

ORIGINALE



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Ser. V

Ref. Alleg.
il 27.04.06

Il resp. del servizio
L'istruttore Amministrativo
M. Scibano

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

In data 26 LUG. 2006

N. 1501

N. Settore 181/50

Data 14-07-06

OGGETTO: Locazione immobile di proprietà comunale
in Marina di Ragusa destinato a sede della stazione dei
carabinieri. Approvazione schema di contratto

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP. non c'è impegno

FUNZ.

SERV.

INTERV.

Acc. Plur. 218/06
CAP. 280

IL RAGIONIERE

flor

L'anno duemilasei, il giorno quattordici del mese di lugli
nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,
responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha
adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n.236 del 01 giugno 2005, è stato disposto di cedere in comodato gratuito l'immobile di proprietà comunale sito in Marina di Ragusa, destinato a sede della stazione carabinieri, per il periodo di anni cinque decorrenti dal 10 luglio 2003 e fino al 9 luglio 2008, nelle more della formalizzazione del rapporto locativo .

Con in data 4 luglio 2005, è stato stipulato il contratto di comodato;

Che con nota del 30.05.2006 n.38532 di prot., l'Ufficio Territoriale del Governo, ha trasmesso lo schema dell'atto di locazione concernente l'immobile di che trattasi;

Che si ritiene opportuno procedere all'approvazione dello schema del contratto in parola e di determinare in anni nove la durata della locazione con decorrenza dalla data del decreto di approvazione del contratto e con il canone annuo di €57.843,17;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa

DETERMINA

- 1) Stipulare con il Ministero dell'Interno il contratto di locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Marina di Ragusa, destinato a sede della stazione dei Carabinieri, per il periodo di anni nove decorrenti dalla data del decreto di approvazione del contratto, con il canone annuo di €. 57.843,17, soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e alle condizioni contenute nell'allegato schema di contratto che forma parte integrante del presente provvedimento e che si intende approvare.

le deliberazioni prot. n. 174/06
SCHEMA DI CONTRATTO PARTE INTEGRANTE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa *NO* Occhipinti)

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

Ragunum

Il dirigente del 1° settore

Per presa visione

Il Segretario Generale

il Sindaco

Ragusa, il

26-07-08

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa N. Occhipinti)

12216

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 25-7-2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

[Signature]

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28-7-06

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28-7-06 al 3-8-06

Ragusa 9-8-06

IL MESSO COMUNALE

[Signature]