



Arch.
 SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
 TRASMISSIONE SETTORE VIII
 Ref. Albo
 il 28.04.05
 IL RESP. DEL SERVIZIO
 L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(M. M. M. M. M.)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VIII – CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>27 APR. 2005</u> N. <u>827</u>	OGGETTO: Risarcimento danni alla ditta Dimartino Maria arrecati alla sua abitazione sottostante all'immobile di proprietà comunale in via Ecce Homo durante i lavori di realizzazione dell'Asilo Nido San Giovanni.
N. <u>64</u> Settore VIII Data <u>22.04.2005</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2005 *Res. 2000 e 2002* CAP. 2504 *"INT. ART. 18 L.R. 61/81 IMP."*
 FUNZ. 1 SERV. 8 INTERV. 1

IL RAGIONIERE

Mine

L'anno duemilaCINQUE, il giorno VENTIDUE del mese di APRILE nell'ufficio del settore VIII il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

Il sottoscritto ing. Leggio Salvatore, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei **“Lavori di Completamento Asilo Nido San Giovanni (via Ecce Homo)”** propone di adottare il seguente provvedimento:

Viste le richieste del 13.12.2004 e del 02.03.2005 con le quali la sig.ra Dimartino Maria, proprietaria dei locali siti a Ragusa in Vico Criscione, 10, sottostanti l'immobile di proprietà comunale dove si sono realizzati interventi per la realizzazione dell'Asilo Nido San Giovanni chiede il risarcimento di danni dovuti ad infiltrazioni d'acqua provenienti dai soprastanti locali comunali.

Accertato che tali danni sono stati causati dai lavori di realizzazione dell'Asilo Nido San Giovanni che si sono svolti in due distinti periodi: il primo stralcio nel periodo aprile 2000 – febbraio 2001 ed il completamento (in corso di esecuzione) e ciò, molto probabilmente, perché nel periodo intercorrente i due appalti, alcune zone dell'immobile, non adeguatamente protette, hanno permesso infiltrazioni d'acqua ai sottostanti locali;

Che la ditta ha quantificato in € 3.520,00 l'importo dei lavori occorrenti per il ripristino dei locali allo stato originario e che sostanzialmente consistono nella spicconatura dell'intonaco esistente ammalorato, la posa in opera del nuovo intonaco e della sua tinteggiatura e l'acquisto di n. 2 materassi infraciditi dall'umidità;

Che il sottoscritto, di concerto con la Direzione Lavori dell'intervento in corso di realizzazione nell'immobile comunale, sulla scorta dei prezzi correnti di mercato ha quantificato in € 3.000,00 compreso IVA ed ogni altro onere di legge i danni arrecati all'immobile della ditta Di martino Maria;

Ritenuto più vantaggioso per l'Amministrazione fare eseguire alla ditta proprietaria i lavori occorrenti e liquidare l'importo dei lavori, che non può superare la somma di € 3.000,00, su presentazione di fatture che giustificano la spesa e con la sottoscrizione di una dichiarazione liberatoria con la quale la ditta proprietaria accetta a soddisfo dei danni subiti e senza null'altro pretendere la somma che gli si andrà a liquidare.

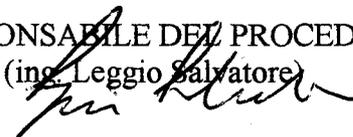
Considerato che la somma di € 3.000,00 è prevista nella perizia di variante dei **“Lavori di Completamento Asilo Nido San Giovanni (via Ecce Homo)”** approvata con determina dirigenziale n. 494 del 10.03.2005 e finanziata con i fondi della L.R. 61/'81, art. 18 con imputazione al cap. 2504 "Interventi Art. 18 L.R. 61/'81" bilancio 2005 così distinti:

- € 413.165,52 cap. 2504, residui 2000, imp. 1149/'05, liq. 288/'05
- € 12.900,00 cap. 2504 residui 2002 imp. 2153/'05, liq. 509/'05

Per quanto sopra si propone al dirigente di deliberare in merito

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Leggio Salvatore)



IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta del Responsabile unico del procedimento ing. Leggio Salvatore;

Ritenuto di dovere provvedere al risarcimento danni alla ditta Di martino Maria;

Vista la copertura finanziaria

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

DETERMINA

- 1 - Dare mandato alla ditta Di martino Maria di eseguire i lavori per il ripristino dei danni nella propria abitazione siti a Ragusa in Vico Criscione, 10, sottostanti l'immobile di proprietà comunale dove si sono realizzati interventi per la realizzazione dell'Asilo Nido San Giovanni, quantificati in un massimo di € 3.000,00 liquidabili su presentazione di fatture giustificative della spesa e di una dichiarazione liberatoria con la quale la ditta proprietaria accetta a soddisfo dei danni subiti e senza null'altro pretendere la somma che gli si andrà a liquidare.
- 2 - Dare atto che l'importo di € 3.000,00 00 è previsto nella perizia di variante dei **"Lavori di Completamento Asilo Nido San Giovanni (via Ecce Homo)** approvata con determina dirigenziale n. 494 del 10.03.2005 e finanziata con i fondi della L.R. 61/'81, art. 18 con imputazione al cap. 2504 "Interventi Art. 18 L.R. 61/'81" bilancio 2005 così distinti:
 - € 413.165,52 cap. 2504, residui 2000, imp. 1149/'05, liq. 288/'05
 - € 12.900,00 cap. 2504 residui 2002 imp. 2153/'05, liq. 509/'05e pertanto non necessita alcun impegno di spesa.

Ragusa li, 22-04-05

IL DIRIGENTE
(arch. Colosi Giorgio)

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria .

IL DIRIGENTE
(arch. Colosi Giorgio)

Per presa visione
Ragusa, li 27-04-05
IL SINDACO IL SEGRETARIO GENERALE

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 26-04-2005

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28/04/05

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28/04/05 al 05/05/05

Ragusa 06/05/05

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa _____

IL SEGRETARIO GENERALE