

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Settore VI

III - A Pbo

il 04.01.2013

Il Resp. del servizio

L'Ispettore Direttivo

(Dott. Giuseppe Minniti)



SETTORE 1° - SERVIZIO 1°

Segreteria Generale e Procedimenti deliberativi

Pratica pervenuta il 27-12-2012

ISTRUTTORE DIRETTIVO

(Dott. Giuseppe Minniti)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale	OGGETTO:
In data 31 DIC. 2012	<i>Lavori di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento Giardino Ibleo.</i>
N. 2257	<i>Approvazioni atti finali</i>
N. 128 /Settore VI	CIG: ZDA067AF2E
Data 20/12/2012	CUP: F22D12000300002

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

ART 18 L.R. 6/1/81

BIL. 2012

CAP. 2504.1

IMP. 1144/12 - lip 935/12 -
lip 375/12 - lip 748/12

FUNZ. 1

SERV. 8

INTERV. 1

IL RAGIONIERE

L'anno DUEMILADODICI, il giorno VE.N.T. del mese di DICEMBRE nell'ufficio del Settore VI, su proposta del Responsabile del Procedimento geom. Giovanni Selvaggio, il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 1847 del 17.10.2012 è stata approvata la perizia relativa ai "Lavori di **somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento Giardino Ibleo**", per un importo complessivo di € 65.000,00 finanziato con fondi di cui all'art. 18 della L. R. n. 61/81 redatto dal geom. Giovanni Selvaggio appositamente incaricato con nota n. 72996 del 04.09.2012 come Progettista, Direttore dei Lavori, Responsabile dei Lavori e R.U.P. .

Preso atto che:

- La perizia è stata redatta sulla scorta di quello che lo stato dei luoghi (quasi inaccessibili) ha permesso di ispezionare ed ammontava complessivamente a € 65.000,00;
- La ditta Portico s.r.l. con sede a Ragusa in via dei Platani n. 34/b, previo contatti preliminari, ha un offerto un ribasso del 7% sui presunti lavori stimati in € 50.000,00 come indicato dal seguente quadro tecnico economico;

a) Totale dei lavori	soggetti a ribasso	€ 50.000,00-
oneri sicurezza		€ 1.250,00
		€ 48.750,00-
ribasso 7.00%		€ 3.412,50
		€ 45.337,50

Si ha quindi:

- per lavori con ribasso d'asta del 7 % € 45.337,50
- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.250,00

b) Somme a disposizione dell'Amm.ne

Così distinti:

• Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.253,75
• Spese tecniche sui lavori(Inc, Art. 13 l.r. 07/02)	€ 1.000,00
• IVA 10%	€ 4.658,75
• Polizza Assicurazione	€ 1.500,00
• Oneri conferimento in discarica	€ 6.000,00

€ 18.412,50	€ 18.412,50
	€ 65.000,00

Importo complessivo

Con contratto n. 30199 del 22.10.2012 di Rep., registrato a Ragusa il 05.11.2012 al n. 169 Serie 1^a, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta Portico s.r.l. con sede a Ragusa in via Dei Platani n. 34/b per un importo contrattuale netto di € 46.587,50 oltre IVA al 10 % .
I lavori sono stati consegnati il 05.09.2012 , prorogati con nota n. 93684 del 05.11.2012 di 07 giorni, ultimati il 12/11/2011 .

CONSIDERATO che:

è stato necessario sempre per scongiurare possibili pericoli per la pubblica e privata incolumità effettuare delle ulteriori opere di modesta entità consistenti in:

- rete metallica plastificata di altezza di 1,2 metri in opera con paletti metallici di altezza 1,5 metri;
- realizzazione di muretto in segati di calcare tenero, per alloggiare il quadro elettrico che si trovava in condizioni precarie tra il materiale franato;
- sistemazione area immediatamente sottostante il muro di contenimento per il convogliamento delle acque meteoriche;
- posa in opera di terra vegetale di idonea consistenza granulometrica, per compattare e ripristinare il piano del giardinetto del Nettuno abbassatosi a causa della frana.

