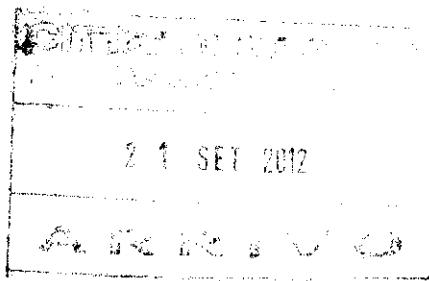


Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: *Se H VI*  
*R. g - A Pbro*  
*04-10-2012*  
Il Resp. del servizio  
L'Ente/Unità Direttivo  
(Dipartimento/Unità Minima)  
*Funz. Settore VI*



## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VI – CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale  
In data 03.10.2012  
**N. 1768**  
N. 108 Settore VI  
Data 19/09/2012

OGGETTO: Determinazione a contrarre ed approvazione disciplinare d'incarico per Affidamento incarico professionale di Progettazione, direzione lavori ed addetto contabile “Lavori di sistemazione area ex distributore via del Mercato a Ragusa Ibla”

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI ART. 18 L.R. 6/81

BIL. 2012

CAP. 250k

IMP. 1118/94 - 118/12

FUNZ.

1

SERV.

8

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemila DODICI, il giorno 21 del mese di Settembre nell'ufficio del settore VI il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

**Premesso** che è intendimento dell'Amministrazione procedere alla realizzazione dei “**Lavori di sistemazione area ex distributore via del Mercato a Ragusa Ibla**” dell’importo di € 117.000,00 finanziati con fondi della l.r. 61/’81 anno 1997 cap. 2504 imp. 4448/’97;

Che da apposita verifica estesa a tutti i settori tecnici dell'Amministrazione a mezzo nota del 23.07.2012 prot. 64279 si è appurato che l’incarico non può essere svolto da personale interno in quanto impegnato in altri gravosi compiti d’istituto e pertanto deve essere nominato un professionista esterno per la progettazione, direzione e contabilità lavori;

Che si è proceduto al calcolo del compenso professionale presunto secondo le tariffe di cui al D.M. 04/04/2001 quantificandolo in € 4.840,00 oltre oneri di legge per un totale di € 6.090,66;

Che per l'affidamento di tale servizio l'art. 8 comma 1 e 5 del “Regolamento Comunale per l’acquisto in economia di beni e servizi” approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 66 del 08.11.2007 stabilisce che la scelta del professionista deve avvenire nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento mediante indagine di mercato o gara ufficiosa con richiesta di preventivi/offerte ad almeno 5 ditte, e si può prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso l’importo presunto della prestazione, come nel caso in oggetto, è inferiore ad € 20.000,00 tenendo in considerazione l’elenco degli operatori economici;

Visto l’Albo dei Professionisti del Comune di Ragusa costituito con determinazione dirigenziale n. 2371 del 08.11.2010 ed aggiornato con determine dirigenziali n. 2134 del 22.11.2011 e n. 1144 del 12.07.2012;

Vista la nota del Direttore Generale dell’Ente del 24.11.2010 prot. 103817 attinenti le procedure da seguire per l'affidamento degli incarichi professionali;

Rilevato che sussistono le condizioni per potere affidare il servizio in oggetto ai sensi dell’art. 125 del d.lgs n. 163/2006 e s.m.i. a cottimo fiduciario;

Considerato altresì che per l'esecuzione dell'incarico il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare il cui schema viene allegato alla presente deliberazione;

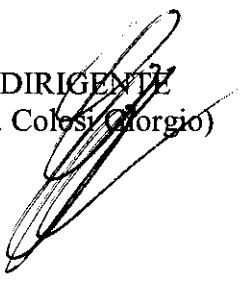
- Vista la copertura finanziaria
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

#### D E T E R M I N A

- 1 – **Procedere all'affidamento del servizio** per la progettazione, direzione e contabilità lavori dei “**Lavori di sistemazione area ex distributore via del Mercato a Ragusa Ibla**” dell’importo di € 117.000,00 mediante affidamento diretto a professionista individuato dall’albo comunale, avente adeguata professionalità per l’incarico da svolgere e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento che potrà accettare l’incarico offrendo un congruo ribasso d’asta;

- 2 – Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3 – Dare atto** che l'incarico de quo sarà conferito, ai sensi dell'art. 120 comma 2-bis del D.lgs 163/2006 e s.m.i. dalla stazione appaltante e per essa dal Sindaco che è l'organo esecutivo dell'Ente giusta circolare 30 marzo 2007 Ass. regionale LL.PP..
- 4 – Finanziare** la somma per il pagamento delle competenze tecniche stimato in € 6.090,66 con i fondi dell'art. 18 l.r. 61/’81 bilancio 2012, cap. 2504 imp. 4448/’97 liq. L18 /’12;

IL DIRIGENTE  
(arch. Colesì Giorgio)



#### **SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PARTE INTEGRANTE**

---

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria  
Ragusa li,

IL DIRIGENTE  
(arch. Colesì Giorgio)



