



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Affari Patrimoniali e Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Recesso dal contratto di locazione dell'immobile di proprietà Arezzo M. Amalia sito nel C.so V.Veneto n.93 sede di uffici comunali

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE

IN DATA 18 FEB. 2005 | N. 336

N. 30 | SETTORE V | DATA 16-02-05

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2004

CAP.....

DENOM.....

Non è in spece di spesa

FUNZ.....

SERV.....

INTERV.....

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilacinque, il giorno 16 del mese di febbraio, nell'ufficio del 5° Settore, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone il dirigente dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con determinazione dirigenziale n.711 del 19.07.2000, è stato preso atto del rinnovo automatico della locazione dell'immobile indicato in oggetto per altri sei anni decorrenti dal 07.05.2000 e fino al 06.05.2006 alle stesse condizioni di cui al contratto n.26992 di rep. del 26.05.1988, registrato il 7.6.88 n.851 serie 3, con il canone aggiornato ai sensi dell'art.32 della legge 392/78 come sostituito dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.03.85 n.118 nella misura mensile di €.496,62;

Visto l'art.2 del succitato contratto n.26992 di rep. da cui si rileva che indipendentemente dal termine di scadenza, il Comune ha la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento qualora sopraggiungono particolari ragioni afferenti il Comune stesso, dando, all'altra parte, avviso con lettera raccomandata da inviare sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione.

Con raccomandata A.R. n.117 del 15.02.2005, è stato comunicato alla ditta proprietaria il recesso dal contratto di locazione a seguito del trasferimento degli uffici in un immobile di proprietà comunale;

Considerato che questo Ente non ha più interesse a mantenere, per le motivazioni di cui sopra, il rapporto locativo dell'immobile di che trattasi.

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

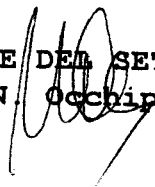
Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

- 1) Recedere dal contratto di locazione n.26992 di rep. del 26.05.'88, riguardante l'immobile sito in Corso V.Veneto n.93, di proprietà della sig.ra Arezzo M. Amalia, adibito a sede di uffici comunali, a seguito del trasferimento degli uffici in un immobile di proprietà comunale;
- 2) Dare incarico all'U.T.C. di procedere alla riconsegna dell'immobile;

3) Disporre la liquidazione dei canoni di locazione fino alla data di riconsegna dello stesso;

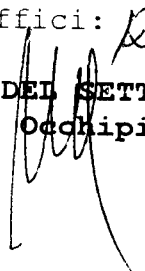
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

Settore 9'

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

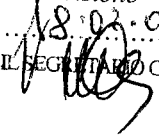
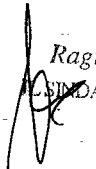
Regione 20


Per presa visione

Ragusa, li 18.02.05

SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA**

RAGUSA.....

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesata determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

Addi. 19-8-05

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dall'19-2-05.....al.25-2-05

Addi. 28-2-05

IL MESSO COMUNALE