

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sc. H. V.

14 - 1060  
il 11 - 03 - 2013

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dot.ssa Isabella Minniti)



SETTORE I° - SERVIZIO I°  
Segreteria Generale e Procedimenti delibe relativi  
Pratica pervenuta il 07.03.2013

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Dot.ssa Isabella Minniti)

## CITTA' DI RAGUSA SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>281</u> <u>11/03/2013</u>	OGGETTO: Approvazione certificato regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di "Pronto intervento per la manutenzione straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010".
DATA <u>11-02-13</u>	
N. <u>34</u> SETTORE V	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2013/R

CAP. 2508.6

IMP. 802 Lit. 918/10

FUNZ. 01

SERV. 05

INTERV. 01

IL RAGIONIERE

J. Rame

L'anno duemilatredici, il giorno undici del mese di  febbraio   
nell'Ufficio del Settore V, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente  
determinazione:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

Con Det. Dir. n° 3067 del 31/12/2010 si approvava il progetto per i lavori di "Pronto Intervento per la manutenzione straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010".

Con verbale del 05/04/2011 i lavori furono aggiudicati alla ditta M.G.M. COSTRUZIONI srl con il ribasso d'asta del 33,727%, il relativo contratto è stato stipulato in data 20/06/2011 con il n. 30061 di rep. per l'importo complessivo di € 21.633,30 oltre IVA e registrato a Ragusa il 29/06/2011 al n. 168;

In data 27/03/2012 è stata redatta la 1° perizia di variante approvata con determina dirigenziale n. 680 del 03/05/2012 per l'importo netto di € 34.233,04 oltre IVA ed è stato sottoscritto regolare atto di sottomissione in data 09/05/2012 registrato a Vittoria il 10/05/2012 al n. 1377;

In data 26/11/2012 è stata redatta perizia di assestamento per l'importo netto di € 27.939,48 oltre IVA;

La consegna dei lavori è avvenuta in data 19/07/2011 ed i lavori, per effetto di sospensione e proroghe, stati ultimati in tempo utile il giorno 26/11/2012. Il conto finale dei lavori è stato firmato, senza alcuna riserva, dall'impresa in data 10/08/2012 per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di €. 27.939,48, di detta somma sono stati corrisposti acconti per complessive €. 27.700,00 e resta pertanto da pagare a saldo la somma di €. 239,48 oltre IVA.

L'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L.;

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 26/11/2012 sottoscritto in data 07/01/2013;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore dell'Ufficio ragioneria;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 e 65 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

### DETERMINA

1) Approvare il conto finale, il certificato di regolare esecuzione e la liquidazione finale per i lavori di "Pronto intervento per la manutenzione straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010".

- importo del conto finale	€ 27.939,48
- a dedurre acconto corrisposti	€ 27.700,00
Rest a credito dell'impresa	€ 239,48

Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria n. 590.071.0000909555 rilasciata in data 28/04/2011 dalla società "Vittoria Assicurazione" Agenzia di Ragusa all'Impresa M:G.M. COSTRUZIONI srl.

Liquidare all'impresa M:G.M. COSTRUZIONI srl il credito residuo €. 239,48 oltre IVA, per un totale di €. 289,77 per saldo finale;

Liquidare l'incentivo alla progettazione, al rup ed ai suoi collaboratori le somma complessiva di € 1.015,24;

Dare atto che nel progetto si è avuta una spesa complessiva derivante dal seguente quadro economico di:

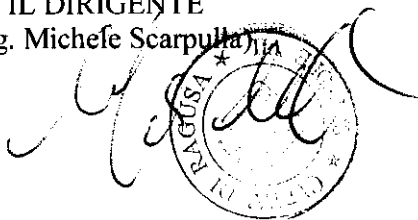
- importo liquidato all'impresa iva compr.	€ 33.517,00
- importo da liquidare all'impresa iva compr	€ 289,77
- incentivo progettazione da liquidare	€ 1.015,24
- Lavori specialistici iva compr.	€ 11.177,83
- Sommano in totale	€ 45.999,84

Finanziare la superiore spesa per il saldo finale con i fondi già impegnati con Determina Dirigenziale n. 3067 del 31/12/2010 al Cap. 2508.6 Imp. 802 Liqu. 918/2010.

