

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Se H VII

Reg - Albo

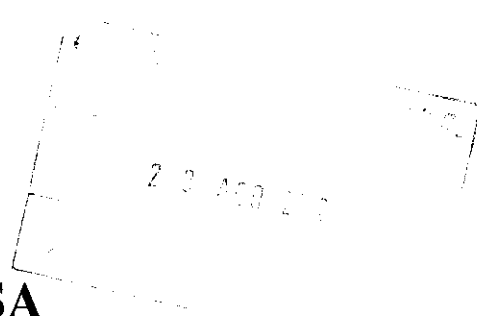
N. 06-08-2012

Il Resp. del servizio

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

(Marianna Scibano)

M. Scibano



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>06-08-2012</u> N. <u>1556</u>	OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012. APPROVAZIONE PROGETTO
N. <u>282</u> Settore VII Data <u>22-08-12</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2012 **CAP. 1035 – 1426.1 – 1493.1 – 1512.1** **IMP. vari**

FUNZ.

SERV.

INTERV.

*Sono fr
dipendenti D. 1290/12*

IL RAGIONIERE

Ragione

L'anno duemiladodici, il giorno ventidue del mese di Agosto nell'ufficio del Settore VII il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- 1) con determinazione dirigenziale n.1290 del 31/07/2012 il Geom. Lucio Catania è stato nominato R.U.P., progettista e direttore dei lavori per i lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012 dell'importo complessivo di € 23.000,00;
- 2) in data 21/08/2012 il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo;
- 3) in data 21/08/2012 è stato sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo ed il R.U.P. ha approvato il progetto esecutivo in linea tecnica con relazione istruttoria in pari data, ai sensi del Decreto legislativo 12/04/2006 n.163 e del Decreto Presidente della Repubblica 05/10/2010 n.207, con modifiche della L.R. 12/07/2001 N.12;

Visto l'art. 9 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di attuazione della Legge quadro in materie di opere pubbliche) che fissa i termini per la nomina del RUP;

Considerato che l'intervento di che trattasi non è inserito nel programma triennale OO.PP. in quanto di importo inferiore ad € 100.000,00;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 23.000,00 già impegnata con atto n.1290/2012;

Visto l'art.47, comma 1, lett. "D" dello Statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.26 del 22/05/1993;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale rinvia;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali

DETERMINA

- 1) Approvare il progetto esecutivo relativo alla "manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012" che prevede una spesa complessiva di € 23.000,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO

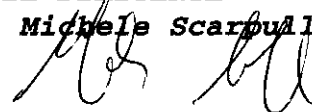
A - Lavori a base d'asta		
A1 - Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 18.584,84	
A2 - Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (3,00%)	€ 557,55	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 18.584,84
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 - IVA sui lavori al 21%	€ 3.902,82	
B2 - Incentivo progettazione	€ 371,70	
B3 - Imprevisti e arrotondamento	€ 140,64	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 4.415,16
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 23.000,00

Composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica e Quadro economico, Computo metrico, Analisi prezzi, Elenco prezzi, Foglio patti e condizioni

- 2) Dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera che ammonta ad € 23.000,00 è stata già impegnata con atto n. 1290 del 31/07/2012;
ai Cap. 1035-1426.1-1493.1-1512.1 Bil.2012 Funz. Serv. Imp. 933-934-935-936/12
- 3) Dare atto che il sistema di affidamento è stato già previsto nella D.D. n.1290 del 31/07/2012;

Ragusa lì

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



PARTE INTEGRANTE: Relazione Tecnica, computo metrico

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria Assessore ai LL.PP.

Visto
Il Dirigente del Settore
Ragusa, lì

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto
Ragusa, lì

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
(ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 30/8/12

**IL RESPONSABILE DI
RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 06 SET 2012

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 06 SET. 2012 al 13 SET. 2012

Ragusa 14 SET. 2012

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA

Settore VII

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche

OGGETTO: Manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012.

Importo complessivo € 23.000,00 compreso IVA.

FINANZIAMENTO:

CAP.

Bil.

(Imp.

)

1	RELAZIONE GENERALE
2	COMPUTO METRICO
3	ANALISI PREZZI
4	ELENCO PREZZI UNITARI
5	FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ragusa, 21/08/2012

IL TECNICO

(Geom. L. Catania)

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

(Geom. L. Catania)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE VII

Ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/2011
si esprime parere favorevole all'approvazione del
progetto per l'importo complessivo di Euro 23.000,00
Ragusa, li 21/08/2012

Il Responsabile del Procedimento
Geom. L. Catania



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VII

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche

C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676562 – Fax 0932 676557 - E-mail michele.scarpulla@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012.
Importo complessivo € 23.000,00 IVA inclusa.