CONSIDERATO che: la stessa impresa si è dimostrata immediatamente disponibile ad eseguire le sopraelencate opere aggiunte perché manifestatamente necessarie per la buona riuscita dell'intero intervento, indipendentemente dalla capacità finanziaria già autorizzata.

che l'importo complessivo dell'opera subisce un incremento di € 5.000,00;

che le opere rivestono carattere di pubblica utilità;

Per quanto detto sopra il Q.T.E. è così ridefinito:

Lavori non soggetti a ribasso D.L.vo ex 494/96 (e succ. D. Lgs 81/08)	€	1.675,38
Lavori da assoggettare al ribasso del 7 %	€	65.339,62
Ribasso d'asta del 7 %	€	4.573,77
Lavori al netto del ribasso	€	60.765,85
Lavori non soggetti a ribasso D.L.vo ex 494/96 (e succ. D. Lgs 81/08)	€	1.675,38
(NUOVO) importo contrattuale	€	62.441,23
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA al 10 % sui lavori	€	6.244,12
- incentivi (circa il 2 % sui lavori al lordo)	€	1.314,65
- Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	7.558,77
Importo complessivo finale	€	70.000,00

Il nuovo importo contrattuale di € 62.441,23 supera di € 15.583,73 l'importo contrattuale originario che era di € 46.587,50.

Il nuovo importo totale della perizia è di € 70.000,00 e supera l'importo originario di € 5.000,00 che si possono prelevare dai fondi di cui all'art.18 della L.R. n. 61/81 cap. 2504.1 imp. 1144/12 liq. 935/12.

VISTI il D. Lgs. 163/2006 art. 132 (art. 25 L.109/1994), ed il Regolamento DPR 207/2010 art. 161, recepiti in Sicilia con L. R. 12/2011 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Prendere atto ed approvare il quadro tecnico economico complessivo finale relativo ai "Lavori di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento Giardino Ibleo." che risulta essere di complessivi € 70.000,00 così distinti:

Importo totale dei Lavori complessivi	€	67.015,00
Lavori non soggetti a ribasso D.L.vo ex 494/96 (e succ. D. Lgs 81/08)	€	1.675,38
Lavori da assoggettare al ribasso del 7 %	€	65.339,62
Ribasso d'asta del 7 %	€	4.573,77
Lavori ribassati	€	60.765,85
Lavori non soggetti a ribasso D.L.vo ex 494/96 (e succ. D. Lgs 81/08)	€	1.675,38
Importo contrattuale finale	€	62.441,23

Somme a disposizione dell'Amministrazione

- IVA al 10 % sui lavori	€	6.244,12
- Incentivi (circa il 2 % sui lavori al lordo)	€	1.314,65

Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	7.558,77
Importo complessivo finale	€	70.000,00

- 2) Prendere atto dell'insufficienza della somma già autorizzata con Determina Dirigenziale n. 1847 del 17.10.2012
- 3) Prelevare l'ulteriore somma di € 13.753,75 dai fondi di cui all'art.18 della L.R. n. 61/81 2504.1 imp. 1144/12 liq. 935/12
- 4) Prendere atto che Il nuovo importo contrattuale di € 62.441,23 supera di € 15.583,73 l'importo contrattuale originario che era di € 46.587,50.
- 5) Liquidare alla ditta Portico s.r.l. con sede a Ragusa in via Dei Platani n. 34/b, a saldo di ogni spettanza, l'importo complessivo netto di € 62.441,23 oltre iva al 10% pari a € 6.244,12.
- 6) Finanziare i superiori importi con i fondi di cui all'art.18 della L.R.61/81 bilancio 2012 così distinti cap. 2504 € 50.000,00 imp. 1355/'11 liq. 375/'12, cap. 2504.1 € 20.000,00 imp. 1144/'12 liq. 748/12 - imp. 1144/12 - liq. 935/12
- 7) Autorizzare l'ufficio Ragioneria ad emettere mandato di pagamento in favore dell'impresa "Portico s.r.l. s.r.l." con sede a Ragusa in via Dei Platani n. 34/b, per le spettanze relative al credito risultante dallo stato finale;

Parte integrante:

- Certificato di pagamento;
- D.U.R.C; allegato alla Ragioneria
- Fattura n.2 del 11/12/2012; allegato alla Ragioneria

Visto
Il Dirigente del Settore VI
Ragusa, 11

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il Dirigente del Settore VI
(arch. Giorgio Colosi)

