



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. XII

Reg. Albo

il 15-11-2006

Il Resp. del servizio

L'istruttore amministrativo

V. M. Tribunali

## CITTÀ DI RAGUSA

**COPIA**

**SETTORE XII**

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <b>14 NOV. 2006</b>	<b>OGGETTO:</b> Modifica Assegnazione alloggio di proprietà comunale sito in Ragusa Ibla - Via ' Sig.ra
N. <b>2199</b>	
N. <u>288</u> Settore <u>XII</u>	
Data <u>8.11.2006</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

**IL RAGIONIERE**

L'anno duemilasei, il giorno otto del mese di novembre  
nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Alessandro Licitra ha adottato la  
seguinte determinazione:

## Il Dirigente

Premesso che con Deliberazione di Giunta n. 1133 del 30.06.1989 è stato assegnato, ai sensi della L.R. 61/81, al Sig. S. S. nato a Valledolmo il . . . ed al suo nucleo familiare, l'alloggio quadrivani sito nel quartiere di Ragusa Ibla -

Che a seguito di separazione consensuale, il Tribunale Civile di Ragusa ha assegnato alla moglie . . . ed ai due figli la casa coniugale di . . .

Vista la richiesta assunta al n. 62778 di prot. del 03.10.2006 con la quale la Sig.ra C. . . C. ha chiesto il cambio alloggio con uno più adeguato in considerazione del fatto che nell'alloggio di S. C. si sono verificati gravi danni alle pareti causate da infiltrazione di acqua piovana che hanno reso la propria abitazione eccessivamente umida;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale si rileva che nell'immobile di Salita Commendatore, a causa dei lavori di rifacimento del manto stradale, si sono verificate delle infiltrazioni di acqua piovana causate dalla rimozione della vecchia pavimentazione esistente;

Che, a seguito di ciò, ed in considerazione del fatto che i lavori si sono protratti per oltre due anni, nell'immobile di S. C. , si è verificato il distacco del manto di ceramica causando presenza di umidità nel sottopavimento e all'impianto elettrico non garantendo così la sicurezza alle persone che vi abitano. Inoltre l'umidità diffusa sulle pareti ha danneggiato tutto l'arredamento;

Rilevato pertanto che l'immobile di S. C. necessita di interventi di manutenzione straordinaria e di impermeabilizzazione della base della facciata;

Preso atto che la Sig.ra C. non si trova nelle condizioni economiche da poter sostenere le spese di ristrutturazione;

Vista la disponibilità dell'immobile sito in Via Ten. La Rocca n. 8 composto da due vani oltre gli accessori che è stato donato al Comune con testamento del 25 luglio 2000 ;

Ritenuto di accogliere la richiesta di cambio avanzata della Sig.ra C. in considerazione del fatto che l'immobile risulta pericolante per le lesioni causate dall'eccessiva umidità.

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

### DETERMINA

- 1) Assegnare alla Sig.ra C. C. nata a Ragusa il . . . l'alloggio sito in via T. . . con il canone mensile di €. 52,00 .
- 2) Prendere atto che la sig.ra C. riconsegnerà l'alloggio di via S. C. Comune al fine di effettuare nello stesso i necessari lavori di ristrutturazione ed essere assegnato con successivo atto deliberativo ad aspirante assegnatario.
- 3) Autorizzare l'Ufficio Contratti per la stipula del relativo contratto di locazione.
- 4) ~~Introdurre i canoni di locazione al Cap. . . . . fitti reali di fabbricati.~~

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

Da trasmettersi al Sindaco, al Settore VIII, al Settore Ragioneria ed al Segretario Generale

Visto  
il dirigente del I° settore

Per presa visione  
Il Segretario Generale il Sindaco

Ragusa, il 07-11-06

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

## SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17/11/06

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Toscani Sergio)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17/11/06 al 23/11/06

Ragusa 24/11/06

**IL MESSO COMUNALE**

---

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**