RELAZIONE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha l'obbligo di mantenere in perfetta efficienza tutti gli immobili comunali nell'ambito del territorio comunale;
- per consentire il regolare funzionamento degli impianti di riscaldamento di tutti gli edifici di proprietà a carico dell'Amministrazione Comunale è necessario provvedere costantemente ad una regolare manutenzione ordinaria di tutte le parti che formano gli stessi.
- in organico non esiste personale da adibire a tali servizi, essendo oltretutto necessaria per tali lavori la partecipazione di personale altamente specializzato nel Settore.

Considerato:

- l'urgente necessità di procedere ad una costante manutenzione, e non essendo possibile eseguirla con personale in forza a quest'Ufficio Tecnico, si è redatta la presente perizia in modo da garantire il normale funzionamento degli impianti succitati.

Caratteristiche progettuali: scopo principale dei lavori che saranno appaltati sarà quello di procedere con dovuta urgenza alla pulizia degli impianti di condizionamento e alla riparazione di alcuni impianti di riscaldamento.

Detti lavori di manutenzione saranno completati non oltre anni uno dalla consegna. Gli impianti oggetto della manutenzione sono i seguenti:

	STABILE COMUNALE	INDIRIZZO	IMPIANTO
1	Scuola Media F. Crispi	Via V.E. Orlando	Metano
2	Scuola Media G.B. Odierna	Via Duilio	Gasolio
3	Scuola Media G.B. Odierna	Via Canova	Metano
4	Scuola Media G. Pascoli	Via D. Siculo	Metano
5	Scuola Media S. Quasimodo	Via Fieramosca	Metano
6	Scuola Media Vann'Anto	Via Leoncavallo	Metano
7	Scuola Elementare Battisti	Via C. Battisti	Metano
8	Scuola Elementare Berlinguer	Via E. Berlinguer	Metano
9	Scuola Elementare Carducci	Via G. Carducci	Metano
10	Scuola Elementare Ecce Homo	Via Ecce Homo	Gasolio
11	Scuola Elementare IV Novembre	Via IV Novembre	Gasolio
12	Scuola Elementare Pascoli	P.zza G.B. Marini	Gasolio
13	Scuola Elementare Plesso Pianetti	C/da Pianetti	Metano
14	Scuola Elementare Rodari	Via de Nicola	Metano
15	Scuola Elementare San Giacomo	C/da San Giacomo	Gasolio
16	Scuola Elementare Stesicoro	Via Stesicoro	Metano
17	Scuola Elementare Valdossola	Via Monte Cervino	Metano
18	Scuola Elementare Vetri	Via P. Vetri	Metano
19	Scuola Materna Fieramosca	Via Fieramosca	Gasolio
20	Scuola Materna G.B. Marini	P.zza G.B. Marini	Metano
21	Scuola Materna La Pira	Via degli Aceri	Metano
22	Scuola Materna Marina di Ragusa	Marina di Ragusa	Gasolio
23	Scuola Materna Mongibello	Via Mongibello	Elettrico
24	Scuola Materna Pericolo	Via O. M. corbino	Metano
25	Scuola Materna Psaumida	Via Psaumida	Metano
26	Scuola Materna S. Domenico Savio	Via de Gasperi	Gasolio
27	Scuola Materna Teocrito	Via Teocrito	Metano
28	Scuola Materna Walt Disney	Via A. Moro	Metano
29	Asilo Nido Palazzello 1		Metano
30	Asilo Nido Palazzello 2		Metano
31	Asilo Nido Patro		Metano
32	Università ex Distretto		Metano
33	Università ex Distretto		Pompa di Calore
34	Uff. Giudiziari Palazzo di giustizia		Metano
35	Castello di Donnafugata		Gasolio
36	Uff. Comunale Centro Affidi	Via Betulle	Metano
37	Uff. Comunale Centri Storici	Piazza Pola	Elettrico
38	Uff. Comunale Palazzo di Città	Corso Italia	Metano
39	Uff. Comunale Palazzo ex INA	P.zza San Giovanni	Gasolio
40	Uff. Comunale Tecnico	Corso V. Veneto	Gasolio
41	Uff. Comunale Tecnico	P.zza San Giovanni	Gasolio
42	Uff. Comunale Tributi	Via San Vito	Metano

43	Uff. Comunale Villa Morandi	P.zza Vann'Antò	
44	Imm. Comunale Archivio Storico	Via Ducezio	Gasolio
45	Imm. Comunale Centro Servizi Culturali	Via Diaz	Metano
46	Imm. Comunale ex Consorzio Agrario	Via Spadola	Metano
47	Imm. Comunale Sala Falcone Borsellino	Via Torrenuova	Metano
48	Imm. Comunale Teatro Tenda	Via Spadola	Metano
49	Imm. Comunale Ufficio Trasporti	Via Ecce Homo 179	Gasolio
50	Campo di Atletica	C/da Petrulli	Metano
51	Campo Sportivo ex Enal	Via Archimede	Metano
52	Palaminardi	C/da Brusce	Metano
53	Palazama	Via Zama	Metano
54	Palestra A. Moro	Via A. Moro	Metano
55	Palestra Bellarmino	Via Bellarmino	Metano
56	Palestra Umberto I	Via V.E. Orlando	Elettrico
57	Polisportivo Selvaggio	C/da Selvaggio	Metano
58	Scuola Elementare G.B. Odierna	Via Portovenere	Gasolio

La perizia prevede, oltre il Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco dei prezzi unitari da applicare per i singoli interventi e l'analisi dei prezzi unitari.

