

Serv. Determinazioni Dirigenziali
 Trasmessa: Settore VII
Rag - APbo
 il 21-06-2012
 Il Resp. del servizio
 L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)
Giuliano



**CITTA' DI RAGUSA
SETTORE VII**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| | |
|---|---|
| N. D'ORDINE <i>992</i> del 18.6.2012 | OGGETTO: Presa d'atto del certificato di regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione conto finale per i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA A CONTRATTO APERTO NELLE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2010" – IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 60.000,00. |
| SETTORE VII DATA: <i>20/05/12</i> N.: <i>164</i> | |

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

| | | | | | | |
|-------|------|---------|-------|---------------|---------|---------------------|
| BIL. | 2012 | Rendici | CAP. | 2672.1-2672.2 | IMP. | (1023/10-1024-10) |
| FUNZ. | 06 | | SERV. | 02 | INTERV. | <i>l'que 437/12</i> |

IL RAGIONIERE

M. Scarpulla

L'anno duemiladodici, il giorno TRENTA del mese di maggio nell'Ufficio del Settore VII, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente Determinazione:

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 1781 del 06/08/2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo complessivo di € 60.000,00 di cui € 49.123,96 per lavori a Base d'Asta ed 10.876,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione. La somma complessiva è stata finanziata al cap. 1672.1- 1672.2 , impegno (1023/2010 e 1024/2010); Tit II, Funz. 06, Serv. 02, Int. 03 e 02;

Visto Il contratto d'appalto stipulato in data 30/12/2010 con il n. 30004 di Rep presso l'Ufficio del Segretario Generale e Registrato a Ragusa il 18/01/2011 al n. 19 Serie I;

Preso Atto che i lavori, consegnati in data 13/01/2011, sono stati ultimati il 02/03/2012;

Visto lo stato finale redatto in data 11/04/2012 dal quale risulta che l'importo dei lavori, al netto, ammonta a complessivi € 47.235,48 e che sono stati liquidati all'impresa n. 3 certificati di acconto per complessivi € 44.413,93 e che pertanto risulta il credito dell'impresa di € 2.821,55 oltre I.V.A. al 21%;

Visto il certificato di regolare esecuzione;

Vista la regolarità contributiva dell'impresa Cannata Giovanni, appaltatrice dei lavori in parola, nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile come risulta dal Certificato Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dalla Cassa Edile;

Ritenuto pertanto di procedere alla presa d'atto dello stato finale e del C.R.E;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

- I)** Prendere atto dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei i lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA A CONTRATTO APERTO NELLE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2010" – IMPORTO € 60.000,00 con il seguente quadro economico definitivo:

| | | |
|--|--------------------|--------------------|
| A - importo complessivo dei lavori | | € 66.898,17 |
| A 1- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 3% | € 2.006,95 | |
| A 2- Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € 64.891,22 | |
| A3 -a detrarre il ribasso d'asta del 30,301% | -€ 19.662,69 | |
| LAVORI AL NETTO | | € 47.235,48 |
| B - Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 - iva sui lavori al 20% su € 33.747,04 | € 6.749,41 | |
| B2 - iva sui lavori al 21% su € 10.666,89 | € 2.832,57 | |
| B3 - incentivo progettazione | € 1.337,96 | |
| B4 - Anticipazioni fatture IVA compresa | € 1.368,52 | |
| B5 - Economie | € 476,06 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 12.764,52 | € 12.764,52 |
| IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO | | € 60.000,00 |

2) Liquidare alla ditta Cannata Giovanni, la somma di € 2.821,55 oltre I.V.A. al 21% per un totale di € 3.414,08, importo già impegnato con la Determinazione Dirigenziale 1781/10 al cap. 2240 al cap. 1672.1 1672.2 , impegno (1023/2010 e 1024/2010); Tit II, Funz. 06, Serv. 02, Int. 03 e 02

✓ 3) Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria n. 2010/50/2139867 rilasciata in data 11/11/2010 dalla Assicurazione Reale Mutua , Agenzia di Ragusa n. 883 e la polizza assicurativa per i danni di esecuzione e responsabilità civile rilasciata in data 23/12/2010 sempre dalla medesima Assicurazione Reale Mutua e Agenzia di Ragusa;

4) Prendere atto, come si evince dal superiore quadro, che è stata realizzata una economia di € 476,06.

