



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sez VI
Rag. Albo
09-03-2012
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)
I. Minniti

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale
in data 09 - 05 - 2012

N. 725

N. 43 SETTOREVI

DATA 10/05/2012

OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.

Ditta: Dell'Agli Paolino

Recupero interno

Via Aquila Sveva n. 50

SALDO FINALE

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2012

CAP. 2504 Res 2005

IMP. 6191/05-6191/12

FUNZ.

1

SERV. 8

INTER. 1

R
IL RAGIONIERE

L'anno duemiladodici, il giorno dieci del mese di Aprile
nell'ufficio del Settore VI il dirigente arch. Giorgio
Colosi ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 553 del 30/01/2001, avanzata dalla ditta Dell'Agli Paolino, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via Aquila Sveva n. 50;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 03/03/2012;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato superiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 19.536,00**;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di **€. 19.536,00** per il recupero dell'immobile de quo.

In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 19.536,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Dell'Agli Paolino, nato Giarratana il 14/12/1924 residente a Ragusa via Esperanto n. 3 C.F: DLLPLN34T14EO16G facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2012 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 6434/05 liquid. 319/12)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo

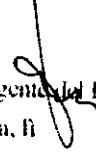
Allegati alla ragioneria

Lina Scarso


IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

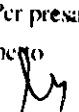
Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

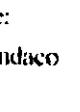

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi


Il Dirigente del Settore
Ragusa, li


Visto
Segretario Generale

Per presa visione:


Il Capo di Gabinetto
Ragusa, li


Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

02.05.2012

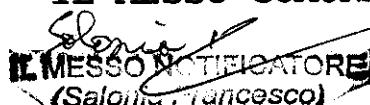
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

11 MAG 2012

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **11 MAG 2012** al **18 MAG 2012**

21 MAG. 2012

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI

Centro Storico e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEL CENTRO STORICO

n° 3 fasciato

Parte integrante e sostanzia
della determinazione dirigenziale
N. 725 del 09.05.2012

^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa in via Aquila Sveva n. 50.

Ditta proprietaria: Dell'Agli Paolino

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Emanuele Criscione

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 32.559,72

Conto consuntivo per il recupero interno € 35.682,25

Importo contributo concesso €. 19.536,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 553 del 30-01-2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio Centri Storici in data 19/08/2008;
- Con provvedimento n. 173/08 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 35.682,25 per cui il contributo concesso è di €. 19.536,00;

I lavori sono iniziati il 25/08/2008 ed ultimati in data 05/01/2012 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Demolizione dei tramezzi esistenti;
- b) Demolizione dei pavimenti e relativi massetti;

- c) Rifacimento del bagno e dei controsoffitti;
- d) Consolidamento delle volte del piano terra;
- e) Fornitura e messa in opera di nuovi pavimenti e rivestimenti;
- f) Realizzazione di nuove tramezzature e relativo intonaco interno;
- g) Realizzazione di nuovi impianti tecnologici, idrico, elettrico e di riscaldamento;
- h) Realizzazione di allacci alle reti pubbliche.

VISITA DEI LAVORI:

In data 30/03/2012 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Emanuele Criscione direttore dei Lavori;
- il signor Dell'Agli Paolino proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 09/01/2012.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Emanuele Criscione, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori superiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 19.536,00;
- Viste le fatture per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via Aquila Sveva n.50,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 35.682,25 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 19.536,00**.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

Pedrolio Dell'Aghi

per la Direzione dei Lavori

F. Mancuso

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

G. Colosi
D. R. R.

Geom. Rosario Di Modica

Lina Scarso