Visto  
Il Dirigente del I Settore      Il Segretario Generale  
Ragusa, II

Per presa visione:  
Il Capo di Gabinetto      Il Sindaco  
Ragusa, II

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 24/09/2012

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 05 OTT. 2012

**IL MESSO COMUNALE**  
~~IL MESSO NOTIFICATORE  
S. (Salvatore Francesco)~~

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 OTT. 2012 al 12 OTT. 2012

Ragusa 15 OTT. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

---

*n° 8 febbraio*

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1768 del 03-10-2012

N. \_\_\_\_\_

**COMUNE DI RAGUSA**

**Schema DISCIPLINARE D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE,  
DIREZIONE , MISURA E CONTABILITA' DEI "LAVORI DI SISTE-  
MAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE VIA DEL MERCATO A RAGUSA**

**Ibla". Importo progetto € 117.000,00 - CIG: \_\_\_\_\_**

**TRA**

Il Comune di Ragusa (codice fiscale n. 00180270886) rappresentato da arch. COLOSI GIORGIO domiciliato per la carica presso la sede di Corso Italia n. 72 a Ragusa (in seguito denominato "l'Amministrazione") il quale interviene al presente atto in esecuzione della determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

E \_\_\_\_\_

L' \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_  
ed ivi residente in via \_\_\_\_\_ (in \_\_\_\_\_  
seguito denominato "il Professionista"), libero professionista

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**ART. 1 - Oggetto dell'incarico**

L'Amministrazione, preso atto della dichiarazione sostitutiva, che seppure non allegata alla presente ne costituisce parte integrante, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico, conferisce al Professionista, l'incarico professionale di progettazione, direzione dei la-

vori, misura e contabilità dei "**LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA EX**

**DISTRIBUTORE VIA DEL MERCATO A RAGUSA IBLA**" dell'importo

di € 117.000,00 . L'opera è finanziata con i fondi della l.r. 61/81.

## **ART. 2 – Obblighi, direttive e prescrizioni generali**

**1 – Progettazione** - L’incarico prevede la redazione della progettazione esecutiva dell’opera secondo le norme per la compilazione dei progetti di cui al D. Lgv 163/2006 e s.m.i. ed al D.P.R. 207/’10. La progettazione dovrà essere eseguita in conformità alle direttive che saranno impartite dall’Amministrazione tramite il Responsabile Unico del Procedimento.

Il Professionista si impegna ad espletare l’incarico in conformità alla normativa vigente per i lavori pubblici ed anche alle normative che eventualmente saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria .

**2 – Direzione Lavori** – L’incarico prevede la Direzione lavori, controllo tecnico, contabile e amministrativo dell’esecuzione dell’intervento con impegno particolare di garantire un efficace e continuativo collegamento con l’Amministrazione per tutta la durata della prestazione del servizio, assistenza giornaliera ai lavori, misurazione, contabilità, liquidazione delle opere eseguite, accertamento della regolare esecuzione ed assistenza al collaudo con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili e con espletamento di tutte le attività ed i compiti espressamente demandati al direttore dei lavori dal D.L. 163/2006 e s.m.i. , dal regolamento approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 dal capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici adottato con decreto del Ministero dei lavori pubblici 19.4.2000, n. 145 per le parti ancora in vigore.

## **ART. 3 – Personalità della prestazione**

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l’incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori ai sensi

dell'articolo 2232 del codice civile.

#### **ART. 4 – Responsabilità del Professionista**

Le attuali disposizioni normative, in materia di attività di progettazione, di responsabilità del Professionista in caso di errori o di omissioni che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, di limitazioni alle varianti in corso d'opera si intendono recepite dal presente contratto e assunte come obblighi dalle parti.

A far data dall'approvazione del progetto esecutivo, il Professionista deve essere munito, ai sensi dell'art. 269 del D.P.R. del 05.10.2010 n. 207, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'Amministrazione deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lett. e) del D. Lgy 163/2006 e s.m.i. resesi necessarie in corso di esecuzione.

#### **ART. 5 – Termini, modalità di consegna e penalità**

Il professionista dovrà presentare nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di stipula della presente convenzione il progetto esecutivo sul quale esprimerà parere la Commissione Risanamento di cui alla l.r. 61/’81. Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto tutte le condizioni dettate dalla Commissione ed è tenuto a presentare all'Amministrazione il progetto esecutivo, in n. 3 copie in originale ed i file in Autocad dei disegni.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito, sarà applicata una penale dello 0,5% dell'onorario per ogni giorno di

ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni (15) quindici l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

Gli adempimenti relativi alla direzione dei lavori devono venire assolti dal professionista in modo continuativo lungo l'intera fase di esecuzione dei lavori ed entro i termini previsti dalle norme vigenti in special modo per quanto riguarda l'emissione degli stati avanzamento lavori e relativi certificati di pagamento. Fermo restando ogni responsabilità, se tali adempimenti dovessero ritardare oltre i termini previsti dalle norme vigenti, verrà applicata una penale fino all'1 per mille dell'onorario spettante per ogni giorno di ritardo.

