



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett VII
Sett IV - Reg - A/I
il 13.06.2012

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dipresso la sede Minima)
Michele Scarpulla

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 12-06-2012 N. 963	OGGETTO: Cottimo fiduciario relativo ai "Lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: LA ROSA GIOVANNI
N. 166 Settore VII Data 31/05/2012	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somme impegnate con D.D.n. 2177 del 29/11/2011
CAP 2610 Suf. 1383 Bil 202 Residui

IL RAGIONIERE

Michele Scarpulla

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO** nell'ufficio del settore VII il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.2177 del 29/11/2011, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali" per l'importo di € 53.500,00 di cui € 41.900,91 a base d'asta;

CONSIDERATO che con medesimo atto è stato deciso di affidare i lavori mediante cattivo fiduciario ai sensi dell'art.125, comma 1 lettera b) del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163;

VISTO che la gara è stata eseguita in data 22/05/2012 alle ore 10,00 nell'ufficio del Settore VII, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il cattivo è stato aggiudicato provvisoriamente all'Impresa LA ROSA GIOVANNI, con sede in Ragusa, via Maqueda 48 - CAP.97100 (RG), che ha offerto il ribasso del 28,9191% sull'importo a base d'asta di € 41.900,91;

PRESO ATTO:

- che, in base all'art.79 comma 5 del "Codice dei Contratti Pubblici", tutte le imprese partecipanti avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;
- che il verbale di gara è stato pubblicato dal 24 al 30 maggio 2012 ed è tuttora pubblicato sul sito internet dell'ente;
- occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2011 (resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010 ed entrata in vigore dal 1° gennaio 2011);
- che le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto approvato con la citata Determinazione Dirigenziale N°806/11 alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

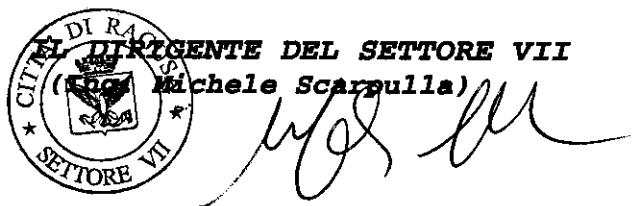
DETERMINA

1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente "Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare all'Impresa LA ROSA GIOVANNI, con sede in Ragusa, via Maqueda 48 - CAP.97100 (RG), i "Lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali" per l'importo di € 30.025,89 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 28,9191% offerto in sede di gara;

2) Dare mandato all'ufficio ragioneria per il pagamento della somma di €30,00 quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuare entro il termine di scadenza che sarà indicato nel Bollettino MAV - PAGAMENTO MEDIANTE AVVISO - che sarà emesso dall'Autorità secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso del 31/03/2010 (numero gara:4076316);

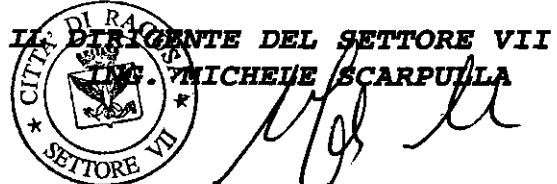
3) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno di spesa;

4) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria



Viste
Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:
Il Capo di Gabinetto Il Sindaco
Ragusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 05-06.2012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 18 GIU. 2012

IL MESSO COMUNALE
~~Soriano Giacomo Iulcesco~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 18 GIU. 2012 al 25 GIU. 2012

Ragusa 26 GIU. 2012

IL MESSO COMUNALE

n f facoste

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 963 del 12-06-2012



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE E Pitturazione NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI.

