

Arch

2005

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG  
TRASMESSA DITE. Sett. V  
Sett. I - Rep. Albo  
11 10-02-05



# CITTÀ DI RAGUSA

**SETTORE V**  
Servizio 2° - Consuena Appalti, Gare ed Aste, Contratti

IL RESP. DEL SERVIZIO  
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
*[Signature]*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Servizio di pulizia degli uffici comunali.  
Affidamento a trattativa privata.

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE

IN DATA 10 FEB. 2005 | N. 246

N. 24 | SETTORE V | DATA 08-02-05

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2005	CAP.....	DENOM.....
FUNZ.....	SERV.....	INTERV.....

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilacinque, il giorno otto del mese di febbraio, nell'ufficio del 5° Settore, su proposta dell'Istruttore Direttivo dott.ssa Poidomani Maria Gabriella, il dirigente dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n.2569 del 3 dicembre 2004 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, per l'anno 2005, con il sistema della trattativa privata preceduta da gara ufficiosa tra le cooperative sociali di tipo "B" iscritte nell'apposito elenco di cui all'art.7 del Regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 28 luglio 2000 e con il criterio dell'offerta migliore sotto il profilo progettuale - economico.

Con nota prot. n.1303 del 7.12.2004 tutte le Cooperative Sociali di cui al suddetto elenco sono state invitate a far pervenire offerta entro le ore 10,00 del giorno 20 dicembre 2004.

Entro il suddetto termine sono pervenute le offerte delle cooperative sociali "Alba 2002", "Aurora", "Genesis" "Progetto Beta" e "San Giovanni Battista".

Si è proceduto, in una prima fase, all'esame della documentazione prodotta e delle dichiarazioni rese dalle suddette cooperative, conclusosi con l'ammissione di tutte le concorrenti, giusta verbale del 21 dicembre 2004.

Successivamente la commissione giudicatrice, insediatasi nei giorni 22 e 27 dicembre 2004, come dai relativi verbali di pari data, ha esaminato e valutato, con l'attribuzione dei rispettivi punteggi, i progetti di affiancamento sociale presentati dalle suddette cooperative ed ha disposto l'esclusione della cooperativa "Alba 2002".

Conclusa tale fase, si è proceduto, giusta verbale del 27 dicembre 2004, all'apertura delle offerte economiche prodotte sia dalle cooperative ammesse che dalla cooperativa esclusa e, successivamente, all'attribuzione dei punteggi ai rispettivi ribassi che, sommati ai punteggi precedentemente attribuiti ai progetti, hanno determinato i seguenti punteggi complessivi finali:

- 1)Coop. "Aurora" punti 26,896
- 2)Coop. "Genesis" punti 59,000
- 3)Coop."Progetto Beta" punti 48,614
- 4)Coop. "S.G.Battista" punti 54,610

Successivamente alla cooperativa "Genesis", potenziale affidataria del servizio de quo avendo totalizzato il punteggio più alto, con nota prot.n.1344 del 30.12.2004 sono state chieste giustificazioni in merito all'entità del ribasso offerto che, essendo pari al 25,67%, è apparso anomalo.

La cooperativa "Genesis", con nota del 5 gennaio 2005, ha prodotto quanto richiesto.

Considerato, comunque, che la cooperativa "Genesis" è già stata dichiarata affidataria del servizio di pulizia degli uffici del Palazzo di Giustizia ed altri, per l'importo di € 161.996,70, giusta Determinazione Dirigenziale n.9 dell'11.01.2005, e che in base al disposto del 3° comma dell'art.32 della L.R. n.7/2000 e successive modifiche nel corso di uno stesso anno solare è vietato affidare, a seguito di trattativa privata, ad una stessa impresa servizi il cui importo complessivo sia pari o superiore alla soglia comunitaria, non è possibile affidare il servizio in parola alla detta cooperativa "Genesis".

Conseguentemente appare inutile approfondire l'esame delle giustificazioni prodotte dalla cooperativa "Genesis", mentre il servizio di cui trattasi va affidato alla cooperativa che segue in graduatoria che risulta essere la cooperativa sociale "S.Giovanni

Battista".

Con nota del 21.01.2005 la cooperativa "Progetto Beta" ha segnalato elementi di esclusione dalla gara della cooperativa "S.Giovanni Battista" e, specificatamente, l'omissione della dichiarazione antimafia di cui al punto 4.7) della lettera d'invito riguardante il vice presidente.

Tali eccezioni sono state ritenute non meritevoli d'accoglimento, sia perchè tale omissione non era sanzionata esplicitamente con l'esclusione, sia per le motivazioni di una sentenza del Consiglio di Stato (C.S. Sez. VI, n.222 del 23.01.2004) che considera "l'acquisizione favorevole delle verifiche antimafia non requisito soggettivo per l'ammissione alla procedura di gara, ma condizione per la stipula del contratto". Secondo il Consiglio di Stato, quindi, "alla mancata presentazione della documentazione antimafia da parte del privato o alla sua irregolarità deve sopperire l'iniziativa della stazione appaltante con la richiesta all'interessato ovvero con la richiesta di informazioni al Prefetto" (C.S. Sez. V 22.04.2004).

Tutto ciò premesso;

Ritenuto che occorre ora procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla Cooperativa "S.Giovanni Battista" che è risultata seconda in graduatoria ed anch'essa idonea ad espletarlo;

Acquisito il certificato camerale del 31.01.2005, completo di nulla - osta ai fini antimafia;

Visto l'art.53, B2, e 65 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione di regolarità contabile e di copertura finanziaria del Capo Settore Ragioneria;

#### D E T E R M I N A

1) Affidare il servizio di pulizia degli uffici comunali, di cui al Disciplinare d'incarico approvato con Deliberazione di G.M. n.862 del 2.12.2004, per l'anno 2005 alla Cooperativa sociale ONLUS "S.Giovanni Battista" a r.l. con sede in Ragusa, nella Via Archimede n.113, C.F. e P.I. 00954790887, con il ribasso offerto del 15% sull'importo a base di gara di € 193.247,00, I.V.A. esclusa.

IL DIRIGENTE  
(Dott.ssa N. Occhipinti)

Copia verbale del 21.12.2004, copia verbali commissione del 22 e 27 dicembre 2004, copia verbale del 27.12.2004 e copia scheda di valutazione parti integranti.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: Settori I, XII, Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott.ssa N. Occhipinti)

Per presa visione  
Ragusa, li 2.2.05  
IL SINDACO  
IL SEGRETARIO GENERALE

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1-  
della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

RAGUSA.....

---

---

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere  
pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata  
di giorni sette, copia della suesesa determinazione  
dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente  
al Segretario Generale.

Addi *11/02/05*

**IL MESSO COMUNALE**



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del  
suindicato periodo di pubblicazione e cioè  
dal *11/02/05* al *17/02/05*

Addi *18/2/05*

**IL MESSO COMUNALE**