Da trasmettersi d'ufficio al Settore III e al Settore V

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 11/12/12


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 09 GEN. 2013

IL MESSO COMUNALE

 **IL MESSO NOTIFICATORE**
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 09 GEN. 2013 al 16 GEN. 2013

Ragusa 17 GEN. 2013

IL MESSO COMUNALE

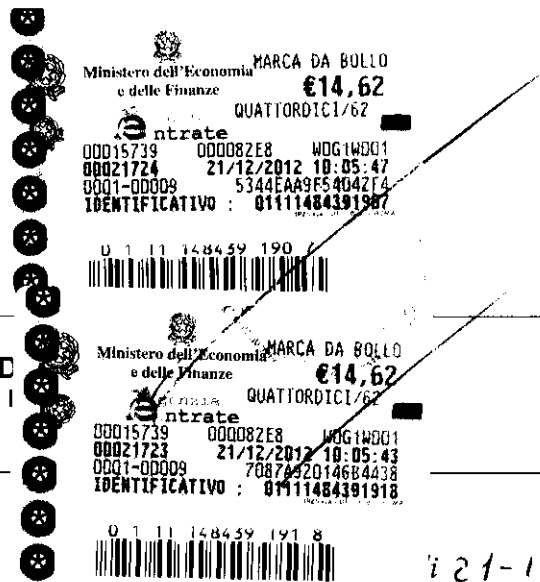


no 5 fascicolo
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2257 del 01 DIC 2012

CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI – CENTRI STORICI E VERDI
Piazza Pola – Ragusa Ibla – Tel. 0932-676773 - I
g.selvaggio@comune.ragusa.it



Prot. n. 107416

21-12-12

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INTERVENTI DI MESSA
IN SICUREZZA FRANA MURI DI CONTENIMENTO GIARDINO IBLEO**

IMPRESA: PORTICO S.R.L. CON SEDE A RAGUSA IN VIA DEI PLATANI N. 34/B

**CONTRATTO: n. 30199 di Rep. del 22.10.2012 REGISTRATO A RAGUSA IL 05.11.2012
AL N. 169 SERIE 1^A**

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1. PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto riguardante i "Lavori di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento giardino ibleo" è stato redatto dal tecnico geom. Giovanni Selvaggio, per un importo complessivo di € 65.000,00 così ripartito:

A) TOTALE DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€. 50.000,00-
ONERI SICUREZZA	€. 1.250,00
	€. 48.750,00-
RIBASSO 7.00%	€. 3.412,50
	€. 45.337,50

SI HA QUINDI:

- PER LAVORI CON RIBASSO D'ASTA DEL 7 % €. 45.337,50
- PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO €. 1.250,00

€. 46.587,50 €. 46.587,50

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

COSÌ DISTINTI:

- IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI €. 5.253,75
- SPESE TECNICHE SUI LAVORI(INC, ART. 13 L.R. 07/02) €. 1.000,00
- IVA 10% €. 4.658,75
- POLIZZA ASSICURAZIONE €. 1.500,00
- ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA €. 6.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO

€18.412,50

€. 18.412,50

€. 65.000,00

La superiore somma verrà finanziata con i fondi di cui all'art.18 della L.R.61/81 e piano di spesa Anno 2012.

Il progetto è stato approvato con la delibera di D. D. n. 1847 del 17.10.2012 con la quale è stata impegnata la spesa complessiva di € **56.246,25** al Cap. 2504 del Bilancio Comunale, Piano di Spesa 2012 .

Premesso che preventivamente con apposito sopralluogo del 03/09/2012 effettuato dal dirigente arch. Giorgio Colosi Dirigente del Settore VI, unitamente al geom. Selvaggio Giovanni dell'Ufficio Centri Storici si è constatato che si era verificato il crollo di parte del muro di sostegno perimetrale del Giardino Ibleo adiacente alla Fontana del Nettuno.

La suddetta circostanza, ha di fatto attivato una somma urgenza per eseguire una serie di lavori, stimati complessivamente in € 65.000,00, atti a scongiurare pericoli per persone e cose così come previsto dall'art. 175 del Regolamento – DPR 207/10;

Con nota n. 72996 del 04/09/2012 è stata prontamente effettuata la nomina del Progettista, Direttori dei Lavori, Responsabili dei Lavori e la nomina di R. U. P. e lo scrivente ha individuato nel geom. Selvaggio Giovanni, con la stessa nota è stata autorizzata l'affidamento dei lavori alla Ditta Portico s.r.l. con sede a Ragusa in via Dei Platani n. 34/b, anticipandone la consegna in attesa della definizione degli atti tecnico/amministrativi.

