



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: ScH VII  
ScH IV - Reg. - Albo  
03.07.2012  
Il Resp. del servizio  
L' Istruttore Direttivo  
(Dott. ssa Iolanda Manti)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>03.07.2012</u>	OGGETTO: <b>Cottimo fiduciario per "Lavori di manutenzione edifici scolastici anno 2011".</b>
N. <u>1081</u>	
N. <b>181</b> Settore VII	Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione definitiva alla ditta:
Data	<b>G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 &amp; C.S.N.C.</b>
<b>18/06/2012</b>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**

**Somma impegnata con D.D.n°2173/2011:**

**BIL.2011**

**CAP.2610**

**IMP.1385/11**

**FUNZ.04**

**SERV.05**

**INTERV.01**

**IL RAGIONIERE**

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **GIUGNO** nell'ufficio del settore VII il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE:**

- Con determinazione dirigenziale n.2173 del 29/11/2011, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione edifici scolastici anno 2011" per l'importo complessivo di €150.000,00 IVA compresa;
- Con determinazione dirigenziale n°459 del 20/03/2012 è stato determinato il cottimo fiduciario quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.125 del D.lgs 163/2006 e succ.mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- La gara è stata esperita nell'ufficio del Settore VII e, così come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, è stata aggiudicata provvisoriamente, in data 14/06/2012, alla ditta G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C. con sede in Modica, via Botta 20 - CAP.97015 (RG), che ha offerto il prezzo di €84.020,16 al netto del ribasso offerto del 30,5951% sul prezzo a base d'asta di €.120.000,00;
- Il verbale di gara è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Ragusa;
- Occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2011 (resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010 ed entrata in vigore dal 1° gennaio 2011);
- Le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto approvato con la citata Determinazione Dirigenziale n.2173 del 29/11/2011 alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";
- 

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**VISTO** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

**1)Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C. con sede in Modica, via Botta 20 - CAP.97015 (RG), i**

"Lavori di manutenzione edifici scolastici anno 2011" per l'importo di € 84.020,16 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 30,5951% offerto in sede di gara;

2) Dare mandato all'ufficio ragioneria per il pagamento della somma di €30,00 quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuare entro il termine di scadenza che sarà indicato nel Bollettino MAV - PAGAMENTO MEDIANTE AVVISO - che sarà emesso dall'Autorità secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso del 31/03/2010 (numero gara:4076097);

3) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°2173/2011: Bil.2011 - Cap.2610 -imp.1385/11;

4) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII  
(ing. Michele Scarpulla)

#### VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII  
ING. MICHELE SCARPULLA

Il Dirigente del I Settore  
Ragusa, li

Visti

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto  
Ragusa, li

Il Sindaco

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 29/06/2012

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 04 LUG. 2012

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Lucita Giovanni)*

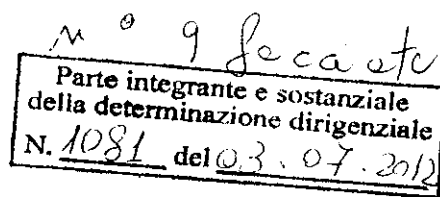
---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 LUG. 2012 al 11 LUG. 2012

Ragusa 12 LUG. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

---



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI ANNO 2011.

L'anno **duemiladodici** il giorno **tre** del mese di **giugno**, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione edifici scolastici anno 2011.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2173 del 29/11/2011, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori sopra detti dell'importo di €. 150.000,00 di cui € 120.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art.125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod., e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Che con lettera d'invito prot.42433 del 15/05/2012, pubblicata all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 15 al 30 maggio 2012 e sul sito internet dell'Ente, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 31/05/2012, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 30/05/2012;

Che entro il termine sono pervenuti n.43 plichi delle seguenti ditte:

1	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	<b>CCHNGL47E10H574 W</b>
2	OTTONELLI GIORGIO	C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A	97015	MODICA	TTNGRG53B01F258T
3	SCIFO GIORGIO	VIA MERCE' N.44	97015	MODICA	<b>SCFGRG64S20F258L</b>
4	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	VIA PROV.LE MODICA PASSOGATTA	97015	MODICA	01220430886
5	EDILIZIA E DINTORNI	VIA LUCIANO NICASTRO 81	97100	RAGUSA	<b>BZZGRG70S04H163W</b>
6	DIVITA PAOLO	VIALE DEI PLATANI 33/A	97100	RAGUSA	DVTPLA65R06H163U
7	MUNEGLIA SALVATORE	VIA MARANGIO N.216/C	97019	VITTORIA	MNGSVT74L19Z126A
8	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBA 37	97100	RAGUSA	GRRSVT71S21H163J
9	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	<b>CCHPTR70C03F258D</b>
10	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L	VIA DELL'EURO FRAZ.C.DA SERRA ROVETO S.N.	97019	VITTORIA	01356010882
11	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.	VIA BOTTA N.20	97015	MODICA	01066920883

