



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. VII
Rag. A Pb
il 9.5.2012
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Isabella Minniti)
Giuseppe

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>02.05.2012</u> N. <u>671</u>	OGGETTO: Cottimo fiduciario per "Lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del comune di Ragusa anno 2011". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: OCCHIPINTI PIETRO
N. 116 Settore VII Data 12/04/2012	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somma impegnata con D.D.n°2218/2011:

BIL.2011

CAP.2508.6

IMP.1224/11

FUNZ.01

SERV.05

INTERV.01

Senza più impegno

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno **DODICI** del mese di **APRILE**
nell'ufficio del settore VII il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la
seguinte determinazione:

PREMESSO CHE:

- Con determinazione dirigenziale n.2218 del 06/12/2011, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del comune di Ragusa anno 2011" per l'importo complessivo di €25.000,00 IVA compresa;
- Successivamente, con determinazione dirigenziale n.2391 del 30/12/2011, veniva modificato il quadro economico del progetto riducendolo ad un importo complessivo di € 20.285,03 di cui € 18.000,00 per lavori a base d'asta;
- Con determinazione dirigenziale n°2542 del 30/12/2011 è stato determinato il cottimo fiduciario quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.125 del D.lgs 163/2006 e succ.mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- La gara è stata esperita in data 03/04/2012 alle ore 10,30 nell'ufficio del Settore VII, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale ed il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta OCCHIPINTI PIETRO, con sede in Ragusa (CRG) via Pezza n.44, che ha offerto il prezzo di € 13.469,58 al netto del ribasso del 25,9474% sull'importo a base d'asta di € 18.000,00;
- che il verbale di gara è stato pubblicato dal 4 al 11 aprile 2012 ed è tuttora pubblicato sul sito internet dell'ente;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1)Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta OCCHIPINTI PIETRO, con sede in Ragusa via Pezza 44, i "Lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del comune di Ragusa anno 2011" per l'importo di € 13.469,58 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 25,9474% offerto in sede di gara;

2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°2218/2011: Bil.2011 - Cap.2508.6 -imp.1224/11;

3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

(ing. Michele Scarpulla)



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

ING. MICHELE SCARBULLA



Visto

Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto Il Sindaco
Ragusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 02.05.2012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 10 MAG. 2012

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(S. P. Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 MAG. 2012 al 17 MAG. 2012

Ragusa 18 MAG. 2012

IL MESSO COMUNALE



n° 5 leccate

Parte integrante e sostanziale della determinazione dirigenziale N. <u>671</u> del <u>20.5.2012</u>

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO AI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI
RAGUSA ANNO 2011

L'anno duemiladodici il giorno tre del mese di aprile alle ore
10,30 in Ragusa, nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito
in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente
Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il
Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e
residente a Ragusa;

2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e
residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione
straordinaria negli alloggi E.R.P. del comune di Ragusa anno 2011.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2218 del
06/12/2011, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori in
oggetto dell'importo di €.20.285,03 ,di cui €.18.000,00 per lavori
a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione dirigenziale n.2542 del 30/12/02011 è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art.125 del d.lgs 163/2006 e succ.mod., con le modalità poste dal regolamento comunale per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.66 del 08/11/07, e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara .



Che con lettera d'invito prot.22977 del 15/03/2012 sono state invitate n. 20 ditte ad esprimere offerta entro le ore 10,00 del 29 marzo 2012.

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti 11 plichi contenenti le offerte di n.11 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come di seguito:

1	TUMINO GIORGIO	VIALE DEI PLATANI 53	97100	RAGUSA	TMNGRG59D08H163 E
2	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	CCHPTR70C03F258 D

3	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSE TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	CCHNGL47E10H574 W
4	EDILIZIA E DINTORNI	VIA LUCIANO NICASTRO 81	97100	RAGUSA	BZZGRG70S04H163 W
5	SCIFO GIORGIO	VIA MERCE' N.44	97015	MODICA	SCFGRG64S20F258 L
6	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	VIA ORTIGIA 1	97100	RAGUSA	00896760881
7	ALBANI GAETANO	VIA GRANCAVALLI 10	97100	RAGUSA	LBNGTN74P18H163 S
8	SCHININÀ GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO 173	97015	MODICA	00891780884
9	COOPERATIVA EDILCOMISO	VIA PIETRO MICCA 88	97013	COMISO (RG)	01179630882
10	GUASTELLA PAOLO	VIA C. TERRANOVA 5	97100	RAGUSA	GSTPLA68R29H163K
11	TIEMMETI SRL	VIA BEATO ANGELICO N.8	97100	RAGUSA	01368900880

Aprè quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		RIBASSI
1	TUMINO GIORGIO	18,59
2	OCCHIPINTI PIETRO	25,9474
3	OCCHIPINTI ANGELO	35,633
4	EDILIZIA E DINTORNI	25,143
5	SCIFO GIORGIO	16,7823
6	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	20,423
7	ALBANI GAETANO	16,89
8	SCHININÀ GIOVANNI	33,4653
9	COOPERATIVA EDILCOMISO	21,136
10	GUASTELLA PAOLO	25,873

11	TIEMMETI SRL	32,129
----	--------------	--------

Il Dirigente, ai sensi dell'art.86, comma 1, del decreto legislativo 163/2006, effettua la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse che risulta essere 24,1773, esclude il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso (ditte n.ri 3 e 8) e di quelle di minor ribasso (ditte n.ri 5 e 7), la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media (3,0958) e determina la percentuale del 27,2731.

Rilevato che il ribasso immediatamente inferiore a tale soglia risulta pari al **25,9474%** presentato dall'impresa **OCCHIPINTI PIETRO, VIA PEZZA 44, 97100 RAGUSA (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.13.469,58** al netto del ribasso offerto del 25,947% sul prezzo a base d'asta di €.18.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.540,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GUASTELLA PAOLO, VIA C.TERRANOVA 5, 97100 RAGUSA (GR) con l'offerta in ribasso di €.13.482,57.



Il Dirigente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara a tutte le imprese partecipanti (art.79, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici).

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

I TESTI:

1) TESTIMONE VERBALIZZANTE

Buba

2) TESTIMONE

Raffaele Jucaro

IL DIRIGENTE



[Signature]

