

4011  
**COPIA**



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sec. V

VII - Ref. Albo

il 11-07-06

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
(M. Scribano)

*M. Scribano*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>10 LUG. 2006</u> N. <u>1335</u>	OGGETTO: Affidamento in concessione della costruzione e della gestione funzionale ed economica del Porto Turistico di Marina di Ragusa. Subentro della Società di Progetto "Porto Turistico Marina di Ragusa S.p.A."
N. <u>168</u> Settore 5° Data <u>05-07-06</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasei, il giorno cinque del mese di luglio, nello ufficio del Settore Contratti, su proposta dell'istruttore direttivo Sig.ra Giovanna Puglisi, il dirigente Dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che in data 24/3/06 è stata stipulata tra il Comune di Ragusa e la società Tecnis S.p.a., nella qualità di capogruppo dell'associazione temporanea con le imprese mandanti SI.GEN.CO. S.p.a. e S.I.L.M.A.R.L S.r.l., la convenzione N.29726 di Rep. per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione del porto turistico di Marina di Ragusa;

Che, ai sensi dell'art. 37 quinquies della L. 109/94 e s.m.i. e secondo le previsioni di cui al paragrafo 15 del bando di gara relativo alla concessione in parola è stata attribuita all'aggiudicatario la facoltà di costituire società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, con capitale sociale minimo di € 3.000.000,00;

Che in data 18/5/06, con atto n.34763 di Repertorio del Dott. Giuseppe Dottore, coadiutore temporaneo del Dott. Marco Cannizzo, Notaio in Catania, è stata costituita tra le tre imprese di cui al raggruppamento sopracitato una società per azioni denominata "Porto Turistico di Marina di Ragusa S.p.A." con sede sociale in Tremestieri Etneo, via G. Almirante n.21, con capitale sociale ammontante a € 120.000,00 rappresentato da n.12.000 azioni da € 10,00 cadauna, così suddiviso:

- Tecnis S.p.a. € 72.000,00, pari a 7.200 azioni;
- SI.GEN.CO. S.p.a. € 24.000,00, pari a 2.400 azioni;
- S.I.L.M.A.R.L S.r.l. € 24.000,00, pari a 2.400 azioni.

Che successivamente, con Verbale di Assemblea Straordinaria n.34986 di Repertorio, presso lo studio del Dott. Marco Cannizzo, Notaio in Catania, la società "Porto Turistico di Marina di Ragusa S.p.A." ha deliberato l'aumento del capitale sociale da € 120.000,00 ad € 3.000.000,00 mediante l'emissione di n.288.000 nuove azioni del valore nominale di € 10,00 cadauna suddivise tra i soci sopracitati in proporzione alla partecipazione azionaria di ciascuno di essi;

Che, pertanto, la società "Porto Turistico di Marina di Ragusa s.p.a." subentra nel rapporto di concessione all'associazione temporanea costituita tra la capogruppo Tecnis S.p.a. e le mandanti SI.GEN.CO. S.p.a. e S.I.L.M.A.R.L S.r.l., diventando essa stessa la concessionaria della convenzione N.29726 di Rep. Del 24/3/06, senza necessità di approvazione o autorizzazione ai sensi del comma 1 dell'art. 37 quinquies della L. 109/94 e s.m.i.

Visto l'art.53, B2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Preso atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

#### DETERMINA

1) Prendere atto che la società "Porto Turistico di Marina di Ragusa s.p.a." con sede in Tremestieri Etneo, via G. Almirante n.21, subentra a pieno titolo nel rapporto di concessione di cui alla convenzione N.29726 di Rep. del 24/3/06 all'associazione temporanea costituita tra la capogruppo Tecnis S.p.a. e le mandanti SI.GEN.CO. S.p.a. e S.I.L.M.A.R.L S.r.l.

- ATTO COSTITUTIVO DI SOCIETÀ PER AZIONI N.34763 DI REP. DEL 18/5/05;
- VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA N 34986 DI REP. DEL 15/6/06;

PARTI INTEGRANTE

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa N. Occhipinti)

---

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici: Ragioneria, Settore VII.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CONTRATTI  
(Dott.ssa N. Occhipinti)

IL SINDACO

Visto  
Il Dirigente del Settore  
Ragusa li 10-07-06

Per presa visione  
Il Segretario Generale

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12-7-06

**IL MESSO COMUNALE**

*[Handwritten signature]*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12-7-06 al 19-7-06

Ragusa 19-7-06

**IL MESSO COMUNALE**