L'anno duemiladodici il giorno ventidue del mese di maggio, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata *[initials]*
a Palermo e residente a Ragusa;
- 2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa; *[initials]*

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali. *[initials]*

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2177 del 29/11/2011, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori sopra detti dell'importo di €. 53.500,00 di cui € 41.900,91 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante
cattimo fiduciario, i lavori in parola, art.125 del D.lgs.
163/2006 e succ. mod., e con il criterio del prezzo più basso,
di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei
Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo
dei lavori posto a base di gara;;

Che con lettera d'invito prot.38549 del 03/05/2012, pubblicata
all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 4 al 18 maggio 2012
e sul sito internet dell'Ente, veniva fissato il cattimo
appalto per le ore 9 del 21/05/2012, con la facoltà per i
concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del
18/05/2012;

Che entro il termine sono pervenuti n.36 plichi delle seguenti
ditte:

1	EDILIZIA E DINTORNI	VIA LUCIANO NICASTRO 81	97100	RAGUSA	BZZGRG70S04H163W
2	DISTEFANO GIORGIO	VIA CUPOLETTE 22	97100	RAGUSA	DSTGRG68C22H163K
3	LA ROSA Giovanni	VIA MAQUEDA 48	97100	RAGUSA	LRSGNN67H03F258W
4	OTTONELLI GIORGIO	C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A	97015	MODICA	TTNGRG53B01F258T
5	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2	97015	MODICA	00813550886
6	AMATO MARIO	VIA ETNEA 33/D	97012	CHIARA MONTE GULFI (RG)	MTAMRA65T23H163R
7	BE.RA.COSTRU ZIONI S.R.L.	C.SO GARIBOLDI 67	97015	MODICA	01353690884
8	MUNEGLIA SALVATORE	VIA MARANGIO N.216/C	97019	VITTORI A	MNGSVT74L19Z126A
9	GALAZZO GIUSEPPE	VIA S.CUORE n.20	97015	MODICA	01044780888
10	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	VIA ORTIGIA 1	97100	RAGUSA	00896760881
11	CORTELLI CARLO	C.DA CISTERNA SALEM 8	97015	MODICA	CRTCRL62R12F258S

12	PINTO VRACA S.R.L.	C/DA MONTE	98066	PATTI (ME)	02944570833
13	CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA C. CARRARA 85	92020	PALMA DI MONTE CHIARO (AG)	CPBGPP79H02A089S
14	CANNATA GIOVANNI	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNGNM68A30F258J
15	CANNATA CARMELO	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNCML38S17F258S
16	EDILCARF S.R.L.	VIA FOSSO TANTILLO QUARTARELLA N.111/G	97015	MODICA	01412700880
17	LUNA PIETRO	C/DA TRAVERSA KM 0,1 S.N.	90048	S.G.JAT O (PA)	LNUPTR81P24G348T
18	SCIFO GIORGIO	VIA MERCE' N.44	97015	MODICA	SCFGRG64S20F258L
19	COCO DOMENICO	VIA G.VERDI N.41	95025	ACI SANT' ANTONIO	3087840876
20	VITALE ROSARIO	VIA D. CIMAROSA N.16	97100	RAGUSA	VTLRSR37T03H163E
21	SAVASTA SEBASTIANO	VIA U.MADDALENA 79	97100	RAGUSA	SVSSST73L02H163N
22	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	CCHNGL47E10H574W
23	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
24	MINARDO MICHELE	VIA TOSCANINI 30	97015	MODICA	MNRMHL85L28H163S
25	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBA 37	97100	RAGUSA	GRRSVT71S21H163J
26	TIEMMETI SRL	VIA BEATO ANGELICO N.8	97100	RAGUSA	01368900880
27	RUTA EMANUELE	VIA S. ELENA PIETRENERE - CAVA ISPICA, 138	97015	MODICA	01169870886
28	GUASTELLA PAOLO	VIA C. TERRANOVA 5	97100	RAGUSA	GSTPLA68R29H163K
29	SCHININÀ GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO 173	97015	MODICA	00891780884
30	PATRIARCA GEOM. SALVATORE	VIA CARINI 76	97013	COMISO	01044190880
31	CASCIO GIUSEPPE	VIA PUGLIA,2	91100	GANGI (PA)	5078250825
32	CALVO ENZO	VIA L.DA VINCI 53	97013	COMISO	01345320889
33	AN.CO. s.r.l.	VIA COL.CASTROGIOVA NNI N.50 MUSSOMELI	93014	MUSSO MELI	01432000857
34	CO.ANT.S.R.L.	VIA G. D'ANNUNZIO S.N.	93014	MUSSO MELI	01620800852
35	NASELLO GIUSEPPE	C.DA MAGIONE S.N.C.	90024	GANCI(P A)	03657420828
36	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	C.DA SAN GIULIANO VANELLA 162 N°3	97015	MODICA	0129550884