Prendere atto che tra l'importo complessivo autorizzato di €.46.000,00 e l'importo complessivo utilizzato di €. 45.999,84 è stata realizzata un'economia di €. 0,16

Dare atto che è stato completato il procedimento della spesa impegnata con gli atti di cui sopra con un aeconomia di € 0,16.

IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)



*parte integrante:*

Allegati: Cert. Regolare esecuzione, stato finale, DURC.

Da trasmettersi d'ufficio, al Segretario Generale, all'ufficio: Ragioneria

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 23/03/13

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

**F.to**



Il sottoscritto Messo Comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 MAR. 2013

**IL MESSO COMUNALE**

  
IL MESSO COMUNALE  
Linzio Giorgio

Il sottoscritto Messo Comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 MAR. 2013 al 19 MAR. 2013

Ragusa 10 MAR. 2013

**IL MESSO COMUNALE**



# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

SETTORE VII - DECORO URBANO - MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE  
Piazza San Giovanni - 97100 Ragusa - Tel 0932/676505 Fax 0932/676504

e-mail: [g.cascone@comune.ragusa.gov.it](mailto:g.cascone@comune.ragusa.gov.it)



*n. 6 locaste*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 281 del 11/03/2013

**OGGETTO:** Lavori di "Pronto intervento per la "Manutenzione Straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010".

**IMPRESA:** M.G.M. COSTRUZIONI s.r.l. - Via G. Falcon, 88 - 97100 Ragusa (RG)  
**CONTRATTO:** del 20/06/2011 n. 30061 di Rep. Reg. a Ragusa il 29/06/2011 n. 168 serie 1^

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163)

### PREMESSE

#### Progetto principale:

Con Determina Dirigenziale n. 2837 del 30/12/2010 il geom. Giovanni Cascone è stato nominato RUP dei lavori di cui in oggetto e con Determina Sindacale n. 281 del 30/12/2010 lo stesso è stato nominato progettista e D.L.;  
Il progetto è stato redatto in data 30/12/2010 dal geom. Giovanni Cascone, approvato con Det. Dir. n° 3067 del 31/12/2010 per l'importo complessivo di € 46.000,00 così ripartito:

a) PER LAVORI			
Importo dei lavori compreso sicurezza	€		32.196,47
Oneri sicurezza	€		965,89
Importo lavori a base d'asta	€		31.230,58
b) SOMME A DISPOSIZIONE			
per IVA	20%	€	6.439,29
per Spese tecniche il 2,10%		€	643,93
Somme per lavori specialistici compr. IVA		€	5.820,31
Assicurazioni RUP e progettista		€	900,00
per imprevisti < 10%		€	-
	sommano	€	13.803,53
<b>Totale progetto</b>		€	<b>46.000,00</b>

L'importo complessivo di € 46.000,00 è stato finanziato con fondi Comunali, imputando la spesa al Cap. 2508.6 Tit. 01 Funz. 01 Serv. 05 Int. 01 Imp. 802 liqu 918/10 Bil. 2010;

#### Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del cottimo appalto in data 05/04/2011 rimase aggiudicataria l'Impresa M.G.M. COSTRUZIONI srl con sede a Ragusa (RG) in Via G. Falcone, 88 - per l'importo complessivo di € 21.663,30 a seguito del ribasso del 33,727% sull'importo a base d'asta di € 32.196,47.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 20/06//2011 n. 30061 di rep. per l'importo complessivo di €. 21.663,30 oltre IVA. e registrato a Ragusa in data 29/06/2011 al n. 168;

Perizia di variante e suppletiva:

Il data 27/03/2012 è stata redatta la 1^ perizia di variante supplitiva , approvata con Det. Dir. n° 680 del 03/05/2012 per l'importo complessivo di € 46.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori	€	50.877,81
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.526,33
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	49.351,48
ribasso d'asta 33,727%	-€	16.644,77
Importo contrattuale lavoro compreso sicurezza	€	34.233,04
Somme a disposizione		
IVA 20%	€	7.188,94
Spese tecniche 2,00%	€	1.017,56
somme a disposizione per lavori specialistici compr	€	3.557,23
Imprevisti <10%		
Assicurazione Rup e progettista	€	-
sommano somme a disposizione	€	3,23
sommano somme a disposizione	€	11.766,96
<b>Totale progetto</b>	€	<b>46.000,00</b>

