

Att. 8



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. V  
Ref. Allo  
il 08.11.06  
Il Resp. del servizio  
Istruttore Amministrativo  
M. Scribano

COPIA

# CITTÀ DI RAGUSA

## SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti , Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data</b> <u>7 NOV. 2006</u> <b>N.</b> <u>2149</u> <b>N.Settore</b> <u>234</u> <b>Data</b> <u>26-10-06</u>	<b>OGGETTO: Locazione immobile in Ragusa in via</b> <b>Traspontino n.1 adibito ad uffici di Conciliazione.</b> <b>Agg.to canone ex art.1.comma 9 sexies legge 118/85</b>
--	--

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**BIL.** 2006

**CAP.** 1601

**IMP.** hh 15/06 Lp 1378/06

**FUNZ.** 02

**SERV.** 04

**INTERV.** 06

**IL RAGIONIERE**

L'anno duemilasei, il giorno ventisei del mese di giugno  
nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,  
responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha  
adottato la seguente determinazione:

Premesso che con determinazione dirigenziale n.1176 del 03.09.2001 è stato preso atto del rinnovo automatico del contratto di locazione dell'immobile di proprietà degli Istituti di Previdenza, sito a Ragusa in Via Traspontino 1, da destinare a sede degli uffici di Conciliazione, per sei anni decorrenti dal 05.07.2001 e fino al 04.07.2007 alle stesse condizioni del contratto stipulato in data 22.04.1993, con il canone mensile di €.770,87 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;

Che con determinazione dirigenziale n.2043 del 22 settembre 2005 il canone di locazione è stato aggiornato da ultimo nella misura mensile di €.820,69 con decorrenza 5.7.2005;

Che con istanza del 26.06.2006 n.43850 di prot. l'Istituto di Previdenza ha chiesto l'aggiornamento del canone;

Che per l'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.1985 n.118, su richiesta del locatore, il canone può essere aggiornato annualmente con riferimento alle variazioni del potere di acquisto della lira e che tali variazioni non possono essere superiori al 75% di quelle, accertate dall'Istat, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

Accertato che la variazione dell'indice Istat nel periodo giugno 2006 - giugno 2005, risulta pari a 2,1% per cui apportando l'aumento del 75% di tale variazione al canone mensile di €.820,69, lo stesso a partire dal 05.07.2006 dovrà essere corrisposto nella misura mensile di €.833,66;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

#### **DETERMINA**

- 1) Aggiornare ai sensi dell'art.32 della legge 392 del 27.07.78 come sostituito dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118, con decorrenza 5 luglio 2006 il canone relativo alla locazione dell'immobile sito in via Traspontino n.1 di proprietà degli Istituti di Previdenza e destinato a sede degli uffici di Conciliazione nella misura mensile di €.833,66 risultante dal seguente calcolo:

$$75\% \times 2,1\% = 1,58\% \times \text{€} .820,69 = \text{€} .12,97 + \text{€} .820,69 = \text{€} .833,66;$$



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 6/11/06

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17-11-06

**IL MESSO COMUNALE**



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17-11-06 al 20-11-06

Ragusa 21-11-06

**IL MESSO COMUNALE**