Pertanto è stata redatta la presente perizia che prevede un importo complessivo di €. 23.000,00 (euro Ventitremila/00), come risulta dal seguente prospetto:

- per lavori a base d'asta	€ 18.584,84
- di cui per oneri di sicurezza	<u>€ 557,55</u>
- per I.V.A. 21 %	€ 3.902,82
- per spese tecniche	€ 371,70
- per imprevisti ed arrotondamenti	€ 140,64
	=====
TOTALE	€ 23.000,00

L'importo degli oneri per la sicurezza di € 557,55 non è soggetto a ribasso.

I lavori saranno finanziati con i fondi dei cap. 1035 – 1426.1 – 1493.1 – 1512.1 bilancio 2011.

Il progetto non prevede il piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del Decreto Legislativo n. 494/96.

Ragusa Lì 21/08/2012

IL TECNICO
Geom.  Catania



n 5 fascicolo
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1556 del 06-08-2012

COMUNE DI RAGUSA

Settore VII

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche

OGGETTO: Manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012.

Importo complessivo € 23.000,00 compreso IVA.

FINANZIAMENTO:

CAP.

Bil.

(Imp.

)

1	RELAZIONE GENERALE
2	COMPUTO METRICO
3	ANALISI PREZZI
4	ELENCO PREZZI UNITARI
5	FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ragusa, 21/08/2012

IL TECNICO

(Geom. L. Catania)

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

(Geom. L. Catania)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE VII

Ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/2011
si esprime parere favorevole all'approvazione del
progetto per l'importo complessivo di Euro 23.000,00
Ragusa, li 21/08/2012

Il Responsabile del Procedimento
Geom. L. Catania

Comune di Ragusa
Provincia di Ragusa

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali anno 2012.

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Ragusa, 21/08/2012

IL TECNICO
Geom.  Catania

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 AP.01	Esecuzione interventi di manutenzione ordinaria: a) sostituzione ricambi di facile usura; b) accensione e spegnimento degli impianti; c) regolazione degli orologi.					60,00		
	SOMMANO a corpo					60,00	170,60	10'236,00
2 AP.02	Fornitura e montaggio di motore bruciatore					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	107,45	537,25
3 AP.03	Fornitura e installazione di telerruttore completo di bobina					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	64,46	322,30
4 AP.04	Fornitura e installazione di orologio programmazione giornaliero					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	33,91	169,55
5 AP.05	Fornitura e installazione di orologio programmazione settimanale					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	89,85	449,25
6 AP.06	Fornitura e posa in opera di elemento riscaldante in ghisa					25,00		
	SOMMANO cadauno					25,00	16,89	422,25
7 AP.07	Fornitura e posa in opera di bruciatore di gasolio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	740,52	740,52
8 AP.08	Sostituzione di apparecchiature A1021					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	253,97	253,97
9 AP.10	Fornitura e installazione di termostato di regolazione					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	33,91	169,55
10 AP.09	Fornitura e installazione di canna fumaria in acciaio inox		10,00			10,00		
	SOMMANO ml					10,00	45,30	453,00
11 AP.11	Fornitura e installazione di termostato di sicurezza					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	33,91	169,55
	A RIPORTARE							13'923,19

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							13'923,19
12 AP.12	Fornitura e installazione di bruciatore di gasolio da 4 kg					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	541,64	541,64
13 AP.13	Fornitura e montaggio di raccordo canna fumaria					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	176,95	176,95
14 AP.14	Fornitura e montaggio di pompa di riciclo					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	161,46	161,46
15 AP.15	Fornitura e montaggio di apparecchiatura tipo LAI o similare					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	121,66	608,30
16 AP.16	Fornitura e montaggio di gruppo di riempimento con manometro					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	120,82	604,10
17 AP.17	Operaio specializzato					30,00		
	SOMMANO ora					30,00	30,94	928,20
18 AP.18	Operaio qualificato					30,00		
	SOMMANO ora					30,00	28,77	863,10
19 AP.19	Operaio comune					30,00		
	SOMMANO ora					30,00	25,93	777,90
	Parziale LAVORI A MISURA euro							18'584,84
	TOTALE euro							18'584,84
	Ragusa, 21/08/2012							
	Il Tecnico Geom. Lucio Catania							
	A RIPORTARE							

COMMITTENTE: Comune di Ragusa [COMPUTO METRICO] (C:\ucio\MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO 2012\COMPUTO METRICO\ v.1\19]