Il data 26/11/2012 è stata redatta perizia di assestamento, per l'importo complessivo di € 46.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori	€	41.524,20
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.245,73
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	40.278,47
ribasso d'asta 33,727%	-€	13.584,72
Importo contrattuale lavoro compreso sicurezza	€	27.939,48
Somme a disposizione		
IVA 20%	€	5.867,29
Spese tecniche 2,00%	€	830,48
somme a disposizione per lavori specialistici compr	€	11.362,75
Imprevisti <10%		
Assicurazione Rup e progettista	€	-
sommano somme a disposizione	€	-
sommano somme a disposizione	€	18.060,52
<b>Totale progetto</b>	€	<b>46.000,00</b>

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Giovanni Cascone.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Giovanni Cascone.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 19/07/2011 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto mesi dodici naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 18/07/2012.

Sempre dal medesimo art. 14 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dello 0,05% dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

In data 08/10/2011 i lavori sono stati sospesi e sono stati ripresi in data 03/05/2012 e gli stessi dovranno essere ultimati in data 28/11/2012.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 10/08/2012, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 10/08/2012 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Atto di Sottomissione e Verbali di nuovi prezzi:

Per i prezzi non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto è stato redatto atto di sottomissione e concordamento di nuovi prezzi in data 09/05/2012, approvati da responsabile del procedimento, dal direttore dei lavori e dall'appaltatore, registrato a Vittoria il 10/05/2012 al n. 1377.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazione in denaro

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 10/08/2012 e riporta le

seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	41.524,20
- A dedurre il ribasso d'asta del 33,727% su € 40,278,48	€.	-13.584,72
Restano nette	€.	27.939,48
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€.	27.700,00
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€.	239,48

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€.	41.524,20
- Importo complessivo utilizzato	€.	41.524,20
Resta un'economia di	€.	00,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 18695339 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

La Cassa Edile con nota n° 106898 del 20/12/2012 ha trasmesso il DURC, dal quale si evince la regolarità contributiva sulla liquidazione finale e regolare esecuzione dell'impresa.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 26/11/2012 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

1) Sig.ra Molè Mariangela – responsabile unico dell'impresa "M.G.M. COSTRUZIONI SRL" esecutrice dei lavori;

2) Descrizione dei lavori eseguiti:

Massetto di sottofondo, ponteggi, verniciatura, impermeabilizzazione, scomposizione di tetto, posa in opera di tegole, smontaggio piccola orditura, formazione tetto, tavole in abete ecc..

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.



Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Non sono stati eseguiti lavori in eccedenza a quelli autorizzati;

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di €. 27.939,48 è quindi uguale alle somme autorizzate comprensive degli imprevisti e degli arrotondamenti;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;



m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;  
n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;  
il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "Pronto intervento per la manutenzione straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010", eseguiti dall'Impresa "M.G.M. COSTRUZIONI SRL con sede in Ragusa (RG), Via G. Falcone, 88 per conto del Comune di Ragusa in base al contratto in data 20/06/2011 n. 3061 di rep., sono stati regolarmente eseguiti con buon esito e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€.	27.939,48
- acconti già corrisposti n. 2	€.	27.700,00
Restano	€.	239,48

Resta il credito dell'Impresa in nette € 239,48 oltre IVA al 21% per un totale di € 289,77 possono essere corrisposte all'Impresa "M.G.M. COSTRUZIONI SRL" a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

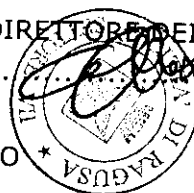
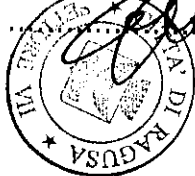
Ragusa, lì 07/01/2013

L'APPALTATORE

M.G.M. COSTRUZIONI S.r.l.  
Sede Legale: Via G. Falcone n. 88 - 97100 RAGUSA  
Off.: Via G. Falcone n. 88 - 97019 VITTORIA  
Tel. e Fax 0932-988488  
P. IVA e C.F.: 01359240882

