



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett VII
VI - Reg - Albo
il 12-09-2012
Il Resp. del servizio
L'Amministratore Dirigenziale
Dott. Giacomo Minervini
Qui sini h

27/09/2012

CITTA' DI RAGUSA
Settore VII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>11-09-2012</u> N.<u>1596</u>	OGGETTO: Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche nei Centri Storici, Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva con una maggiore spesa di €. 3.902,83
N.196 SETT.VII DATA 29/06/2012	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI: ART. 18. L.R. 61/81

Bilancio 2012

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
250h.	L	8	L	Imp. 1362/11-rip 639/12

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemiladodici (2012), il giorno ventinove del mese di giugno nell'Ufficio del Settore IX, il Dirigente ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO,

Visto che il geom. Sebastiano Veloce è sia progettista che R.U.P. del progetto di che trattasi, giusta nomina con Det.Sind. n°30 del 17/03/2010 e Det. Dir. n° 124 del 02/02/2010 Settore IX.

che il geom. Sebastiano Veloce, ha predisposto in data 18/03/2010 un progetto esecutivo per l'esecuzione dell'intervento di Abbattimento delle barriere architettoniche nei Centri Storici, per un importo complessivo di €.160.000,00 così distinto;

Importo dei lavori a base d'asta	€	141.789,14
IVA 10%	€	14.178,94
Spese tecniche	€	3.076,83
Per imprevisti e arrotondamenti	€	954,79
Somma	€	160.000,00

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi sono stati dati in appalto alla ditta BIESSE costruzioni, giusto contratto N. 29966 del 29 09/2010; che con Determina Dirigenziale n. 508 del 24/03/2011 è stato rimodulato il piano di spesa utilizzando l'IVA di Legge al 4%, tenuto conto che trattasi di lavori di abbattimento barriere architettoniche; e che la rideterminazione del piano di spesa non comporta alcuna In data 10/11/2011, veniva approvata dal R.U.P. la prima perizia di variante e suppletiva con il seguente quadro economico:

Importo dei lavori a base d'asta	€	214.887,94
A detrarre oneri per la sicurezza (2,9791%)	€	6.419,37
Resta l'importo lavoro soggetto a ribasso d'asta	€	208.468,57
Per ribasso d'asta 31,12%	€	64.890,01
		<hr/>
Importo netto dei Lavori	€	143.578,56
Per oneri di sicurezza	€	6.419,37
		<hr/>
Importo complessivo dei lavori	€	149.997,93
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Iva sui lavori al netto 4%	€	5.999,92
Spese Tecniche	€	3.076,83
Anticipazioni a fattura	€	925,32
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	10.002,07
		<hr/>
Sommano	€	160.000,00

In data 10/01/2012, per la esecuzione di lavori non previsti in progetto ma di natura indispensabile per la buona riuscita dei lavori, è stata approvata dal R.U.P. la seconda perizia di variante ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, secondo il seguente quadro economico, che ha portato le ulteriori somme previste per lavori a 154.640,38. avente il seguente quadro economico definitivo:

Importo dei lavori a base d'asta	€	221.538,74
A detrarre oneri per la sicurezza (2,9791%)	€	6.618,05
Resta l'importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	214.920,69
Per ribasso d'asta 31,127%	€	66.898,36
Importo netto dei Lavori	€	143.578,56
Per ribasso d'asta 31,127%	€	66.898,36
Importo netto dei lavori	€	148.022,33
Per oneri di sicurezza	€	6.618,05
Importo netto complessivo dei lavori	€	154.640,38
Somme a disposizione dell'Ammnistrazione		
Iva sui lavori al netto 4%	€	6.185,62
Spese Tecniche	€	3.076,83
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	9.292,45
Sommano	€	163.902,83

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;
 Ritenuto che per i lavori di abbattimento delle barriere architettoniche la legge prevede l'applicazione dell'iva ridotta al 4%

Visto l'art. 24 della L. 109/94;

VISTO il successivo art.53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1) Per le motivazioni di cui in premessa di approvare la Perizia di variante e suppletiva del progetto per l'intervento di Abbattimento delle barriere Architettoniche nei Centri Storici, che prevede una spesa complessiva di €.163.902,83 così distinta:

Importo netto complessivo dei lavori	€	154.640,38
Somme a disposizione		
dell'Ammnistrazione		
Iva sui lavori al netto 4%	€	6.185,62
Spese Tecniche	€	3.076,83
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	9.292,45
Sommano	€	163.902,83

- Rideterminare il piano di spesa complessiva di €.163.902,83
- Di finanziare la maggiore spesa di €. 3.902,83 imputandola al Cap. 850h Funz. 4 - Serv. 8 - Int. 1 Bil. 2012
Imp. 1362/11 - Lipb39/12