12	SAVASTA SEBASTIANO	VIA U.MADDALENA 79	97100	RAGUSA	
13	CORTELLI CARLO	C.DA CISTERNA SALEMI BALATANUZ TREC N.8	97015	MODICA	CRTCRL62R12F258S
14	CANNATA CARMELO	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNCML38S17F258S
15	CANNATA GIOVANNI	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNGNN68A30F258J
16	ZACCARIA EMANUELE	VIA NAZIONALE MODICA ISPICA 59	97015	MODICA	ZCCMNL49E20E573E
17	GALAZZO GIUSEPPE	VIA S.CUORE 1 <sup>A</sup> TRAV DX n.20	97015	MODICA	01044780888
18	SPADARO GIORGIO	VIA GIULIO CESARE, 42	96019	ROSOLINI (SR)	SPDGRG46D26H574Z
19	NICEN COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MODICA-ISPICA 171	97015	MODICA	01370870881
20	CALVO S.R.L.	VIA LA CIURA 40	96019	ROSOLINI (SR)	01114980897
21	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2	97015	MODICA	00813550886
22	LICITRA EMANUELE	Via S.Anna 451	97100	RAGUSA	LCTMNL79R23H163W
23	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 107	97100	RAGUSA	00943120881
24	ZOCCO CARMELO	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA CIANCIA 40	97015	MODICA	00783530884
25	EDILCARF S.R.L.	VIA FOSSE TANTILLO QUARTARELLA N.111/G	97015	MODICA	01412700880
26	ROCCASALVA PIETRO	VIA CATAGIRASI 131	97015	MODICA	RCCPTR78R08F258R
27	ROCCASALVA GIORGIO	CORSO SANTA TERESA 2	97015	MODICA	RCCGRG37B09F258A
28	CALVO ENZO	VIA L.DA VINCI 53	97013	COMISO	01345320889
29	GRADINI ANDREA	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63	97015	MODICA	GRDNDR78E03F258V
30	PATRIARCA SALVATORE	VIA CARINI 76	97013	COMISO (RG)	PTRSVT78E12M088B
31	SAVASTA VITO	VIA E. CAVACCHIOLI N.2	97100	RAGUSA	SVSVTI50E13C612L
32	ASSENZA APPALTI S.R.L.	VIA SACRO CUORE 114	97015	MODICA (RG)	01370410886
33	PINTO VRACA S.R.L.	C/DA MONTE	98066	PATTI (ME)	02944570833
34	COCO DOMENICO	VIA G.VERDI N.41	95025	ACI SANT'ANTONIO	3087840876
35	TIEMMETI SRL	VIA BEATO ANGELICO N.8	97100	RAGUSA	01368900880
36	C.I.S.E.L.T. S.R.L.	VIA TREVISO 16/A	95030	MASCALUCIA (CT)	03752210876
37	C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO	VIA P.PE DI PIEMONTE	96010	SORTINO	01224510899
38	RESTART S.R.L.	C/DA CAVA GOCCIARDO PIRATO 1/E	97015	MODICA	LRSGNN67H03F258W
39	RUTA EMANUELE	VIA S. ELENA PIETRENERE - CAVA ISPICA, 138	97015	MODICA	01169870886
40	CERRUTO COSTRUZIONI	C.DA SAN GIULIANO VANELLA 162 N°3	97015	MODICA	0129550884

	S.R.L.				
41	BE.RA.COSTRU ZIONI S.R.L.	C.SO GARIBALDI 67	97015	MODICA	01353690884
42	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	VIA ORTIGIA 1	97100	RAGUSA	00896760881
43	SPADARO GIORGIO	VIA VARIANTE SS 115 I° TRAVERSA N 69	97015	MODICA	SPDGRG48L02F258K

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.43 concorrenti.



Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apri i plichi in gara e constata la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Esaminati quindi i documenti presentati e le dichiarazioni rese, **esclude dalla gara la ditta n.28 (CALVO ENZO)** per incompleta dichiarazione di cui al punto 5) della modulistica allegata alla lettera d'invito (requisiti di ordine generale);



la ditta n.ri n.36 (C.I.S.E.L.T. S.R.L.) per omesse dichiarazioni sostitutive dei certificati del Casellario Giudiziale e del Tribunale sezione fallimentare (art.38 Codice dei Contratti Pubblici) in quanto le fotocopie allegate non sono rese nei termini di legge (ai sensi del D.P.R. 445/2000);

la ditta n. n.37 (C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO) per omesse dichiarazioni sostitutive dei certificati della C.C.I.A.A., del Casellario Giudiziale e del Tribunale sezione fallimentare (art.38 Codice dei Contratti Pubblici) in quanto le fotocopie allegate non sono rese nei termini di legge (ai sensi del D.P.R. 445/2000);

la ditta n.38 (RESTART S.R.L.) per omesse dichiarazioni sostitutive dei certificato DURC in quanto la fotocopia allegata non è rese nei termini di legge (ai sensi del D.P.R. 445/2000);

