

C O P I A



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sez. VII
Ref. Alleo
il 06-06-06

Il Resp. del servizio
L'istruttore amministrativo
(M. Scribano)

CITTA' DI RAGUSA
SETTORE VIII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE - 5 GIU. 2006 1030	OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 DEI LAVORI DI "RECUPERO E CONSERVAZIONE PALAZZO CANCELLERIA IN RAGUSA" - IMPORTO € 540.000,00.
DATA 30/05/2006 N. 92 SETT. VIII	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

SOMMA GIA' IMPEGNATA FINANZIATA CON D.A.G. 118/03
CAP. 516007 del Bilancio della Regione Siciliana
BIL. 2006 Rendev CAP. IMP.

FUNZ. SERV. INTERV.

IL RAGIONIERE

Mine

L'anno duemilasei, il giorno Treto del mese di maggio nell'Ufficio del Settore VIII, il dirigente arch. Giorgio Colosi, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

Premesso che:

Nel programma di interventi 91/97 per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 13/12/1990 nelle provincie di Siracusa, Catania e Ragusa, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 145 del 01/06/1999 è stato inserito il "Progetto di recupero e conservazione del Palazzo Cancelleria in Ragusa"

Con disciplinare d'incarico della Regione Siciliana del 02/06/2000 è stato affidato l'incarico di progettazione all'ing. Domenico Cucinotta ed all'arch. Vincenzo Calandra ed al geologo Filippo Ridolfo di redigere il progetto di che trattasi; Sul progetto redatto dai suddetti professionisti sono stati resi i pareri di legge mediante Conferenze di Servizi ai sensi ex art. 2 legge 433/91, art. 1 dell'Ordinanza Presidenza del Consiglio dei Ministri 2768, art. 5 O.P.C.M. 2436 del 09.05.1996, art. 6 O.P.C.M. 3104 del 26.01.2001, art. 9 O.P.C.M. n. 3250/2002. In particolare nell'ultima conferenza di servizio tenutasi il giorno 06.03.2003 hanno espresso parere favorevole il dott. Giovanni Aprile, direttore SIAV - A.U.S.L. n. 7 di Ragusa, l'arch. Giorgio Battaglia, dirigente della Soprintendenza BB.CC.AA., l'ing. Vezzuto Italo dirigente dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa (parere ai sensi della L. 64/74).

In data 10/12/2003, con determina dirigenziale n. 2327, è stato approvato il progetto di cui in oggetto, validato dal R.U.P. ing. Francesco Poidomani con il seguente quadro economico:

A) Importo Progetto			
1) Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta		€	382.122,87
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	29.377,00
3) Totale Importo Progetto		€	411.499,87
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1) indagini preliminari geologiche (iva inclusa)	€	4.094,24	
2) competenze tecniche (iva inclusa)	€	79.714,97	
3) iva sui lavori 4%	€	16.459,99	
4) compenso art. 18 comma 1 testo coord. L.r. 7/2002 (1,50%)	€	6.172,50	
4) oneri per il rilascio Certificato Prevenzione Incendi	€	500,00	
5) oneri per accesso discarica	€	1.700,00	
6) imprevisti	€	19.858,43	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	128.500,13	€ 128.500,13

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA		€	540.000,00

Il superiore importo è stato finanziato con i fondi regionali Legge 433/91 D.D.G. del Dipartimento Regionale della Protezione Civile n. 118 del 19/12/03, Capitolo 516007;

L'appalto dei lavori è stato affidato, mediante trattativa privata, all'impresa ELLEPI s.r.l. con sede in Ragusa, Zona Industriale I Fase, giusto contratto n. 1034 del 22/10/2004 registrato a Ragusa il 24/11/2004 n. 101297 serie 3^; I lavori sono stati consegnati in data 04/11/2004;

In data 27/10/2004 l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato R.U.P. in sostituzione dell'ing. Francesco Poidomani, dimessosi per sopraggiunti nuovi impegni lavorativi;

Con Determina Dirigenziale n. 1179 del 31/05/2005 è stato autorizzato il subappalto alla ditta Tecnoimpianti s.r.l. con sede a Ragusa S.S. 115 c.da Varino Croce, per l'importo di € 70.000,00 al netto del ribasso non superiore al 20% rispetto ai prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione;

In data 24/05/06 i direttori dei lavori hanno integrato la perizia di variante suppletiva n. 1, già precedentemente trasmessa, redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. B-bis della L. 109/94, che prevede una spesa complessiva di € 540.000,00 così distinta:

