

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Se H. VII

III - A. 160

il 14-02-2013

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

(Marianna Scudano)



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro generale	OGGETTO: Rettifica
in data 31-12-2012	determina dirigenziale n°
n° 2427	174/10 di impegno spesa
N. 404 SETTORE VII	per l'adesione alla
Data 04/12/12	convenzione CONSIP per la
	fornitura di "Servizi di
	facility management per
	immobili in uso alle
	pubbliche
	amministrazioni" di
	durata quadriennale.
	Ditta MANUTENCOOP F.M.
	s.p.a.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2012 **CAP.** 1682 **IMP.** Plan. 2368 **LIQU.**

FUNZ. 09 **SERV.** 02 **INTER.** 03

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemiladodici il giorno quattro del mese di Dicembre, nell'ufficio del settore VII,
Il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla, dirigente del settore VII, vista la propria proposta di Determinazione n.215/VII del 12/07/12 restituita dal Settore III con nota prot. 69465 del 13/08/12 in quanto comprensiva di impegno spesa non dotato di idonea copertura finanziaria:

PREMESSE le determine dirigenziali n° 883 del 22/04/09, n° 2797 del 09/12/09 e, per ultimo, n° 1271 del 18/06/10 avente per oggetto "Impegno spesa inerente l'adesione alla convenzione CONSIP per la fornitura di servizi di facility management per immobili in uso alle pubbliche amministrazioni di durata quadriennale" con la quale veniva impegnata la spesa del servizio per gli anni 2010 - 2012;

CONSIDERATO che la durata del rapporto di servizio derivante dalla convenzione CONSIP è di 4(quattro) anni a decorrere dal 01/05/2009 e che, pertanto, i succitati atti dirigenziali contengono un errore di trascrizione relativo alle annualità di vigenza contrattuale che interessano tutto il 2012 ed i primi quattro mesi del 2013;

VISTA, altresì, la bozza di atto aggiuntivo allegato parte integrante, con il quale, a seguito di esplicita richiesta dell'Ente, è prevista la cessazione dei servizi resi per n° 6 immobili comunali e la contestuale attivazione per n° 8 ulteriori edifici non inclusi nel contratto originario e preso atto che le superiori modifiche determinano una variazione dei canoni mensili per un importo aggiuntivo complessivo di € 18.129,11 fino a tutto il 30/04/2013;

CONSIDERATO che è necessario rettificare l'errore rilevato e che, di conseguenza, occorre impegnare la spesa del periodo erroneamente non considerato, così come modificata con l'atto aggiuntivo sopracitato;

RITENUTO necessario provvedere in merito;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1. Confermare l'affidamento del servizio alla Ditta Manutencoop S.p.A. (ex Pirelli Re) già affidato con determina dirigenziale n° 883/09 per la durata quadriennale ivi prevista a decorrere dal 01/05/09;
2. Approvare l'allegato atto aggiuntivo con il quale viene modificato l'elenco degli immobili comunali ove sarà svolto il servizio di manutenzione impianti contrattuale;
3. Rettificare le annualità di servizio di cui alla determinazione n° 1271/10 dando atto che il contratto avrà termine il 30/04/13;

4. Impegnare la spesa aggiuntiva per rettifiche ed atto aggiuntivo complessivamente determinata ed arrotondata in € 72.000,00 IVA inclusa per il periodo contrattuale ricadente nel 2013, al Cap.1682, Funz.09 Serv. 02 Int. 03 Imp. 2368 Bil. 2012

plur.

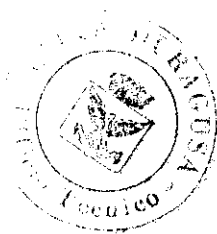
IL DIRIGENTE

(Ing. Michele Scarpulla)



Bozza atto aggiuntivo parte integrante

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: RAGIONERIA



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

ING. MICHELE SCARPULLA

Visto

Il Dirigente del I° settore Il Segretario Generale
Ragusa, li

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 5/2/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 1 5 FEB. 2013

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitia Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 1 5 FEB. 2013 al 2 2 FEB. 2013

Ragusa 2 5 FEB. 2013

IL MESSO COMUNALE

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

N.ro di protocollo.....