Parte integrante:

- RELAZIONE
 - Perizia di Variante e Suppletiva
- Ragusa li

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria

Il Dirigente del I Settore
Ragusa II

Visto
IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

Segretario Generale

Per presa visione:
Il Capo di Gabinetto Il Sindaco
Ragusa II

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28/08/2012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17 SET. 2012

IL MESSO COMUNALE

~~MESSO NOTIFICATORE~~
~~Salvino Francesco~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal
17 SET. 2012 al 24 SET. 2012

Ragusa 25 SET. 2012

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ di RAGUSA

SETTORE IX

Decoro Urbano - Manutenzione e Gestione Infrastrutture

Lavori di Abbattimento Barriere Architettoniche
nei Centri Storici

n° 3 fasci etc

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1596 del 11-09-2012

2° PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E ASSESTAMENTO FINALE

Elaborato

Tavola

RELAZIONE TECNICA

1

Data

10 GEN. 2012

L'IMPRESA:

(Biesse Costruzioni s.r.l.)

BIESSE Costruzioni s.r.l.

di Bonomo V. & Sammito G.

Sede Legale: 97015 MODICA (RG)

C.le Cossa Rotondo n. 100/A

CCIAA Ragusa: Reg. Impr. n. 11160/1999

C.F./Partita IVA: 01097660888

IL DIRETTORE DEI LAVORI E R.U.P.:

(Géom. Sebastiano Veloce)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VII

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

C.so Italia, 72 – 97100 Ragusa

Oggetto: Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche nei Centri Storici, seconda perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art.132 comma 3 del D. Lgs n.163/2006 finalizzata al miglioramento dell'opera.-

Su incarico dell'Amministrazione il sottoscritto Geom. Sebastiano Veloce ha redatto il presente progetto per l'abbattimento delle barriere architettoniche nei Centri Storici, giusta nomina con Determina Sindacale n°30 del 17/03/2010 e Determina Dirigenziale n° 124 del 02/02/2010 di settore, per un importo complessivo di €. 160.000,00

Con determina dirigenziale n. 763 del 27/04/2010, il progetto veniva approvato sulla linea tecnica. In data 24/06/2010 veniva espletato il cottimo, aggiudicato alla ditta BIESSE Costruzioni S.N.C. di Bonomo Vincenzo e Sammito Giorgio, giusta Determina dirigenziale n. 1966 del 14/09/2010.

In data 09/09/2010, viene stipulato il contratto di appalto col n. 29966 di repertorio con la quale la ditta BIESSE Costruzioni snc assume i lavori di che trattasi.

In data 04/10/2010, vengono consegnati i lavori alla ditta BIESSE Costruzioni dal DD.LL. Geom. Sebastiano Veloce.

In data 25/11/2011, viene redatta dalla Direzione dei Lavori la prima perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 25, comma 1 lettera bbis della legge 11/02/1994 n. 109. Perizia di variante e suppletiva finalizzata al completamento funzionale dell'opera, per un importo dei lavori al lordo di €. 214.887,94.

In data 10/01/2012 per il completamento funzionale dei percorsi LOGES, viene rivisto il piano di realizzazione delle mappe tattili, la cui realizzazione si rende necessaria per completare l'orientamento e la guida dei non vedenti all'interno del palazzo comunale e pertanto il quantitativo di mappe previsto in progetto per le misure di cm. 61 x 41 viene aumentato di n. 9 unità e quelle di cm. 41 x 30, viene aumentato di n. 6 unità, determinando un aumento di spesa netta non previsto di €. 18.624,80, conseguentemente viene aumentata la quantità di supporti in plex previsti in progetto.

Inoltre per la prevenzione dei rischi derivanti dalla mancanza di spazio, viene ordinato alla ditta esecutrice dei lavori la fornitura e posa in opera di automatismo per porte, completo di fotocellula.

Pertanto per le motivazioni di cui in premessa viene rimodulato il piano di spesa secondo il seguente conteggio:

Importo netto complessivo dei lavori	€.	154.640,38
Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
Iva sui lavori al netto 4%	€.	6.185,62
Spese Tecniche	€.	3.076,83
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	9.262,45
Sommano	€.	163.902,83

Ragusa Li 10 GEN. 2012

Il Direttore dei Lavori
Geom. Sebastiano Veloce



CITTÀ di RAGUSA

SETTORE IX

Decoro Urbano - Manutenzione e Gestione Infrastrutture

Lavori di Abbattimento Barriere Architettoniche
nei Centri Storici

n° 8 facciata

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1596 del 11.09.2012

2° PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E ASSESTAMENTO FINALE

Elaborato

Tavola

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

2

Data 10 GEN. 2012

L'IMPRESA:

(Biesse Costruzioni s.n.c.)

