

COPIA



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sess. VIII

Sess. V - Reg. Allego

il 26-06-06

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
(M. Scribano)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VIII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data</b> 26 GIU. 2006 <b>N.</b> 1183 <b>N. 98 Settore VIII</b> <b>Data</b> 15-6-2006	<b>OGGETTO:</b> Servizio di manutenzione verde pubblico comunale. Importo spesa € 50.000,00 IVA compresa.
---	--

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2006

CAP. 1793

IMP. 5654/06

FUNZ. 09

SERV. 06

INTERV. 02

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasei, il giorno quindici del mese di \_\_\_\_\_ nell'ufficio  
del settore VIII su proposta del Funzionario Dr. F. Galfo il Dirigente Arch. G.  
Colosi ha adottato la seguente determinazione:

E' noto che le piante si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, sono ottimali.

Infatti, la vegetazione di una determinata zona è notevolmente influenzata dalle condizioni climatiche, ed in particolare dall'andamento delle temperature nel corso delle stagioni e dal regime delle piogge.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone a clima favorevole, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, come profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Tutto ciò premesso, il Comune di Ragusa dispone di innumerevoli aree di verde, con il compito di mantenerle e mantenerle.

Ciò si rende necessario, in quanto esistono in organico pochissimi addetti a tali lavori, con grosse difficoltà per la loro esecuzione.

Considerata la **necessità** di operare interventi manutentori sul verde pubblico distribuito sull'intero territorio comunale quale principalmente Villetta Via Stiela, P.zza Gramsci, scarpata Via Cagini e Viale Europa, Villa S. Domenica, aree di lottizzazione come anche le aree dei Cimiteri comunali, delle scuole di competenza del Comune e degli stabili comunali, delle alberate stradali ecc. e quelle comprendenti le aree di M. di Ragusa, che sommariamente possano riassumersi:

Villaggio Gesuiti, Lungomare Mediterraneo, area Via Gomez, Via Caboto, Lungomare A. Doria, Lungomare Mediterraneo, P.zza Malta, e tutte le aree sparse ricadenti nel territorio della frazione.

Considerato, che la crescita incontrollata delle fronde arboree comporterebbe la limitazione della regolare percorribilità delle vie pubbliche sia per i pedoni che per le autovetture oltre alla copertura della segnaletica stradale con grave pregiudizio per la circolazione.

Data la presenza sul territorio di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante arbusti e fioriti), al fine di evitare gli inconvenienti sopra menzionati (sulla viabilità) e regolarne l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire **con urgenza e continuità**; diversamente la vegetazione, all'interno dei centri abitati, e delle scuole subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato delle piante.

Considerata la **impossibilità di programmare** e prevedere con regolare ciclicità gli interventi sopradetti perché legati alle variabili condizioni climatiche che si verificano nel corso delle stagioni condizionandone l'anticipazione o il ritardo dei cicli vegetativi;

Ritenuto che l'insufficiente o mancata manutenzione delle aree a verde e delle ville, soprattutto nel periodo primaverile - estivo, porterebbe ad una folta vegetazione di sterpaglie ed infestanti, che oltre a deturpare pesantemente i luoghi, costituirebbe un grave pericolo per l'incolumità fisica delle persone a seguito la possibile e non esclusa combustione anche dolosa della vegetazione secca, con grave ed irreversibile pregiudizio e danno per la vegetazione ornamentale esistente, come anche la non immediata esecuzione di detti lavori, comporterebbe l'essiccamento del verde e notevoli disagi per la fruibilità dello stesso oltre ad ulteriori aggravii di spese per l'Amm.ne.

Tenuto conto che il **ricorso all'asta pubblica comporterebbe tempi piuttosto lunghi**, è stata redatta apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione del verde a ditte specializzate, da espletare mediante trattativa privata tra gli operatori del settore.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale di appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti.

Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati determinati da indagini di mercato, con particolare riferimento per i noli e le prestazioni di manodopera rilevati dal settore dell'agricoltura ritenuto simile ed afferente al caso in esame. Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici nella Regione Siciliana vigente al momento dell'affidamento del servizio.