IL DIRIGENTE

Copia Stato Finale, Copia C.R.E., Copia Certificato Unico Regolarità Contributiva
parti integranti.

Allegato a P.R. Registrazione

Viso
Il Dirigente del I Settore / Il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 151 del TUEL.

RAGUSA

Flu62012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

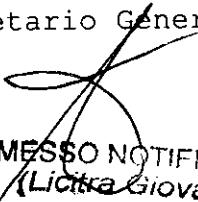


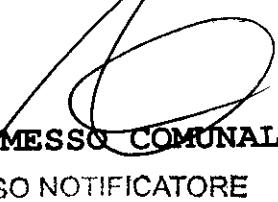
Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

RAGUSA

28 GIU. 2012

26 GIU. 2012


IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)


IL MESSO COMUNALE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè

dal 28 GIU. 2012 al 29 GIU. 2012

26 GIU. 2012

03 LUG. 2012

RAGUSA

02 LUG. 2012

04 LUG. 2012

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII

nuova secasta
 Parte integrante e sostanziale
 della determinazione dirigenziale
 N. 992 del 18.6.2012

LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CONTRATTO APERTO PER LE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2010 - IMPORTO € 60.000,00

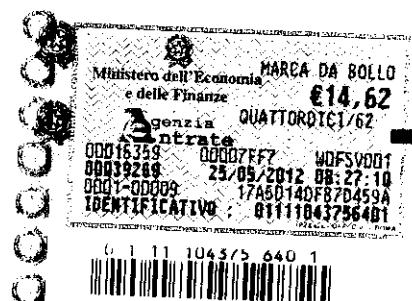
IMPRESA: CANNATA GIOVANNI - VIA MODICA ISPICA, 1 - MODICA

CONTRATTO IN DATA 30/12/2010 N. 30004 DEL 30/12/2010. REGISTRATO A RAGUSA IN DATA 18/01/2011

APPROVAZIONE DETERMINA DIRIGENZIALE 1781 DEL 06/08/2010
PROGETTO

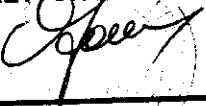
STATO FINALE DEI LAVORI A TUTTO IL 02/03/2012

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|----------|
| IMPORTO DEL PROGETTO: | 60.000,00 | Data della consegna | 13/01/11 |
| IMPORTO DEL CONTRATTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 30,303% | 34.685,46 | Data inizio lavori | 13/01/11 |
| Fondo a disposizione dell'Amm/ne | 25.314,54 | Scadenza tempo utile | 12/07/11 |
| ---incentivo progettazione | 1.431,62 | Sospensione | ===== |
| ---maggiori lavori imprevisti | 12.550,02 | Giorni di proroga | 130 |
| ---per iva 20% sui lavori | 9.558,29 | Totale giorni in più | 130 |
| ---anticipazioni I.V.A. compresa | 1.369,52 | Ultimazione | 02/03/12 |
| ---économie | 405,08 | Giorni impiegati in più | 0 |
| TOTALE | 25.314,54 | Giorni impiegati in meno | 0 |



