

SETTORE I° - SERVIZIO I°  
Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi  
Pratica pervenuta il 25/03/2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Dott.ssa Folanda Minniti)

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: 5-4 TT - II  
Comun. univ. - 4/13  
il 23/03/2013  
Il Resp. del servizio  
Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Folanda Minniti)



# CITTÀ DI RAGUSA

## SETTORE II - SERVIZIO VII - CONTRATTI CONCESSIONI CIMITERIALI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>26-03-2013</u> N. <u>369</u> N. <u>50</u> Settore Data <u>15-03-2013</u>	OGGETTO: Concessione suolo cimiteriale Ragusa Ibla su cui insiste un Sepolcro retrocesso. Ditta: C            A
---	---

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2013

CAP. 552 partitadigirow Acc. 396 IMP. 1370/12  
2630 12

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE  
*[Signature]*

L'anno duemilatredecim, il giorno 15 del mese di marzo nell'Ufficio del Settore II, su proposta del Funzionario Capo Servizio VII, Dr. Antonio Vittoria, il Dirigente Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente Determinazione Dirigenziale.

**Premesso** che con istanza del 02/11/2012, n. \_\_\_\_\_ di protocollo, C \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ n. a Ragusa il \_\_\_\_\_ e ivi res. in C/da \_\_\_\_\_, ha comunicato di essere interessato ai sepolcri retrocessi all'Ente per rinunzia del Concessionario, ex art 119 Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria,;

**Visto** la Determinazione n.2087 del 07/12/2012 in cui si prende atto della retrocessione al Comune del suolo e del Mausoleo ricadente nel Cimitero di Ragusa Ibla., lotto n. \_\_\_\_\_, II Ampliamento, mq.6, da parte di B \_\_\_\_\_ S \_\_\_\_\_ n. a Ragusa il \_\_\_\_\_;

**Letta** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, di C \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ n. a Ragusa il \_\_\_\_\_, resa in data \_\_\_\_\_ 2013, da cui si rileva che la dichiarante non è titolare di altra concessione di suolo cimiteriale così come previsto dal Regolamento di P.M.;

**Considerato che** questo Ufficio Contratti Concessioni Cimiteriali, a seguito di acquisizione agli atti dell'Ufficio delle rinunce di quanti precedono l'istante C \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ nell'elenco degli interessati ai Sepolcri retrocessi all'ente per rinunzia del concessionario, ha proceduto ad assegnare alla stessa il suddetto suolo nel cimitero di Ragusa Ibla, lotto n. \_\_\_\_\_ II Ampliamento, su cui insiste un Sepolcro retrocesso a questo Ente da parte di B \_\_\_\_\_ S \_\_\_\_\_ n. a Ragusa il \_\_\_\_\_

**Considerato**, che l'istante C \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_, ha effettuato, sul c/c postale n. 11395977 di questa Tesoreria Comunale, il versamento del relativo canone di concessione suolo cimiteriale secondo la tariffa in vigore, per una superficie di mq. 6 così come accertata da perizia dell'Ufficio tecnico cimiteriali, con bollettino n. 0017 del 14/01/2013 dell'importo di €. 2.400,00 (duemilaquattrocento/00.);

**Vista** la relazione dell'U.T.Cimiteriale, a firma dell'ing.Francesco Rosso, datata 08.11.2011, prot.97398, in cui il suolo/mausoleo viene stimato per un valore di €.20.000,00 (ventimila/00) quale indennizzo per il manufatto funerario retrocesso;

**Considerato** che la nuova concessionaria C \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_, ha corrisposto €. 20.000/00 in due versamenti: uno sul c/c postale n. 11395977 di questa Tesoreria Comunale con bollettino n.0012 del 14/01/2013 di €.10.000,00(diecimila/00), l'altro a mezzo bonifico bancario n. CRO. 58554630203 di €.10.000/00(diecimila/00) del 14/01/2013, equivalenti al valore complessivo succitato, stimato dall'Ufficio tecnico – Servizio Cimiteri, del suolo e del Sepolcro retrocesso ricadente nel Cimitero di Ragusa Ibla, lotto n.168, II Ampliamento;

**Visti** gli artt.84,117,119 c.6 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Tutto ciò premesso:

**Visto** l'art. 53, B.2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

## DETERMINA

- A. **Concedere** per 99 anni dalla data odierna a C \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_, nata a Ragusa il \_\_\_\_\_ ed ivi residente in C.da \_\_\_\_\_ il lotto n. \_\_\_\_\_, II Ampliamento, mq.6 sito nel cimitero di Ragusa Ibla, per cui ha corrisposto a mezzo bollettino di C/C postale n. 0017 del 14/01/2013 dell'importo di €. 2.400.00 (duemilaquattrocento/00), il canone di concessione



suolo cimiteriale secondo la tariffa vigente, per la superficie di mq. 6 così come accertata da perizia dell'Ufficio tecnico cimiteriali;

B. **Assegnare** alla stessa il Mausoleo ricadente sul suolo di cui trattasi, per cui ha corrisposto in totale €. 20.000/00(ventimila/00) a mezzo due versamenti, uno di €.10.000,00 (diecimila/00) sul c/c postale n. 11395977 di questa Tesoreria Comunale con bollettino n.0012 del 14/01/2013, l'altro di €.10.000/00(diecimila/00) a mezzo bonifico bancario n. CRO.58554630203 del 14/01/2013, quale indennizzo ex art 119 Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, da corrispondere al retrocessore B S n. a Ragusa il ed ivi residente in via

