



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE 1°

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 3167	Affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali e giudiziari per il periodo di anni tre mediante procedura aperta.
DATA 28 DIC. 2007	
N. SETTORE 213 28-12-2007	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. plur. CAP. 1236-1398-1646-1392 IMP. Plin. 1536. 1585-1586  
FUNZ. 01-02-05 SERV. 08-01 INTERV. 03-02

IL RAGIONIERE

PG 1

L'anno duemilasette, il giorno *Venotto* del mese di *dicembre* nell'Ufficio del Settore 1°, su proposta della dott.ssa Giuseppa Addamo, il dirigente dott. Francesco Lumiera, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che nel corso degli ultimi anni, con successive delibere di Giunta, la pulizia degli uffici comunali e giudiziari, a causa della carenza di personale puliziere di ruolo, in gran parte è stata affidata, nel quadro di una politica intesa a promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti che versano in particolari situazioni di bisogno ed esposti a gravi rischi di emarginazione, alle Cooperative Sociali di tipo B), ai sensi dell'art.5, comma 1, della Legge n.381/91 che consente, infatti, di stipulare Convenzioni con Cooperative Sociali di tipo B) il cui importo al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti in materia di appalti pubblici ( il limite è di 200.000 Euro ), purchè tali Convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro a persone svantaggiate;

Preso atto che, per ultimo, con determinazione dirigenziale n.706 del 28.3.2007 del 22.3.2006 è stato rinnovato alle Cooperative Sociali Genesis e Progetto Beta rispettivamente l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici giudiziari e degli uffici Comunali per il periodo di un anno ( 1.4.2007 /31.3.2008), e ciò in riduzione del 3% degli importi degli affidamenti in corso, ai sensi dell'art.3 della L.R.27.2.2006 n.5;

Preso atto che i suddetti affidamenti scadono entrambi il 31.3.2008 e che occorre, pertanto, provvedere in merito;

Considerato che l'ammontare complessivo dei servizi di pulizia da affidare supera la soglia comunitaria, per cui occorre procedere all'affidamento di detti servizi mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del D.L.n.163 del 12.4.2006 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Considerata, altresì, l'opportunità. di affidare i servizi in oggetto per il periodo di anni tre, e ciò per consentire una continuità ai servizi che gioverà al rendimento degli stessi; (1-4-2008 - 31-3-2010)

Ritenuto, altresì, di prevedere nella procedura aperta il lotto A relativo all'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali con l'importo triennale di E.773.020,14, IVA esclusa, ed il lotto B relativo all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici giudiziari con l'importo triennale di E.635.094,15, IVA esclusa;

Considerato che occorre, altresì, approvare la spesa presunta di E.5.000,00 per la pubblicità e quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;

Considerato di dover prevedere da parte dell'impresa aggiudicataria l'obbligo di assumere il personale della gestione uscente, compresa la tutor, allo scopo di garantire la continuità e le condizioni di lavoro acquisite dal personale;

Considerata, pertanto, la necessità di provvedere in merito;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art.53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

#### DETERMINA

- 1) di dare mandato al Dirigente del Settore V di provvedere alla predisposizione degli atti necessari all'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali e degli uffici giudiziari per il periodo di anni tre mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo (1-4-2008 - 31-3-2010)

più basso, come disciplinato dal D.L. n. 163 del 12.4.2006 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e con il prezzo a base d'asta di E.773.020,14 per il servizio di pulizia degli immobili comunali e di E.635.094,15 per il servizio di pulizia degli immobili giudiziari;

- 2) di approvare i relativi disciplinari d'incarico che, allegati alla presente determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale;
  - 3) di prelevare la somma complessiva presunta di E.1.689,737,13, IVA compresa, prenotandola in quanto ad Euro 762.112,98 alla Funz.01, Serv.08, Interv.03, Cap.1236, Imp.pl. 1586/01 Bil.plur., in quanto ad Euro 792.624,15 prenotandola alla Funz. 02, Serv.01, interv.03, Cap.1398, Imp. pl. 1585, Bil.plur., ed in quanto ad E.135.000,00 prenotandola alla Funz.05, Serv. 01, Interv.03, Cap.1646, Bil.plur. 1586/01
  - 4) di approvare, altresì, la spesa complessiva presunta di E. 5000,00 occorrente per la pubblicità e quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici imputandola alla Funz.02, Serv.01, Interv.02, Cap. 1392. Bil. 2008, Imp.
  - 5) ridurre gli impieghi esistenti con la D.D. 2710 del 28-12-2006 da E. 269.576,20 a E. 58.847,50 per l'anno 2008 cap.1236 imp.PL.1393 e ridurre l'impiego del cap.1398 da E. 230.472,40 a E. 50.670,12 imp.PL.1394
- PARTI INTEGRANTI: N.2 Disciplinari d'incarico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I  
( dott. Francesco Lumiera )

*[Handwritten signature]*

*Addendum*

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti settori/uffici: Settore I, Ufficio Contratti, Ragioneria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I

Visto: *[Handwritten signature]*  
Il Dirigente del I Settore Il Ragioniere Generale  
Ragusa, li 31-12-2007  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, li *[Handwritten signature]*

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28.12.07

  
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all' Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

RAGUSA 15 GEN. 2008

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione , e cioè dal 15 GEN. 2008 al 21 GEN. 2008

Ragusa, 22 GEN. 2008

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE