "l'Atto Unico di Collaudo" redatto dall'ing. Salvatore Latone in data 11/10/2005;

**Visti** i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo settore dell'Ufficio di Ragioneria;

**Visto** l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

## D E T E R M I N A

- 1) Approvare gli atti di contabilità finale e l'"Atto Unico di Collaudo" tecnico-amministrativo redatto dall'ing. Latone Salvatore, per i lavori di "RECUPERO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA" nelle seguenti risultanti finali:

a.	Importo netto finale dei lavori	€	421.008,33
b.	A detrarre gli acconti corrisposti	€	418.903,29
	<b>Resta il credito dell'impresa</b>	€	<b>2.105,04</b>

- 2) Liquidare all'impresa COSIAM s.r.l. il credito residuo di € 2.105,04 oltre I.V.A. al 10% per complessivi € 2.315,54, con i fondi di cui al D.D.S. n. 8786 del 10/12/2003 registrato alla corte dei conti il 19/01/2004 Reg. 1 fgl. 4, ed inserito nel Programma a Regia di cui al D.A. n. 7892 del 15/11/2002 reg. alla corte dei conti il 03/12/2002 reg. 1 fgl. 210, relativamente alla Misura 2.01 – Azione C – Circuito Monumentale sul capitolo 776406 per l'esercizio finanziario corrente e successivo D.D.S. n. 8041 del 27/09/2004;

- 3) Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Società Reale Mutua Assicurazione in data 20/05/2004;

- 4) Dare atto che il nuovo quadro economico della perizia in relazione alla nota della Regione Sicilia Ass.to Beni Culturali Unita operativa XX del 07/10/2005 prot. 3335 è il seguente:

A - Lavori a base d'asta		€	524.084,05
A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta		€	506.265,83
A2- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	17.818,22
A3-Ribasso d'asta del 20,36% su € 482.774,60		-€	103.075,72
A4- Importo contrattuale lavori		€	421.008,33
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- imprevisti compreso i.v.a. ( <10%)	€	-	
- spese tecniche	€	160.904,95	
- iva sui lavori al 10% su A4	€	42.100,83	
- iva spese tecniche (20%)	€	32.180,99	
- diritti ordine (1,50% spese tecniche)	€	2.366,25	
- spese per pubblicazione bando	€	6.000,00	
- incentivo progettazione (25+20+15% dell'1,50%)	€	4.288,39	
- economia	€	2.749,61	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	250.591,02	€ 250.591,02
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		€	<b>671.599,35</b>

- 5) **Dare atto** che l'importo complessivo di € 671.599,36 risulta già finanziato con le risorse di cui al D.D.S. n. 8786 del 10/12/2003 registrato alla corte dei conti il 19/01/2004 Reg. 1 fgl. 4, ed inserito nel Programma a Regia di cui al D.A. n. 7892 del 15/11/2002 reg. alla corte dei conti il 03/12/2002 reg. 1 fgl 210, relativamente alla Misura 2.01 – Azione C – Circuito Monumentale sul capitolo 776406 per l'esercizio finanziario corrente e successivo D.D.S. n. 8041 del 27/09/2004;
- 6) liquidare ai professionisti arch. Giacometto Nicastro e arch. Biagio Guccione per spese tecniche di progettazione 2^ perizia di variante, approvata con determina dirigenziale n. 1779/2005, l'importo complessivo di € 3.892,42 comprensivo di INPS, Cassa previdenza, IVA e visto parcella;
- 7) liquidare ai professionisti arch. Giacometto Nicastro e arch. Biagio Guccione per spese tecniche di D.L. misura e contabilità la somma complessiva di € 15.271,70 comprensiva di INPS, Cassa previdenza, IVA e visto parcella;
- 8) liquidare al professionista ing. Vincenzo Tumino per spese tecniche relativi a responsabile dei lavori in fase di esecuzione e coordinatore dei lavori in fase di esecuzione l'importo complessivo di € 7.961,27 comprensivo di Cassa previdenza, IVA e visto parcella;
- 9) liquidare al consulente, per la direzione dei lavori, della sezione botanica e della sezione fitopatologica, dott. Emanuele De Sena l'importo complessivo di € 3.672,00 comprensivo di Cassa previdenza, IVA e visto parcella;
- 10) liquidare al collaudatore in corso d'opera, in Salvatore Latone, l'importo complessivo di € 4.129,53 comprensivo di Cassa previdenza, IVA e visto parcella;
- 11) liquidare l'incentivo alla progettazione, al rup ed ai collaboratori la somma complessiva di € 2.144,20;
- 12) **dare atto** che nel progetto si è avuta una economia di € 10.531,24 derivande dal quadro economico sotto riportato:

	quadro economico 2 <sup>a</sup> perizia di varainte	somme già spese al lordo	somme da spendere al lordo	Economia del progetto
A - Lavori a base d'asta	€ 524.084,05			
A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 506.265,83			
A2- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.818,22			
A3-Ribasso d'asta del 20,36% su € 482.774,60	-€ 103.075,72			
A4- Importo contrattuale lavori	€ 421.008,33	€ 418.903,21	€ 2.105,04	€ 0,08
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- imprevisti compreso i.v.a.( <10%)	€ -	€ -	€ -	€ -
- spese tecniche compreso IVA e diritti ordine	€ 195.452,19	€ 153.353,87	€ 34.926,92	€ 7.171,40
- iva sui lavori al 10% su A4	€ 42.100,83	€ 41.890,32	€ 210,50	€ 0,01
- spese per pubblicazione bando	€ 6.000,00	€ 5.389,84	€ -	€ 610,16
- incentivo progettazione (25+20+15% dell'1,50%)	€ 4.288,39	€ 2.144,20	€ 2.144,20	-€ 0,01
- economia	€ 2.749,61	€ -	0 €	€ 2.749,61
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 250.591,02	€ 202.778,23	€ 37.281,62	€ 10.531,17
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€ 671.599,35	€ 621.681,44	€ 39.386,66	€ 10.531,24

13) **Notificare** il presente provvedimento all'impresa COSIAM s.r.l. Via Cicerone n. 94 - Gela



IL DIRIGENTE

dott. ing. Francesco Poidomani)

Allegati: stato finale, relazione sul conto finale, certificati enti, atto unico di collaudo, proposta  
Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco ed al Segretario Generale

IL DIRIGENTE  
dott. ing. Francesco Poidomani

Per presa visione  
Ragusa, li 28.10.2009  
IL SINDACO IL SEGRETARIO GENERALE

## SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA 24/10/05

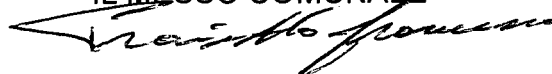
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì 9-11-05

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè

dal 9-11-05 al 10-11-05

Addì 11-11-05

IL MESSO COMUNALE