



C O P I A

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Seu - PIT

Rap. Alles

il 26.06.06

Il Resp. del servizio  
L'istruttore Amministrativo  
(M. Scibilia)

*M. Scibilia*

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE PIT

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>1146</u>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione atti di contabilità finale, certificato di regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di " <b>RECUPERO MASSERIA TUMINO DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI, FORMAZIONE, PROMOZIONE E RICERCA NEL CAMPO DEI BENI CULTURALI. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.</b>
<b>DATA</b> <u>20 GIU. 2006</u>	
<b>N. 25 SETTORE</b> <u>19/06/2006</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2006 Residui CAP. 446406 D.A. 7695/03 FONDI PIT  
Balanso Regime Slevitano SERV. INTERV.  
FUNZ.

#### IL RAGIONIERE

*Michele Scibilia*

L'anno duemilasei, il giorno diciannove del mese di giugno nell'Ufficio del Settore PIT, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Il sottoscritto, ing. Giuseppe Corallo, R.U.P. dell'intervento in oggetto, propone l'adozione del presente provvedimento:  
 Con D.P.R.S. n° 94/Seqr. DPR del 18.06.02, è stato ammesso a finanziamento, per un importo complessivo di € 28.346.202,00, il P.I.T.  
 n° 2 "Quattro città ed un parco per vivere gli Iblei". Con Determina Dirigenziale n° 1130 del 12/06/2003 è stato approvato il progetto,  
 "RECUPERO MASSERIA TUMINO DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI, FORMAZIONE, PROMOZIONE E RICERCA NEL CAMPO DEI  
 BENI CULTURALI", dell'importo complessivo di € 500.000,00, previsto nel PIT n° 2. Con Determina Dirigenziale n° 1693 del 19/09/2003,  
 è stata modificata la Determina Dirigenziale n° 1130 del 12/06/2003, relativamente al quadro economico. Con D.D.S. n° 7695 del  
 06/10/2003, è stato approvato e finanziato il progetto di che trattasi. In data 24.02.2004 è stata esposta la gara di appalto. Con verbale in  
 un ribasso del 19,63% sull'importo a base d'asta. In data 13/07/2004 è stato stipulato il contratto di appalto, rep. 29620, con la ditta  
 appaltatrice, per l'importo complessivo di € 324.384,09 oltre iva al netto del ribasso d'asta. Con Determina Dirigenziale n° 1851 del  
 18/08/2004, è stato approvato il nuovo quadro economico redatto tenendo conto del ribasso d'asta del 19,63%, dell'importo complessivo  
 di € 415.513,95. In data 26/08/2004 sono iniziati i lavori. In data 20.06.2005 il R.U.P. ha concesso una proroga di giorni 57  
 assestamento finale, redatta ai sensi del 3° comma – 2° periodo – dell'art. 25 della L. 109/94 nel testo vigente nella regione Siciliana, e di  
 comportare una spesa complessiva invariata di € 415.513,95. In data 16/11/2005 sono stati ultimati i lavori.  
 Con determina Commissario Straordinario n° 9 del 25/01/2006, è stata autorizzata, ai sensi del 1° comma dell'art. 28 della Legge  
 109/1994, così come recepita nella regione Siciliana, per i lavori di "RECUPERO MASSERIA TUMINO DA ADIBIRE A CENTRO  
 SERVIZI, FORMAZIONE, PROMOZIONE E RICERCA NEL CAMPO DEI BENI CULTURALI", la redazione del certificato di regolare  
 esecuzione al posto del certificato di collaudo. Lo stato finale dei lavori è stato firmato, senza riserva, dall'impresa per l'importo netto di €  
 333.547,83. Poiché all'impresa sono stati corrisposti acconti per € 330.690,09 il credito residuo netto che dovrà essere corrisposto  
 all'impresa a saldo è pari a € 2857,74. Dal certificato di regolare esecuzione si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle  
 previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla  
 pervenuto in data 18/04/2006. Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

			pagato	da pagare
A- Importo lordo lavori eseguiti		€ 412.573,91		
A- Importo netto lavori eseguiti		€ 333.547,83	€ 330.690,09	€ 2.857,74
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- iva sui lavori al 10%	€ 33.354,78		€ 33.069,01	€ 285,77
- spese tecniche dir. Lavori compreso IVA	€ 26.437,92		€ 23.798,57	€ 2.639,35
- spese per pubblicazione bando	€ 5.322,92		€ 5.322,92	
- collaudo statico	€ 2.827,65			€ 2.827,65
- perizia di variante	€ 3.619,23			€ 3.619,23
- certificato regolare esecuzione	€ 1.957,28			€ 1.957,28
- incentivo progettazione (60% dell'1,50%)	€ 3.713,17			€ 3.713,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 77.232,94	€ 77.232,94		
TOTALE			€ 392.880,59	€ 17.900,18
IMPORTO COMPLESSIVO FINALE	€ 410.780,77			
IMPORTO FINANZIATO	€ 415.513,95			

Considerato che la somma finanziata è pari ad € 415.513,95, oltre all'economia di € 84.486,05 per ribasso d'asta, già restituita all'Assessorato finanziatore, si è avuta una ulteriore economia pari ad € 4.733,18.

