



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII – CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

Piazza Pola – Ragusa Ibla – Tel. 0932-676111 - Fax 0932 246570 - E-mail comune.ragusa.it

COPIA

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VIII

Ref. Allegato

il 15.06.06

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
M. Scarpulla

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 1119 15 GIU. 2006	OGGETTO: "Restauro del convento di S.Teresa (ex casa del fanciullo) da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere Ragusa Ibla" approvazione variante suppletiva e definitiva ;
DATA 23.05.06	
N. SETTORE 24/VIII	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.

Impegnare la somma di € 134.751,02 come segue :

- quanto a € 90.000,00 , somma già impegnata con il piano di spesa anno 2005 approvato dal C.C. nella seduta del 28.11.2005. n. 47, Suppl. 1653/06 CAP. 2504
- in quanto a € 19.000,00 da prelevare da " rimanenza ribasso d'asta " dei lavori di "manutenzione straordinaria della stradella di San Bartolomeo" approv. Con delibera n. 849/2002, art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 ,cap.2504 , anno/2002 Suppl. 1653/06 - liq. 1583/06
- in quanto a € 25.751,02 da prelevare dal " ribasso d'asta dei lavori di prolungamento della panoramica del parco fino a via Peschiera a Ragusa Ibla 1° stralcio " con finanziamento L.R. 61/81 art. 18 cap 2504, bilancio comunale approvato con delibera consiliare n. 47 del 11.10.2000 . CAP. 2504 Bil. 2006

Residui Suppl. 976/06 - liq. 1582/06

IL RAGIONIERE CAPO

M. Scarpulla

L'anno Duemila Sei , il giorno _____ del mese di _____
nell'ufficio del settore VIII, su
proposta del Ing. Michele Scarpulla n.q. di
Responsabile Unico del procedimento , il dirigente
dott. Arch. Giorgio Colosi, ha adottato la
seguente determinazione:

- Con delibera di G.M. n. 1316 del 12.12.2000 è stato affidato l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori agli arch. Rosario Incardona, Francesco Venerando e Giorgio Cappello e all'ing. Giuseppe Campo ;
 - Con delibera di G.M. n. 719 del 16/07/2002 è stato approvato il progetto dei lavori di "Restauro del convento di S. Teresa (ex casa del fanciullo), da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere" Ragusa Ibla dell'importo complessivo di € 2.136.394,17 di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, così ripartito:

A) Lavori a base d'asta	€ 1.585.195,82
Non soggetti a ribasso	€ 79.000,00
Soggetti a ribasso	€ 1.506.195,82
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
1. Imprevisti	€ 79.259,79
2. Spese tecniche progett. direzione lavori,	€ 153.493,27
3. Contabilità e assistenza lavori	€ 38.577,27
4. Funzioni per la sicurezza ex D.Lvo 494/96	€ 35.577,32
5. Assistenza giornaliera ai lavori	€ 12.326,90
6. Collaudi statici e amministrativi	€ 4.476,42
7. Spese studio geologico e oneri accessori	€ 12.013,97
8. Visto parcelle e oneri accessori coll. geometri	€ 10.057,00
9. IVA sui lavori 10%	€ 158.519,58
10. IVA su spese tecniche e oneri accessori	€ 46.732,82
11. Arrotondamenti	€ 152,94
TOTALE	€ 2.136.394,17

- Con contratto d'appalto stipulato in data 07.05.2003 rep. N° 29537 e registrato a Ragusa in data 21.05.2003 al n° 763 serie 1°, è stata affidata l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla ditta Amaddio Salvatore Via S. Alessandra Km 2.800 Rosolini (SR), per un importo al netto del ribasso d'asta di € 1.343.150,15 sull'importo posto a gara di € 1.585.195,82 , di cui € 79.000,00 non soggetti a ribasso d'asta in quanto oneri della sicurezza;

- Con verbale di consegna del 09.05.2003 redatto dai predetti direttori dei lavori, sono stati consegnati i predetti lavori all'impresa aggiudicataria come sopra specificato;

- Durante la esecuzione dei predetti lavori è stata redatta una variante nell'ambito dello stesso finanziamento ed approvata con Determina Dirigenziale n. 191 del 03.02.2005 . L'importo della predetta variante resta invariato rispetto al progetto originario appaltato e cioè di € 2.136.394,17 , di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione ;

- Successivamente in data 20.10.2005 la commissione per i centri di Ragusa Ibla , ha dato parere favorevole alla realizzazione di lavori integrativi rispetto al progetto originario, riguardanti il completamento del restauro del convento di Santa Teresa , meglio descritti nell'allegata relazione tecnica, che nella presente , si intende integralmente richiamata ;

- Il quadro economico della superiore variante integrativa e definitiva è così rappresentato:

A) Lavori a base d'asta	€ 1.741.857,17
Non soggetti a ribasso	€ 86.807,38
Soggetti a ribasso	€ 1.655.049,79
Importo al netto del ribasso	€ 1.475.890,67
Ribasso d'asta IVA compresa	- € 266.250,24
B) Somme a Disposizione dell'amministrazione	
12. Imprevisti	€ 340,00
13. Anticipazione rimborsi per custodia locali	€ 25.500,00
14. Spese tecniche progett. generale Direzione lavori	€ 153.255,44
15. Contabilità e assistenza lavori	€ 40.743,65
16. Funzioni per la sicurezza ex D.Lvo 494/96	€ 36.625,01
6 Onorari rilascio immobili e oneri accessori	€ 15.580,92
7 Collaudi statici e amministrativi	€ 5.686,31
8 Spese per studio geologico, oneri accessori	€ 12.013,97
9 Funzione Responsabile dei lavori	€ 3.238,81
10 visto parcelle, oneri accessori colleg. geometri	€ 10.000,28
11 IVA sui lavori 10%	€ 147.589,00
12 IVA su spese tecniche	€ 48.784,20

13 Spese pubblicità	€ 4.912,32
14 Compenso art. 18 L.R. 07/2004	€ 24.734,37
15 Accantonamento ribasso d'asta IVA compresa	€ 266.250,24
TOTALE	€ 2.271.145,19

- Rispetto al finanziamento originario di € 2.136.394,17 ,la presente variante suppletiva e definitiva di € 2.271.145,19 comporta una maggiore spesa di € 134.751,02 .

- Nel quadro economico di cui sopra, al comma 14 il compenso di cui all'art. 18 L.R. n.07/2002 di € 24.734,37_ è aggiornato con le modifiche apportate dalla Determina Commissariale n. 153 del 04.05.2006 al regolamento approvato con Delibera di Giunta n. 299 del 22.04.2003 ;

- Rispetto al finanziamento del progetto appaltato, la presente variante, comporta un maggiore somma di € 134.751,02 inferiore al 10% consentito dalla normativa vigente in materia di LL.PP. L'importo di € 134.751,02 di cui € 90.000,00 è stato già impegnato con il piano di spesa anno 2005 approvato dal C.C. nella seduta del 28.11.2005. n. 47 , mentre l'importo residuo di € 44.751,02 può essere prelevato come segue: In quanto a € 10.000,00 " rimanenza ribasso d'asta" dei lavori di recupero sala di via dei sospiri" art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 ,cap 2504,bilancio comun. 2004 residui 97 ; in quanto a € 19.000,00 " rimanenza ribasso d'asta " dei lavori di"manutenzione straordinaria della stradella di San Bartolomeo" approv. Con delibera n. 849/2002, art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 ,cap.2504 , anno/2002 e in quanto a € 15.751,02 "residui ribasso d'asta" dei lavori di"restauro del mulino purgatorio di sopra ed aree limitrofe da destinare a giardino tematico" art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 cap 2351 residui 1996 imp.109/03 e cap. 2504 residui 2002 imp. 3071/03

- Preso atto del parere reso dalla commissione per i centri storici con verbale n.802 e della validazione della variante in data 20.02.2006 ;

Per quanto sopra premesso :

- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria ;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia ;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali ;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L. vo 29/93;

Vista la Legge 109/94 , coordinata con la L.R. n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni ;

DETERMINA

1) Approvare ai sensi della L.109/94 coordinata con la L.R. n.7/2002 art. 25 comma 3 , la variante suppletiva e definitiva dei lavori di "Restauro del convento di S.Teresa (ex casa del fanciullo) da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere Ragusa Ibla " per l'importo complessivo di € 2.271.145,19 , con una maggiore spesa di € 134.751,02 rispetto al finanziamento del progetto originario di € 2.136.394,17 ;

2) Impegnare la maggiore spesa di € 134.751,02 come segue :

- quanto a € 90.000,00 , somma già impegnata con il piano di spesa anno 2005 approvato dal C.C. nella seduta del 28.11.2005. n. 47 , *Sup. 6324/06*

- in quanto a € 19.000,00 da prelevare da " rimanenza ribasso d'asta " dei lavori di"manutenzione straordinaria della stradella di San Bartolomeo" approv. Con delibera n. 849/2002, art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 ,cap.2504 , anno/2002 *Sup. 1453/06 - Req. 1583/06*

- in quanto a € 25.751,02 da prelevare dal " ribasso d'asta dei lavori di prolungamento della panoramica del parco fino a via Peschiera a Ragusa Ibla 1° stralcio " con finanziamento L.R. 61/81 art. 18 cap 2504, bilancio comunale approvato con delibera consiliare n. 47 del 11.10.2000 . *Pr. 2006*

Il Dirigente
Arch. *G. Colosi*

parte integrante e relazione tecnica di variante ;

Visto
Il Dirigente del P. Settore
Ragusa li *14.06.06*
Per presa visione
Il Segretario Generale

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 13.06.06

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 16.6.2006

IL MESSO COMUNALE

Trinità Francesco
Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16.6.2006.....
al 22.6.2006.....

Ragusa 23.6.2006

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa.....

IL SEGRETARIO GENERALE