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



**Comune di Ragusa**  
**Settore VII**

*n° 6 fascio*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 281 del 19/02/2013

pag. 1

# STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Pronto Intervento per la Manutenzione Straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa

**IMPRESA:** MGM COSTRUZIONI SRL - VIA FALCONE, 34 - 97100 RAGUSA

Contratto in data 20/06/2011 rep. n. 30061 registrato a RAGUSA in data 29/06/2011 al n. 168 di euro 21 663.30

Data Offerta:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	IMPORTO DEL PROGETTO:	32 198.47
Data Consegna:	19/07/2011	Somme a Disposizione:	13 803.53
Data Inizio Lavori:	19/07/2011	Importo per la Sicurezza:	965.89
Giorni Utili per Ultimazione:	0	IMPORTO DI VARIANTE	50 877.81
Data Utile per Ultimazione:	18/07/2012	Somme a Disposizione (variante):	11 768.96
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	1 526.33
Numero di Sospensioni:	0		
Nuova Data Ultimazione:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	Anticipazione:	0.00
Data FINE LAVORI:	<u>  </u> / <u>  </u> / <u>  </u>	Giorni Impiegati in PIU':	<u>          </u>
		Giorni Impiegati in MENO:	<u>          </u>

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<b>LAVORI A MISURA</b>			
1 05.12.01	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: collocato all'interno degli edifici SOMMANO al m <sup>2</sup>	51,408	14,80	760,84
2 07.02.01	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costi ... per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio SOMMANO al m <sup>2</sup>	210,160	7,20	1'513,15
3 07.02.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base SOMMANO al m <sup>2</sup>	210,160	2,27	477,06
4 11.02	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura ... e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurato vuoto per pieno da un solo aspetto SOMMANO al m <sup>2</sup>	14,790	19,80	292,84
5 12.01.01	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo ... zio per interventi fino a m 3,50 di altezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte SOMMANO al m <sup>2</sup>	51,408	7,10	365,00
6 12.01.06	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: — strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inf ... ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: — per ogni m2 di proiezione orizzontale SOMMANO al m <sup>2</sup>	63,265	18,90	1'195,71
7 15.04.11.02	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali ... ino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: in lamiera preverniciata SOMMANO al m	11,100	30,60	339,66
8 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: — per ogni m <sup>2</sup> e per ogni cm di spessore SOMMANO	514,075	1,52	781,39
9 21.01.21	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo reimpiego SOMMANO al m <sup>2</sup>	89,900	13,70	1'231,63
10 21.01.22	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO al m <sup>2</sup>	63,900	5,40	345,06
11 21.01.23	Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: — per ogni m <sup>2</sup> di proiezione orizzontale SOMMANO	63,900	12,90	824,31
12 21.01.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse SOMMANO al m	11,100	3,70	41,07
13 21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica: per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo SOMMANO al m <sup>3</sup>	12,000	21,80	261,60
14 21.03.01.01	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degrada ... ritiro, avendo cura di			
	A RIPIETTERE			8'429,32