Nel caso che il ritardo ecceda i 30 giorni, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari, che per rimborso di spese. In siffatto caso, competrà al professionista soltanto il compenso maturato per la prestazione effettivamente resa, oltre alle spese nella misura indicata nel presente disciplinare, ciò a titolo di tacitazione piena e definitiva di ogni prestazione professionale e di ogni spesa ed onere accessorio in dipendenza della presente convenzione.

#### **ART. 6 - Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento**

Il corrispettivo contrattuale per onorario, diritti e spese, conseguenti all'espletamento dell'incarico ammonta presuntivamente ad € \_\_\_\_\_ (diconsi \_\_\_\_\_) così determinato:

Importo presunto lavori ..... € 70.000,00

Classe e categoria lavori: Vla

Percentuale di applicazione : 6,4753%

Aliquote progetto esecutivo e direzione lavori: 0,17 + 0,42

Competenze progetto esecutivo e d.l.	€	2.674,30
--------------------------------------	---	----------

Compensi accessori 29,98%	€	801,75
---------------------------	---	--------

Competenze Contabilità lavori tab. E legge 143/49	€	1.048,72
---	---	----------

Compensi accessori 30%	.....	€	314,62
------------------------	-------	---	--------

Sommano	€	4.839,39
---------	---	----------

Importo Arrotondato a base di gara	€	4.840,00
------------------------------------	---	----------

A detrarre ribasso offerto del _____ %	€	- _____
--	---	---------

Importo di aggiudicazione dell'incarico	€	_____
---	---	-------

All' importo suddetto vanno aggiunti:

a) Il contributo integrativo Cassa Prev.za ed Assist.za;

b) Il contributo previdenziale 4% se dovuto ai sensi di legge,

c) L'IVA nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

Qualora l'importo dei lavori e/o la categoria dovessero subire variazioni, il corrispettivo verrà ricalcolato adottando il procedimento sopra riportato in base al quale è stato calcolato l'importo presunto a base di gara. Su tale importo verrà applicato il ribasso offerto dal professionista. Per quanto non specificatamente indicato nel presente articolo si farà riferimento alle norme vigenti in materia di prestazione professionale.

#### ART. 7 - Pagamento del corrispettivo

Il pagamento del compenso professionale avverrà con le seguenti modalità:

40% all'approvazione del progetto esecutivo

50% in base agli stati avanzamento lavori

10% dopo l'approvazione del certificato di collaudo

La liquidazione dei compensi spettanti al Professionista avviene su presentazione della distinta delle spese tecniche e relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture.

#### **ART. 8 - Modifiche**

Eventuali varianti al progetto in corso di esecuzione dei lavori che comporteranno maggiori oneri per il Professionista incaricato saranno concordate tra le parti. Il relativo compenso sarà calcolato secondo le modalità di cui all'art. 6 oltre compensi accessori, sul quale verrà applicato il ribasso offerto dal professionista in sede di accettazione dell'incarico.

#### **ART. 9 – Tracciabilità Flussi Finanziari**

Il professionista si obbliga a dichiarare ai sensi dell'art. 3 della legge 136 del 13.08.2010 un conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari inerenti l'incarico in oggetto.

#### **ART. 10 – Risoluzione del contratto**

Nel caso di motivata revoca dell'incarico per inadempienza da parte del Professionista , a quest'ultimo spetterà, senza altro compenso, il pagamento degli onorari di cui al precedente articolo liquidati in misura proporzionale all'importo dei lavori eseguiti.

#### **ART. 11 - Risoluzione delle controversie**

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta. Qualora non si raggiunga l'accordo fra le parti sarà competente in via esclusiva il Foro di Ragusa.

## **ART. 12 - Spese di contratto**

Sono a carico esclusivo del Professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto in caso d'uso e quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo del Professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.

## **ART. 13 - Normativa applicabile e volontà delle parti**

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si richiama quanto previsto dal D. Lgv 163/2006 e s.m.i., dal D.P.R. 05.10.2010 n. 207, dalla legge 2.3.1949, n. 143, dal D.M. 4.4.2001, dalle altre norme vigenti e dal Codice Civile.

Qualora entri in vigore, nel corso dell'esecuzione del contratto, una nuova legge comunitaria, nazionale o regionale di disciplina dei lavori pubblici e delle attività oggetto del presente contratto che imponga o consenta maggiori o minori categorie di prestazioni, il Professionista sin d'ora manifesta la propria disponibilità ad introdurre le necessarie modificazioni al presente contratto, concordando i conseguenti aumenti o diminuzioni del compenso.

## **ART. 14 - Domicilio e comunicazioni**

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio:

a) L'Amministrazione presso la sede di Corso Italia, 72 a Ragusa

b) Il Professionista presso la propria residenza in via  
a Ragusa

Ciascuna parte potrà modificare i recapiti indicati al precedente comma dandone avviso scritto all'altra parte mediante lettera raccomandata a.r. anticipata

a mezzo telefax.

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa li

**IL PROFESSIONISTA**

(\_\_\_\_\_)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI**

(Dott. Arch. Giorgio Colosi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, il Professionista approva specificamente per iscritto i seguenti articoli: 6, 7, 8, 10, 11 e 12.

**IL PROFESSIONISTA**

(\_\_\_\_\_)