



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Tramessa: Sett VII  
Reg. 4950  
07.05.2012

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo

(Dott.ssa Lokanda Minniti)

*Giulio*

## CITTA' DI RAGUSA SETTORE VII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>3.5.2012</u> <u>680</u>	OGGETTO: Approvazione progetto per i lavori di "Pronto Intervento per la Manutenzione Straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010" Importo Complessivo progetto €. 46.000,00 PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1
DATA <u>28-3-2012</u>	
N. <u>103</u> ..... SETTORE VII	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2012

CAP. 2508.6

IMP. come pr-

FUNZ.

SERV.

INTERV. ingegnate

con 583067/10

IL RAGIONIERE

*Hay*

L'anno duemiladodici, il giorno ventotto del mese di marzo  
nell'Ufficio del Settore VII, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente  
determinazione:

**Premesso:**

- che con Determina Dirigenziale n. 3067 del 31/12/2010 è stato approvato il progetto di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 46.000,00 di cui € 32.196,47 per lavori a base d'asta ed € 13.803,53 per somme a disposizione;
- che il superiore importo è stato finanziato con fondi comunali con imputazione al Cap. 2508.6 Tit. 01 Funz. 01 Serv. 05 Int. 01 Imp. 802 liq. 918/10 Bil. 2010;
- che con Determina Dirigenziale n. 923/IX del 17/05/2011 è stato approvato il verbale di aggiudicazione redatto in data 15/04/2008 confermando l'aggiudicazione dei lavori all'impresa M.G.M. COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 33.727% sull'importo a base d'asta di € 32.196,47;
- che in data 20/06/2011 è stato sottoscritto il relativo contratto registrato in data 29/06/2011 al n. 168 serie 1^, per l'importo € 21.663,30 al netto del ribasso d'asta;
- che in conseguenza del ribasso d'asta, le somme disponibili sono le seguenti:

Importo dei lavori	€	32.196,47
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	965,89
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	31.230,58
ribasso d'asta 33,727%	-€	10.533,14
Importo contrattuale lavoro compreso sicurezza	€	21.663,33
Somme a disposizione		
IVA	20%	€ 4.332,67
Spese tecniche 2,00%	€	643,93
somme per lavori specialistici compr. IVA	€	5.820,31
Assicurazione Rup e progettista	€	900,00
per imprevisti < 10%	€	-
<b>Totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>33.360,24</b>
Economie per ribasso d'asta	€	12.639,76
Importo iniziale progetto	€	46.000,00

- che i lavori sono stati consegnati in data 19/07/2011 giusto verbale in pari data ed essendo prevista una durata di mesi 12 la loro scadenza veniva fissata in data 18/07/2011;
  - che in data 27/03/2011 è stata redatta una perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 25 comma 1b L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, per effettuare le riparazioni e le modifiche per i danni causati dagli interventi atmosferici trascorsi, nella quale vengono contemplate le seguenti aggiunte e variazioni:
    - Rifacimento pavimentazione torre rotonda;
    - Rifacimento pavimentazione torrino ingresso;
    - Intervento per ripristino tetto alloggio custode danneggiato dagli eventi atmosferici;
  - che nella perizia di variante suppletiva vengono contemplati n. 22 nuovi prezzi desunti da apposite analisi e dal prezziario regionale OO.PP. 2011, concordati con l'impresa ai sensi dell'art. 136 del D.P.R. n. 554 del 21/12/1999;
- Ritenuto** di procedere all'approvazione amministrativa della perizia di variante suppletiva n. 1 che prevede una spesa complessiva di € 46.000,00;

Visto l'art.47 , comma 1, lett. "D" dello Statuto di questo Comune;

**Considerato** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate all'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale rinvia

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali

### DETERMINA

1 - *Approvare il progetto dei lavori di "Variante Suppletiva relativa al Pronto Intervento per la Manutenzione Straordinaria del Castello di Donnafugata Anno 2010" per l'importo complessivo di €. 46.000,00 così distinto:*

Importo dei lavori	€	50.877,81
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.526,33
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	49.351,48
ribasso d'asta 33,727%	-€	16.644,77
Importo contrattuale lavoro compreso sicurezza	€	34.233,04
Somme a disposizione		
IVA 20%	€	7.188,94
Spese tecniche 2,00%	€	1.017,56
somme a disposizione per lavori specialistici	€	3.557,23
Imprevisti <10%		
Assicurazione Rup e progettista	€	-
sommano somme a disposizione	€	3,23
sommano somme a disposizione	€	11.766,96
<b>Totale progetto</b>	€	<b>46.000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati: Tav A - Relazione tecnica, , Tav. B - Computo Metrico, Tav C - Schema atto di sottomisione;

2) Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante suppletiva alla setssa Impresa M.G.M. COSTRUZIONI SRL, appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso d'asta del 33.727%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta di nuovi prezzi concordati a norma di regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 33,727% senza proroga del termine di ultimazione dei lavori;

3) - Dare atto che l'importo complessivo di € 46.000,00 è finanziato con fondi Comunali con imputazione al Cap. 2508.6 Titolo 01 Funz. 01 Serv.05 Int. 01 Imp. 802 liqu. 918/10 Bil. 2010 già impegnati con Determina Dirigenziale n. 3067 31/12/2010;

Il Dirigente  
(dott. ing. Michele Scarpulla)

Parte integre: Relazione Tecnica

Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco, al Segretario Generale

Il Dirigente del Settore  
Ragusa, li

Visto

Il Segretario Generale

Il Capo di Gabinetto  
Ragusa, li

Per presa visione:

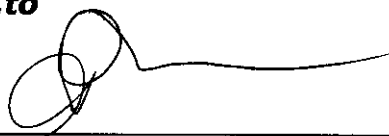
Il Sindaco

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 26/04/2012

**IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA  
F.to**



Il sottoscritto Messo Comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesata determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08 MAG. 2012

**IL MESSO COMUNALE**  
  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo Comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 08 MAG. 2012 al 15 MAG. 2012

Ragusa 16 MAG. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

# COMUNE DI RAGUSA

## VARIANTE SUPPLETIVA RELATIVA AL PRONTO INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA - ANNO 2010

### ELENCO DEGLI ELABORATI

- A - RELAZIONE TECNICA
- B - COMPUTO METRICO
- C - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

*n° 3 fascicolo*

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 680 del 3.5.2012

SCALA: varie

ELABORATO:

**A**

DICEMBRE 2010

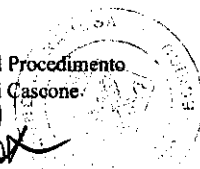
PROGETTISTA  
geom. Giovanni Cascone

### COMUNE DI RAGUSA SETTORE VII

Perizia di varinate redatta ai sensi del comma 1b dell'art. 25 della  
L.109/94. Si approva ai sensi del comma 10 dell'art.134 del  
D.P.R. 554/99, per l'importo complessivo di € 46.000,00

Ragusa 27/03/2012

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Giovanni Cascone





# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

SETTORE VII – DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

Piazza San Giovanni – 97100 Ragusa – Tel 0932/676656 Fax 0932/676557

**OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA ANNO 2010.**  
IMPORTO PROGETTO € 46.000,00.

## **PRIMA PERIZIA DI VARLANTE E SUPPLETIVA** *(ai sensi dell'art. 25 comma 1b L. 109/94)*

### **RELAZIONE TECNICA**

Premessa:

- che con Determina Dirigenziale n. 3067 del 31/12/2010 è stato approvato il progetto di cui in oggetto con il seguente quadro economico:

a) PER LAVORI

Importo dei lavori compreso sicurezza	€	32.196,47
Oneri sicurezza	€	965,89
Importo lavori a base d'asta	€	31.230,58

b) SOMME A DISPOSIZIONE

per IVA	20%	€	6.439,29
per Spese tecniche il 2,00%		€	643,93
somme per lavori specialistici compr. Iva		€	5.820,31
Assicurazioni RUP e progettista		€	900,00
per imprevisti < 10%		€	-
	sommano	€	13.803,53
<b>Totale progetto</b>		€	<b>46.000,00</b>

- che il superiore importo è stato finanziato con fondi Comunali con imputazione al Cap. 2508.6 Tit. 01 Funz. 01 Serv. 05 Int. 01 Imp. 802liqu 918/10;

- che con Determina Dirigenziale n. 923/IX del 17/05/2011 è stato approvato il verbale di aggiudicazione redatto in data 15/04/2008 confermando l'aggiudicazione dei lavori all'impresa M.G.M. COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 33.727% sull'importo a base d'asta di € 32.196,47;

- che in data 20/06/2011 è stato sottoscritto il relativo contratto registrato in data 29/06/2011 al n. 168 serie I^, per l'importo € 21.663,30 al netto del ribasso d'asta;

- che in conseguenza del ribasso d'asta, le somme disponibili sono le seguenti:

Importo dei lavori	€	32.196,47
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	965,89
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	31.230,58
ribasso d'asta 33,727%	-€	10.533,14
Importo contrattuale lavoro compreso sicurezza	€	21.663,33
Somme a disposizione		
IVA 20%	€	4.332,67
Spese tecniche 2,00%	€	643,93
somme per lavori specialistici compr. IVA	€	5.820,31
Assicurazione Rup e progettista	€	900,00
per imprevisti < 10%	€	-
<b>Totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>33.360,24</b>
Economie per ribasso d'asta	€	12.639,76
Importo iniziale progetto	€	46.000,00

- che i lavori sono stati consegnati in data 19/07/2011 giusto verbale in pari data ed essendo prevista una durata di mesi 12 la loro scadenza veniva fissata in data 18/07/2011;
- che in data 14/03/2011 è stata redatta una perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 25 comma 1b L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, per effettuare le riparazioni e le modifiche per i danni causati dagli interventi atmosferici trascorsi, nella quale vengono contemplate le seguenti aggiunte e variazioni:
- Rifacimento pavimentazione torre rotonda;
- Rifacimento pavimentazione torrino ingresso;
- Intervento per ripristino tetto alloggio custode danneggiato dagli eventi atmosferici;
- che nella perizia di variante suppletiva vengono contemplati n. 22 nuovi prezzi desunti da apposite analisi e dal prezzario regionale OO.PP. 2011, concordati con l'impresa ai sensi dell'art. 136 del D.P.R. n. 554 del 21/12/1999, con il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€	50.877,81
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.526,33
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	49.351,48
ribasso d'asta 33,727%	-€	16.644,77
Importo contrattuale lavoro compreso sicurezza	€	34.233,04
Somme a disposizione		
IVA 20%	€	7.188,94
Spese tecniche 2,00%	€	1.017,56
somme a disposizione per lavori specialistici	€	3.557,23
Imprevisti <10%		
Assicurazione Rup e progettista	€	-
sommano somme a disposizione	€	3,23
sommano somme a disposizione	€	11.766,96
<b>Totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>46.000,00</b>

composta dai seguenti elaborati:

Tav. A -- Relazione Tecnica; Tav. B -- Computo Metrico; Tav. C -- Schema atto di sottomissione.

Ragusa 27/03/2011

Il Progettista geom. Giovanni cascone