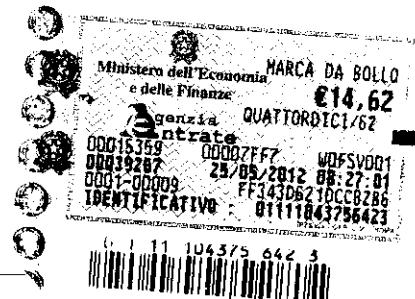
| n° d'ordine | codice | DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni | unità misura | quantità | Prezzo Unitario | importo |
|------------------------|---------------|--|-------------------------|-----------------|----------------------------|----------------|
| 1 | 3.1.1.1 | Conglomerato cementizio R.c.K = 5 N/mmq | mc | 0,834 | 97,600 | € 81,40 |
| 2 | 3.1.3.1 | Conglomerato cementizio R.c.K = 20 N/mmq in fondazione | mc | 2,502 | 113,900 | € 284,98 |
| 3 | 3.1.1.2 | Conglomerato cementizio R.c.K = 20 N/mmq in elevazione | mq | 3,823 | 122,900 | € 469,79 |
| 4 | 3.2.1.2 | Acciaio in barre ad aderenza migliorata | Kg | 316,225 | 1,490 | € 471,18 |
| 5 | 3.2.3 | Casseformi per getti di conglomerato semplice | mq | 44,063 | 18,400 | € 810,76 |
| 6 | 7.1.3 | Posa in opera opere in ferro | Kg | 347,500 | 2,300 | € 799,25 |
| 7 | 21.1.15 | Rimozione di opere in ferro | ml | 13,900 | 6,950 | € 96,61 |
| | 11.2 | Vernociatura di opere in ferro | mq | 20,850 | 19,800 | € 412,83 |
| 8 | N.P. 1 | Scavo a sezione obbligata per fondazione cordolo muretto in calcestruzzo nuovo muretto pista di atletica leggera | mc | 5,560 | 39,870 | € 221,68 |
| 9 | N.P.2 | Rimozione dei blocchetti derivanti dal crollo del muretto e pulizia dai rovi nell'area interessata dalla realizzazione del muretto perimetrale del campo di atletica leggera | Cad | 1,000 | 584,000 | € 584,00 |
| 10 | N.P. 3 | Ripristino impermeabilizzazione copertura palestra Umberto 1° | Cad | 1,000 | 1.702,320 | € 1.702,32 |
| 11 | N.P. 4 | Ripristino controsoffitto palestra Bellarmino con sistemazione delle lastre in pannelli | Cad | 1,000 | 1.403,050 | € 1.403,05 |
| 12 | N.P. 5 | Lavori di pulizia e pitturazione del campo sportivo G. Biazzo a Ragusa | Cad | 1,000 | 2.386,560 | € 2.386,56 |
| 13 | N.P. 6 | Ripristino dell'illuminazione dei terreni di gioco del campo sportivo di viale Colaianni, del Campo Sportivo G.Biazzo e del campo di Atletica Leggera | Cad | 1,000 | 11.965,000 | € 11.965,00 |
| 14 | N.P. 07 | Fornitura e posa in opera di porte in ferro tubolare complete di maniglie, cerniere ecc. completa di zincatura e mano di antiruggine | cad | 3,000 | 490,000 | € 1.470,00 |
| 15 | N.P. 08 | Fornitura e posa in opera di porte in ferro grigliato con telaio in ferro tubolare e pannello in oreogrill, dimensioni 2,25*2,40, compreso la rimozione di quelle esistenti | cad | 2,000 | 953,250 | € 1.906,50 |
| 16 | N.P. 9 | Trattamento del calcestruzzo ammalorato, superficie orizzontale e verticale, della copertura dello spogliatoio destinato agli arbitri presso il Polisportivo Selvaggio | cad | 1,000 | 529,840 | € 529,84 |
| 17 | N.P.10 | Fornitura e posa in opera di elementi in ferro applicati alla sommità dei cancelli della tribuna "B" e "C" aventi funzione di dissuasori per eventuali intromissioni | cad | 3,000 | 135,300 | € 405,90 |
| 18 | 3.1.4.6 | Conglomerato cementizio per opere stradali in fondazioni | mc | 20,129 | 113,500 | € 2.284,58 |
| 19 | 3.2.4 | Fornitura e posa in opera di rete eletrosaldata | Kg | 591,062 | 1,880 | € 1.111,20 |
| 20 | 21.5.7 | Fornitura e posa in opera di travi in legno lamellare | mc | 1,728 | 1.463,000 | € 2.528,06 |
| 21 | 21.5.6 | Fornitura e posa in opera di travi in legno di abete... | mc | 0,096 | 1.088,000 | € 104,45 |
| 22 | N.P. 23 | Trattamento legno con impregnante tipo noce | mq | 42,080 | 12,460 | € 524,32 |
| 23 | N.P 11 | Lavori di impermeabilizzazione delle coperture del Circolo del Tennis | cad | 1,000 | 2.045,350 | € 2.045,35 |
| 24 | N.P. 12 | Lampada luminosa di segnalazione via di fuga del tipo sempre accesa | cad | 16,000 | 204,580 | € 3.273,28 |
| 25 | N.P. 13 | Fornitura e posa in opera di Pavimentazione in gomma, uso sportivo, | mq | 45,120 | 94,590 | € 4.267,90 |
| 26 | N.P. 14 | Fornitura e posa in opera di giunto in alluminio della larghezza di cm 3, ovalizzato | ml | 38,400 | 7,610 | € 292,22 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|-----|---------|-----------|------------|
| 27 | N.P. 15 | Fornitura e posa in opera cartello indicazione via di fuga applicato lungo le pareti | cad | 4,000 | 12,830 | € 51,32 |
| 28 | N.P. 16 | Lavori di manutenzione e ripristini vari eseguiti all'interno dello spogliatoio femminile del Palaminardi | cad | 0,000 | 692,200 | € 692,20 |
| 29 | N.P. 17 | Revisione di tutti i pezzi igienici degli spogliatoi e dei servizi del Palaminardi | cad | 1,000 | 1,000 | € 879,80 |
| 30 | N.P. 18 | Sistemazione di n. 2 porte completamente divelte all'interno del Palaminardi | cad | 0,000 | 386,030 | € 386,03 |
| 31 | N.P. 19 | Rasatura con malta monocomponente campo di bocce | mq | 250,450 | 11,860 | € 2.970,34 |
| 32 | N.P.20 | Realizzazione foro nel cordolo in calcetruzzo esistente nel retro piazzale della palestra Bellarmino | cad | 1,000 | 70,170 | € 70,17 |
| 33 | N.P.21 | Lavori di incollaggio di alcuni tratti di delle giunture del Campo Sportivo Colaianni e del Campo Sportivo G. Biazzo | cad | 1,000 | 552,230 | € 552,23 |
| 34 | N.P. 23 | Sistemazione terreno di gioco con terra vegetale eseguita a mano o con piccolo mezzo meccanico | Cad | 1,000 | 2.786,540 | € 2.786,54 |
| 35 | N.P. 24 | Pulizia dalle erbacce e materiali depositati da gli agenti atmosferici dello spazio antistante i campetti di bocce del Petrulli | Cad | 1,000 | 205,880 | € 205,88 |
| 36 | N.P. 25 | Trattamento opere in ferro della tribuna, non zincate, con convertitore di ruggine | Cad | 1,000 | 1.284,880 | € 1.284,88 |
| 37 | N.P. 26 | Intervento per applicazione rete in alcun buchi nella recinzione esterna del polisporivo Selvaggio al fine di evitare intromissione dall'esterno di corpi contundenti | Cad | 1,000 | 328,820 | € 328,82 |
| 38 | N.P. 27 | Messa in sicurezza delle recinzione interne e dei cancelli ingresso ai campetti presso il campo sportivo Gesuiti a Marina di Ragusa | Cad | 1,000 | 2.038,920 | € 2.038,92 |
| 39 | N.P. 28 | Eliminazioni infiltrazioni acque piovane all'interno della palestra di via aldo Moro | Cad | 1,000 | 1.580,440 | € 1.580,44 |
| 40 | N.P. 29 | Riparazione perdita idrica bagno pubblico Palestra Bellarmino compreso scassi e ripristini | Cad | 1,000 | 220,880 | € 220,88 |
| 41 | N.P. 30 | Ripristini avvallamenti in prossimità degli irrigatori del terreno di gioco del campo sportivo Colaianni | Cad | 1,000 | 268,860 | € 268,86 |
| 42 | N.P. 31 | Realizzazione fontanella all'interno del campo di atletica leggera Petrulli | Cad | 1,000 | 278,440 | € 278,44 |
| 43 | N.P. 32 | Secondo intervento di impermeabilizzazione copertura palestra Umberto 1° | Cad | 1,000 | 666,940 | € 666,94 |
| 44 | N.P. 33 | Lavori di messa in sicurezza della Recinzione, lato strada, con rimozione calcestruzzo ammalorato, trattamento ferri, intonaco cordole ecc.ecc. | Cad | 1,000 | 2.855,830 | € 2.855,83 |
| 45 | 21.1.6 | Demolizioni di pavimenti, rivestimenti ecc. | mq | 7,140 | 9,810 | € 70,04 |
| 46 | 21.1.25 | Rimozione di apparecchio igienico sanitario | Cad | 1,000 | 18,800 | € 18,80 |
| 47 | 21.1.24 | Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, | ml | 9,000 | 3,700 | € 33,30 |
| 48 | 5.6 | Pavimento in piastrelle in monocottura di 1 ^a scelta | mq | 7,140 | 41,400 | € 295,60 |
| 49 | 5.9 | Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate | mq | 11,210 | 45,400 | € 508,93 |
| 50 | 15.1.4 | Fornitura e posa in opera di piatto doccia 70*70 | Cad | 1,000 | 241,700 | € 241,70 |
| 51 | 15.1.8 | Fornitura e posa in opera di vaso igienico sanitario | Cad | 1,000 | 225,400 | € 225,40 |
| 52 | N.P. 34 | Fornitura e posa in opera di box per piatto doccia | Cad | 1,000 | 252,200 | € 252,20 |
| 53 | N.P. 35 | Rimozione rete antiscavalco del pallone campo di rugby | Cad | 1,000 | 387,550 | € 387,55 |
| 54 | N.P. 36 | Sistemazione perimetrale controsoffitto palestra di via aldo Moro | Cad | 1,000 | 633,160 | € 633,16 |
| 55 | N.P. 37 | Riparazione copertura della palestra di via Aldo moro devastata dall'uragano del 10/03/2012 | Cad | 1,000 | 2.480,800 | € 2.480,80 |