2. ASSUNTORE DEI LAVORI

I "Lavori di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento giardino ibleo", ad affidamento diretto ai sensi del art 175/2 del d.P.R. 207/2010 , sono stati appaltati alla Ditta Portico s.r.l. con sede a Ragusa in via Dei Platani n. 34/b, che ha offerto un ribasso del 7,00 % sull'importo posto a base d'asta di € 50.000,00 comprensivo della somma di €1.250,00 non soggetta a ribasso per tener conto degli oneri per la sicurezza.

3. CONTRATTO

Il rapporto tra le parti è stato regolato con contratto n. 30199 di Repertorio del 22.10.2012 registrato a Ragusa il 05.11.2012 al n. 169, Serie 1.

L'importo contrattuale netto è di € 46.587,50.

4. ATTI SUPPLETIVI – VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Durante il corso dei lavori è stato necessario eseguire alcune opere necessarie, per la salvaguardia delle opere già realizzate e per scongiurare possibili pericoli per la pubblica e privata incolumità è stata ritenuta necessaria effettuare una serie di modeste opere che hanno comportato un aumento della spesa iniziale consistenti in:

- rete metallica plastificata di altezza di 1,2 metri in opera con paletti metallici di altezza 1,5 metri;
- realizzazione di muretto in segati di calcare tenero, per alloggiare il quadro elettrico momentaneamente rimosso;
- sistemazione area immediatamente sottostante il muro di contenimento per il convogliamento delle acque meteoriche;
- posa in opera di terra vegetale di idonea consistenza granulometrica, per compattare e ripristinare il piano del giardinetto del Nettuno abbassatosi a causa della frana.

Il nuovo importo contrattuale netto è di € **62.441,23** supera di € 15.853,73 l'importo contrattuale originario che era di € **46.587,50**.

5. DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal geom. Giovanni Selvaggio già progettista e Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 17 della L. R. n. 10/93

6. CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori è avvenuta il 05.09.2012.

7. TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti, vedi Verbale di Consegna in giorni 60 (sessanta) consecutivi dalla data del verbale di consegna per cui l'ultimazione era prevista per il 05.11.2012

8. ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Per l'incertezza e l'imprevedibilità con cui si sono manifestati i lavori oggetto del presente appalto, il 05.11.2012 è stata concessa una proroga di giorni 7 (sette) per cui l'ultimazione dei lavori è stata spostata al 12.11.2012. L'ultimazione è avvenuta il 12.11.2012 entro i termini contrattuali come specificato dal Direttore dei Lavori geom. Giovanni Selvaggio in apposito certificato di pari data.

9. ANDAMENTO DEI LAVORI

I Lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e l'Impresa ha sempre ottemperato alle disposizioni del Direttore dei Lavori geom. Giovanni Selvaggio.

10. DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante il corso dei lavori non ebbero a verificarsi danni alle opere a causa di forza maggiore.

11. TRATTENUTE DI LEGGE

L'Impresa non ha fatto alcuna richiesta per lo svincolo delle ritenute di legge e pertanto non sono stati emessi i relativi certificati.

12. STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori il 12.12.2012 dal quale risulta un importo complessivo netto dei lavori € 62.441,23. Tenuto conto degli oneri per la sicurezza (€ 1.675,38) risulta un credito complessivo netto dell'Impresa pari a € 62.441,23 oltre IVA al 10 %. Lo Stato Finale dei Lavori è stato sottoscritto dalla Ditta Portico s.r.l. senza riserva alcuna e presenta la seguente composizione:

- Importo lordo dei lavori complessivamente eseguiti -----	€	67.015,00		
ribasso dell' 7,0 % su € 65.339,62-----	€	60.785,85		
-LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D.L.VO EX 494/96 (E SUCC. D. LGS 81/08) €		1.675,38		
- Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti -----	€	62.441,23	€	62.441,23
 credito netto totale ancora da corrispondere all'Impresa -----	€	62.441,23		
IVA sui lavori 10 % su € 62.441,23 -----	€	6.244,12		
 TOTALE DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA -----	€			68.685,35

13. DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI

I lavori realizzati sostanzialmente consistono nella preparazione del cantiere visto la quasi inaccessibilità dei luoghi con demolizioni di muri a secco e creazioni di rampe per il transito di uomini e mezzi, nella rimozione dei detriti franosi, dalla ricostruzione del muro di contenimento del ripristino e nuova locazione del quadro elettrico, messa in sicurezza di strutture murarie.

14. ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

15. RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato lo stato finale e tutti gli atti contabili senza alcuna riserva.

16. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa Portico s.r.l. ha dichiarato i lavori di che trattasi:

- all'INAIL di Ragusa con posizione n. 19108836;
- all'INPS di Ragusa con matricola n. 6506604960;
- alla Cassa Edile di Ragusa con C.I. n. 6787.

17. INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Dall'esame del carteggio risulta che durante il corso dei lavori non sono avvenuti infortuni.

18. CONTRIBUTI ASSICURATIVI

Gli acconti corrisposti all'Impresa sono avvenuti previa verifica da parte del Direttore dei Lavori dei versamenti assistenziali e previdenziali effettuati dall'Impresa Cerruto Costruzioni s.r.l. durante il periodo in cui si sono svolti i lavori. Tale verifica è risultata positiva e quindi si può prescindere dalle dichiarazioni liberatorie della Cassa Edile, dell'INAIL e dell'INPS della sede di Ragusa.

19. AVVISI AD OPPONENDUM

Per l'esecuzione dei lavori di che trattasi sono state occupate proprietà private in modo temporaneo, vedi nota n. 72735 del 04/09/2012, non sono stati arrecati danni diretti o indiretti alle medesime, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli AVVISI AD OPPONENDUM.

20. CESSIONI DI CREDITI O ATTI IMPEDITIVI

Nessun atto ostativo è pervenuto a carico dell'Impresa e quindi si presume che la Stessa non abbia ceduto a chicchessia i propri crediti.

21. APERTURA CAVE DI PRESTITO

Per l'esecuzione dei lavori di che trattasi non si è resa necessaria l'apertura di cave di prestito.

22. REVISIONE TECNICO-CONTABILE

E' stata accertata dal sottoscritto D. L. la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico contabile che ha confermato l'importo dello stato finale in € 62.441,23 (lavori al netto).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso quanto sopra riportato nella "RELAZIONE SUL CONTO FINALE" e considerato che:

- i "Lavori di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento giardinabile" sono stati eseguiti secondo le previsioni contrattuali;
- l'impresa esecutrice dei lavori **Portico s.r.l.**, con sede in Ragusa in via Dei Platani n. 34/b, ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dalle disposizioni impartite all'atto esecutivo dal sottoscritto Direttore dei Lavori geom. Giovanni Selvaggio;

- i prezzi applicati alle singole categorie di lavori corrispondono a quelli contrattuali e a quelli successivamente concordati nelle forme di legge;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- i lavori sono stati compiuti entro i termini contrattuali;
- l'Impresa ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- per l'esecuzione dei lavori sopra citati non sono stati prodotti danni di sorta alle proprietà private;
- l'impresa non ha ceduto i propri crediti;
- non sono state aperte cave di prestito;
- in seguito ai riscontri contabili risulta confermato l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta dell' 7,00 %, in € 62.441,23 e dallo Stato Finale, tenuto conto degli oneri per la sicurezza, resta il credito netto dell'Impresa di € 62.441,23 così illustrato:
- Importo lordo dei lavori complessivamente eseguiti----- € 67.015,00
- ribasso dell' 7,0 % su € 65.339,62----- € 60.785,85
- LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D.L. VO EX 494/96 (E SUCC. D. LGS 81/08) € 1.675,38
- **Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti ----€ 62.441,23 € 62.441,23**
- **credito netto totale ancora da corrispondere all'Impresa -----€ 62.441,23**
- IVA sui lavori 10 % su € 62.441,23-----€ 6.244,12
- **TOTALE DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA-----£ 68.685,35**

CERTIFICA

Che i "Lavori di somma urgenza per interventi di messa in sicurezza frana muri di contenimento giardino ibleo" eseguiti dall'Impresa "Portico s.r.l.", con sede in Ragusa in via Dei Platani n. 34/b, in base al contratto n. 30199 di Repertorio del 22.10.2012 registrato a Ragusa il 05.11.2012 al n. 169, Serie 1, sotto la Direzione dei Lavori del geom. Giovanni Selvaggio sono regolarmente eseguiti come in effetti col presente atto si conferma la

REGOLARE ESECUZIONE

e il credito netto dell'impresa in € 62.441,23 oltre IVA al 10 %.

PORTICO s.r.l.
V.le dei Platani 34/b - 97100 RAGUSA
Tel. 0932 251722 - Fax 0932 643104
P.IVA 01465300886

IL RAPP.
(geom. G. SELVAGGIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(geom. G. SELVAGGIO)