C. **Stipulare** il relativo Contratto con l'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) L'atto di Concessione è da ritenersi valido ed efficace solo se la concessionaria non sia titolare di diritto d'uso su altra sepoltura privata o collettiva in questo Comune e altrove;
- 2) Il diritto d'uso del suolo demaniale che scaturisce dall'atto di Concessione e le fabbriche realizzate non sono commerciabili né cedibili a terzi sotto qualsiasi forma; l'inosservanza di tale condizione comporterà la decadenza della concessione stessa;
- 3) Il diritto d'uso della sepoltura sarà riservato alla Concessionaria ed ai componenti della sua famiglia che vengono individuati nel coniuge della titolare, negli ascendenti e discendenti in linea retta in qualunque grado e nei coniugi di costoro; resta fermo che la persona cui l'area è concessa assume la qualifica di concessionario fondatore che manterrà per tutta la durata della concessione, trasmettendo solo il diritto all'inumazione o alla tumulazione ai propri discendenti in linea retta in qualunque grado ed ai coniugi di questi, fatte salve le deroghe regolamentari puntualmente previste;
- 4) La Concessionaria, in assenza di averi diritto, potrà designare con effetto vincolante anche per il coniuge, nel contratto di concessione o anche successivamente o per testamento, la persona estranea o le persone nell'ambito della parentela cui riconoscere alla sua morte il diritto di sepoltura, ai sensi dell'art. 112 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;
- 5) La Concessionaria si obbligherà ad accettare ed osservare, senza limitazione alcuna, tutte le disposizioni regolamentari di Polizia Mortuaria, presenti e future, sia generali che locali ed, in particolare, quelle relative alle modalità di esercizio del diritto d'uso della sepoltura o, comunque, di perdita di tale diritto;
- 6) Le spese inerenti e dipendenti del contratto saranno tutte a carico della Concessionaria;

C. **Dare atto** che la somma di €.20.000,00 (ventimila/00) quale indennizzo manufatto è stata incassata alla risorsa cap.550 Bil. Acc 396/12

D. **Dare atto** che la somma di €. 2.400,00 (duemilaquattrocento/00) quale canone di nuova Concessione suolo è stata incassata alla risorsa cap.550 Bil.2013 Acc.117/13

E. **Corrispondere**, a B S n. a Ragusa il ed ivi residente in via  
la somma di €. 20.000.00 (ventimila00) quale indennizzo per il suolo e per il  
Sepolcro retrocesso di cui in premessa, comprensivo di €.148.72 quale rimborso nella misura  
del 40% del canone di concessione pagato(€.371.82) dal precedente assegnatario e retrocesso al  
Comune "tra l'inizio del sesto anno e il decimo", così come previsto dall'art.117 del  
Regolamento di P.M, e versato dal nuovo assegnatario C A n. a Ragusa il  
17 e ivi res. in C/da , imputando la spesa al cap. 2430 imp. 162/13

PARTE INTEGRANTE: istanza.

Allegati: fotocopia n. 1 ricevuta versamento canone concessione; n.2 ricevuta versamento  
indennizzo del suolo/Mausoleo; n. 1 dichiarazione sostitutiva di notorietà; Dichiarazione di  
assenso; Determinazione dirigenziale di retrocessione al Comune n. 2087 del 07/12/2012; Perizia.

Ragusa li,

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO VII  
Dr. Antonio Vittoria



IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
Dr. Rosario Spata

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti  
Settori/Uffici: Servizio VI Contratti Concessioni cimiteriali, Settore Ragioneria; **SETTORE III  
CANCELLARE SOLO PER LA PUBBLICAZIONE NEL SITO ISTITUZIONALE, I DATI  
ANAGRAFICI.**

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO VII  
Dr. Antonio Vittoria

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
Dr. Rosario Spata

€14,62  
0002/1R  
00002196  
0001-00009  
IDENTIFICATIVO : 01002170363808



Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 307 del 26-03-2013

AL COMUNE DI RAGUSA  
- Servizio III -  
Contratti Concessioni Cimiteriali

15 NOV 2012  
P3540  
4

Il/la sottoscritto/a, C. A., nato/a a RAGUSA il.....  
e residente a RAGUSA in via e/d.....

iscritto nella lista dei richiedenti la Concessione di suolo cimiteriale, con la presente comunica a codesto Comune di Ragusa di essere interessato ai Sepolcri retrocessi all'Ente per rinuncia del Concessionario al suolo cimiteriale, ex art 119 c.6 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria. Pertanto chiede di essere invitato qualora il Comune abbia da proporre Concessioni retrocesse su cui risulta edificato un Sepolcro.

A tal fine, per eventuali comunicazioni trascrive qui di seguito il proprio recapito telefonico.  
TELEFONO CASA.....

Ragusa li 02-11-2012

X.....

CITTA' DI RAGUSA  
UFFICIO PROTOCOLLO  
02 NOV 2012  
ARRIVO

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 21/03/2013

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 04 APR. 2013



**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Licita Giovanni)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 APR. 2013 al 11 APR. 2013

Ragusa 12 APR. 2013

**IL MESSO COMUNALE**

---