| | | | | | | |
|----|---------|--|-----|--|-------------|-------------|
| 56 | N.P. 38 | Ripristino della copertura delle macchine di climatizzazione della piscina comunale divelta in parte dall'uragano del 10/03/2012 | Cad | 1.000 | 1.199,180 | € 1.199,18 |
| | | SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA | | | | € 66.898,17 |
| | | ONERI PER LA SICUREZZA IL 3% DI € 66.698,17 = 2.006,95 | | | € 2.006,95 | |
| | | LAVORI SOGGETTI AL RIBASSO D'ASTA DEL 30,301%: 66.898,17-2.006,95)=€ 64.891,23 | | | € 64.891,23 | |
| | | RIBASSO D'ASTA DEL 30,301 | | | | € 19.662,69 |
| | | SOMMANO I LAVORI AL NETTO | | | | € 47.235,48 |
| | | A DETRARRE GLI ACCONTI CORRISPOSTI: | | | | |
| | | Certificato di pagamento 1° S.A.L. in data 05/05/2011 | | | € 20.653,15 | |
| | | Certificato di pagamento 2° S.A.L. in data 27/07/2011 | | | € 13.093,89 | |
| | | Certificato di pagamento 3° S.A.L. in data 10/04/2012 | | | € 10.666,89 | |
| | | | | TOTALE | € 44.413,93 | € 44.413,93 |
| | | RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA | | | | |
| | | L'IMPRESA | | IL DIRETTORE DEI LAVORI | | |
| | |  | |  | | |
| | | V° IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | | | | |
| | | Gli operai sono stati assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa con Polizza n. 508184 continuativa | | | | |
| | | L'IMPRESA | | IL DIRETTORE DEI LAVORI | | |
| | |  | |  | | |
| | | Ragusa, 11/04/12 | | | | |

