

COPIA



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA UFF. Sed. V

Sed. XII - Reg. Albo

il 22 SET. 2006

IL RESP. DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(*Francesca Rumino*)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>21 SET. 2006</u>	OGGETTO: Cessione in proprietà alloggio popolare ai sensi della legge n.560/93 e L.R. n.43/94
N. <u>1794</u>	
N.Settore <u>209</u> Data <u>14-09-06</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP. *non c'è impegno di spesa*

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIÈRE

L'anno duemilasei, il giorno quattordici del mese di settembre
nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,
responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha
adottato la seguente determinazione:

Vista la legge del 24.12.1993 n.560 che detta norme per la vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la legge regionale del 03.11.1994 n.43, in particolare gli articoli 1,2,3, e 5, che rende applicabile in Sicilia, con modifiche, la predetta legge 560/93;

Vista la deliberazione della G.M. n.1207 del 30.11.2000, con la quale è stato formulato il piano di vendita degli alloggi di proprietà di questo Ente a norma delle succitate leggi;

Visto il D.A. n.00135/11 del 12.02.2001 con il quale l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici ha approvato il predetto piano di vendita;

Che con raccomandata del 22.11.2001 n.2100 di prot., è stato notificato all'assegnatario, sig. Emmolo Renato, la possibilità di acquistare l'alloggio di via Donnalucata n.33 Pal.A per il prezzo di €. 8.521,54 al netto delle detrazioni previsti dalla legge meglio specificati nella succitata nota;

Che con istanza del 24/7/2006, l'assegnatario, ha comunicato la propria disponibilità ad acquistare l'alloggio in parola al prezzo netto suindicato e pagamento in unica soluzione;

Vista la L.R. n.19 del 22.12.2005 art.22 comma 1, che proroga al 31 dicembre 2006 il termine per usufruire della riduzione del 25% del prezzo di acquisto degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Ritenuto di autorizzare la cessione dell'alloggio richiesto in vendita con pagamento in unica soluzione;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

- 1) Autorizzare la cessione in proprietà, all'assegnatario sig. E. R., dell'alloggio sito in Marina di Ragusa Via Donnalucata n.33 Pal.A, alle condizioni tutte previste dalla legge n.560 del 24.12.1993 e dalla L.R. n.43 03.11.1994, per il prezzo di €. 8.521,54 al netto della seguenti detrazioni:

- a) declassamento catastale alla categoria A/4 (art.2 L.R.43/94);

- b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10

b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10 art.unico della legge 560/93);

c) riduzione del 25% del prezzo di cessione art.22 comma 1 L.R. n.19 del 22 dicembre 2005;

2) Stipulare la relativa convenzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:
RAGIONERIA – SERVIZI SOCIALI

Visto
il dirigente del settore

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

Per presa visione
il Segretario Generale il Sindaco

Lagusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del TUEL.

Ragusa

20/09/06

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

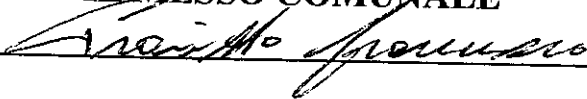


Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

23-9-06

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23-9-06 al 29-9-06.

Ragusa

2-10-06

IL MESSO COMUNALE