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			8'429,32
15 21.05.05	realizzare un copri ferro di almeno 2 cm: per ogni m2 d'intervento e per i primi 2 cm di spessore SOMMANO	12,240	98,80	1'209,31
16 21.05.13	Travi rustiche o squadrate uso Trieste in legno di abete o pino di prima scelta, per grossa armatura di tetti, di qualunque lunghezza e sezione, fornite e poste in opera, compresi ... matura sulle parti da murare, escluso il taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi SOMMANO al m³	1,200	857,10	1'028,52
17 21.05.14	Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero SOMMANO al m³	0,072	914,00	65,81
18 21.05.16	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero: per ogni m2 di superficie effettiva. . SOMMANO al m²	74,700	20,90	1'561,23
19 21.05.18	Rimontaggio in opera di grossa orditura di tetto compresa la spalmatura sulle testate di carbolineum, comprese necessarie opere murarie e quanto altro occorra per dare l'opera comp ... gola d'arte, escluso eventuale piano di lavoro necessario: — per ogni m² di copertura misurata in proiezione orizzontale SOMMANO	25,894	13,60	352,16
20 21.05.19	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura d ... i fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta SOMMANO al m²	164,349	27,30	4'486,73
21 21.05.20.01	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte: per ogni m2 di superficie effettiva. . SOMMANO al m²	79,900	15,90	1'270,41
22 21.09.05.02	Fornitura di tegole nuove date posto il cantiere di utilizzazione: tegole curve a doppio strato tipo Messina SOMMANO al m²	28,000	22,40	627,20
23 21.09.06.02	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e sil ... o a 3,50 m d'altezza e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: per esterni SOMMANO al m²	5,700	49,00	279,30
24 NP.05	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, p ... o a 3,50 m d'altezza e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: per esterni SOMMANO al m²	5,700	21,90	124,83
25 NP.06	Operaio qualificato SOMMANO ora	124,000	25,81	3'200,44
26 NP.07	Operaio Comune SOMMANO ora	162,000	23,45	3'798,90
27 NP.08	Fornitura e collocazione di ondulina sottocoppo a base di fibre organiche bitumate e resinate, idonea a garantire l'impermeabilizzazione e la ventilazione della copertura, dello sp ... ie, compreso ponteggi, tito in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	63,900	12,50	798,75
28 NP.09	Dismissione di pavimetazione in lastre di pece, compreso la rimozione dell'eventuale sottostrato di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm. 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto nell'ambito del cantiere. SOMMANO m2	51,408	13,10	673,44
29 NP.10	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo NP.19 per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili SOMMANO m2	41,328	11,35	469,07
	Collocazione di lastre di pece provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta bastarda, compreso ogni magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO km2	51,408	49,60	2'549,84
	A R I P O R T A R E			30'925,26

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa  
**STATO FINALE DEI LAVORI**



COMMITTENTE: Comune di Ragusa [Contab\_MGM 3 SF.dcf (C:\Users\Utente\Desktop\Castello Donnafugata\Cott\_Cast\_2010\_MGM\ v.1\48)]



no 1 la cassa  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 281 del 11/03/2013

**INAIL**  
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE  
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

**INPS**  
Istituto Nazionale Previdenza Sociale

lett. da  
**CITTA' DI RAGUSA**

20 DIC 2012

**CASSA EDILE**  
PROT. N° 106898  
CAT. CLAS. 12 / ABC

**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**  
PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - LIQUIDAZIONE FINALE / REGOLARE ESECUZIONE LAVORI ALLA DATA DEL  
10/08/2012  
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	21978696	del	29/11/2012
Riferimento	168	del	29/06/2011
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110215151670		

Raccomandata A/R  
Spett.le COMUNE DI RAGUSA  
CORSO ITALIA 72  
97100 RAGUSA (RG)

Impresa	M.G.M. COSTRUZIONI SRL				
Sede legale	VIA GIOVANNI FALCONE 88 97100 RAGUSA (RG)				
Sede operativa/Ind attività	VIA GIOVANNI FALCONE 88 97100 RAGUSA (RG)				
Codice Fiscale	01359240882	e-mail	adamca1b@danielaadamo.191.it	e-mail PEC	mgmcostruzioni@postepc.nst
C.C.N.L. applicato	Edilizia				
Stazione Appaltante/AP	00180270886 - COMUNE DI RAGUSA CORSO ITALIA 72 97100 RAGUSA (RG) e-mail: s.chessari@comune.ragusa.gov.it				
Oggetto dell'appalto	MANUTENZIONE CASTELLO DONNAFUGATA				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA

☒ È assicurata con Codice Ditta n° 18895339

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 29/11/2012

Il responsabile del procedimento CARFI GIOVANNI

☒ I.N.P.S. - Sede di RAGUSA

☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 6506359086

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 13/12/2012

Il responsabile del procedimento VENTURA ALBERTO

☒ CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RG

☒ È iscritta con C.I. n° 6401

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 10/08/2012

Cantiere: VIA CONTRADA DONNAFUGATA SN, 97100 RAGUSA (RG)

Il responsabile del procedimento AVOLA GIOVANNI

DURC valido solo per l'appalto e la fase indicati sul certificato e solo entro 90 giorni dalla data di emissione.  
RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 13/12/2012

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

GIURATO GUGLIELMO

IL DELEGATO



Per verifica [www.sportellounicoprevidenziale.it](http://www.sportellounicoprevidenziale.it)

Pag 1 di 1

0372419/12