



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA AL DIR. SETT. V  
Sett. VII - Reg. Albo  
il 09.05.05

IL RESP. DEL SERVIZIO  
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

*[Handwritten signature]*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

Servizio 2° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

In data

9 MAG. 2005

N. 925

N. 110 Settore 5

Data 09-05-05

**OGGETTO: Appalto lavori di costruzione di un edificio da adibire a sede di uffici comunali. Approvazione verbale di gara.**

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

**IL RAGIONIERE**

L'anno duemilacinque, il giorno *Set* del mese di maggio nell'ufficio del settore V, su proposta dell'Istruttore amministrativo Sig.ra Raffaella Arezzo il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso: che con Determinazione Dirigenziale n.133 settore VII, del 25 novembre 2004 annotata al Registro Generale al n.2501 in data 25 novembre 2004 è stata impegnata la somma complessiva di €.750.000,00 I.V.A. compresa, per i lavori di costruzione di un edificio da adibire a sede di uffici comunali ed è stato disposto di indire un'asta pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in parola.

Che con Determinazione Dirigenziale n.41/5° del 25 febbraio 2005, annotata al Registro Generale con numero 410 in data 1 marzo 2005, è stato approvato il bando di gara, da esperirsi con il sistema del pubblico incanto ai sensi della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e successive modificazioni ed integrazioni con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara da determinarsi mediante ribasso sull'importo complessivo a base d'asta da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

Che con bando del 14 marzo 2005 pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune è stata fissata la gara per il giorno 12.04.2005 alle ore 10 e che entro il termine previsto sono pervenute n.65 offerte.

Le operazioni di gara avviate dal 12 aprile 2005, si sono protratte anche nei giorni 18,19 e 20 aprile 2005 ed hanno condotto alla esclusione di n.27 partecipanti per irregolarità della documentazione presentata ed alla ammissione, invece, di n.38 concorrenti nei confronti dei quali si è verificato che in quel momento nessuno risultava destinatario di provvedimenti da parte dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.

Il giorno 20 aprile 2005 si è, quindi, proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate da tutti i concorrenti, alla determinazione della media, che è risultata pari al 23,018%, con l'esclusione delle offerte anomale, ed alla individuazione

dell'offerta che più si avvicina per difetto alla suddetta media.

Si è constatato che le imprese SOSEDIL s.p.a CO.SE.MA s.r.l e Garrafa Giuseppe hanno offerto un ribasso, pari al 23,01%, che più si avvicina per difetto alla suindicata media e, pertanto, il Presidente procede al sorteggio tra le stesse, la prima ad essere estratta è la ditta SOSEDIL s.p.a con sede in Ragusa in Viale dei Platani n.34 che viene dichiarata aggiudicataria provvisoria del pubblico incanto dei lavori in parola, subordinandosi la definitività dell'aggiudicazione suddetta all'adozione di apposita determinazione dirigenziale di approvazione.

Tutto ciò premesso;

Ritenuto che occorre ora provvedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione, approvando l'esito delle operazioni di gara svoltesi nei giorni 12,14,18,19 e 20 e dichiarando aggiudicataria in via definitiva la ditta SOSEDIL s.p.a avente sede in Ragusa viale dei Platani 34 per il prezzo di euro **390.627,08** oltre all'I.V.A;

Vista la legge reg.le n.23/98 relativa all'attuazione nella Regione Sicilia di norme della legge 15 maggio 1997, n.127;

Visti gli artt. 53 e 65 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi Comunali;

#### DETERMINA

1)Approvare l'esito delle operazioni di gara relative all'appalto dei lavori di costruzione di un edificio da adibire a sede di uffici comunali svoltesi nei giorni 12,14,18,19 e 20 aprile 2005, ratificando il relativo verbale che qui si intende integralmente riportato;

2)Dichiarare la ditta SOSEDIL s.p.a, avente sede in Ragusa Viale dei Platani 34 aggiudicataria in via definitiva del pubblico incanto dei lavori in parola per il prezzo di euro **390.627,08** I.V.A esclusa, al netto del ribasso offerto del 23,01% sull'importo a base d'asta di euro 502.924,06 I.V.A. Esclusa.

- Verbale di gara parte integrante

IL DIRIGENTE  
(Dott.ssa N. Occhipinti)

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:Ragionaria e settoreVII

Ragusa  
SINDACO  
PROCURATORE GENERALE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 10-5-05

### IL MESSO COMUNALE



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10-5-05 al 16-5-05

Ragusa 17-5-05

### IL MESSO COMUNALE

---