Manutencoop Facility Management S.p.A.
Via Poli n°4 – 40069 ZOLA PREDOSA
40069 Bologna
Tel: 051/3515111
Fax: 051/6189016

N° 20 Locat
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2427 del 31-12-2012

ATTO AGGIUNTIVO

ALL' ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Il sottoscritto Ing. Carmelo Licitra
Per l'Amministrazione Comune di Ragusa
CF: 00180270886
Sede: C.so Italia 72 - Ragusa
Tel 0932/676111-561
Fax 0932/676557
Email: carmelo.licitra@comune.ragusa.it
di seguito la Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data 26/06/07 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.a e la Manutencoop Facility Management SpA – già ALTAIR IFM S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con le mandanti CO.L.SER. Servizi Soc. Coop. a r.l. Palmar S.p.a, MACA S.r.l, Operosa S.c.a.r.l) per la fornitura di "Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio", Lotto 12 ai sensi dell'art 26 della l. 488 del 23/1/1999 e ell'art. 58 della l. 388/2000
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con l'Assuntore;
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale Supervisore l'Ing. Carmelo Licitra
- d) che l'Assuntore ha nominato quale Gestore del servizio il Sig. Pinco Salvatore
- e) che in data l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo Principale di Fornitura con N° di protocollo
- f) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

RICHIESTE

- per gli immobili indicati nel modulo 1, l'attivazione/estensione dei servizi indicati nel modulo 2 e 3¹

¹ Qualora l'Amministrazione intenda attivare e/o estendere i servizi/attività extra-canone, dovrà indicare l'importo forfetario a consumo necessario per la copertura finanziaria di tali servizi/attività, ovvero dovrà adeguare l'importo già stanziato nell'Ordinativo principale di Fornitura.

- la variazione delle modalità operative dei servizi attivati all'Ordinativo Principale di Fornitura, secondo le seguenti specifiche²:

- i. Dismissione di tutti i servizi a decorrere dalla data 01/07/2012 sugli immobili:
 - A009 - Circoscrizione Sud - Viale dei Platani,37;
 - A010 - Circoscrizione Ovest - Via B.Colleoni ;
 - A026 - Via XXV Aprile - Raccolta civica Cappello ;
 - A040 - VIA A. MORO - CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE ;
 - A047 - VIA ECCE HOMO - CENTRO DIURNO PER ANZIANI ;
 - A075 - VIA TORRENUOVA 11-15 - Sala Falcone ;
- ii. Attivazione dei servizi sotto indicati a decorrere dalla data 01/07/2012 sugli immobili:
 - A076 - Corso XXV Aprile - Asilo G:B Marini ;
- Elettrico , Antincendio
 - A077 - Villa Comunale Ibla - Bagni Pubblici ;
- Elettrico
 - A078 - Via Ecce Homo - Asilo Nido San Giovanni ;
- Elettrico , Antincendio
 - A079 - Via E.De Nicola - Asilo Nido Patro ;
- Elettrico , Antincendio
 - A080 - Via Carducci - Asilo Nido Ex Omni ;
- Elettrico , Antincendio
 - A081 - Piazza Vann'Anto' - Villa Morandi ;
- Elettrico , Antincendio
 - A082 - Tributi Via Mario Spadola - Pal. Uffici 2° piano Uffici ;
- Elettrico , Antincendio
 - A083 - Via San Vito - Palazzo Zacco ;
- Elettrico , Antincendio , Sicurezza e Controllo Accessi.

Le specificità, le modalità operative, i tempi di ciascun servizio ed in generale tutte le variazioni di cui sopra, qualora differenti da quelli previsti nella Convenzione e nei relativi allegati, verranno specificati negli eventuali allegati al presente Atto Aggiuntivo.

Per l'Amministrazione Contraente

Allegati*:

Modulo 1 : Informazioni sugli immobili e/o complessi/o funzionale/i

Modulo 2 : Servizi a canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

Modulo 3 : Servizi extra-canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

² Per cambiamento delle modalità operative si intende qualunque modifica del servizio che non ne cambi l'essenza e il valore economico.

