



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. V

Ref. Alleo

il 12-12-06

Il Resp. del servizio  
Istruttore Amministrativo  
(M. Scribano)

**COPIA**

## CITTÀ DI RAGUSA

**SETTORE**   V  

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>11 DIC. 2006</u> N. <u>2470</u>	OGGETTO: Integrazione determinazione dirigenziale n.2094 del 27.10.2006 relativa al rinnovo automatico del contratto di locazione immobili di via Maiorana n.48 sede di uffici UNEP - ufficiali giudiziari di propr. dell'avv. Giuseppe Stracquadaneo.
N.Settore <u>254</u> Data <u>24-11-06</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2006

CAP. 1201

IMP. 6662/06 Sp 1370 PL

FUNZ. 02

SERV. 01

INTERV. 04

**IL RAGIONIERE**

L'anno duemilasei, il giorno ventiquattro del mese di novembre  
nell'ufficio del settore   V  , su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,  
responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha  
adottato la seguente determinazione:

Premesso che con determinazione dirigenziale n.2094 del 27.10.2006 è stato preso atto del rinnovo automatico, per il periodo di anni sei decorrenti dal 15.6.2006 e fino al 14.6.2012, della locazione di alcune unità immobiliari facenti parte dell'edificio sito in Via A. Maiorana n.48 di propr. dell'Avv. Giuseppe Stracquadaneo, e' precisamente l'intero 2° piano soprastrada composto da quattro appartamenti di cui due della superficie di mq.100, uno di mq.120 e uno di mq.140, adibiti a sede degli uffici UNEP - ufficiali giudiziari, alle medesime condizioni di cui al contratto n. 29299 di rep. del 6.7.2000 e con il canone annuo di €.29.720,52;

Che ai sensi dell'art.5 del succitato contratto, le spese condominiali saranno corrisposte mensilmente in ragione di €.3.098,74 annue direttamente all'amministratore pro-tempore del condominio;

Considerato che con la succitata determinazione dirigenziale n.2094/06 non è stata, erroneamente, impegnata la spesa annua presunta di €. 3098,74 per il pagamento delle spese suddette;

Ritenuta la necessità di integrare la determinazione dirigenziale n.2094/96, con l'approvazione della spesa presunta annua di €. 3.098,74 per spese condominiali da erogare in ragione mensile all'amministratore pro-tempore del condominio salvo conguaglio o rimborso sulla base del consuntivo;

Tutto ciò premesso:

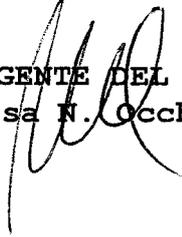
Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

#### **DETERMINA**

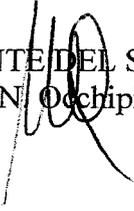
- 1) Integrare la determinazione dirigenziale n.2094/06, relativa al rinnovo automatico del contratto di locazione meglio specificato in premessa, con la seguente: "Approvare la spesa presunta annua di €. 3.098,74 per spese condominiali da erogare in ragione mensile all'amministratore pro-tempore del condominio salvo conguaglio o rimborso sulla base del consuntivo;
- 2) Imputare la spesa di €.1.687,14 per spese condominiali periodo giugno - dicembre 2006) al Cap.1401 - Funz.02 - Serv.01 - int.04 imp. n. *6662* Bilancio 2006; *4/1370 PL*
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.

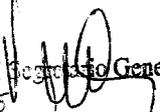
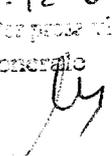
4) Autorizzare il Servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:  
RAGIONERIA

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

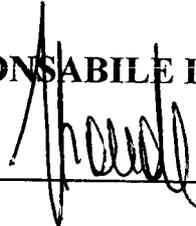
Visto:   
Il Dirigente del Settore Ragioneria Generale  
Regusa, li 07-12-06  
Per essere visionato:  
Il Direttore Generale  Il Sindaco   
Regusa, li

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 06-12-06

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28-12-06

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO CERTIFICATORE**

*(Tegnarini Sergio)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28-12-06 al 03-01-07

Ragusa 04-01-07

**IL MESSO COMUNALE**