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plachi contenenti le offerte di n.36 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plachi e li numera progressivamente come sopra descritto.



Apre i plachi in gara e constata la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Esaminati quindi i documenti presentati e le dichiarazioni rese e trovati regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione delle seguenti ditte per la motivazioni a fianco di ciascuna indicate:

la ditta n.1 (**EDILIZIA E DINTORNI**) per incompleta dichiarazione di cui al punto 12) della modulistica allegata alla lettera d'invito (requisiti di ordine speciale);

le ditte n.r. 33 (AN.CO. s.r.l.) e 34 (CO.ANT.S.R.L.) in quanto non producono la cauzione provvisoria;

Il Dirigente dà quindi lettura dei ribassi, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		esclusi	ammessi
1	EDILIZIA E DINTORNI	30,1415	
2	DISTEFANO GIORGIO		27,4268%
3	LA ROSA GIOVANNI		28,9191%
4	OTTONELLI GIORGIO		25,8820%
5	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.		26,6490%
6	AMATO MARIO		29,7300%
7	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L.		25,9313%
8	MUNEGLIA SALVATORE		26,8960%
9	GALAZZO GIUSEPPE		30,2015%
10	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE		26,2230%
11	CORTELLI CARLO		26,1162%
12	PINTO VRACA S.R.L.		27,2952%
13	CAPOBIANCO GIUSEPPE		27,7777%
14	CANNATA GIOVANNI		26,1117%
15	CANNATA CARMELO		25,9429%
16	EDILCARF S.R.L.		26,3185%
17	LUNA PIETRO		27,7071%
18	SCIFO GIORGIO		30,7320%
19	COCO DOMENICO		28,1063%
20	VITALE ROSARIO		25,1533%
21	SAVASTA SEBASTIANO		19,8700%
22	OCCHIPINTI ANGELO		33,5533%
23	OCCHIPINTI PIETRO		34,7447%
24	MINARDO MICHELE		26,5613%
25	GURRIERI SALVATORE		19,9990%
26	TIEMMETI SRL		26,8396%
27	RUTA EMANUELE		30,8964%
28	GUASTELLA PAOLO		25,9679%

29	SCHININÀ GIOVANNI		27,9710%
30	PATRIARCA GEOM. SALVATORE		28,6730%
31	CASCIO GIUSEPPE		32,5663%
32	CALVO ENZO		18,9990%
33	AN.CO. s.r.l.	25,7981%	
34	CO.ANT.S.R.L.	26,8668%	
35	NASELLO GIUSEPPE		25,8000%
36	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.		32,5476%

effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti" l'esclusione automatica del 10% delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso; calcola la media aritmetica delle restanti 25 che risulta pari al 27,467%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media pervenendo al valore percentuale del 29,0714% quale soglia di anomalia.

Per quanto sopra il ribasso più vantaggioso risulta quello del 28,9191% offerto dalla ditta LA ROSA GIOVANNI, **con sede in Ragusa, via Maqueda 48 - CAP.97100 (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del ottimo appalto, **per il prezzo di €.30.025,89** al netto del ribasso offerto del 28,9191% sul prezzo a base d'asta di €.41.900,91 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.838,02 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa PATRIARCA SALVATORE, VIA CARINI N.76 - 97013 COMISO (RG), con l'offerta in ribasso di €.30.126,94.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI

1) *Bukla*

2) *Raffaele Sartore*

IL DIRIGENTE



Mario Belli