



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett VII
Sett IV - Reg. - AP
il 13.06.2012
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Lokanda M. Maria)
[Signature]

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| | |
|---|--|
| Annotata al Registro Generale In data <u>12-06-2012</u> N. <u>963</u> | OGGETTO: Cottimo fiduciario relativo ai "Lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: LA ROSA GIOVANNI |
| N. 166 Settore VII Data 31/05/2012 | |

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somme impegnate con D.D.n.2177 del 29/11/2011

CAP 2610 Imp. 1383/11 Bil 2012 Residui

IL RAGIONIERE
[Signature]

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO**
nell'ufficio del settore VII il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la
seguente determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.2177 del 29/11/2011, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali" per l'importo di € 53.500,00 di cui € 41.900,91 a base d'asta;

CONSIDERATO che con medesimo atto è stato deciso di affidare i lavori mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125, comma 1 lettera b) del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163;

VISTO che la gara è stata esperita in data 22/05/2012 alle ore 10,00 nell'ufficio del Settore VII, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente all'Impresa LA ROSA GIOVANNI, con sede in Ragusa, via Maqueda 48 - CAP.97100 (RG) , che ha offerto il ribasso del 28,9191% sull'importo a base d'asta di € 41.900,91;

PRESO ATTO:

- che, in base all'art.79 comma 5 del "Codice dei Contratti Pubblici", tutte le imprese partecipanti avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;
- che il verbale di gara è stato pubblicato dal 24 al 30 maggio 2012 ed è tuttora pubblicato sul sito internet dell'ente;
- occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2011 (resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010 ed entrata in vigore dal 1° gennaio 2011);
- che le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto approvato con la citata Determinazione Dirigenziale N°806/11 alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare all'Impresa LA ROSA GIOVANNI, con sede in Ragusa, via Maqueda 48 - CAP.97100 (RG) , i "Lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali" per l'importo di € 30.025,89 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 28,9191% offerto in sede di gara;

2) Dare mandato all'ufficio ragioneria per il pagamento della somma di €30,00 quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuare entro il termine di scadenza che sarà indicato nel Bollettino MAV - PAGAMENTO MEDIANTE AVVISO - che sarà emesso dall'Autorità secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso del 31/03/2010 (numero gara:4076316);

3) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno di spesa;

4) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
(Michele Scarpulla)

VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
ING. MICHELE SCARPULLA

Il Dirigente del I Settore
Ragusa, li

Visto
Il Segretario Generale

Per presa visione:
Il Capo di Gabinetto
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 05-06-2012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 18 GIU. 2012

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE
Salvatore Falcesco

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 18 GIU. 2012 al 25 GIU. 2012

Ragusa 26 GIU. 2012

IL MESSO COMUNALE



n. 7 facciate
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 963 del 12-06-2012

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE E PITTURAZIONE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI.

L'anno duemiladodici il giorno ventidue del mese di maggio, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione e pitturazione negli edifici scolastici comunali.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2177 del 29/11/2011, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori sopra detti dell'importo di €. 53.500,00 di cui € 41.900,91 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario, i lavori in parola, art.125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod., e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;;

Che con lettera d'invito prot.38549 del 03/05/2012, pubblicata all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 4 al 18 maggio 2012 e sul sito internet dell'Ente, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 21/05/2012, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 18/05/2012;



Che entro il termine sono pervenuti n.36 plichi delle seguenti ditte:

| | | | | | |
|----|---|------------------------------------|-------|-------------------------|------------------|
| 1 | EDILIZIA E DINTORNI | VIA LUCIANO NICASTRO 81 | 97100 | RAGUSA | BZZGRG70S04H163W |
| 2 | DISTEFANO GIORGIO | VIA CUPOLETTE 22 | 97100 | RAGUSA | DSTGRG68C22H163K |
| 3 | LA ROSA GIOVANNI | VIA MAQUEDA 48 | 97100 | RAGUSA | LRSGNN67H03F258W |
| 4 | OTTONELLI GIORGIO | C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A | 97015 | MODICA | TTNGRG53B01F258T |
| 5 | F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C. | VIA PIRATO CAVAMARIA N.2 | 97015 | MODICA | 00813550886 |
| 6 | AMATO MARIO | VIA ETNEA 33/D | 97012 | CHIARA MONTE GULFI (RG) | MTAMRA65T23H163R |
| 7 | BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L. | C.SO GARIBALDI 67 | 97015 | MODICA | 01353690884 |
| 8 | MUNEGLIA SALVATORE | VIA MARANGIO N.216/C | 97019 | VITTORIA | MNGSVT74L19Z126A |
| 9 | GALAZZO GIUSEPPE | VIA S.CUORE n.20 | 97015 | MODICA | 01044780888 |
| 10 | APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE | VIA ORTIGIA 1 | 97100 | RAGUSA | 00896760881 |
| 11 | CORTELLI CARLO | C.DA CISTERNA SALEMI 8 | 97015 | MODICA | CRTCRL62R12F258S |