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
INFORMAZIONI SUGLI IMMOBILI E/O COMPLESSO /I FUNZIONALE/I

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE/I E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I OGGETTO DELL'ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Inserire i dati relativi al/ai soli immobile/i e - nel caso di Atto Aggiuntivo riferito a più di un immobile - compilare un "modulo 2" e/o un "modulo 3" per ogni immobile o complesso funzionale di seguito elencati:

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE		
Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A009	Circoscrizione Sud - Viale dei Platani,37	SI
120243_RG_A010	Circoscrizione Ovest - Via B.Colleoni	SI
120243_RG_A026	Via XXV Aprile - Raccolta civica Cappello	SI
120243_RG_A040	VIA A. MORO - CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE	SI
120243_RG_A047	VIA ECCE HOMO - CENTRO DIURNO PER ANZIANI	SI
120243_RG_A075	VIA TORRENUOVA 11-15 - Sala Falcone	SI
120243_RG_A076	Corso XXV Aprile - Asilo G:B Marini	NO
120243_RG_A077	Villa Comunale Ibla - Bagni Pubblici	NO
120243_RG_A078	Via Ecce Homo - Asilo Nido San Giovanni	NO
120243_RG_A079	Via E.De Nicola - Asilo Nido Patro	NO
120243_RG_A080	Via Carducci - Asilo Nido Ex Omni	NO
120243_RG_A081	Piazza Vann'Anto' - Villa Morandi	NO
120243_RG_A082	Tributi Via Mario Spadola - Pal. Uffici 2° piano Uffici	NO
120243_RG_A083	Via San Vito - Palazzo Zacco	NO

DATI ECONOMICI GLOBALI

ATTO AGGIUNTIVO			NUOVO IMPORTO OPF
Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone relativo alla durata residua del contratto (EURO)	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a extra-canone ³ (EURO)	Importo totale Atto Aggiuntivo (servizi a canone ed extra-canone) (EURO ⁴)	Nuovo importo OPF (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo)
€ 18.129,11	€ 0,00	€ 18.129,11	€ 585.015,04

³ Eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento (vd. Allegato Atto agg. OPF Modulo 3)

⁴ Somma tra l'importo Atto aggiuntivo dei servizi a canone (relativo alla durata residua del contratto) e l'eventuale importo Atto aggiuntivo per i servizi extra-canone

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A009	Circoscrizione Sud - Viale dei Platani,37	SI				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2,11	-€ 1,41	-€ 3,51
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 3,16	-€ 2,11	-€ 5,27
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,56	-€ 0,38	-€ 0,94
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,80	-€ 0,54	-€ 1,34
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 6,64	-€ 4,43	-€ 11,06
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 75,51	-€ 50,34	-€ 125,85
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 6,58	-€ 4,38	-€ 10,96
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 82,09	-€ 54,73	-€ 136,81
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 88,73	-€ 59,15	-€ 147,88

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A010	Circoscrizione Ovest - Via B.Colleoni	SI				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1,58	-€ 1,05	-€ 2,64
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2,64	-€ 1,76	-€ 4,39
Prevenitavazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,52	-€ 0,35	-€ 0,86
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,74	-€ 0,49	-€ 1,23
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 5,48	-€ 3,65	-€ 9,13
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 75,51	-€ 50,34	-€ 125,85
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 75,51	-€ 50,34	-€ 125,85
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 80,99	-€ 53,99	-€ 134,98

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A026	Via XXV Aprile - Raccolta civica Cappello	SI				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 4,22	-€ 2,81	-€ 7,03
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 6,33	-€ 4,22	-€ 10,54
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1,16	-€ 0,77	-€ 1,93
Planificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1,66	-€ 1,10	-€ 2,76
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 13,36	-€ 8,90	-€ 22,26
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 143,83	-€ 95,89	-€ 239,72
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 25,05	-€ 16,70	-€ 41,76
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 168,89	-€ 112,59	-€ 281,48
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 182,24	-€ 121,49	-€ 303,74

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A040	VIA A. MORO - CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE	SI

IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO

SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 26,78	-€ 17,85	-€ 44,63
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 40,17	-€ 26,78	-€ 66,95
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 6,70	-€ 4,46	-€ 11,16
Planificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 9,56	-€ 6,38	-€ 15,94
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 83,20	-€ 55,47	-€ 138,67

SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 913,33	-€ 606,88	-€ 1.522,21
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 62,64	-€ 41,76	-€ 104,39
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 975,96	-€ 650,64	-€ 1.626,61

SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.059,17	-€ 706,11	-€ 1.765,28
--------------------------------	--------	--------	--------	-------------	-----------	-------------

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione					Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A047	VIA ECCE HOMO - CENTRO DIURNO PER ANZIANI					SI
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 8,43	-€ 5,62	-€ 14,06
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 12,65	-€ 8,43	-€ 21,09
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2,19	-€ 1,46	-€ 3,65
Planificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 3,13	-€ 2,08	-€ 5,21
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 26,40	-€ 17,60	-€ 44,00
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 287,66	-€ 191,77	-€ 479,44
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 31,32	-€ 20,88	-€ 52,20
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 318,98	-€ 212,65	-€ 531,63
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 345,38	-€ 230,25	-€ 575,63

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione					Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A075	VIA TORRENUOVA 11-15 - Sala Falcone					SI
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 13,18	-€ 8,79	-€ 21,96
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 21,09	-€ 14,06	-€ 35,14
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 4,27	-€ 2,84	-€ 7,11
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 6,09	-€ 4,06	-€ 10,16
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 44,62	-€ 29,75	-€ 74,37
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 377,56	-€ 251,70	-€ 629,26
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 208,72	-€ 139,15	-€ 347,87
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 35,58	-€ 23,72	-€ 59,30
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 621,86	-€ 414,57	-€ 1.036,43
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 666,48	-€ 444,52	-€ 1.110,91

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A076	Corso XXV Aprile - Asilo G:B Marini	NO				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17,29	€ 11,53	€ 28,82
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.089,26	€ 726,17	€ 1.815,43
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25,93	€ 17,29	€ 43,22
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4,52	€ 3,01	€ 7,53
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6,45	€ 4,30	€ 10,76
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.143,46	€ 762,30	€ 1.905,76
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 619,19	€ 412,79	€ 1.031,99
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39,46	€ 26,31	€ 65,77
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 658,65	€ 439,10	€ 1.097,76
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.802,11	€ 1.201,41	€ 3.003,52

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione					Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A077	Villa Comunale Ibla - Bagni Pubblici					NO
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,65	€ 0,43	€ 1,08
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49,02	€ 32,68	€ 81,69
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1,08	€ 0,72	€ 1,80
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,21	€ 0,14	€ 0,35
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,30	€ 0,20	€ 0,51
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€	€	€ 51,26	€ 34,17	€ 85,44
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,96	€ 20,64	€ 51,60
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,96	€ 20,64	€ 51,60
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 82,22	€ 54,81	€ 137,04

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A078	Via Ecce Homo - Asilo Nido San Giovanni	NO

IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO

SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13,18	€ 8,79	€ 21,96
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 830,23	€ 553,49	€ 1.383,71
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19,77	€ 13,18	€ 32,95
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3,33	€ 2,22	€ 5,55
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4,75	€ 3,17	€ 7,92
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 871,26	€ 580,84	€ 1.452,09

SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 471,95	€ 314,63	€ 786,58
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13,15	€ 8,77	€ 21,92
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 485,10	€ 323,40	€ 808,50

SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.356,35	€ 904,24	€ 2.260,59
--------------------------------	--------	--------	--------	------------	----------	------------

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A079	Via E.De Nicola - Asilo Nido Patro	NO				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10,02	€ 6,68	€ 16,69
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 630,97	€ 420,65	€ 1.051,62
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15,02	€ 10,02	€ 25,04
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2,64	€ 1,76	€ 4,40
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3,77	€ 2,52	€ 6,29
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 662,43	€ 441,62	€ 1.104,04
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 358,68	€ 239,12	€ 597,80
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26,31	€ 17,54	€ 43,85
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 384,99	€ 256,66	€ 641,64
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.047,41	€ 698,27	€ 1.745,69