A) Importo Progetto			€	499.550,97
1) Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta			€	463.888,00
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	35.662,97
3) ribasso d'asta del 23,04% su A 1			-€	106.879,80
Importo complessivo dei lavori al netto r.a. (compr.sic.)			€	392.671,17
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
1) indagini preliminari geologiche (iva inclusa)	€	4.094,24		
2) competenze tecniche (iva inclusa)	€	85.462,95		
3) iva sui lavori 4%	€	15.706,85		
4) compenso art. 18 comma 1 testo coord. L.r. 7/2002 (1,50%)	€	9.991,02		
5) oneri per accesso discarica	€	1.700,00		
6) competenze tecniche coord. Sicurezza (iva incl.)	€	28.298,52		
7) economie da ribasso	€	1.322,11		
8) economie da IVA	€	753,14		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	147.328,83	€	147.328,83
IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA			€	540.000,00

Considerato che la redazione della perizia di variante suppletiva n. 1 si è resa necessaria per sistemare circostanze non prevedibili all'atto della progettazione e nuove esigenze dell'Amministrazione;

Visti i pareri favorevoli acquisiti sulla 1^a perizia di variante suppletiva:

--Parere dell' Ufficiale Sanitario dott. Giovanni Aprile, direttore SIAV – AUSL n. 7 di Ragusa, espresso nella conferenza di servizio del 25/05/2006;

--Parere del Genio Civile espresso dall'ing. Italo Vezzuto, dirigente dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, nella seduta del 25/05/2006 ai sensi della L. 64/1974;

--Parere della Soprintendenza BB.CC. di Ragusa espresso dall'arch. Francesco Attanasio, dirigente della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa, nella seduta del 25/05/2006;

Inoltre preliminarmente è stato acquisito il parere non vincolante della Commissione Risanamento Centri Storici in data 22/02/2006, verbale n. 808;

Vista l'approvazione in linea tecnica della perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. B-bis della L. 109/94, da parte del R.U.P. ing. Giuseppe Corallo, in data 25/05/2006 per l'importo complessivo di € 540.000,00;

Preso atto che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante possono essere eseguiti dalla stessa impresa ELLEPI s.r.l. con sede in Ragusa, Zona Industriale I Fase, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso dello 0,23,04%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma legge ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 23,04% e con la proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorni 60, giusto schema atto di sottomissione;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo settore dell'Ufficio di Ragioneria;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) Approvare la Perizia di Variante Suppletiva n.1 dei lavori di "RECUPERO E CONSERVAZIONE PALAZZO CANCELLERIA IN RAGUSA", redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. B-bis della L. 109/94, così distinta::

A) Importo Progetto	€	499.550,97
1) Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	463.888,00
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	35.662,97
3) ribasso d'asta del 23,04% su A1	€	106.879,80
Importo complessivo dei lavori al netto r.a. (compr.sic.)	€	392.671,17
 B - Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) indagini preliminari geologiche (iva inclusa)	€	4.094,24
2) competenze tecniche (iva inclusa)	€	85.462,95
3) iva sui lavori 4%	€	15.706,85
4) compenso art. 18 comma 1 testo coord. L.r. 7/2002 (1,50%)	€	9.991,02
5) oneri per accesso discarica	€	1.700,00
6) competenze tecniche coord. Sicurezza (iva incl.)	€	28.298,52
7) economie da ribasso	€	1.322,11
8) economie da IVA	€	753,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	147.328,83
	€	147.328,83

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA **€** **540.000,00**

e composta dai seguenti elaborati: Relazione tecnica, Schema atto di sottomissione, analisi prezzi,, computo metrico estimativo, quadro comparativo, stima competenze tecniche,, n° 17 elaborati grafici,

2) Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva alla stessa impresa ELLEPI s.r.l. con sede in Ragusa, Zona Industriale I Fase, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso dello 0,23,04%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma legge ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 23,04% e con la proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorni 60, giusto schema atto di sottomissione;

3) Dare atto che l'importo complessivo di € 540.000,00 risulta già finanziato i fondi REGIONALI Legge 433/91 D.D.G. del Dipartimento Regionale della Protezione Civile n. 118 del 19/12/2003, Capitolo 516007;

IL DIRIGENTE
ARCH. GIORGIO COLOSI

Vista
Il Dirigente dell'Ente
Il Segretario Generale
Ragusa li 05.06.06
Per presa visione

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA.....
01-06-06

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì 4.6.2006

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 4.6.2006 al 13.6.2006
Addì 14.6.2006

IL MESSO COMUNALE