Trovati regolari e idonei i documenti delle restanti ditte, le ammette alla gara rilevando una riserva per integrazioni e/o verifiche documentali riferite alle ditte sotto elencate ognuno per i motivi a fianco descritti:

la ditta n.3 (SCIFO GIORGIO) per verifica certificati lavori eseguiti;

la ditta n.18 (SPADARO GIORGIO - Rosolini) per integrazione autocertificazione del certificato del tribunale sezione fallimenti in quanto, il certificato prodotto in copia ai

sensi del D.P.R. 445/2000, non è esibibile alle Pubbliche Amministrazioni;

ditte n.ri 19 (NICEN COSTRUZIONI S.R.L.) e 22 (LICITRA EMANUELE) per integrazione certificato della qualità, in quanto le polizze provvisorie sono state stipulate per il 50% dell'importo richiesto;

ditta n.23 (MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.) per integrazione autocertificazione del certificato del tribunale sezione fallimenti in quanto, il certificato prodotto in copia ai sensi del D.P.R. 445/2000, non è esibibile alle Pubbliche Amministrazioni, ed inoltre la certificazione della qualità, in quanto la polizza è stata stipulata per l'importo richiesto ridotto del 50%;

Alle ore 14,00 il Dirigente interrompe le operazioni di gara e rinvia alle ore 9,00 del giorno 14/06/2012 l'apertura delle offerte economiche al fine di reperire le suddette integrazioni e/o verif

iche, delle ditte menzionate, che dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 13/06/2012.

---

L'anno **duemiladodici** il giorno **quattordici** del mese di **giugno**,  
alle ore 10,30, presso l'ufficio del settore VII,

il Dirigente



riprende le operazioni di gara, interrotte il giorno 03/06/2012.

Esamina le integrazioni documentali presentate dalle ditte n.ri 3, 18, 19, 22 e 23 e/o verificate d'ufficio, che vengono ritenute idonee ed accettate.



Il Dirigente da quindi lettura delle seguenti offerte di ribasso:

		ESCLUSI	AMMESSI
1	OCCHIPINTI ANGELO		37,7033%
2	OTTONELLI GIORGIO		30,9215%
3	SCIFO GIORGIO		30,9999%
4	AGOSTA COSTRUZIONI SRL		31,6530%
5	EDILIZIA E DINTORNI		30,1415%
6	DIVITA PAOLO		29,3990%
7	MUNEGLIA SALVATORE		29,0232%
8	GURRIERI SALVATORE		30,1212%
9	OCCHIPINTI PIETRO		34,2947%
10	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L		31,2828%
11	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.		30,5951%
12	SAVASTA SEBASTIANO		28,6060%
13	CORTELLI CARLO		31,5560%
14	CANNATA CARMELO		29,2201%
15	CANNATA GIOVANNI		30,3456%
16	ZACCARIA EMANUELE		30,5679%
17	GALAZZO GIUSEPPE		26,2900%
18	SPADARO GIORGIO (Rosolini)		30,5710%
19	NICEN COSTRUZIONI S.R.L.		29,0555%
20	CALVO S.R.L.		26,9673%
21	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.		30,2787%

22	LICITRA EMANUELE		27,9999%
23	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		18,2110%
24	ZOCCO CARMELO		32,3232%
25	EDILCARF S.R.L		30,9565%
26	ROCCASALVA PIETRO		33,0690%
27	ROCCASALVA GIORGIO		32,6660%
28	CALVO ENZO	28,5100%	
29	GRADINI ANDREA		31,0520%
30	PATRIARCA SALVATORE		29,6767%
31	SAVASTA VITO		28,9999%
32	ASSENZA APPALTI S.R.L.		27,8750%
33	PINTO VRACA S.R.L.		29,5216%
34	COCO DOMENICO		27,9281%
35	TIEMMETI SRL		29,1099%
36	C.I.S.E.L.T. S.R.L.	25,9548%	
37	C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO	29,9875%	
38	RESTART S.R.L.	29,6323%	
39	RUTA EMANUELE		28,9179%
40	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.		29,1756%
41	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L.		30,1313%
42	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE		29,9230%
43	SPADARO GIORGIO (Modica)		29,7232%



effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso; calcola la media aritmetica delle restanti 31 che risulta pari al 29,9928%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media pervenendo al valore percentuale del 30,8436% quale soglia di anomalia.

Per quanto sopra il ribasso più vantaggioso risulta quello del 30,5951% offerto dalla ditta **G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.** con sede in Modica, via Botta 20 - CAP.97015 (RG), non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €84.020,16** al netto del ribasso offerto del 30,5951% sul prezzo a base d'asta di €120.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €2.400,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa SPADARO GORGIO, Via Giulio Cesare n.42- 96019 Rosolini (SR), con l'offerta in ribasso di €84.048,50.

Il Dirigente apre infine le offerte escluse, che sono riportate nella superiore tabella, e dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.



Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

#### I TESTIMONI

1)

2)

IL DIRIGENTE