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione					Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)
120243_RG_A080	Via Carducci - Asilo Nido Ex Omni					NO
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25,62	€ 17,08	€ 42,70
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.613,96	€ 1.075,98	€ 2.689,94
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 38,43	€ 25,62	€ 64,05
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7,14	€ 4,76	€ 11,90
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10,20	€ 6,80	€ 17,00
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale Importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.695,34	€ 1.130,23	€ 2.825,57
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 917,46	€ 611,64	€ 1.529,10
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 123,05	€ 82,03	€ 205,08
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.040,51	€ 693,67	€ 1.734,19
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.735,86	€ 1.823,90	€ 4.559,76

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A081	Piazza Vann'Anto' - Villa Morandi	NO				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19,29	€ 12,86	€ 32,15
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.215,45	€ 810,30	€ 2.025,76
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28,94	€ 19,29	€ 48,23
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4,88	€ 3,25	€ 8,13
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6,96	€ 4,64	€ 11,61
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.275,53	€ 850,35	€ 2.125,88
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 690,93	€ 460,62	€ 1.151,55
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19,73	€ 13,15	€ 32,88
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 710,66	€ 473,77	€ 1.184,43
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.986,19	€ 1.324,12	€ 3.310,31

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A082	Tributi Via Mario Spadola - Pal. Uffici 2° piano Uffici	NO				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14,08	€ 9,39	€ 23,47
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 887,35	€ 591,57	€ 1.478,91
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21,13	€ 14,08	€ 35,21
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3,84	€ 2,56	€ 6,40
Pianificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5,48	€ 3,65	€ 9,14
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 931,88	€ 621,25	€ 1.553,13
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 504,41	€ 336,28	€ 840,69
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 54,95	€ 36,63	€ 91,58
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 559,36	€ 372,91	€ 932,27
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.491,24	€ 994,16	€ 2.485,40

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

Codice identificativo	Ubicazione	Immobile già inserito nell'OPF (SI/NO)				
120243_RG_A083	Via San Vito - Palazzo Zacco	NO				
IMPORTO TOTALE ATTO AGGIUNTIVO						
SERVIZI CONSULENZA GESTIONALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Progettazione e gestione del Sistema Informativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20,29	€ 13,53	€ 33,82
Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.154,35	€ 769,57	€ 1.923,92
Gestione del Call Center	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32,47	€ 21,65	€ 54,12
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10,74	€ 7,16	€ 17,90
Planificazione e programmazione delle attività	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15,35	€ 10,23	€ 25,58
Gestione e coordinamento dei servizi già in essere						
Totale importo a canone Consulenza Gestionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.233,20	€ 822,13	€ 2.055,34
SERVIZI A CANONE DI MANUTENZIONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi a canone manutenzione impianto elettrico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 581,44	€ 387,62	€ 969,06
Servizi a canone manutenzione impianto idrico-sanitario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di riscaldamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto di raffrescamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianto antincendio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 219,34	€ 146,23	€ 365,57
Servizi a canone manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 765,09	€ 510,06	€ 1.275,15
Servizi a canone di manutenzione reti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone manutenzione impianti elevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Manutenzioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.565,87	€ 1.043,91	€ 2.609,78
SERVIZI A CANONE DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Servizi di pulizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone di disinfestazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone smaltimento rifiuti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi a canone giardinaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Pulizie e Igiene Ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SERVIZI A CANONE	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
Reception	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO INTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FACCHINAGGIO ESTERNO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo a canone Altri Servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESIDI FISSI	2009	2010	2011	2012	2013	Totale contrattuale
PULIZIE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RETI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale importo presidi fissi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.799,07	€ 1.866,05	€ 4.665,12

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 3

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL
MODULO**

SERVIZI EXTRA-CANONE	Nuovo servizio (SI/NO)	Importo Atto Aggiuntivo servizi extra-canone (EURO ⁶)	Nuovo Importo servizi extra canone (Importo residuo OPF+ Importo Atto Aggiuntivo)
Manutenzioni			
Servizi di Pulizia ed igiene ambientale			
Altri servizi - reception			
Altri servizi - facchinaggio interno			
Altri servizi - facchinaggio esterno			

CONSIP S.p.A.