Il servizio oggetto della presente perizia, riguarda la prestazione di manodopera ed i noli di macchine ed attrezzi e possono così schematizzarsi:

- a) operazioni per conservare e migliorare la fertilità del terreno (lavorazioni, concimazioni, irrigazioni ecc.);
- b) operazioni per accrescerne e regolarne la vegetazione (potature, spollonature, cimature, trattamenti antiparassitari ecc.).

Tutte le superiori operazioni, debbono praticarsi secondo le buone tecniche stabilite dalle discipline che trattano la materia, e trovano valenza tecnica allorquando vengano eseguite con cura, tempestività e a tempo appropriato. Saranno a carico dell'Amm.ne perché esclusi dal presente appalto la fornitura di piante e di materiale vivaistico.

Infine, dato che con l'attuale Impresa i lavori di manutenzione sono terminati; che deve esistere una continuità della manutenzione del verde per non vanificare gli sforzi e gli interventi già effettuati; che gli interventi manutentivi sono necessari ed improcrastinabili per la sopravvivenza delle essenze vegetali presenti nei giardini e nelle innumerevoli aree a verde sparse nel centro cittadino; si rende necessario l'approvazione in tempi rapidi della presente perizia, per una spesa complessiva di € 50.000,00 così suddivisa:

1) per lavori a b. a	€.	40.983,60
2) per IVA 20%	€.	8.196,72
3) per spese tecniche 2%	€.	819,68
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>50.000,00</b>

**Si ritiene di invitare le seguenti ditte di cui all'elenco allegato:**

- 1) BOSCARINO ROSARIO
- 2) "ECOGARDEN" di Licitra R.
- 3) LA TERRA SANTO
- 4) LEGGIO GIOVANNI
- 5) "L'OPEROSA" di Rovetto V.za
- 6) LOREFICE G. & C. S. N.C.
- 7) METROFLORA di Puglisi P.
- 8) RUTA GIORGIO
- 9) SAVASTA VITO
- 10) VERDE MEDITERRANEO

Via Galeno n. 9 – 97100 – Ragusa;

Via Ercolano n. 48 – 97100 – Ragusa;

Via G. Cadorna n. 299 – 97100 – Ragusa;

Via Caronia n. 1 – 97100 – Ragusa;

Via Madrid n. 11 – 97100 – Ragusa;

Via Capaci n. 12 – 97100 – Ragusa;

Via Risorgimento 125 -97100 – Ragusa;

Via Carducci n. 97 – 97100 – Ragusa;

Via E. Cavacchioli n. 2 – 97100 – Ragusa;

Via Fieramosca,226-97100 – Ragusa.

**IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 15 Comma 2° del vigente regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art. 17 commi 1, 2, 3, e 4 dello stesso regolamento;

- Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;
- Visti gli art.53 e 65 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto il D.Lvo n. 29/93.

### DETERMINA

- 1) Di impegnare l'ammontare di €.50.000,00 IVA inclusa di cui € 40.983,60 a base d'asta, € 8.196,72 per IVA 20%, € 819,68 per spese tecniche 2%, prelevandolo dalla Funz. 09- Serv 06 – Inter. 02 - (Imp. n. 5654/2006) CAP 1793 Bil.2006;
- 2) Di esperire apposita gara informale <sup>TRAMITE SETTORE V</sup> ricorrendo alla trattativa privata ai sensi dell'art. 32 comma 2, della L. R. n. 7 del 2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- 3) Dare atto che l'importo ricavato dal ribasso d'asta offerto, venga impegnato ed utilizzato dalla ditta appaltatrice per l'espletamento di ulteriori lavori inerenti il servizio appaltato;
- 4) Autorizzare l'invio inviti a n. 10 ditte giusto elenco allegato alla presente.

**PARTE INTEGRANTE**

**Allegati:** Relazione – F.P.C. – Elenco prezzi – Analisi prezzi – Elenco ditte.

**Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Commissario Straordinario ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII**

Visto  
Il Dirigente del Settore VIII  
Ragusa li 23-06-06

## SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 23.06.06

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 27-6-2006

### IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 27.6.2006 al 3-7.2006

Ragusa 6-7-2006

### IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

### IL SEGRETARIO GENERALE