



COPIA

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. Sett. V
Sett. XII - Reg. Acco
il 22 SET. 2006

IL RESP. DEL SERVIZIO
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Francesca Iummo)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A annotata al Registro Generale In data 21 SET. 2006	OGGETTO: Cessione in proprietà alloggio popolare ai sensi della legge n.560/93 e L.R. n.43/94
N. 1794	
N. Settore 209	
Data 14-09-06	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. CAP. *non c'è più spazio di spese*
IMP.
FUNZ. SERV. INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasei, il giorno quattordic del mese di settembre, nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Vista la legge del 24.12.1993 n.560' che detta norme per la vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la legge regionale del 03.11.1994 n.43, in particolare gli articoli 1,2,3, e 5, che rende applicabile in Sicilia, con modifiche, la predetta legge 560/93;

Vista la deliberazione della G.M. n.1207 del 30.11.2000, con la quale è stato formulato il piano di vendita degli alloggi di proprietà di questo Ente a norma delle succitate leggi;

Visto il D.A. n.00135/11 del 12.02.2001 con il quale l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici ha approvato il predetto piano di vendita;

Che con raccomandata del 22.11.2001 n.2100 di prot., è stato notificato all'assegnatario, sig. Emmolo Renato, la possibilità di acquistare l'alloggio di via Donnalucata n.33 Pal.A per il prezzo di €. 8.521,54 al netto delle detrazioni previsti dalla legge meglio specificati nella succitata nota;

Che con istanza del 24/7/2006, l'assegnatario, ha comunicato la propria disponibilità ad acquistare l'alloggio in parola al prezzo netto suindicato e pagamento in unica soluzione;

Vista la L.R. n.19 del 22.12.2005 art.22 comma 1, che proroga al 31 dicembre 2006 il termine per usufruire della riduzione del 25% del prezzo di acquisto degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Ritenuto di autorizzare la cessione dell'alloggio richiesto in vendita con pagamento in unica soluzione;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

1) Autorizzare la cessione in proprietà, all'assegnatario sig. E. R., dell'alloggio sito in Marina di Ragusa Via Donnalucata n.33 Pal.A, alle condizioni tutte previste dalla legge n.560 del 24.12.1993 e dalla L.R. n.43 03.11.1994, per il prezzo di €. 8.521,54 al netto delle seguenti detrazioni:

a) declassamento catastale alla categoria A/4 (art.2 L.R.43/94);

b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10

- b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10 art. unico della legge 560/93);
- c) riduzione del 25% del prezzo di cessione art.22 comma 1 L.R. n.19 del 22 dicembre 2005;
- 2) Stipulare la relativa convenzione.

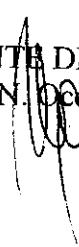
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:
RAGIONERIA – SERVIZI SOCIALI

Visto
il dirigente del settore
Per presa visione
il Segretario Generale
il Sindaco
Lagusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 20/09/06

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23-10-06

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23-10-06 al 29-10-06

Ragusa 2-10-06

IL MESSO COMUNALE