BIESSE Costruzioni s.n.c.

di Bonomo V. & Sammito G.

Sede Legale: 97014 MONOPOLI

Città Cozzo Rotondo n. 100/A

CCIAA Ragusa: Reg. Impr. n. 11160/1999

C.F./Partita IVA: 01097660888

IL DIRETTORE DEI LAVORI E R.U.P.:

(Geom. Sebastiano Veloce)

Veloce

CITTA DI RAGUSA

Settore IX decoro urbano – gestione e manutenzione infrastrutture

PROVINCIA DI RAGUSA

LAVORI: Di abbattimento delle barriere architettoniche nei centri storici

IMPRESA: Biesse Costruzioni s.n.c. di Bonomo V. e Sammito G. Via C.le
Cozzo Rotondo n.100 97015 Modica P.Iva 01097660888.-

CONTRATTO: in data 09-09-2010 n.29966 di rep. registrato a Ragusa il 17-09
2010 al n.154 Serie I

2° ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno duemiladodici il giorno dodici (12) del mese di Gennaio In Ragusa

Premesso:

- che con contratto del 09-09-2010 rep. 29966 e registrato a Ragusa il 17 settembre
2010 al n. 154 Serie I, l'Impresa "Biesse Costruzioni s.n.c.", ha assunto i lavori di
che trattasi per l'importo di €. 98.972,87 al netto del ribasso d'asta del 31,127% ,
comprensivo di €. 4.235,68 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta..

- che i lavori sono stati consegnati in data 04-10-2010;

- che in data 10-11-2011 è stata redatta e approvata la prima perizia di variante e
suppletiva per un importo dei lavori di **€.51.025,06**

- che in corso di esecuzione dei lavori relativi alla prima perizia di variante e
suppletiva è emersa la necessità di completare e/o modificare alcune categorie di
lavori per la presenza di fatti contingenti e imprevedibili, inerenti alla natura dei beni
su cui si interviene, oltre la necessità di portare in equilibrio le quantità in più e in
meno delle categorie di lavori previste nella prima perizia di variante e che hanno
reso necessario rimodulare alcune previsioni progettuali, rimanendo tuttavia
inalterata la natura contrattuale dell'opera e impregiudicati gli obiettivi e le finalità

del progetto originario, della prima perizia di variante e del relativo finanziamento;

- che, pertanto in data 10-01-2012 è stata redatta a cura della Direzione dei lavori, la seconda perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art.132 comma 3 del D. lgs n.163/2006 finalizzata al miglioramento dell'opera, per un importo dei lavori al lordo di €. 221.538,74 che al netto del ribasso d'asta del 31,127% offerto in sede di gara, tenuto conto della somma di €. 6.618,05 (2,98731% sui lavori) per oneri di sicurezza non soggetta a ribasso, si riduce a netti €. 154.640,38;

- che alla maggiore spesa di €. 4.642,45 (€. 154.640,38 - € 149.997,93) si farà fronte, in parte impegnando gli importi inclusi fra le somme a disposizione dell'amministrazione non utilizzati e in parte con un ulteriore finanziamento a carico del bilancio comunale;

- che per la contabilizzazione dei diversi lavori rispetto alla prima perizia di variante sono stati introdotti n.13 nuovi prezzi, ricavati tutti da apposite analisi;

- Tutto ciò premesso e considerato, con il presente atto si conviene su quanto segue.

ART.1

Il sig. Bonomo Vincenzo, nato a Modica il 30.03.1957 ed ivi residente in Via C.le Cozzo Rotondo n.100, in qualità di legale rappresentante della Ditta Biesse Costruzioni s.n.c. (Co.d Fisc. 01097660888) con sede in Modica C.le Cozzo Rotondo n°100, **dichiara** e si obbliga ad eseguire, sino alla concorrenza di €. 154.640,38 al netto del ribasso d'asta del 31,127%, tutti i lavori previsti nella anzidetta seconda perizia di variante e suppletiva secondo gli elaborati ad essa allegati, che ne costituiscono parte integrante, agli stessi patti e condizioni contenuti nel contratto originario ed agli stessi prezzi unitari elencati nel contratto medesimo, oltre a quelli che si concordano con il presente atto di cui al successivo art.2, anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di gara.

ART.2

Ai sensi dell'art.136 del regolamento di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi, ai quali verrà applicato il ribasso contrattuale.