| | | | | | |
|----|----------------------------------|--|-------|--|----------------------|
| 12 | PINTO VRACA S.R.L. | C/DA MONTE | 98066 | PATTI (ME) | 02944570833 |
| 13 | CAPOBIANCO GIUSEPPE | VIA C. CARRARA 85 | 92020 | PALMA DI MONTE CHIARO (AG) | CPBGPP79H02A089S |
| 14 | CANNATA GIOVANNI | VIA MODICA ISPICA N.1 | 97015 | MODICA | CNNGNN68A30F258J |
| 15 | CANNATA CARMELO | VIA MODICA ISPICA N.1 | 97015 | MODICA | CNNCML38S17F258S |
| 16 | EDILCARF S.R.L. | VIA FOSSO TANTILLO QUARTARELLA N.111/G | 97015 | MODICA | 01412700880 |
| 17 | LUNA PIETRO | C/DA TRAVERSA KM 0,1 S.N. | 90048 | S.G.JAT O (PA) | LNUPTR81P24G348T |
| 18 | SCIFO GIORGIO | VIA MERCE' N.44 | 97015 | MODICA | SCFGRG64S20F258L |
| 19 | COCO DOMENICO | VIA G.VERDI N.41 | 95025 | ACI SANT' ANTONI O | 3087840876 |
| 20 | VITALE ROSARIO | VIA D. CIMAROSA N.16 | 97100 | RAGUSA | VTLSRS37T03H163E |
| 21 | SAVASTA SEBASTIANO | VIA U.MADDALENA 79 | 97100 | RAGUSA | SVSSST73L02H163N |
| 22 | OCCHIPINTI ANGELO | VIA FOSSO TANTILLO N.49/A | 97015 | MODICA | CCHNGL47E10H574 W |
| 23 | OCCHIPINTI PIETRO | VIA PEZZA 44 | 97100 | RAGUSA | CCHPTR70C03F258D |
| 24 | MINARDO MICHELE | VIA TOSCANINI 30 | 97015 | MODICA | MNRMHL85L28H163S |
| 25 | GURRIERI SALVATORE | VIA CARRUBA 37 | 97100 | RAGUSA | GRRSVT71S21H163J |
| 26 | TIEMMETI SRL | VIA BEATO ANGELICO N.8 | 97100 | RAGUSA | 01368900880 |
| 27 | RUTA EMANUELE | VIA S. ELENA PIETRENERE - CAVA ISPICA, 138 | 97015 | MODICA | 01169870886 |
| 28 | GUASTELLA PAOLO | VIA C. TERRANOVA 5 | 97100 | RAGUSA | GSTPLA68R29H163K |
| 29 | SCHININÀ GIOVANNI | VIA RISORGIMENTO 173 | 97015 | MODICA | 00891780884 |
| 30 | PATRIARCA GEOM. SALVATORE | VIA CARINI 76 | 97013 | COMISO | 01044190880 |
| 31 | CASCIO GIUSEPPE | VIA PUGLIA,2 | 91100 | GANGI (PA) | 5078250825 |
| 32 | CALVO ENZO | VIA L.DA VINCI 53 | 97013 | COMISO | 01345320889 |
| 33 | AN.CO. s.r.l. | VIA COL.CASTROGIOVA NNI N.50 MUSSOMELI | 93014 | MUSSO MELI | 01432000857 |
| 34 | CO.ANT.S.R.L. | VIA G. D'ANNUNZIO S.N. | 93014 | MUSSO MELI | 01620800852 |
| 35 | NASELLO GIUSEPPE | C.DA MAGIONE S.N.C. | 90024 | GANGI(P A) | 03657420828 |
| 36 | CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L. | C.DA SAN GIULIANO VANELLA 162 N°3 | 97015 | MODICA | 0129550884 |

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.36 concorrenti.