n° 4 facciata

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 992 del 18.6.2012



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE VII

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 - mail g.iacomo@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione ordinaria a contratto aperto per le strutture sportive anno 2010"

IMPRESA: Cannata Giovanni – Via Modica Ispica, 1 - Modica -.

CONTRATTO D'APPALTO: In data 20/12/2010 Registrato a Ragusa il 18/01/2011.

IMPORTO CONTRATTUALE: € 34.685,42 al netto del 30,303%.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto è stato redatto in data 1'20/07/2010 dal geom. Giorgio Iacono è dallo stesso validato in pari data, nella qualità, anche, di Responsabile Unico del Procedimento, per l'importo complessivo di € 60.000,00 così ripartito:

A) Lavori a base d'appalto :

1) a misura: € 49.123,96

B) Somme a disposizione della stazione appaltante:

2) per incentivo progettazione 2%: € 1.051,25

3) Per I.V.A. 20% € 9.824,79

| | | |
|---------|-------------|-------------|
| Sommano | € 10.876,04 | € 10.876,04 |
|---------|-------------|-------------|

| | |
|---------|-------------|
| Totalle | € 60.000,00 |
|---------|-------------|

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Il Dirigente del Settore VII, con provvedimento n. 1781 del 06/08/2010, Registro Generale, ha provveduto all'approvazione del progetto per l'importo di € 60.000,00. La somma complessiva è stata finanziata con fondi di cui al Cap. 1674.1; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 02; Bilancio 2008 (imp. 1024/2010)

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del Cottimo Appalto in data 28/10/10 ed a seguito di Determinazione Dirigenziale n. 2648 del 07.12.2010, con la quale è stato approvato il verbale di aggiudicazione, i lavori sono stati affidati Cannata Giovanni, con sede in Ragusa, per l'importo complessivo di € 34.685,42 al seguito del ribasso del 30,303% sull'importo a base d'asta di € 49.123,96;

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 20/12/2010 con il n. 30004 e venne registrato in data 18/01/2011 a Ragusa con il n. 19, serie 1^, per l'importo complessivo di € 34.685,42;

Responsabile del procedimento:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Giorgio Iacono dell'U.T.C;

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Giorgio Iacono dell'U.T.C;

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 13/01/2011, sotto le riserve di legge nelle more della stipula del contratto d'appalto, come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.;

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto sei mesi naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 18/07/2009.

Sempre dal medesimo art. 12 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale di € 30,00 (trenta/00) per ogni giorno di ritardo.

Durante il corso dei lavori, visto per l'anno 2011 non è stata impegnata alcuna somma per manutenzione ordinaria negli impianti sportivi, lo scrivente ha richiesto all'impresa la disponibilità a prolungare i lavori oltre la scadenza naturale, richiesta alla quale l'impresa ha acconsentito. Pertanto i lavori sono stati protratti per 130 giorni;

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori non subirono alcuna sospensione;

Proroghe:

Per quanto sopra detto i lavori sono stati prorogati, d'accordo tra le parti, per gioni 130

Scadenza definitiva del tempo utile:

Per effetto dell'accordo condiviso di prorogare i lavori al fine di limitare al minimo i danni derivanti all'Amministrazione, derivanti dal mancato finanziamento della manutenzione ordinaria, i lavori l tempo utile veniva a scadere il 02/03/2012

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 02/03/2012 , dichiarava ultimati i lavori medesimi in pari e pertanto in tempo utile.

Verbali di nuovi prezzi:

Per la contabilizzazione dei lavori, vista la natura degli stessi, furono redatti n. 3 verbali di concordamento nuovi prezzi, uno per ogni stato di avanzamento. Complessivamente i nuovi prezzi sono stati n. 38

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, ed agli ordini e disposizioni impartiti del Direttore dei Lavori.

Variazioni apportate:

Trattandosi di contratto aperto e pronto intervento non erano previste né le categorie di lavori da eseguire né le quantità da realizzare:

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Danni causati da eventi soprannaturali :

Durante il ciclone abbattutosi nel territorio comunale, in data 10/03/2012 si sono verificati, in due impianti sportivi i seguenti danni, motivo per il quale necessitava un intervento tempestivo per limitare gli stessi e rendere fruibili, con effetto quasi immediato, la palestra di via Aldo Moro e la piscina comunale. In particolare:

- Presso la palestra Aldo Moro sono state divelte alcune lastre di fibrocemento dalla copertura con notevoli infiltrazioni all'interno del corpo palestra;
- Presso la piscina comunale è stato scoperchiata l copertura del locale macchina della terrazza e di conseguenza si verificavano notevoli infiltrazioni all'interno dei servizi sottostanti.