Per quanto sopra esposto nonché da quanto si evince dagli allegati alla presente, si propone di:

- approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
- svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria N. 90474569, dell'importo di € 63.676,00, della Winterthur Assicurazioni, emessa in Adrano, in data 20.03.2004;
- svincolare la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi n. 40020622, della Società di Assicurazioni Aurora, emessa in data 26.08.2004;
- richiedere all' Assessorato Regionale dei Beni Culturali e della Pubblica Istruzione l'accreditto del saldo finale, pari ad € 17.900,18 - € 41,02(residuo) = € 17.859,16, per i seguenti pagamenti da effettuare ad accredito avvenuto:
  - a) all'impresa Impresa Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò e c. s.n.c. la somma residua di € 3.143,51, compreso iva, a saldo di ogni spettanza per i lavori in parola;
  - b) al professionista incaricato della direzione lavori il 10% dell'importo per la prestazione espletata, trattenuto ai sensi dell'art. 7 del disciplinare d'incarico, pari a complessivi € 2.639,35, la somma complessiva di € 3.619,23 per la redazione della perizia di variante e la somma complessiva di € 1.957,28 per redazione del certificato di regolare esecuzione;
  - c) al professionista incaricato del collaudo amministrativo la somma complessiva di € 2.827,65;
  - d) al R.U.P. ed ai suoi collaboratori la somma complessiva di € 3.713,17, ai sensi del Regolamento per la ripartizione dell'incentivo per la progettazione (ART. 18 della L. 109/94 con le modiche introdotte dalla L.R. 7/2002) del Comune di Ragusa, approvato con deliberazione di G.M. n° 299 del 22/04/2003;
- prendere atto che si è avuta una ulteriore economia pari ad € 4.733,18;
- trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori PIT e III;
- notificare il presente provvedimento all'impresa Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò e c. s.n.c., via della Regione n° 66, Adrano (CT);
- dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Si allega copia del certificato di regolare esecuzione, dello stato finale, della relazione sul conto finale e del DURC.

IL TECNICO  
 (ing. Giuseppe Corallo)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIT**

**Vista** la proposta del RUP ing. Giuseppe Corallo, relativa all'oggetto;

**Visti** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "RECUPERO MASSERIA TUMINO DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI, FORMAZIONE, PROMOZIONE E RICERCA NEL CAMPO DEI BENI CULTURALI", dell'importo complessivo di € 500.000,00

**Ritenuto** di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali proposte dal RUP;

**Visti** i pareri favorevole espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

1. **approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "RECUPERO MASSERIA TUMINO DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI, FORMAZIONE, PROMOZIONE E RICERCA NEL CAMPO DEI BENI CULTURALI", dell'importo complessivo di € 500.000,00, con il seguente quadro economico definitivo:

			pagato	da pagare
A- Importo lordo lavori eseguiti		€ 412.573,91		
A- Importo netto lavori eseguiti		€ 333.547,83	€ 330.690,09	€ 2.857,74
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- iva sui lavori al 10%	€ 33.354,78		€ 33.069,01	€ 285,77
- spese tecniche dir. Lavori compreso IVA	€ 26.437,92		€ 23.798,57	€ 2.639,35
- spese per pubblicazione bando	€ 5.322,92		€ 5.322,92	
- collaudo statico	€ 2.827,65			€ 2.827,65
- perizia di variante	€ 3.619,23			€ 3.619,23
- certificato regolare esecuzione	€ 1.957,28			€ 1.957,28
- incentivo progettazione (60% dell'1,50%)	€ 3.713,17			€ 3.713,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 77.232,94	€ 77.232,94		
TOTALE			€ 392.880,59	€ 17.900,18
IMPORTO COMPLESSIVO FINALE	€ 410.780,77		-	
IMPORTO FINANZIATO	€ 415.513,95			

2. **svincolare** la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria N. 90474569, dell'importo di € 63.676,00, della Winterthur Assicurazioni, emessa in Adrano, in data 20.03.2004;
3. **svincolare** la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi n. 40020622, della Società di Assicurazioni Aurora, emessa in data 26.08.2004;
4. **richiedere** all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e della Pubblica Istruzione l'accredito del saldo finale, pari ad € 17.900,18-€ 41,02(residuo) = € 17.859,16 , per i seguenti pagamenti da effettuare ad accredito avvenuto:
  - a) all'impresa Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò e c. s.n.c. la somma residua di € 3.143,51, compreso iva, a saldo di ogni spettanza per i lavori in parola;
  - b) al professionista incaricato della direzione lavori la somma complessiva di € 2.639,35, pari al 10% dell'importo per la prestazione espletata, trattenuto ai sensi dell'art. 7 del disciplinare d'incarico, la somma complessiva di € 3.619,23 per la redazione della perizia di variante e la somma complessiva di € 1.957,28 per redazione del certificato di regolare esecuzione;
  - c) al professionista incaricato del collaudo amministrativo la somma complessiva di € 2.827,65;
  - d) al R.U.P. ed ai suoi collaboratori la somma complessiva di € 3.713,17, ai sensi del Regolamento per la ripartizione dell'incentivo per la progettazione (ART. 18 della L. 109/94 con le modiche introdotte dalla L.R. 7/2002) del Comune di Ragusa, approvato con deliberazione di G.M. n° 299 del 22/04/2003;
5. **prendere atto** che si è avuta una ulteriore economia pari ad € 4.733,18;
6. **notificare** il presente provvedimento all'impresa Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò e c. s.n.c., via della Regione n° 66, Adrano (CT);
7. **trasmettere** la presente determinazione, per il seguito di competenza, ai settori PIT e III;
8. **dare atto** che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione

Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale, certificato di regolare esecuzione e DURC, *poste in esecuzione*

IL DIRIGENTE  
*(ing. Michele Scarpulla)*

Visto  
Il Dirigente del PIT

Per prestazione  
Il Segretario Generale

Ragusa li 23.06.06

---

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge  
142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA. 20.06.2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della sestessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì 21.6.2006

IL MESSO COMUNALE

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal 21.6.2006 al 3.7.2006.

Addì 4.7.2006.

IL MESSO COMUNALE

---