ELENCO NUOVI PREZZI

NP.45V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di leggio a "L" in plex trasparente piegato delle dimensioni di cm.43 in larghezza e di cm.170 in altezza con base di appoggio di cm.30 di profondità, lo spessore del plex deve essere almeno pari a 10 mm, completo di spalline laterali di rinforzo della larghezza di cm. 30 e dell'altezza di cm.90 per il sostengo della base di appoggio della targhetta, in opera compreso il fissaggio a pavimento con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno..... €. 484,81

(Diconsi Euro Quattrocentottantaquattro e Centesimi Ottantuno);

NP.46V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di leggio in plex trasparente piegato delle dimensioni di cm.43 in larghezza e di cm.155 in altezza con base di appoggio di cm.30 di profondità, lo spessore del plex deve essere almeno pari a 10 mm, completo di spalline laterali di rinforzo della larghezza di cm. 30 e dell'altezza di cm.90 per il sostengo della base di appoggio della targhetta, in opera compreso il fissaggio a pavimento con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno..... €. 484,81

(Diconsi Euro Quattrocentottantaquattro e centesimi Ottantuno);

NP.47V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di pannello in plex trasparente delle dimensioni di cm.64 in larghezza e di cm.160 in altezza, lo spessore del plex deve essere almeno pari a 10 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 344,34

(Diconsi Euro Trecentoquarantaquattro e Centesimi Trentaquattro);

NP.48V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di pannello in plex trasparente delle dimensioni di cm.44 in larghezza e di cm.180 in altezza, lo spessore del plex deve essere almeno pari a 5 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 206,01

(Diconsi Euro Duecentosei e Centesimi Uno);

NP.49V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di pannello in plex trasparente delle dimensioni di cm.42 in larghezza e di cm.62 in altezza, lo spessore del plex deve essere almeno pari a 10 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 311,66

(Diconsi Euro Trecentoundici e Centesimi Sessantasei);

NP.50V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di leggio a "L" in plex

trasparente delle dimensioni di cm.46 in larghezza e di cm.182 in altezza, lo spessore del plex deve essere almeno pari a 10 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 509,67

(Diconsi Euro Cinquecentonove e Centesimi Sessantasette);

NP.51V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di spallina in plex trasparente delle dimensioni di cm.80*25, e dello spessore di 10 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 48,00

(Diconsi Euro Quarantotto e Centesimi Zero);

NP.52V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di Targhetta in plex trasparente delle dimensioni di cm.9*5,5, e dello spessore di 3 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 26,25

(Diconsi Euro Ventisei e Centesimi Venticinque);

NP.53V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di Targhetta in plex trasparente delle dimensioni di cm.15*12, e dello spessore di 5 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera

PL

completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 38,40

(Diconsi Euro Trentotto e Centesimi Quaranta);

NP.54V Fornitura, trasporto e collocazione in opera di Targhetta in plex trasparente delle dimensioni di cm.30*30, e dello spessore di 5 mm, in opera compreso il fissaggio con opportuni tasselli o secondo le indicazioni fornite dalla D.L. e compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

Per ognuno.....€. 68,23

(Diconsi Euro Sessantotto e Centesimi Ventitre);

NP.55V Fornitura e collocazione di pavimentazione in gomma in linoleum dello spessore di mm.8 in opera con idoneo collante i tagli a misura lo sfrido ed ogni latro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte

Per ogni metro quadrato.....€. 93,68

(Diconsi Euro Novantatre e Centesimi Sessantotto);

NP.56V Per intervento alle porte interne e al portone del piano ammezzato mediante smontaggio tagli e sistemazione secondo le indicazioni della D.L. in opera compreso eventuali aggiunti di parti in legno verniciature sistemazione e/o sostituzione di ferramenta ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte

A Corpo.....€. 1.574,82

(Diconsi Euro Millecinquecentosettantaquattro e Centesimi Ottantadue);

NP.57V Intervento al piano terra della sede comunale per la messa in esercizio dell'impianto di riscaldamento non funzionante eseguito mediante il taglio e saldature di tubi neri con l'uso delle bombole per le saldature, la

pitturazione con prodotto antiruggine, la messa in prova dell'impianto compreso eventuali opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte

A Corpo.....€. **1.616,95**

(Diconsi Euro Milleseicentosedici e Centesimi Novantacinque);

ART.3

Il rappresentante dell'impresa, intervenuto nella qualità summenzionata, dichiara di essersi reso pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo e degli obblighi inerenti all'esecuzione dei lavori, e di non avere difficoltà e dubbi per eseguire le lavorazioni previste nella citata seconda perizia di variante e suppletiva.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo le approvazioni di legge.

L'Impresa

Il Direttore Dei Lavori e RUP

BIESSE Costruzioni s.n.c.

di Bonomo V. & Sammito G.

Sede Legale: 97010 MODICA (RG)

C.le Cozzi Rotondo n. 100/A ,

CCIAA Ragusa: Reg. Impr. n. 01460/1999

C.F./Partita IVA/01097660888