Intervenire a ripristinare quanto sopra è stato possibile sia per la disponibilità di somme derivanti dalle economie realizzate e soprattutto per la disponibilità dell'impresa ad intervenire, anche se i lavori erano stati ultimati, per ripristinare lo stato dei luoghi. L'importo al lordo dei lavori eseguiti è stato di € 3.679,98

Stato finale:

Lo stato finale, comprensivo dei lavori necessari per il ripristino dei danni causati dal maltempo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 11.04.2012 e riporta le seguenti annotazioni:

| | |
|---|---------------------|
| - Importo lordo dei lavori eseguiti | € 66.898,17 |
| - A dedurre a il ribasso d'asta 30,303% su € 66.898,17 | <u>€ -19.662,59</u> |
| Restano nette | € 47.235,48 |
| - A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive | <u>€ 44.413,93</u> |
| Resta il credito netto dell'Impresa in | € 2.821,55 |

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 508184 a carattere continuativo.

Inforni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

In data 09/05/2012 la Cassa Edile ha rilasciato il Documento Unico di regolarità Contributiva per quanto riguarda la liquidazione finale /certificato regolare esecuzione per lavori alla data del 12/03/2012. Nel suddetto documento si attesta che l'impresa risulta essere in regola con i contributi dovuti nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L e Cassa Edile.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento come da dichiarazione in atti del Direttore dei Lavori in data 14/05/2012;

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19.3 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro il termine di mesi sei a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 01.10.2012

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 11/04/2012 ed oltre al sottoscritto Direttore dei lavori e Responsabile Unico del Procedimento è intervenuto alla stessa :

1) Il sig. Cannata Giovanni - Titolare dell'Impresa esecutrice.

Descrizione dei lavori eseguiti:

I lavori sono consistiti, principalmente, nel rimuovere tutti gli inconvenienti verificatisi durante l'appalto o richieste da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo. I lavori hanno riguardato quasi tutti gli impianti sportivi sia di Ragusa che di Marina di Ragusa. In alcuni impianti si è intervenuto, anche, per eliminare situazioni di pericolo che avrebbero potuto arrecare danni a persone o cose.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e degli atti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono state riscontrate le misurazioni inserite in contabilità nonché i tipi di materiali contemplati nell'elenco prezzi e nei verbali di concordamento di tutti quei prezzi non contemplati nel prezziario regionale di riferimento.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori ed entro i limiti dei poteri discrezionali stessa;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;
- f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di 11/04/2012 è superiore all'importo contrattuale per il fatto che per evitare una vacanza di interventi negli impianto sportivi la ultimazione è stata protratta di giorni 130;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto del protrarsi della durata dei lavori, avvenuta in modo consensuale tra impresa e Direzione dei lavori;
- l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- p) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

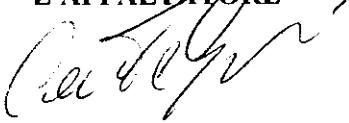
Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori pronto intervento negli impianti sportivi di proprietà comunale, eseguiti dall'Impresa Boscarino Rosario, con sede in Ragusa, per conto dell'Amministrazione Comunale di Ragusa, in base al contratto n. 10/2009 di Raccolta reg.to a Ragusa il 08/04/2009 al n. 1094 serie 3 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

| | |
|---|---------------------|
| - - Importo lordo dei lavori eseguiti | € 66.898,17 |
| - A dedurre a il ribasso d'asta 30,303% su € 66.898,17 | <u>€ -19.662,59</u> |
| Restano nette | € 47.235,48 |
| - A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive | <u>€ 44.413,93</u> |
| Resta il credito netto dell'Impresa in | € 2.821,55 |

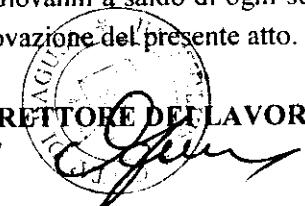
Pertanto può essere liquidata all'impresa la somma di € 2.821,55 (diconsi euro duemilaottocentoventuno/55) che può essere corrisposta all'Impresa Cannata Giovanni a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa , li 14/05/2012

L'APPALTATORE



IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

