



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VIII  
Def. Altes  
28-12-2007  
Il Resp. del servizio  
Istruttore Amministrativo  
M. Scibano

## CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VIII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>24 DIC. 2007</u> N. <u>3060</u>	OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di Villa Santa Domenica e aree a verde pubblico. Importo spesa € 80.000,00 IVA compresa.
N. <u>236</u> Settore VIII Data <u>18-12-2007</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2007                      CAP. 2893      IMP. 6900 /07

FUNZ. 09                      SERV. 06                      INTERV. 01                      TIT. 2°

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasette, il giorno dieci del mese di dicembre nell'ufficio  
del settore VIII su proposta del Funzionario Dr. F. Galfo il Dirigente Arch. G.  
Colosi ha adottato la seguente determinazione:

L'Amm.ne ha dato incarico allo scrivente ufficio di redigere apposito progetto di manutenzione straordinaria per valorizzare sempre più la fruizione dei giardini pubblici soprattutto villa Margherita, soprattutto in funzione dei redigenti lavori che si stanno facendo a seguito l'ampliamento a valle della predetta villa.

che in atto lo stato delle infrastrutture delle ville e delle aree a verde è molto carente in quanto nel corso degli anni passati nessun intervento di manutenzione straordinaria è stato effettuato sulla viabilità interna, sugli impianti di p.illuminazione, sulla sistemazione delle opere edili, sulle recinzioni in ferro ove presenti ecc.

In ordine di priorità si vuole intervenire prima su villa S. Domenica, realizzando con il presente appalto a **contratto aperto**, tutte quelle opere di ristrutturazione che si rendono indispensabili nell'ambito della disponibilità finanziaria dell'importo del progetto, e successivamente se residuano fondi sulla villa Margherita o altre aree a verde.

#### **Villa S. Domenica e aree a verde sparse**

Villa S. Domenica necessita di interventi di manutenzione straordinaria, quali principalmente : la fornitura e posa in opera di un serbatoio prefabbricato da mc. 26 circa, previo scavo, da interrare, per la realizzazione dell'impianto manuale su tutta la villa per l'irrigazione della vegetazione arborea ed arbustiva ivi presente dato che in atto la villa è priva di acqua per uso irriguo; la revisione ed il ripristino della vasca esistente od in subordine il riempimento previo drenaggio della vasca con terra vegetale e l'impianto a nuovo di vegetazione; la revisione generale dell'impianto di pubblica illuminazione, in atto non funzionante per la vetustà con la sostituzione di alcuni pali e di tutti i corpi luminosi obsoleti; la pitturazione di tutta la recinzione in ferro; il rifacimento parziale a nuovo della pavimentazione in tappetino bituminoso e l'eventuale integrazione di terra vegetale all'interno delle aiuole. Per alcune aree a verde necessitano se possibile, interventi di manutenzione straordinaria soprattutto di snellimenti e rifacimenti di pavimentazioni con mattonelle di asfalto, oramai dissestati o inesistenti. -

#### **Villa Margherita**

**Risorse finanziarie permettendo**, si rendono necessari anche parzialmente rifare a nuovo previa scarifica e ripavimentazione con tappetino bituminoso parte degli scavi a sezione effettuati sui viali per l'interramento delle condotte idriche dell'impianto d'irrigazione effettuato nel 2003, in quanto per effetto dell'asestamento del materiale di riempimento, risultano dissestati ed in certi tratti anche pericolosi per il transito delle persone che quotidianamente fruiscono della villa; la recinzione e le cancellate di accesso alla villa, in ferro, non sono state sin dalla loro realizzazione anni 90 mai manutenzionate e necessitano di pitturazione; gli impianti di pubblica illuminazione necessitano di una revisione generale con la sostituzione di numerosi corpi luminosi che in atto non funzionano.

Pertanto, è stato predisposto il presente **progetto a contratto aperto**, senza prevedere quindi alcuna misura, intendendosi qui riportato per intero tutto il prezziario regionale vigente al momento della consegna dei lavori, ivi compresi i prezzi relativi ai noli ed alle forniture, oltre ai prezzi definiti con analisi.

**La spesa complessiva prevista è di € 80.000,00 così distinta:**

A) per lavori al lordo del ribasso d'asta	€.	64.000,00
oneri per la sicurezza 1,50%	€	960,00
Importo dei lavori a base d'asta	€	63.040,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
1) per IVA 20%	€.	12.800,00
3) Oneri per conferimento discarica	€	1.811,20
4) per spese tecniche 2,17%	€.	1.388,80

Sommano	€.	16.000,00	€ 16.000,00
---------	----	-----------	-------------

**Importo complessivo**

**€ 80.000,00**

- Visto l'art. 15 Comma 2° del vigente regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art. 17 commi 1, 2, 3, e 4 dello stesso regolamento;
- Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;
- Visti gli art. 53 e 65 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto il D.Lvo n. 29/93.

### DETERMINA

- 1) Di impegnare l'ammontare di €. 80.000,00 IVA inclusa di cui € 63.040,00 a base d'asta, € 12.800,00 per IVA 20%, €. 1.388,80 per spese tecniche 2,17%, € 960,00 per oneri per la sicurezza 1,50% ed € 1.811,20 per oneri conferimento discarica prelevandolo dal Cap. 2893.0 - Funz. 09 - Serv. 06 - Inter. 01- Tit. 2° (Imp. n. 6900 /2007) Bil.2007;
- 2) Di esperire apposita gara informale ricorrendo del cottimo appalto con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14, come disposto dall'art. 20 comma 4 della L. R. n. 7/2002:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII






### PARERI PARTE INTEGRANTE

Allegati: Relazione - F.P.C. - Elenco prezzi - Analisi prezzi -.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

Visto:   
Il Dirigente del Settore il Segretario Generale  
Ragusa, li 24-12-2007  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, li  

## SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 21-12-07

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08 GEN. 2008

**IL MESSO COMUNALE**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 08 GEN. 2008 al 14 GEN. 2007

Ragusa 15 GEN. 2007

**IL MESSO COMUNALE**

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**