Gara per la fornitura di servizi di Facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio

Le fatture relative al presente Atto Aggiuntivo all' Ordinativo Principale di Fornitura dovranno essere intestate a:

Comune di Ragusa
Sede: C.so Italia 72 – Ragusa 97100
CF: 00180270886

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (del presente ordinativo) _____

(Luogo) _____, (Data) ____/____/____

I pagamenti, previo benestare del Supervisore, saranno effettuati a ALTAIR IFM S.p.A. (subentrata nella posizione giuridica di "Pirelli & C. Real Estate Integrated Facility Management S.p.A.") trascorsi almeno 90 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante:

Coordinate:

Nazione: IT

Codice di controllo: 28

CIN: Y

ABI: 03226

CAB: 01604

C/C: 000030093127

Intestatario: ALTAIR IFM S.P.A.

Banca: UNICREDIT BANCA D'IMPRESA S.P.A.

Filiale: MILANO CORDUSIO

Indirizzo VIA TOMMASO GROSSI 10

Città MILANO

CAP: 20121

per l'Amministrazione Contraente

Imp Elettrico	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 47.995,98	€ 83.935,15	€ 85.840,63	€ 90.720,40	€ 31.315,15	€ 339.807,31		
Imp Idrico-sanitario	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Imp Riscaldamento	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Imp Raffrescamento	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Imp Elevatori	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Imp Antincendio	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 6.759,32	€ 12.366,48	€ 12.647,22	€ 13.188,75	€ 4.495,50	€ 49.457,27		
Imp di sicurezza e controllo accessi	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 2.096,89	€ 3.951,91	€ 4.041,62	€ 4.892,52	€ 1.888,50	€ 16.871,45		
Reti	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Presidio Fisso Manutenzioni	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 56.852,20	€ 100.263,94	€ 102.529,48	€ 108.801,67	€ 37.899,15	€ 406.136,03		
Servizio di pulizia	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Servizio di disinfestazione	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Servizio giardinaggio	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Presidio Fisso Pulizie	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Reception	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Pacchinaggio interno	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Pacchinaggio esterno	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 56.852,20	€ 100.263,94	€ 102.529,48	€ 108.801,67	€ 37.899,15	€ 406.136,03		
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 23.415,93	€ 41.579,25	€ 42.523,17	€ 51.484,97	€ 19.875,69	€ 178.879,01		
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
Servizi di consulenza gestionale	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 23.415,93	€ 41.579,25	€ 42.523,17	€ 51.484,97	€ 19.875,69	€ 178.879,01		
TOTALE	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 80.268,13	€ 141.832,78	€ 145.052,65	€ 160.286,64	€ 57.574,84	€ 585.015,04		
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ 80.268,13	€ 141.832,78	€ 145.052,65	€ 160.286,64	€ 57.574,84	€ 585.015,04		
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
TOTALE CONTRATTUALE FACCH. INTERNO	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
TOTALE CONTRATTUALE FACCH. ESTERNO	Canone mensile								
	Canone contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
TOTALE 2009	Spesa annua	€ 80.268,13							
TOTALE 2010	Spesa annua		€ 141.832,78						
TOTALE 2011	Spesa annua			€ 145.052,65					
TOTALE 2012	Spesa annua				€ 160.286,64				
TOTALE 2013	Spesa annua					€ 57.574,84			
TOTALE CONTRATTUALE									

€ 585.015,04

Nota: La manutenzione ordinaria degli impianti elettrici è attinente agli impianti assimilabili a installazioni di tipo civile o similari per locali ad uso ufficio. Restano pertanto esclusi quegli impianti non rientranti in tale categoria come di seguito riportato a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- impianti di illuminazione esterni/interni degli impianti sportivi (pali d'illuminazione, torri faro);
- impianti di illuminazione esterni/interni artistici su immobili di particolare pregio.