Costata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.



Apri i plichi in gara e constata la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Esaminati quindi i documenti presentati e le dichiarazioni rese e trovati regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione delle seguenti ditte per la motivazioni a fianco di ciascuna indicate:

la ditta n.1 (EDILIZIA E DINTORNI) per incompleta dichiarazione di cui al punto 12) della modulistica allegata alla lettera d'invito (requisiti di ordine speciale);

le ditte n.ri 33 (AN.CO. s.r.l.) e 34 (CO.ANT.S.R.L.) in quanto non producono la cauzione provvisoria;

Il Dirigente dà quindi lettura dei ribassi, rendendo pubblici i seguenti risultati:

| | | esclusi | ammessi |
|----|--|----------------|-----------------|
| 1 | EDILIZIA E DINTORNI | 30,1415 | |
| 2 | DISTEFANO GIORGIO | | 27,4268% |
| 3 | LA ROSA GIOVANNI | | 28,9191% |
| 4 | OTTONELLI GIORGIO | | 25,8820% |
| 5 | F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C. | | 26,6490% |
| 6 | AMATO MARIO | | 29,7300% |
| 7 | BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L. | | 25,9313% |
| 8 | MUNEGLIA SALVATORE | | 26,8960% |
| 9 | GALAZZO GIUSEPPE | | 30,2015% |
| 10 | APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE | | 26,2230% |
| 11 | CORTELLI CARLO | | 26,1162% |
| 12 | PINTO VRACA S.R.L. | | 27,2952% |
| 13 | CAPOBIANCO GIUSEPPE | | 27,7777% |
| 14 | CANNATA GIOVANNI | | 26,1117% |
| 15 | CANNATA CARMELO | | 25,9429% |
| 16 | EDILCARF S.R.L | | 26,3185% |
| 17 | LUNA PIETRO | | 27,7071% |
| 18 | SCIFO GIORGIO | | 30,7320% |
| 19 | COCO DOMENICO | | 28,1063% |
| 20 | VITALE ROSARIO | | 25,1533% |
| 21 | SAVASTA SEBASTIANO | | 19,8700% |
| 22 | OCCHIPINTI ANGELO | | 33,5533% |
| 23 | OCCHIPINTI PIETRO | | 34,7447% |
| 24 | MINARDO MICHELE | | 26,5613% |
| 25 | GURRIERI SALVATORE | | 19,9990% |
| 26 | TIEMMETI SRL | | 26,8396% |
| 27 | RUTA EMANUELE | | 30,8964% |
| 28 | GUASTELLA PAOLO | | 25,9679% |



[Handwritten signatures and initials]

| | | | |
|----|----------------------------|----------|----------|
| 29 | SCHININÀ GIOVANNI | | 27,9710% |
| 30 | PATRIARCA GEOM. SALVATORE | | 28,6730% |
| 31 | CASCIO GIUSEPPE | | 32,5663% |
| 32 | CALVO ENZO | | 18,9990% |
| 33 | AN.CO. s.r.l. | 25,7981% | |
| 34 | CO.ANT.S.R.L. | 26,8668% | |
| 35 | NASELLO GIUSEPPE | | 25,8000% |
| 36 | CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L. | | 32,5476% |

effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti" l'esclusione automatica del 10% delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso; calcola la media aritmetica delle restanti 25 che risulta pari al 27,467%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media pervenendo al valore percentuale del 29,0714% quale soglia di anomalia.

Per quanto sopra il ribasso più vantaggioso risulta quello del 28,9191% offerto dalla ditta LA ROSA GIOVANNI, **con sede in Ragusa, via Maqueda 48 - CAP.97100 (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.30.025,89** al netto del ribasso offerto del 28,9191% sul prezzo a base d'asta di €.41.900,91 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.838,02 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa PATRIARCA SALVATORE, VIA CARINI N.76 - 97013 COMISO (RG), con l'offerta in ribasso di €.30.126,94.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTIMONI

1) 

2) 

IL DIRIGENTE



